|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | ЧЁВАШ РЕСПУБЛИКИН  +,Н, ШУПАШКАР  ХУЛА ДЕПУТАЧ,СЕН  ПУХЁВ,  **йышёну** | |  | НОВОЧЕБОКСАРСКОЕ  ГОРОДСКОЕ  СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  **РЕШЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| **26 августа 2021 года № С 18-2** |

**О внесении изменений в решение Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 20 декабря 2007 г. № С 37-1 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, предоставленные в аренду без торгов»**

В соответствие с положениями Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в целях обеспечения комплексного развития территорий», Постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 29.06.2021 № 289 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 г. № 148», руководствуясь статьей 26 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской Республики решило:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, предоставленные в аренду без торгов, утвержденный решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 20.12.2007 № С 37-1, следующие изменения:

1) в пункте 1.1:

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) в соответствии со ставками арендной платы, утвержденными Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, в случаях, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего Порядка;»;

в подпункте «в» цифры «10, 11, 11.1 и 11.2 », заменить цифрами «11, 11.1 - 11.3»;

2) абзац третий подпункта «г» пункта 1.2 признать утратившим силу;

3) абзац первый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. В соответствии со ставками арендной платы, утвержденными Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Российской Федерации, арендная плата рассчитывается в отношении земельных участков для размещения:»;

4) в пункте 1.4:

в абзаце первом цифры «10, 11» заменить цифрами «11, 11.1 – 11.3»;

в абзаце втором цифры «10, 11, 11.1 и 11.2» заменить цифрами «11, 11.1 – 11.3»;

в абзаце третьем слова «включенных в утвержденный Кабинетом Министров Чувашской Республики перечень крупных, экономически или социально значимых организаций в Чувашской Республике на текущий год» заменить словами «включенных в утвержденный Кабинетом Министров Чувашской Республики перечень крупных, экономически или социально значимых организаций в Чувашской Республике, имеющих муниципальное значение, на текущий год»;

5) пункт 10 признать утратившим силу;

6) дополнить пунктом 11.3 следующего содержания:

«11.3. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные инвесторам с целью реализации заключенного с ним специального инвестиционного контракта, устанавливается в размере ставки земельного налога за единицу площади такого земельного участка на срок действия специального инвестиционного контракта.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава города Новочебоксарска

Чувашской Республики А.А. Ермолаев