

Отчет

о результатах экспертно-аналитического мероприятия
«Анализ реализации мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории городов Алатырь, Канаш, Новочебоксарск, Шумерля за 2019- 2020 годы и истекший период 2021 года»

Основание для проведения экспертно - аналитического мероприятия: пункт 5.1.4 плана работы Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики на 2021 год и распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики от 05.07.2021 № 23.

Предмет экспертно - аналитического мероприятия: анализ соблюдения жилищного, бюджетного законодательства и законодательства о закупках, положений иных нормативно-правовых актов, регулирующих предоставление мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на муниципальных образованиях.

Цель проведения экспертно - аналитического мероприятия: проверка, анализ и оценка информации о законности, целесообразности, обоснованности, своевременности и эффективности использования средств местного бюджета, направленных на оказание мер государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих в муниципальных образованиях.

Объект экспертно - аналитического мероприятия: муниципальное образование город Шумерля

Исследуемый период: 2019-2020 годы и истекший период 2021 года.

Срок проведения мероприятия: с 05 июля по 20 июля 2021 года.

По результатам экспертно - аналитического мероприятия установлено следующее:

1. Краткая характеристика анализируемой сферы деятельности, нормативно-правовое регулирование обеспечения жильем (наличие нормативно-правовых актов регулирующих порядок предоставления мер государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципальных образований).

В соответствии с Законом Чувашской Республики от 17.10.2005 № 42 «О регулировании жилищных отношений» органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Чувашской Республики наделяются государственными полномочиями Чувашской Республики по обеспечению жильем

помещениями в соответствии с Законом Чувашской Республики о наделении органов местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными государственными полномочиями

Основные приоритеты муниципальной политики города Шумерля в сфере жилищного строительства определены указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 июня 2018 г. № 254 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года».

1.1. В целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий в 2019 году действовала муниципальная программа «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем», утвержденная постановлением администрации города Шумерля № 708 от 17.06.2019, в 2020 году утверждена постановлением администрации города Шумерля Чувашской Республики от 10.07.2020 № 488 утверждена муниципальная программа «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем» (далее – муниципальная программа)

Ответственным исполнителем муниципальной подпрограммы определено Управление градостроительства и городского хозяйства администрации города Шумерля.

Муниципальная программа направлена на достижение следующей цели: улучшение жилищных условий граждан в городе Шумерля Чувашской Республики.

Целевые индикаторы и показатели, которые будут достигнуты к 2036 году:

- количество семей, улучшивших жилищные условия не менее 740 семей;
- численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных специализированными жилыми помещениями (нарастающим итогом) не менее 76 человек;

Для достижения указанной цели в рамках реализации Муниципальной программы предусматривается решение следующих приоритетных задач:

- предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, в том числе молодым семьям и семьям с детьми;
- обеспечение государственных гарантий в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории города Шумерля Чувашской Республики.

Срок реализации Муниципальной программы – 2019 – 2035 годы.

Реализация муниципальной программы находится в прямой зависимости от реализации государственной программы Чувашской Республики «Обеспечение

граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем», утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 16.10.2018 № 405 и предусматривает два этапа реализации в соответствии с вышеназванной государственной программой Чувашской Республики:

I этап – 2019 – 2025 годы;

II этап – 2026 – 2035 годы.

В структуру муниципальной программы включено 2 подпрограммы:

«Поддержка строительства жилья»;

«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Ожидаемым результатом реализации муниципальной программы является улучшение жилищных условий граждан города Шумерля Чувашской Республики.

Реализация муниципальной программы позволит улучшить жилищные условия многодетным семьям, имеющих пять и более несовершеннолетних детей, молодым семьям и детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоявшим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городе Шумерля, а следовательно снизить уровень социальной напряженности в городе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) Муниципальной программы и их значениях представлены в таблице № 1:

Таблица № 1

	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)								
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год	2035 год
1	2		5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа города Шумерли Чувашской Республики «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем»											
1.	количество семей, улучшивших жилищные условия	семей	550	550	740	740	740	740	x	x	x
2.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (нарастающим итогом)	человек	28	31	34	37	40	43	46	61	76
Подпрограмма «Поддержка строительства жилья в городе Шумерля»											
3.	Увеличение объема жилищного строительства на территории города Шумерля	тыс. кв.м.	7,9	12,9	11,9	14,5	16,8	19	x	x	x
4.	Количество моло-	се-	38	49	61	73	90	105	120	220	320

	дых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты (нарастающим итогом)	мей									
5.	Количество обеспеченных жильем семей в соответствии с федеральным законодательством и указами Президента РФ (нарастающим итогом)	семей	1	2	0	0	3	4	0	6	7
6.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом)	кв. метр	23	-	-	84	167	218	x	x	x
7.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом)	кв. метр	266,68	-	-	1277,7	2834,62	3666,5	x	x	x
Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»											
8.	снижение задолженности по обеспечению специализированными жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих и реализовавших своевременно право на обеспечение специализированными жилыми помещениями	%	5	5	5	5	5	5	5	5	5
9.	отремонтировано жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 14 до 23 лет (нарастающим итогом) не менее чем в 6 жилых помещениях (нарастающим итогом)	человек	0	0	0	1	0	0	2	4	6

В ходе анализа Муниципальной программы установлено, что 2020 году паспортом Муниципальной программы Сведениями о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы (приложение №1 к Муниципальной программе) предусмотрены целевые показатели (индикаторы) «Увеличение объема жи-

лищного строительства на территории города Шумерля» в 2019 году – 7,9 тыс.кв.м., в 2020 году- 12,9 тыс.кв.м., в 2021 году- 11,9 тыс.кв.м..

В подтверждение выполнения целевого показателя (индикатора) «Увеличение жилищного строительства в год» за 2019-2020 годы администрацией города Шумерля предоставлены формы федерального статистического наблюдения № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах» за 2019-2020 годы с указанием количества построенных жилых домов (квартир) и площади жилых помещений в 2019 году – 11 жилых домов (квартир) с общей площадью 2199,0 кв. м., в 2020 году - 16 жилых домов (квартир) с общей площадью 2460,0 кв. м.

