

Краткосрочный муниципальный план  
реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Челябинского района на 2021-2023 годы

Таблица №1

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
многоквартирных домов, расположенных на территории Челябинского района, в отношении которых в 2021-2023 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей и количество квартир	Хлопчатобумажная ткань	Общая площадь многоквартирного дома	Площадь помещений многоквартирного дома в том числе жилых помещений	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской Республики, на 2014-2013 годы	2021 год	Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме				Удельная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома	Проектная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома	Способ формирования фонда капитального ремонта			
										13	14	15	16				17	18	19
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	д. Большая Каргаура, ул. 9 км, д. 4	1983	кирпич	2	2	717,20	626,40	172,10	38	2021 год	система электроснабжения	444 664,00	0,00	0,00	0,00	444 664,00	620,00	на счете рег. оператора	
2	д. Большая Каргаура, ул. 9 км, д. 5	1983	кирпич	2	2	700,60	610,80	143,20	30		система электроснабжения	434 372,00	0,00	0,00	0,00	434 372,00	620,00	на счете рег. оператора	
3	д. Большая Каргаура, ул. Молодежная, д. 1	1983	панель	3	3	1 431,60	1 270,60	998,42	77		система электроснабжения	887 592,00	0,00	0,00	0,00	887 592,00	620,00	на счете рег. оператора	
4	д. Большая Каргаура, ул. Молодежная, д. 3	1985	панель	3	3	1 353,97	1 192,97	545,67	84		система холодного водоснабжения, система водоотведения, система электроснабжения	4 129 608,50	0,00	0,00	0,00	4 129 608,50	3 050,00	на счете рег. оператора	
5	д. Новое Аташаево, ул. Молодежная, д. 16	1984	панель	3	2	1 485,80	1 330,00	1 177,60	60		система холодного водоснабжения, система холодного водоснабжения	1 233 214,00	0,00	0,00	0,00	1 233 214,00	830,00	на счете рег. оператора	
6	пос. Новое Аташаево, пер. В. Усманова, д. 1	1982	панель	3	3	1 651,40	1 505,90	1 260,90	83		ремонт крыши	1 104 922,00	0,00	0,00	0,00	1 104 922,00	1 820,00	на счете рег. оператора	
7	пос. Новое Аташаево, ул. 70 лет Октября, д. 19	1982	панель	3	3	1 787,70	1 576,80	1 266,30	77		ремонт крыши	1 106 924,00	0,00	0,00	0,00	1 106 924,00	1 820,00	на счете рег. оператора	
8	пос. Новое Аташаево, ул. 70 лет Октября, д. 21	1981	панель	3	3	1 652,60	1 503,50	1 023,00	72		ремонт крыши	1 105 650,00	0,00	0,00	0,00	1 105 650,00	1 820,00	на счете рег. оператора	
9	пос. Новое Аташаево, ул. 70 лет Октября, д. 5	1984	кирпич	5	1	989,30	903,50	686,80	39		ремонт крыши	551 622,00	0,00	0,00	0,00	551 622,00	1 820,00	на счете рег. оператора	
10	пос. Новое Аташаево, ул. Парковая, д. 10	1982	панель	3	3	1 784,60	1 574,10	1 311,20	74		ремонт крыши	1 106 196,90	0,00	0,00	0,00	1 106 196,90	1 820,00	на счете рег. оператора	
11	пос. Новое Аташаево, ул. Парковая, д. 14	1982	панель	3	3	1 654,20	1 508,90	1 192,10	59		ремонт крыши	1 104 922,00	0,00	0,00	0,00	1 104 922,00	1 820,00	на счете рег. оператора	
12	с. Исаев, ул. Косовичская, д. 2	1982	панель	5	6	4 990,30	4 579,30	4 108,00	165		ремонт крыши	2 119 572,00	0,00	0,00	0,00	2 119 572,00	1 820,00	на счете рег. оператора	
Итого: 12 домов											15 309 258,50	0,00	0,00	0,00	15 309 258,50				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
										2022 год									
1	д. Большое Котлярово, ул. Молодежная, д. 2	1983		панель	3	3	1 431,60	1 270,60	994,12	77	ремонт крыши	2 200 210,70	0,00	0,00	0,00	2 700 210,70		2 129,00	на счете пер. оператора
