



<http://инженер21.рф/> e-mail: [inzhenner21@ya.ru](mailto:inzhenner21@ya.ru)  
Россия, Чувашская Республика  
428000 г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31  
Тел. факс:(8352) 20-44-77

**Заказчик:** БУ ЧР «Государственный центр по охране культурного наследия»  
Министерства культуры, по делам национальностей и архивного  
дела ЧР

**Место разработки:** ЧР, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад

**Проект зон охраны  
объекта культурного наследия регионального значения**

**«Каменный дом Лесотехнического завода, конец XIX в.»**

**(Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад,  
ул. Шолохова, д. 23, корпус 2)**

Том II: ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ



г. Чебоксары  
2021г.



<http://инженер21.рф/> e-mail: [inzhener21@ya.ru](mailto:inzhener21@ya.ru)  
Россия, Чувашская Республика  
428000 г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31  
Тел. факс: (8352) 20-44-77

**Заказчик:** БУ ЧР «Государственный центр по охране культурного наследия»  
Министерства культуры, по делам национальностей и архивного  
дела ЧР

**Место разработки:** ЧР, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад

**Проект зон охраны  
объекта культурного наследия регионального значения**

**«Каменный дом Лесотехнического завода, конец XIX в.»**

**(Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад,  
ул. Шолохова, д. 23, корпус 2)**

Том II: ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ

**Контракт № 4 О/К от 28.05.2021г.**

Генеральный директор  
ООО «НПП «Инженер»



Л. И. Токмолаева

г. Чебоксары  
2021г.

## ТОМ 2. ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ

**Заказчик:** Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики

**Контракт:** № 4 О/К от 28.05.2021 г.

**Исполнитель:** ООО «НПП «Инженер»

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.И. Токмолаева

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_ В.А. Садовников

**Авторский коллектив:**

Начальник отдела картографии \_\_\_\_\_ Л.Г. Немова

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_ В.А. Садовников

Инженер-проектировщик \_\_\_\_\_ Н.В. Андреева



						Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Каменный дом Лесотехнического завода, конец XIX в.», (Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район г. Мариинский Посад, ул. Шолохова, д. 23, корпус 2)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект зон охраны	НПР	3	27
ГАП		Садовников В.А.					ООО «НПП «Инженер»		
Нач. отдела		Немова Л.Г.							
Инженер		Андреева Н.В.							
Ген. директор		Токмолаева Л.И.							

**Состав проекта:**

Том 1	Материалы историко-культурных исследований (материалы по обоснованию)
Раздел 1	Предварительные работы
Раздел 2	Историко-культурные исследования
Том 2	Проект зон охраны
Раздел 3	Проект зон охраны

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ</b>		6
3.1	Описание границ проектируемых зон охраны объекта культурного наследия, расположенных в указанных зонах	6
3.2	Проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия	22
3.2.1	Проект режима использования земель и требования к градостроительному регламенту в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия	22
3.2.2	Проект режима использования земель и требования к градостроительному регламенту в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности	23
3.2.3	Проект режима использования земель и требования к градостроительному регламенту в границах зоны охраняемого природного ландшафта	25
	Графические приложения	26
1	Основной чертеж (карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия)	27

										Лист
										5
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата	Проект зон охраны				



11-12	от точки 11 на юг 30.31 м огибая ось проектируемой дороги на расстоянии 5 м до точки 12
12-13	от точки 12 на запад 29.27 м до точки 13
13-14	от точки 13 на север 22.89 м до точки 14
14-15	от точки 14 на запад 9.93 м до точки 15
15-16	от точки 15 на север 1.59 м до точки 16
16-17	от точки 16 на запад 9.73 м до точки 17
17-18	от точки 17 на север 4.16 м до точки 18
18-19	от точки 18 на север 36.96 м до точки 19
19-1	от точки 19 на северо-восток 8.06 м огибая ось дороги ул. 2 Денисово и возвращается в точку 1

Таблица 3.2.1 - Ведомость координат ОЗ

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406805.37	1261469.16
2	406794.05	1261499.41
3	406798.28	1261478.95
4	406762.01	1261478.29
5	406757.13	1261491.66
6	406756.34	1261501.88
7	406768.55	1261502.90
8	406793.05	1261502.11
9	406790.06	1261510.11
10	406789.16	1261515.62

Номера точек	Координаты	
	X	Y
11	406759.40	1261512.93
12	406729.60	1261507.34
13	406732.67	1261478.23
14	406755.54	1261479.24
15	406756.84	1261469.39
16	406758.43	1261469.33
17	406759.97	1261459.73
18	406764.12	1261459.06
19	406800.88	1261462.48