Согласно Указаниям по заполнению формы федерального статистического наблюдения, утвержденным приказом Федеральной службы государственной статистики от 10 апреля 2019 г. № 207 «Об утверждении формы федерального статистического наблюдения № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах» с указаниями по ее заполнению» в форму:

- включаются сведения по завершенным строительством жилым домам, построенным населением за счет собственных и привлеченных средств, в городах, поселках городского типа и сельских населенных пунктах на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, земельных участках, расположенных в черте поселений и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участках), земельных участках, предназначенных для строительства жилых домов блокированной застройки;

- не включаются данные по жилым домам, застройщиками которых выступали организации (юридические лица), построенным для продажи или передачи в собственность населения, в том числе с участием средств федерального бюджета; жилым домам и квартирам, построенным организациями по договорам инвестирования (долевому участию), в которых частное лицо - покупатель квартиры выступает соинвестором строительства жилья и вносит средства до начала или на стадии строительства.

При этом согласно информации, предоставленной администрацией города Шумерля на основании запроса КСП Чувашии от 26.02.2021 № 03-18/280, за 2019-2020 годы строительства жилых помещений с использованием государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, не производилось.

Согласно п.1.2. Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Шумерля, утвержденного постановлением Администрации г. Шумерля Чувашской Республики от 5 сентября 2013 г. № 734 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Шумерля» показатели (индикаторы) должны количественно характеризовать эффективность реализации муниципальной программы, отражающий степень достижения целей и задач муниципальной программы.

Таким образом, достижение показателя «Увеличение объема жилищного строительства на территории города Шумерля» не увязано с объемами финансирования мероприятий муниципальной программы (подпрограмм).

Так же в рамках контрольно аналитических мероприятий изучены годовые отчеты о ходе реализации муниципальной программы города Шумерли Чувашской Республики «Обеспечение граждан города Шумерля доступным и комфортным жильем» за 2019 год дата составления отчета 17.06.2020, за 2020 год дата составления отчета 26.03.2021, размещенные на сайте Администрации города Шумерля. Согласно отчетов достигнуты целевые показатели (индикаторы) по «Увеличение объема жилищного строительства на территории города Шумерля» в 2019 году - 4,8 тыс.кв.м., в 2020 году - 2,5 тыс.кв.м..

По информации, полученной из общедоступных источников установлено, что последние даты ввода в эксплуатацию многоквартирных домов в городе Шумерля относятся к 2018 году.

Таким образом, полученная информация о достижении целевого показателя «Увеличение объема жилищного строительства на территории города Шумерля», носит противоречивый характер.

Следует отметить, что муниципальной программой установлены целевые показатели (индикаторы) по снижению задолженности в части обеспечения специализированными жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение специализированными жилыми помещениями, ежегодно в размере 5 %.

При этом задолженность у администрации города Шумерля перед детьми - сиротами возникает после достижения ими 18 лет либо на основании решения суда о предоставлении жилых помещений.

Согласно информации, предоставленной администрацией города Шумерля, количество детей сирот, количество детей-сирот, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в связи с достижением 18 лет, составило: по состоянию на 01.01.2019 – 39 детей-сирот, на 01.01.2020 - 10 детей-сирот (снижение на 25,6%), на 01.01.2021 - 10 детей-сирот (отсутствует динамика).

Таким образом, в 2020 году не обеспечено достижение показателя результативности по снижению задолженности в части обеспечения специализированными жилыми помещениями детей-сирот, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Прогнозируемый объем финансирования муниципальной программы в 2019 - 2035 годах составляет 106277,8 тыс. рублей, в том числе средства:

федерального бюджета – 30653,8 тыс. рублей;

республиканского бюджета Чувашской Республики – 59504,5 тыс. рублей;

бюджета города Шумерля – 16119,5 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения реализации мероприятий муниципальной программы в разрезе по годам и источникам финансирования приведен в таблице №2:

Таблица № 2

тапы и годы реализации подпрограммы	Источники финансирования, тыс. рублей		
	всего	в том числе	
		федеральный бюджет	РБ Чувашской Республики

1	2	3	4	5
Всего 2019 - 2035 годы, в т.ч.	106277,8	30635,8	59504,5	16119,5
2019 год	59807,9	15352,4	42336,0	2119,5
2020 год	12190,9	5765,8	5425,1	1000,0
2021 год	12660,7	4744,8	7915,9	0,0
2022 год	8618,3	4790,8	3827,5	0,0
2023 год	1000,0	0,0	0,0	1000,0
2024 год	1000,0	0,0	0,0	1000,0
2025 год	1000,0	0,0	0,0	1000,0
2026 - 2030 годы	5000,0	0,0	0,0	5000,0
2031 - 2035 годы	5000,0	0,0	0,0	5000,0

Муниципальной программой определено, что объемы и источники финансирования муниципальной программы уточняются ежегодно при формировании бюджета города Шумерля на очередной финансовый год и плановый период.

При этом необходимо отметить, что объемы финансового обеспечения за 2019-2021 годы муниципальной программы не соответствуют объемам финансового обеспечения, утвержденным решениями Собрании депутатов г. Шумерля Чувашской Республики от 29.11.2018 № 639 «О бюджете города Шумерля на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», от 28.11.2019 N 777 «О бюджете города Шумерля на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

1.2. Кроме того, в целях реализации в Чувашской Республике мер по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования с апреля 2021 года постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 апреля 2021 г. № 149 «О мерах по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования в рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020 – 2024 годы» утвержден Порядок предоставления гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) в рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020 - 2024 годы (далее – Порядок). Указанный Порядок реализуется в соответствии с государственной программой Чувашской Республики «Обеспечение граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем».

Основной целью порядка является предоставление гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий и имеющим право на государственную поддержку, единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении в 2021–2024 годах ипотечного жилищного кредита (займа) (прогнозное число заемщиков в 2020 - 2024 годах около 4000 человек) на:

- приобретение на территории Чувашской Республики у юридического лица жилых помещений по договору участия в долевом строительстве многоквартирных домов либо на приобретение жилых помещений у юридического или физического лица по договору уступки права требования по договору участия в долевом строительстве;

- приобретение на территории Чувашской Республики жилых помещений у застройщиков по договорам купли-продажи в многоквартирных домах и домах блокированной застройки.

1.3. В соответствии с пунктом статьи 1 закона Чувашской республики от 30.11.2006 № 55 «о наделении органов местного самоуправления в чувашской республике отдельными государственными полномочиями» органы местного самоуправления поселений и городских округов наделяются на неограниченный срок государственными полномочиями чувашской республики:

а) по обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма категорий граждан, указанных в части 1 статьи 11 Закона Чувашской Республики от 17 октября 2005 года № 42 "О регулировании жилищных отношений" и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее - иные категории граждан), и государственными полномочиями Российской Федерации, переданными субъектам Российской Федерации (далее - делегированные федеральные полномочия), по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (далее - отдельные категории граждан);

б) по ведению учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики на строительство (приобретение) жилых помещений.