2	пгт Кутеев, ул. 30 лет Победы, д. 1а	1975		кирпич	2	3	1 060,61	940,01	741,10	87	система электроснабжения	768 942,25	0,00	0,00	0,00	768 942,25		725,00	на счете пер. оператора
3	пгт Кутеев, ул. 30 лет Победы, д. 1б	1975		кирпич	2	2	702,50	619,10	619,10	33	система водоснабжения, система холодного водоснабжения	682 127,50	0,00	0,00	0,00	682 127,50		971,00	на счете пер. оператора
4	пгт Кутеев, ул. 30 лет Победы, д. 1в	1975		кирпич	2	2	822,50	743,70	605,10	52	система водоснабжения, система холодного водоснабжения, система электроснабжения	1 394 960,00	0,00	0,00	0,00	1 394 960,00		1 696,00	на счете пер. оператора
5	пгт Кутеев, ул. 30 лет Победы, д. 1г	1975		кирпич	2	2	694,00	634,30	419,90	54	система холодного водоснабжения, система водоснабжения, система электроснабжения	1 177 024,00	0,00	0,00	0,00	1 177 024,00		1 696,00	на счете пер. оператора
6	пгт Кутеев, ул. Парковая, д. 1б	1975		кирпич	2	3	969,80	889,90	675,90	49	система электроснабжения	703 105,00	0,00	0,00	0,00	703 105,00		725,00	на счете пер. оператора
7	пгт Кутеев, ул. Советская, д. 49	1965		кирпич	2	2	554,80	494,20	219,90	40	система холодного водоснабжения, система водоснабжения, система водоснабжения	1 577 296,40	0,00	0,00	0,00	1 577 296,40		2 843,00	на счете пер. оператора
8	пгт Кутеев, ул. Советская, д. 51	1974		кирпич	2	3	931,60	842,00	586,70	47	система холодного водоснабжения, система водоснабжения	885 163,60	0,00	0,00	0,00	885 163,60		971,00	на счете пер. оператора
9	пгт Кутеев, ул. Советская, д. 55	1973		кирпич	2	3	931,90	846,40	716,40	45	система теплоснабжения, система холодного водоснабжения, система водоснабжения	2 649 391,70	0,00	0,00	0,00	2 649 391,70		2 843,00	на счете пер. оператора
10	пгт Кутеев, ул. Шоссейная, д. 8	1964		кирпич	2	3	579,80	535,50	268,40	29	система электроснабжения	420 355,00	0,00	0,00	0,00	420 355,00		725,00	на счете пер. оператора
11	пос. Новое Аташино, ул. 70 лет Октября, д. 13	1986		панель	3	2	1 023,20	1 469,60	1 214,90	65	ремонт крыши	1 237 174,50	0,00	0,00	0,00	1 237 174,50		2 129,00	на счете пер. оператора
12	пос. Новое Аташино, ул. 70 лет Октября, д. 15	1986		панель	3	2	1 026,40	1 472,20	1 250,60	75	ремонт крыши	1 255 238,40	0,00	0,00	0,00	1 255 238,40		2 129,00	на счете пер. оператора
13	пос. Новое Аташино, ул. Набережная, д. 2	1988		панель	2	2	702,50	638,50	491,50	26	ремонт крыши	1 999 933,20	0,00	0,00	0,00	1 999 933,20		3 954,00	на счете пер. оператора
14	пос. Новое Аташино, ул. Набережная, д. 2А	1988		панель	2	2	695,60	632,70	320,30	38	ремонт крыши	2 000 724,00	0,00	0,00	0,00	2 000 724,00		3 954,00	на счете пер. оператора
15	пос. Новое Аташино, ул. Набережная, д. 4	1988		панель	2	2	694,70	630,90	567,10	29	ремонт крыши	2 000 724,00	0,00	0,00	0,00	2 000 724,00		3 954,00	на счете пер. оператора
16	пос. Новое Аташино, ул. Парковая, д. 4	1987		панель	3	2	1 624,40	1 469,40	1 012,70	69	ремонт крыши	1 246 103,70	0,00	0,00	0,00	1 246 103,70		2 129,00	на счете пер. оператора
17	пос. Новое Аташино, ул. Парковая, д. 6	1987		панель	3	2	1 630,00	1 474,00	1 067,50	75	ремонт крыши	1 261 645,40	0,00	0,00	0,00	1 261 645,40		2 129,00	на счете пер. оператора
18	с. Ивашево, ул. Косовская, д. 2	1982		панель	5	6	4 990,30	4 579,30	4 108,00	165	система электроснабжения	3 617 967,50	0,00	0,00	0,00	3 617 967,50		725,00	на счете пер. оператора
	Итого: 18 домов						21 246	20 200	15 879	1 055		27 598 106,85	0,00	0,00	0,00	27 598 106,85			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
										2023 год									
