

Чăваш Республики
Муркаш районĕн
администрацийĕ

ЙЫШĂНУ

2021ç. №
Муркаш ялĕ



Чувашская Республика
Администрация
Моргаушского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08 2021г. № 925
с. Моргауши

Об условиях приватизации муниципального
имущества Моргаушского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 22.05.2017 N С-18/4 "О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 14.05.2021 N С-9/4 «О внесении изменений в решение Моргаушского районного собрания депутатов от 21.12.2020г. N С-5/2 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2021 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2022-2023 годы", администрация Моргаушского района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующее имущество Моргаушского района Чувашской Республики:

Лот № 1. Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Тораевское сельское поселение, д.Анаткасы, ул.Колхозная, д.5а, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание, общей площадью 2035 кв.м., с кадастровым номером 21:17:190301:176 (Выписка из ЕГРН, запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 06 сентября 2018 года № 21:17:190301:176-21/050/2018-1), земельный участок имеет следующие ограничения:

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.12.2017; реквизиты документа – основания: Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 №160 выдан: Правительство РФ.

объект недвижимого имущества: здание, назначение: нежилое, общей площадью 528,4 кв.м., с кадастровым номером 21:17:190401:126 (Свидетельство о государственной регистрации права от 04.06.2013 21 АД № 977494, запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 04 июня 2013 года № 21-21-07/020/2013-169).

Начальная цена продажи 882 983 (восемьсот восемьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят три) рубля 30 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке №377-21/18 от 10.05.2021г., проведенным частнопрактикующим оценщиком Хабибуллина Анастасия Евгеньевна.

2. Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить следующие условия приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления объекта недвижимости:

3.1. Шаг аукциона в размере 2 % от начальной цены;

- 3.2. Задаток в размере 20% от начальной цены объекта недвижимости;
- 3.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену;
- 3.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность объекта.
- 3.5. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
- 3.6. Оплата по договору купли - продажи осуществляется единовременно не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.
- 3.7. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Моргаушского района в сети Интернет <http://www.morgau.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – <http://torgi.gov.ru.>, <http://178fz.roseltorg.ru.>
- 3.8. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района».
4. Для проведения торгов создать комиссию в следующем составе:
- Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;
 - Валежникова О.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;
 - Иванова И.А – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Новикова Э.Л. – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.
 - Охотникова Н.Г. – ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района;
5. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального образования - Моргаушский район Чувашской Республики.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района - начальника финансового отдела Ананьеву Р.И.

Приложение: на _ л. в 1 экз.

Глава администрации
Моргаушского района

Исп: Иванова И.А.
8(83541) 63- 2- 45



Р.Н. Тимофеев