Порядок ведения учета указанных категорий граждан органами местного самоуправления поселений и городских округов утвержден постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 января 2006 г. № 2.

В соответствии с пунктом 3 Порядка № 2 на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку принимаются граждане:

- признанные нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- постоянно проживающие на сельских территориях.

Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий и имеющими право на государственную поддержку не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения определяется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

В соответствии с решением Шумерлинского городского Собрания депутатов Созыва 2001 года от 02.08.2005 № 352 учетная норма жилого помещения установлена в размере 12 квадратных метров общей площади жилья на одного человека, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Справочно: в городах Канаш: учетная норма - 13 кв. метров, для предоставления - 18 кв. метров; Новочебоксарск: учетная норма – 14,5 кв. метров, для предоставления - 18 кв. метров, Алатырь: учетная норма - 16 кв. метров, для предоставления - 18 кв. метров.

2. Оценка реализации мер государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан:

2.1. Анализ информации о численности граждан, состоящих на учете в муниципальных образованиях, в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в разрезе категорий и в динамике по годам, темпы обеспечения жильем нуждающихся в разрезе муниципальных образований, анализ причин роста очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий (на основании статистических данных).

Информация о численности граждан, состоящих на учете в муниципальном образовании, в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в разрезе категорий и в динамике по годам, представлена администрацией города Шумерля на основании запроса КСП Чувашии от 26.02.2021 № 03-18/280 и отражены в таблице № 3:

Таблица № 3

Категории граждан(семей)	Количество граждан (семей) состоящих на учете		
	на 01.01.2019	на 01.01.2020	на 01.01.2021
Всего,	1733	1695	1630
в том числе:			
Молодые семьи	118	113	120
Ветераны, инвалиды	80	79	50
Многодетные семьи	7	6	5
Дети сироты	57	40	43
Переселение из аварийного жилья	80	91	90

Анализ динамики показателей численности граждан, состоящих на учете в муниципальном образовании, в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, следует ежегодное уменьшение общего количества граждан (семей) состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий:

по состоянию на 01.01.2020 на 38 граждан (семей) или на 2,2 % по сравнению аналогичным периодом 2019 года, по состоянию на 01.01.2021 на 65 граждан (семей) или на 3,8 % по сравнению аналогичным периодом 2020 года.

2.2. Оценка финансового обеспечения реализации мероприятий

Финансовое обеспечение реализации мероприятий по обеспечению жильем вышеуказанных категорий граждан (семей) ежегодно предусматривается Решениями Собрании депутатов г. Шумерли Чувашской Республики о бюджете города Шумерля:

на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 год от 29.11.2018 г. № 639,

на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 год от 28.11.2019 г. N 777,

на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 год от 03.12.2020 г. N 34.

Анализ финансового обеспечения реализации мероприятий приведен в таблице № 4:

Таблица № 4
тыс. рублей

Мероприятия	План 2019 год	Факт 2019 год	% отклонения	План 2020 год	Факт 2020 год	% отклонения	План на 01.07. 2021
«Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем»	59807,9	59435,3	99,4	15798,2	15428,8	97,7	62328,1
«Обеспечение жилыми помещениями по договорам социального найма категорий граждан, указанных в пункте 3 и 6 части 1 статьи 11 Закона Чувашской Республики «О регулировании жилищных отношений» и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях»	3366,7	3332,2	99,0	1497,9	1497,9	100,0	0
«Осуществление государственных полномочий Чувашской Республики по ведению учета граждан»	6,6	6,6	100,0	4	4	100,0	8,6
«Обеспечение жильем молодых семей» в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	19582,5	19582,5	100,0	7087,5	7087,5	100,0	17889,2
Реализация мероприятий регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	9076,7	9075,7	100,0	0	0	0,0	40806,0
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Чувашской Республики"	0	0	0	0	0	0	258,9
«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	27775,4	27438,3	98,8	7208,6	6839,4	94,8	3365,3

Анализ данных из таблицы показал, что плановый объем государственной поддержки на улучшение жилищных условий граждан на 2020 год по сравнению с 2019 годом снизился на 73,6 %, на 2021 год по сравнению с 2020 годом увеличился в 3 раза в связи с выделением средств на реализацию мероприятий регионального

проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

В то же время в 2020 году по сравнению с уровнем 2019 года фактический объем освоения государственной поддержки снизился на 1,7 %.

На реализацию мероприятий муниципальной программы города Шумерля были предусмотрены денежные средства:

в 2019 году в сумме – 59807,9 тыс. рублей, фактическое освоение составило 99,4 %, в том числе неосвоенными остались средства по следующим мероприятиям муниципальной программы:

- «Обеспечение жилыми помещениями по договорам социального найма категорий граждан, указанных в пункте 3 и 6 части 1 статьи 11 Закона Чувашской Республики «О регулировании жилищных отношений» и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях - 34 тыс. рублей или 1 %, в связи с экономической эффективностью торгов.

- Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 337,1 тыс. рублей или 1,2 %, в связи с экономической эффективностью торгов.

В 2020 году в сумме – 15428,8 тыс. рублей, фактическое освоение – 97,7 %, неосвоенными остались средства по следующим мероприятиям муниципальной программы:

- Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 369,2 тыс. рублей или 5,2 %, в связи с экономической эффективностью торгов.

Сведения о количестве граждан (семей), получивших государственную поддержку в рамках муниципальной программы, представлены в таблице № 5:

Таблица № 5

Категории граждан	Количество граждан (семей) получивших государственную поддержку								
	за 2019 год			за 2020 год			за истекший период 2021 года		
	план		факт	план		факт	план		выданы сертификаты
	соглашением	мун. программой		соглашением	мун. программой		соглашением	мун. программой	
Всего,									
в том числе:									
Молодые семьи	38	38	38	11	49 семей., в т.ч. за 2020 год-11 семей	11	2	61 семья, в т.ч. за 2021 год-12 семей	-
Многодетные семьи	1	1	1	1	2 семьи, в т.ч. за 2020 год-1 семья	1	0	0	-
Дети сироты	24	28	28	7	31 семья, в т.ч. за 2020 год – 3 семьи	7	2	34 семьи, в т.ч. за 2021 год-3 семьи	2
Переселение	-	-	8	-	-	0	34	34	-

из аварийного жилья									
---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

