

Перечень прилагаемых документов:

а) копия документа, подтверждающего полномочия представителя инициатора проекта, который в силу закона, иного правового акта или учредительного документа инициатора проекта уполномочен выступать от имени инициатора проекта;

б) копии бухгалтерской (финансовой) отчетности инициатора проекта за последний финансовый год (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и приложения к ним) с отметкой налогового органа об их принятии, в случае проведения обязательного аудита - с приложением копий аудиторских заключений по результатам аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний финансовый год;

в) копии документов, подтверждающих источники и условия финансирования в объеме, достаточном для реализации проекта и исполнения инициатором проекта обязательств по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемного объекта;

г) копия соглашения и (или) иного документа, подтверждающего принятие инициатором проекта на себя обязательства по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемного объекта и исполнению обязательств застройщика перед участниками долевого строительства;

д) бизнес-план, составленный в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики, содержащий следующие сведения:

о стоимости проекта, в том числе о стоимости завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта;

об этапах и о сроках завершения строительства проблемного объекта, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод проблемного объекта в эксплуатацию (далее - график реализации проекта);

о почтовом (строительном) адресе проблемного объекта;

о количестве жилых помещений, подлежащих передаче участникам долевого строительства после ввода проблемного объекта в эксплуатацию;

описание и характеристика многоквартирного дома, для строительства которого требуется предоставление земельного участка, с учетом установленных нормативов градостроительного проектирования;

об этапах и о сроках завершения строительства многоквартирного дома;

е) обязательство по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемного объекта.

Документы, прилагаемые к заявлению, должны быть заверены подписью руководителя инициатора проекта и печатью (при наличии печати).