1	д. Большая Кларовка, ул. Милославская, д. 4	1988		панель	3	3	2 032,80	1 998,50	1 313,40	101	система электроснабжения	1 473 780,00	0,00	0,00	0,00	1 473 780,00		725,00	на счете рег. оператора
2	д. Курочкина, ул. 9 Пятилетки, д. 3	1976		корпус	2	3	977,00	898,70	656,20	62	система холодного водоснабжения, система водопотребления	948 667,00	0,00	0,00	0,00	948 667,00		971,00	на счете рег. оператора
3	д. Новое Троицкое, ул. 12-й Пятилетки, д. 1	1989		панель	3	2	1 487,53	1 331,53	1 284,05	87	система водопотребления, система холодного водоснабжения	1 444 391,63	0,00	0,00	0,00	1 444 391,63		971,00	на счете рег. оператора
4	д. Новое Троицкое, ул. 12-й Пятилетки, д. 3	1987		панель	3	3	2 220,60	1 989,50	1 989,50	94	система водопотребления, система холодного водоснабжения	2 156 202,60	0,00	0,00	0,00	2 156 202,60		971,00	на счете рег. оператора
5	д. Новое Троицкое, ул. 12-й Пятилетки, д. 4	1986		панель	3	2	1 482,25	1 330,15	1 246,70	85	система водопотребления, система холодного водоснабжения	1 439 264,75	0,00	0,00	0,00	1 439 264,75		971,00	на счете рег. оператора
6	д. Новое Троицкое, ул. 12-й Пятилетки, д. 5	1986		панель	3	2	1 470,00	1 317,90	1 082,40	78	система водопотребления, система холодного водоснабжения	1 427 370,00	0,00	0,00	0,00	1 427 370,00		971,00	на счете рег. оператора
7	д. Новое Троицкое, ул. Милославская, д. 12	1986		панель	3	2	1 469,80	1 314,80	1 096,30	54	система водопотребления, система холодного водоснабжения	1 427 175,80	0,00	0,00	0,00	1 427 175,80		971,00	на счете рег. оператора
8	д. Новое Троицкое, ул. Милославская, д. 14	1987		панель	3	3	2 219,75	1 986,35	1 936,15	113	система водопотребления, система холодного водоснабжения	2 155 377,25	0,00	0,00	0,00	2 155 377,25		971,00	на счете рег. оператора
9	д. Новое Троицкое, ул. Милославская, д. 4	1986		панель	3	2	1 479,80	1 325,20	1 074,17	72	система холодного водоснабжения, система водопотребления	1 436 885,80	0,00	0,00	0,00	1 436 885,80		971,00	на счете рег. оператора
10	д. Чернышова (Сиромолинского стл), ул. 11 Пятилетки, д. 6	1980		корпус	2	3	941,70	857,40	813,00	60	система электроснабжения	682 732,50	0,00	0,00	0,00	682 732,50		725,00	на счете рег. оператора
11	д. Кутеев, ул. Перовская, д. 20	1980		корпус	5	1	4 038,60	2 817,20	2 427,10	275	система водопотребления, система теплоснабжения, система холодного водоснабжения, система электроснабжения	14 481 084,80	0,00	0,00	0,00	14 481 084,80		3 568,00	на счете рег. оператора
12	пгт Кутеев, ул. Советская, д. 57*	1979		корпус	2	3	929,80	844,10	750,10	48	система холодного водоснабжения, система теплоснабжения	902 835,80	0,00	0,00	0,00	902 835,80		971,00	на счете рег. оператора
13	пгт Кутеев, ул. Советская, д. 38	1978		корпус	2	3	923,62	837,92	600,92	45	система электроснабжения	609 634,50	0,00	0,00	0,00	609 634,50		725,00	на счете рег. оператора
14	пос. Новое Агашеево, ул. Набережная, д. 4А	1988		панель	2	2	701,10	637,20	395,70	42	ремонт крыши	2 001 910,20	0,00	0,00	0,00	2 001 910,20		3 954,00	на счете рег. оператора
15	пос. Новое Агашеево, ул. Перовская, д. 2	1986		панель	3	2	1 615,60	1 463,10	1 036,40	64	ремонт крыши	2 322 975,00	0,00	0,00	0,00	2 322 975,00		725,00	на счете рег. оператора
16	с. Сивьяны, ул. Советская, д. 1а	1988		панель	2	3	934,90	848,90	577,40	55	система электроснабжения	677 802,50	0,00	0,00	0,00	677 802,50		725,00	на счете рег. оператора
17	с. Сивьяны, ул. Советская, д. 2а	1987		панель	3	3	2 211,00	1 978,00	1 522,50	122	система электроснабжения	1 602 975,00	0,00	0,00	0,00	1 602 975,00		725,00	на счете рег. оператора
							27 156	23 774	19 802	1 457		37 251 055,13	0,00	0,00	0,00	37 251 055,13			

Итого: 17 домов