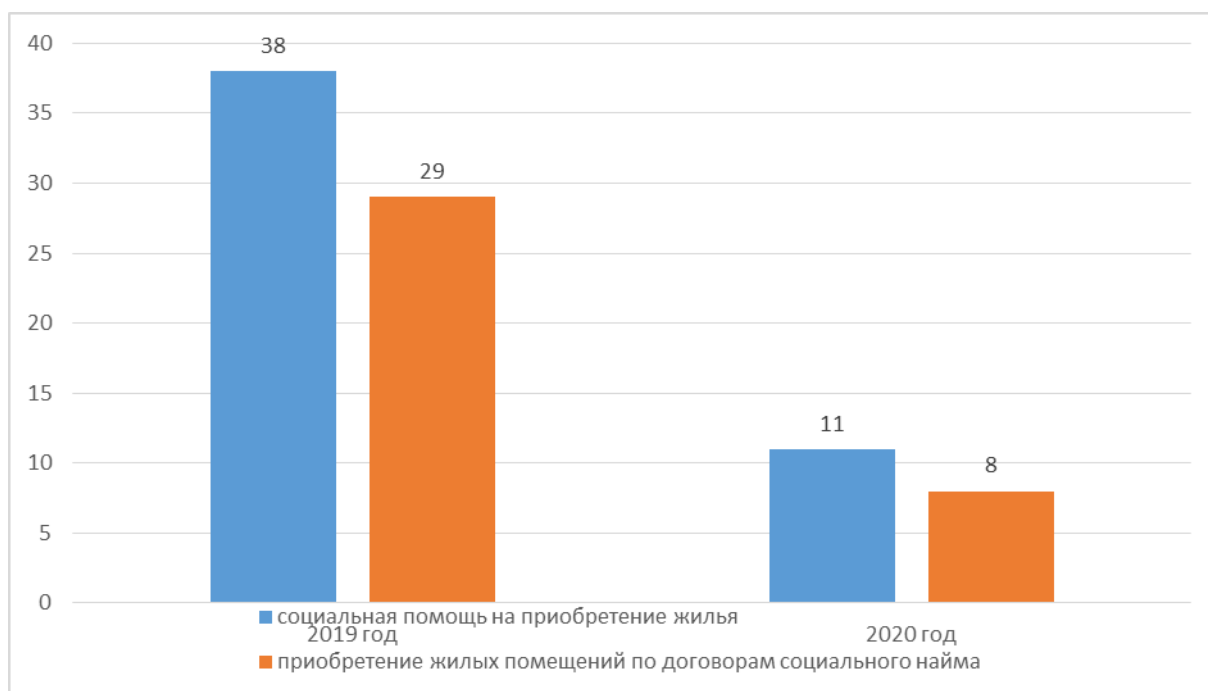
2.3. Анализ форм предоставления государственной поддержки (приобретение (строительство) жилья, предоставление социальных выплат, льготное кредитование, иные меры) и получения отдельными категориями граждан государственной поддержки.

В настоящее время государственная поддержка гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в городе Шумерля предоставляется в форме:

социальной помощи на приобретение (строительство) жилья (социальные выплаты, государственные жилищные сертификаты и др.);

бесплатного предоставления жилья из муниципального жилого фонда (предоставления жилых помещений по договорам социального найма, переселение граждан из аварийного жилья).

Динамика форм предоставления государственной поддержки гражданам (семьям), нуждающимся в улучшении жилищных условий (приобретение (строительство) жилья, предоставление жилых помещений по договорам социального найма) за 2019-2020 годы.



2.3.1. Обеспечение жильем молодых семей.

По информации администрации города Шумерля ежегодно формируется список молодых семей – участников мероприятия, в который включены по состоянию на 01.01.2019 - 118 молодых семей, по состоянию на 01.01.2020 – 113 семей, по состоянию на 01.01.2021 – 120 семей.

В соответствии с пунктом 3.2 Порядка организации работы по реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Чувашской Республике, утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 16.10.2018 № 405 (далее – Порядок организации работы № 405):

- в первую очередь в список включаются молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также *молодые семьи, имеющие трех и более детей*. Так, в список – участников мероприятия на 2019 год в первоочередном порядке включено 2 молодых семей имеющих трех и более детей (из 118 молодых семей), на 2020 год – 3 семей (из 113 семей).

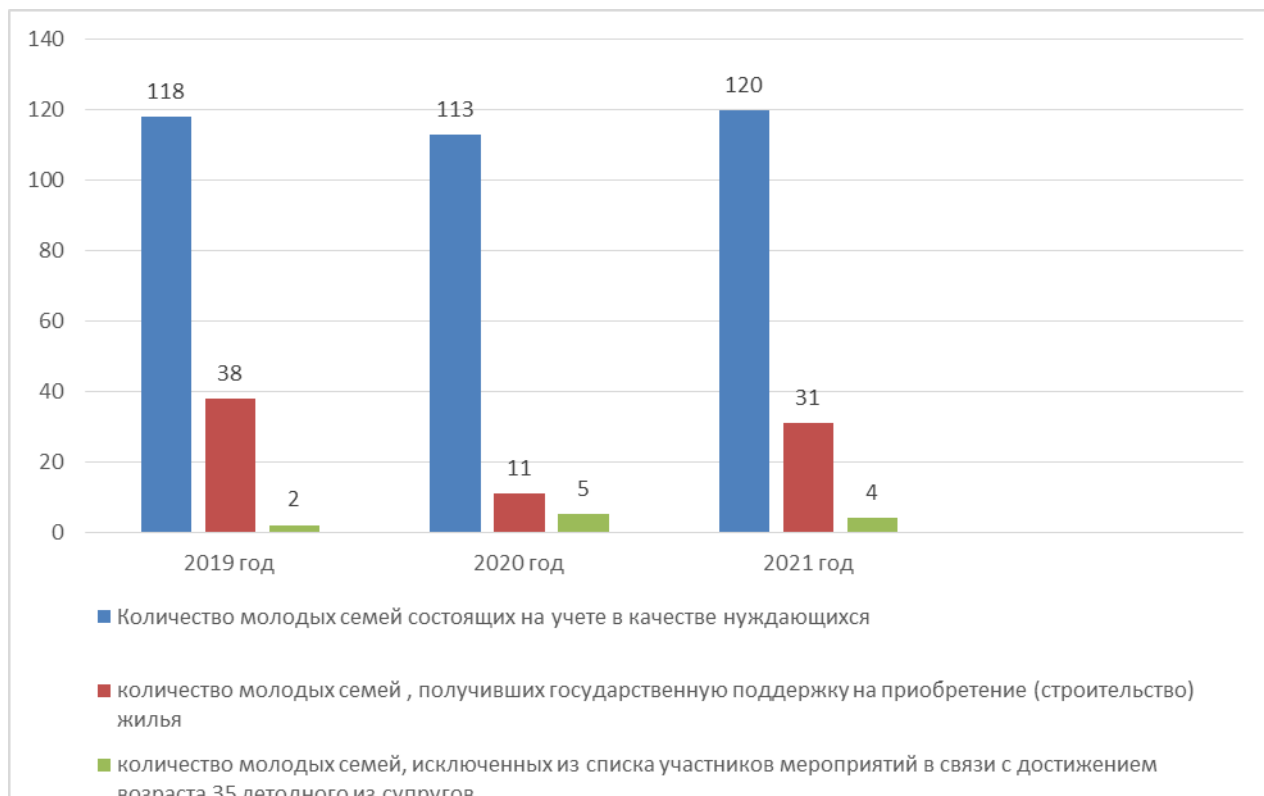
- при формировании списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат с 2020 года установлена квота для молодых семей, не относящихся к молодым семьям - участникам мероприятия, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., или молодым семьям, имеющим трех и более детей, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список.

Количество молодых семей, получивших социальные выплаты в 2019 году, составляет 38 семьи (32,0 % от общего списка участников мероприятия), в 2020 году – 11 семей (9,7 % общего списка участников мероприятия).

По оценке Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики на оказание государственной поддержки в обеспечении жильем всех молодых семей, состоящих на учете по состоянию на 1 января 2019 года и на 1 января 2020 года в городе Шумерля, при сложившейся интенсивности продвижения очереди для реализации мероприятия потребуется минимум 5 лет $((118+113)/2 / (38+11)/2$ семей).

Следует отметить, что в 2019 году обеспечены жильем 36 семей без детей, с одним и двумя детьми, что составляет 95 % от общего количества молодых семей, получивших социальные выплаты в 2019 году, в 2020 году - 8 семьи, что составляет 73 % от общего количества молодых семей, получивших социальные выплаты в 2020 году.

Динамика количества молодых семей, получивших государственную поддержку на приобретение (строительство) жилья, и количества молодых семей, исключенных из списка участников мероприятия в связи с достижением возраста 35 лет одного из супругов на день принятия Министром Чувашии решения о включении молодой семьи – участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты.



Таким образом, количество молодых семей, получивших государственную поддержку на приобретение (строительство) жилья, в 2019 году составило 38 семей, в 2020 году – 11 семей, что составляет от общего списка нуждающихся по категории «молодые семьи» по состоянию на 01.01.2020 – 32 %, на 01.01.2021 – 9,7 %.

Вместе с тем анализ показал, что количество молодых семей, состоящих на учете, изменяется в анализируемом периоде, в том числе за счет исключения их из списка в связи с достижением предельного возраста (35 лет) в 2019 году – 2 семьи, в 2020 году - 5 семей, в 2021 году- 4 семьи.

В ходе осуществления анализа по приобретению (строительству) жилых помещений на средства, предусмотренные в бюджете г Шумерля, выявлено следующее.

Так, в 2019 году из 38 молодых семей, получивших социальные выплаты по городу Шумерля, фактически 34 семьи (89,5%) направили социальные выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений на территории города Шумерля, остальные 4 молодые семьи приобрели жилые помещения в городе Чебоксары.

В 2020 году из 11 молодых семей, получивших социальные выплаты по городу Шумерля, фактически 9 семей (81,8%) направили социальные выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений на территории города Шумерля, остальные – 2 молодые семьи приобрели жилые помещения в городе Чебоксары.

Действующий порядок софинансирования субсидий для приобретения жилья в рамках реализации подпрограммы из местных бюджетов в части приобретения жилья за пределами соответствующих муниципальных образований не противоречит пункту 38 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительства) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О ре-

ализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», которым предусмотрено, что приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории субъекта Российской Федерации, орган исполнительной власти которого включил молодую семью – участницу подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты

Тем не менее, данный факт не способствует целям и задачам, поставленным муниципальной программой, а именно, улучшение жилищных условий граждан в городе Шумерля Чувашской Республики путем увеличения объемов ввода жилья и стимулирования спроса на жилье.

При этом сумма софинансирования из средств бюджета города Шумерля на предоставление социальной выплаты молодым семьям, которые приобрели жилье в других муниципалитетах, в 2019 году составила - 213,8 тыс. рублей, в 2020 году – 151,9 тыс. рублей. Данные расходы не являются эффективными с точки зрения интересов города Шумерля, так как не направлены на достижение цели определенной муниципальной программой.

Государственная поддержка молодым семьям предполагает предоставление социальной выплаты в виде компенсаций на приобретение жилья из бюджетов всех уровней в размере не менее:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;
- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

Постановлениями администрации города Шумерля Чувашской Республики от 11.11.2019 № 1473, 30.12.2020 № 1081, 08.04.2019 № 415 утверждены нормативы стоимости 1 кв.м. общей площади жилья по муниципальному образованию – городу Шумерля для расчета размера социальной выплаты, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, предоставляемой молодым семьям, на 1 полугодие 2019 года - 25000 рублей, на 4 квартал 2019 года - 25000 рублей, на 4 квартал 2020 года - 25000 рублей. Таким образом, за 2019 -2020 годы цены за 1 кв.м. фактически не менялась.

Контрольно-счетной палатой в 2021 году проведено контрольное мероприятие «Аудит использования средств республиканского бюджета Чувашской Республики, выделенных в 2019-2020 годах и истекшем периоде 2021 года на реализацию отдельных мероприятий подпрограммы «Государственная поддержка строительства жилья в Чувашской Республике» государственной программы Чувашской Республики «Обеспечение граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем» в части государственной поддержки на обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан (многодетные семьи, молодые семьи)» от 12.05.2021 по результатам которого установлено, что администрацией города Шумерля:

- не обеспечено выполнение обязательств, определенных пунктом 4.3.4 Соглашения от 15.03.2019 № 97713000-1-2019-00, Соглашения от 22.01.2020 № 97713000-1-2020-003 заключенных между Минстроем Чувашии и администраци-

ей города Шумерля Чувашской Республики в части размещения отчетов по расходах бюджета городского округа города Шумерля, а также о достижении значений показателей результативности, в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»;

- не соблюдены сроки выдачи свидетельств о праве на получение социальной выплаты - в течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из республиканского бюджета Чувашской Республики.

2.3.2. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Количество детей-сирот, обеспеченных специализированными жилыми помещениями в 2019 году составляет 28 семей (49 % от общего списка участников мероприятия), в 2020 году – 7 семей (17,5% от общего списка участников мероприятия), в 2021 году (по плану) – 2 семьи (4,6 % от общего списка участников мероприятия).

Таким образом, по оценке Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики, на оказание государственной поддержки в обеспечении специализированными жилыми помещениями всех детей - сирот, состоящих на учете, по состоянию на 1 января 2020 года и на 1 января 2021 года в городе Шумерля, при сложившейся интенсивности продвижения очереди для реализации мероприятия потребуется минимум 3 года ($(57+40) / 2 / (28+7) / 2$ детей).

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем многодетных семей, имеющих пять и более несовершеннолетних детей, молодых семей и детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в рамках муниципальной программы осуществляется на основе целевого индикатора, выражающееся в количестве улучшивших жилищные условия с использованием средств федерального бюджета, бюджета Чувашской Республики и бюджета города Шумерля.

Так, целевые показатели (индикаторы) и показатели результативности обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, установлены:

- по соглашения на 2019 год – 24 детей, на 2020 год - 7 детей, на 2021 год – 2 детей;

- приложением № 1 муниципальной программы: на 2019 год – 28 детей, на 2020 год - 3 детей, на 2021 год – 3.

Таким образом, показатели результативности обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в 2019 - 2020 годы показатели результативности администрацией г. Шумерля достигнуты.

Факты расхождения утвержденных целевых показателей по данным соглашений и муниципальных программ свидетельствуют о недостаточном контроле со стороны администрации города Шумерля за ходом реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попече-

ния родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и достижения намеченных целей указанной подпрограммы в рамках выделяемых средств по соглашению из федерального и республиканского бюджетов.

Государственная поддержка детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, предполагает предоставление жилых помещений по договорам социального найма (иные случаи предусмотрены частью 2 статьи 23.1 Закона Чувашской Республики от 17.10.2005 № 42).

Срок действия договора найма специализированного жилого помещения составляет пять лет.

В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно по решению органа местного самоуправления. Порядок выявления этих обстоятельств устанавливается Кабинетом Министров Чувашской Республики.

Контрольно-счетной палатой города Шумерля в 2021 год проведено контрольное мероприятие по оценке законности, результативности (эффективности и экономности) использования средств республиканского бюджета Чувашской Республики, выделенных на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в 2019 - 2020 годах и истекшем периоде 2021 года от 05.03.2021 по результатам которого установлено, что:

- кассовые расходы за 2019 год на осуществление вышеуказанных полномочий составили 27438,3 тыс. рублей или 98,8% от утвержденных бюджетных назначений.

- в 2019 году в рамках приобретения жилых помещений для предоставления по договору социального найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, по результатам торгов заключены контракты и приобретено 28 квартир.

- кассовые расходы за 2020 год на осуществление вышеуказанных полномочий составили 6839,4 тыс. рублей или 94,9% от утвержденных бюджетных назначений.

- в 2020 году в рамках приобретения жилых помещений для предоставления по договору социального найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, по результатам торгов заключены контракты и приобретено 7 квартир.

- по результатам проведенных аукционов в 2019 году заключено 28 муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для детей-сирот (приобретено 28 квартир) на общую сумму 27437,3 тыс. рублей. В 2020 году заключено 7 муниципальных контрактов на общую сумму 6839,4 тыс. рублей.

Бюджетная эффективность от проведения конкурсных процедур по приобретению жилых помещений для детей-сирот в 2019 году составила 80,2 тыс. рублей или 0,3%, в 2020 году – 73,4 тыс. рублей или 1%.

2.3.2. Обеспечение многодетных семей, имеющих пять и более не совершеннолетних детей, доступным жильем.

В список многодетных семей, имеющих пять и более не совершеннолетних детей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по состоянию на 01.01.2019 включено 7 семей, на 01.01.2020 включено 6 семей, на 01.01.2021 включено 5 семей.

Количество многодетных семей, обеспеченных жилыми помещениями, в 2019 году составляет 1 семьи (14,3 % от общего списка участников мероприятия), за 2020 - составляет 1 семьи (16,6 % от общего списка участников мероприятия) на 2021 год – не предусмотрено (по плану).

Согласно информации полученной от администрации города Шумерля № 06-05-22-5065 от 04.08.2021 на запрос Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики от 02.08.2021 № 03-18/1077 сообщается, что в Министерство финансов Чувашской Республики 15.07.2021 года направлялось письмо № 06-05-22-4552 о рассмотрении возможности выделения средств из бюджета Чувашской Республики для обеспечения многодетных семей, в том числе по исполнению судебного решения и приобретения благоустроенных квартир ориентировочной стоимостью 14321,2 тыс. рублей.

Согласно разъяснению Минстроя Чувашии от 04.08.2021 № 11/25-8552 на запрос Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики от 02.08.2021 № 03-18/1065 субвенций на финансовое обеспечение государственной поддержки многодетным семьям, имеющим пять и более несовершеннолетних детей, доступным жильем на 2020-2021 годы городу Шумерля не предусмотрены, в связи с тем, что этом в 2020-2021 годах обеспечиваются жильем многодетные семьи, принятые на учет до декабря 2013 года.

Список многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях по городу Шумерля по состоянию на 01.01.2021 сформирован с 6 мая 2014 года.

По оценке Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики, на оказание государственной поддержки в обеспечении специализированными жилыми помещениями всех многодетных семей, имеющих пять и более не совершеннолетних детей, состоящих на учете, по состоянию на 1 января 2021 года в Шумерля, при сложившейся интенсивности продвижения очереди для реализации мероприятия потребуется минимум 6,5 года (7+6 / 2 семей).

Государственная поддержка многодетным семьям, имеющим пять и более несовершеннолетних детей, предполагает предоставление по договорам социального найма жилых помещений государственного жилищного фонда Чувашской Республики.

В соответствии со статьей 12 Закона Чувашской Республики от 17.10.2005 № 42 «О регулировании жилищных отношений» жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма указанным категориям граждан, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предо-

ставляются в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет.

При этом определено, что жилое помещение по договору социального найма должно предоставляться гражданам по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) общей площадью на одного человека не менее нормы предоставления, которая составляет 18 квадратных метров общей площади жилого помещения для категорий граждан, указанных в пункте 3 части 1 статьи 11 настоящего Закона, а именно членам многодетных семей, имеющим пять и более несовершеннолетних детей.

Указанной статьей определено, что достижение ребенком (детьми) восемнадцатилетнего возраста после принятия на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях многодетной семьи, имеющей право на получение жилого помещения по договору социального найма, не является основанием для снятия многодетной семьи с такого учета.

2.3.3. На территории республики в целях переселения граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.03.2019 № 92 утверждена республиканская адресная программа «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации» на 2019-2025 годы». Указанная республиканская адресная программа реализуется в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Чувашской Республике».

Целью Программы является обеспечение граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в Программу, а также граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в Программу без финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, жилыми помещениями, благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта и отвечающими установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации и законодательства Чувашской Республики.

Задачами Программы являются:

- формирование механизмов ликвидации аварийного жилищного фонда и переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

- оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям;

- создание условий для развития территории, на которой сосредоточен аварийный жилищный фонд.

Этапы и сроки реализации Программы:

I этап Программы - 2019-2020 годы;

II этап Программы - 2020-2021 годы;

III этап Программы - 2021-2022 годы;

IV этап Программы - 2022-2023 годы;

V этап Программы - 2023-2024 годы;

VI этап Программы - с 2024 года до 1 сентября 2025 года.

Согласно Приложению № 4 «Планируемые показатели выполнения республиканской адресной программы "Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации" на 2019 - 2025 годы» к республиканской адресной программе "Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации" на 2019 - 2025 годы для города Шумерля предусмотрен показатель на 2019 год - 266,68 кв.метров.

Постановлением администрации города Шумерля Чувашской Республики от 17.06.2019 № 708 утверждена муниципальную программу города Шумерли Чувашской Республики «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем».

В целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий действовала муниципальная программа «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем в города Шумерля Чувашской Республики» в 2019 году - утвержденная постановлением администрации города Шумерля от 17.06.2019 № 708, в 2020 году – внесены изменения постановлением администрации города Шумерля от 10.07.2020 № 488. Согласно приложения №1 к муниципальной программе результатом является достижение целевых показателей:

Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом) - 23 человека,

Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом) - 266,68 кв.метров.

Решениями Собрания депутатов города Шумерля о бюджете города Шумерля на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов 29.11.2018 г. № 639 (с изм. от 10.10 2019) на реализацию основного мероприятия «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» предусмотрено на 2019 год в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем» предусмотрены денежные средства в сумме 9 006,8 тыс. рублей.

Согласно приложение № 3 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Шумерли «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем» на 2019-2035 годы по основному мероприятию 1.3 Реализация мероприятий регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения не-

пригодного для проживания жилищного фонда» финансовое обеспечение на 2019-2025 годы не предусмотрено.

Согласно требованиям Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Шумерля, утвержденного Постановлением администрации г. Шумерля от 09.09.2019 № 1137 О внесении изменений в постановление администрации города Шумерля от 30 октября 2013 года №896 «О Порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Шумерли Чувашской Республики» муниципальные программы подлежат приведению в соответствие с решением Собрании депутатов города Шумерля о бюджете не позднее трех месяцев со дня вступления его в силу.

В анализируемый период в муниципальную программу города Шумерли Чувашской Республики «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем» изменения вносились 2 раза. (16.06.2019, 10.07.2020)

В Решение Собрании депутатов г. Шумерли Чувашской Республики от 29 ноября 2018 г. № 639 «О бюджете города Шумерля на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» изменения внесены 5 раз (01.03.2019, 18.06.2019, 25.07.2019, 10.10.2019, 26.12.2019).

В Решение Собрании депутатов города Шумерля от 28 ноября 2019 г. N 777 «О бюджете города Шумерля на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изменения внесены 3 раза (14.04.2020, 22.10.2020, 24.12.2020).

В ходе анализа вышеуказанных муниципальных программ, установлено, что администрацией города Шумерля Чувашской Республики в нарушение пункта 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пункта 4.4. Порядка вышеуказанные муниципальные программы не приведены в соответствие с решением Собрании депутатов города Шумерля о бюджете на 2019 и 2020 годы.

Каким образом, в нарушение п. 2 ст. 179 БК РФ за 2019-2021 годы администрацией г. Шумерля не обеспечено внесение изменений в муниципальную программу Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем».

Факты несвоевременного внесения изменений в вышеуказанные муниципальные программы на протяжении нескольких лет свидетельствуют о недостаточном контроле со стороны администрации г. Шумерля.

Согласно предоставленного администрацией города Шумерля «Отчета о выполнении части 11 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года и подлежащего расселению в 2019-2025 гг.» расселяемая площадь жилых помещений равна 266,68 кв.м., количество граждан, переселенных из аварийных домов 23 чел., количество семей, переселенных из аварийных домов составило 8.

Таким образом, целевые показатели, предусмотренные Приложением № 1 к муниципальной программе города Шумерли Чувашской Республики «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем» выполнены.

2.3.4. В ходе экспертно аналитического мероприятия выборочно проанализирован Сводный годовой отчет о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ города Шумерли Чувашской Республики за 2020 год.

В отчете за 2020 год указано, что полностью достигнуты показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем»:

- количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений нарастающим итогом с 2019 года – 35 единиц, в том числе в 2020 году- 3;

- количество обеспеченных жильем семей в соответствии с федеральным законодательством и указами Президента РФ с нарастающим итогом с 2019 года – 2 единицы, в том числе в 2020 году-1 единица;

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия нарастающим итогом с 2019 года – 49 единиц, в том числе в 2020 году-11 единиц.

Также необходимо отметить, что согласно Отчету фактические расходы за 2020 год составили 15428,9 тыс. рублей при плане 15798,3 тыс. рублей. В то же время объемы финансирования муниципальной программы на 2020 год составляют 12190,9 тыс. рублей.

В итоговом выводе по оценке эффективности муниципальной программы за 2020 год наименование программы указано «Комплексное развитие сельских территорий», соответственно отсутствует оценка эффективности реализации муниципальной программы «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем».

При этом необходимо отметить, что по показателю «численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» целевой индикатор ниже, чем предусмотрено соглашениями о выделении субсидий и фактически исполненными данными.

Выводы:

1. На реализацию мероприятий муниципальной программы города Шумерля были предусмотрены денежные средства в 2019 году в сумме – 59807,9 тыс. рублей, фактическое освоение составило 99,4 %, в 2020 году в сумме – 15428,8 тыс. рублей, фактическое освоение – 97,7 %.

2. Администрацией города Шумерля не обеспечено достижение целевого показателя (индикатор) по снижению задолженности в части обеспечения специализированными жилыми помещениями детей-сирот, в 2020 году, то есть при утвержденном показателе снижения на 5 %. фактически задолженность не изменялась.

3. *Обеспечение жильем молодых семей.*

3.1. Количество молодых семей – участников мероприятия, включенных в списки по состоянию на 01.01.2019 - 118 молодых семей, по состоянию на 01.01.2020 – 113 семей, по состоянию на 01.01.2021 – 120 семей.

3.2. Количество молодых семей, получивших социальные выплаты в 2019 году, составляет 38 семьи (32,0 % от общего списка участников мероприятия), в 2020 году – 11 семей (9,7 % общего списка участников мероприятия).

3.3. Установлены факты приобретения молодыми семьями жилых помещений на территориях других муниципальных образований в 2019-2020 годах из 49 молодых семей, получивших социальные выплаты, фактически 43 семей (88 %) направили социальные выплаты на приобретение жилых помещений на территории города Шумерля, 6 молодых семей приобрели жилые помещения на территориях других муниципальных образований Чувашской Республики, что не способствует целям и задачам, поставленным муниципальной программой, а именно, улучшение жилищных условий граждан в городе Шумерля Чувашской Республики путем увеличения объемов ввода жилья и стимулирования спроса на жилье.

При этом сумма софинансирования из средств бюджета города Шумерля на предоставление социальной выплаты молодым семьям, которые приобрели жилье в других муниципалитетах, в 2019 году составила - 213,8 тыс. рублей, в 2020 году – 151,9 тыс. рублей. Данные расходы не являются эффективными с точки зрения интересов города Шумерля, так как не направлены на достижение цели определенной муниципальной программой.

3.4. Администрацией не обеспечено выполнение обязательств, определенных пунктом 4.3.4 Соглашения от 15.03.2019 № 97713000-1-2019-00, от 22.01.2020 № 97713000-1-2020-003 заключенных между Минстроем Чувашии и администрацией города Шумерля Чувашской Республики в части размещения отчетов по расходах бюджета городского округа города Шумерля, а также о достижении значений показателей результативности, в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»;

3.5. Администрацией города Шумерля не соблюдены сроки выдачи свидетельств о праве на получение социальной выплаты - в течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из республиканского бюджета Чувашской Республики.

4. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4.1. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, состоящих на учете по состоянию на 01.01.2019 составляет 57 детей, по состоянию на 01.01.2020 – 40 детей, по состоянию на 01.01.2021 – 43 ребенка.

4.2. Количество детей-сирот, обеспеченных специализированными жилыми помещениями в 2019 году составляет 28 семей (49 % от общего списка участников мероприятия), в 2020 году – 7 семей (17,5% от общего списка участников мероприятия), в 2021 году (по плану) – 2 семьи (4,6 % от общего списка участников мероприятия).

4.3. Целевые показатели (индикаторы) и показатели результативности обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения роди-

телей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выполнены в 2019 год – 28 детей, на 2020 год - 3 детей.

Факты расхождения утвержденных целевых показателей по данным соглашений и муниципальных программ свидетельствуют о недостаточном контроле со стороны администрации города Шумерля за ходом реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и достижения намеченных целей указанной подпрограммы в рамках выделяемых средств по соглашению из федерального и республиканского бюджетов.

5. Обеспечение многодетных семей, имеющих пять и более не совершеннолетних детей, доступным жильем.

5.1. В список многодетных семей, имеющих пять и более не совершеннолетних детей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по состоянию на 01.01.2019 включено 7 семей, на 01.01.2020 включено 6 семей, на 01.01.2021 включено 5 семей.

5.2. Количество многодетных семей, обеспеченных жилыми помещениями, в 2019 году составляет 1 семья (14,3 % от общего списка участников мероприятия), за 2020 - составляет 1 семья (16,6 % от общего списка участников мероприятия) на 2021 год – не предусмотрено (по плану).

6. Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийным.

6.1. Ожидаемый результат выполнения республиканской адресной программы "Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации" на 2019 - 2025 годы» к республиканской адресной программе "Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации" на 2019 - 2025 годы для города Шумерля предусмотрен на 2019 год -266,68 кв.метров.

6.2. Согласно муниципальной программе результатом является достижение целевых показателей: количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом) - 23 человека, количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом) - 266,68 кв.метров.

6.3. Согласно предоставленного администрацией города Шумерля «Отчета о выполнении части 11 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года и подлежащего расселению в 2019-2025 гг.» расселяемая площадь жилых помещений равна 266,68 кв.м., количество граждан, переселенных из аварийных домов 23 чел., количество семей, переселенных из аварийных домов составило 8.

6.4.Администрацией города Шумерля Чувашской Республики в нарушение пункта 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пункта 4.4. Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Шумерли Чувашской Республики утвержденного постановление админи-

страции города Шумерля от 30 октября 2013 года № 896 муниципальная программа «Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем», не приведена в соответствие с решением Собрания депутатов города Шумерля о бюджете на 2019 и 2020 годы.

Каким образом, в нарушение п. 2 ст. 179 Бюджетного кодекса РФ за 2019-2021 годы администрацией г. Шумерля не обеспечено внесение изменений в муниципальную программу Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем». Факты несвоевременного внесения изменений в вышеуказанные муниципальные программы на протяжении нескольких лет свидетельствуют о недостаточном контроле со стороны администрации г. Шумерля.

Предложения:

1. Направить Отчет о результатах экспертно-аналитического мероприятия:
 - главе администрации города Шумерля Чувашской Республики,
 - Собранию депутатов города Шумерля Чувашской Республики.
2. Администрации города Шумерля:
 - привести муниципальную программу в соответствие в части установленного целевого показателя (индикатора) «Увеличение объема жилищного строительства на территории города Шумерля», увязав с объемами финансирования мероприятий муниципальной программы (подпрограмм);
 - обеспечить достижение показателя результативности «Снижение задолженности по обеспечению специализированными жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение специализированными жилыми помещениями»;
 - своевременно вносить изменений в муниципальную программу Обеспечение граждан в городе Шумерля доступным и комфортным жильем».
 - не допускать нарушений статей 172, 179, 184.2 Бюджетного кодекса РФ, Положения о регулировании бюджетных правоотношений в городе Шумерля, утвержденных решением Собрания депутатов города Шумерля от 24.08.2015 № 676;