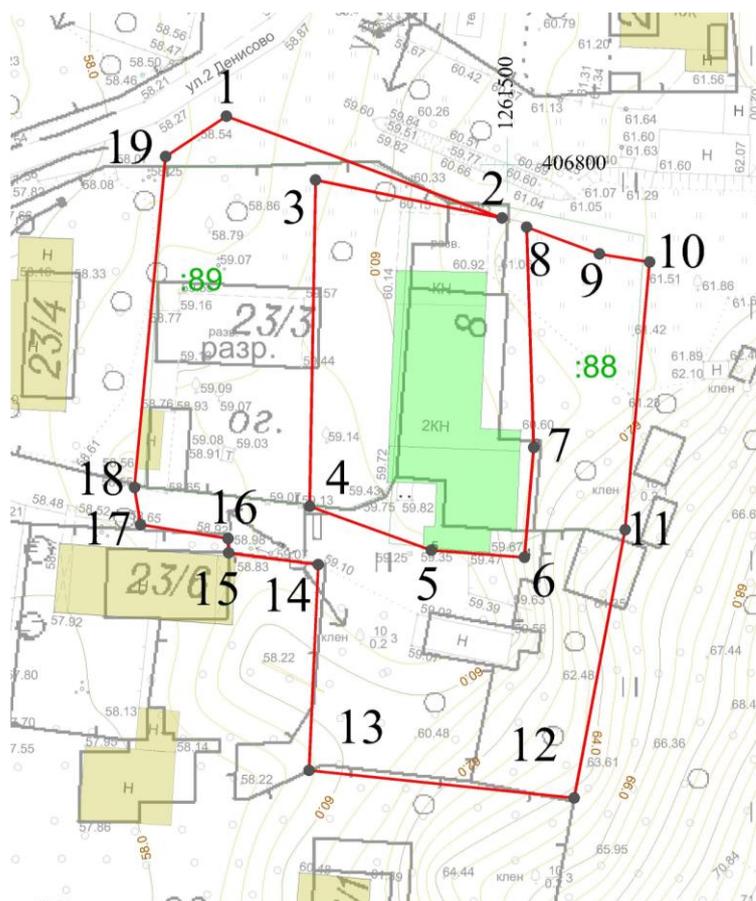


Рисунок 3.2.1. – Схема охранной зоны ОКН (ОЗ).

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата



Таблица 3.2.2 - Ведомость координат ЗРЗ. Участок 1

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406800.88	1261462.48
2	406764.12	1261459.06
3	406759.97	1261459.73
4	406758.43	1261469.33
5	406756.84	1261469.39
6	406755.54	1261479.24
7	406732.67	1261478.23
8	406729.60	1261507.34
9	406673.92	1261506.53
10	406657.87	1261503.54
11	406653.73	1261503.12
12	406635.01	1261497.57
13	406630.67	1261496.87
14	406618.50	1261493.60
15	406621.00	1261475.07
16	406626.68	1261472.74
17	406634.39	1261470.86
18	406640.54	1261467.89
19	406647.48	1261462.47

Номера точек	Координаты	
	X	Y
20	406651.34	1261458.36
21	406656.89	1261450.81
22	406682.40	1261422.33
23	406692.39	1261412.99
24	406696.81	1261409.44
25	406700.58	1261408.00
26	406709.71	1261405.63
27	406716.25	1261405.42
28	406724.48	1261407.38
29	406732.00	1261410.07
30	406738.68	1261412.25
31	406744.58	1261411.21
32	406748.96	1261412.09
33	406755.89	1261416.76
34	406765.59	1261420.76
35	406776.53	1261427.23
36	406791.55	1261440.21
37	406795.14	1261446.40

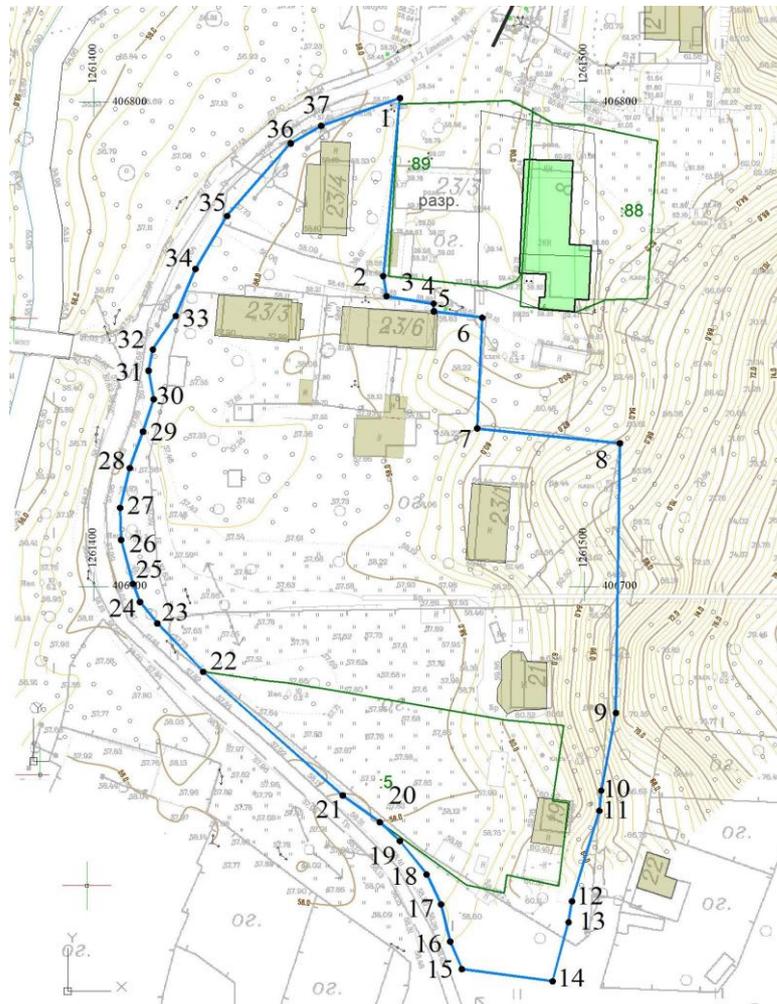


Рисунок 3.2.2 – Схема зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН (ЗРЗ.Участок 1).

Изм.	Коп.уч.	Лист	Поджк	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------



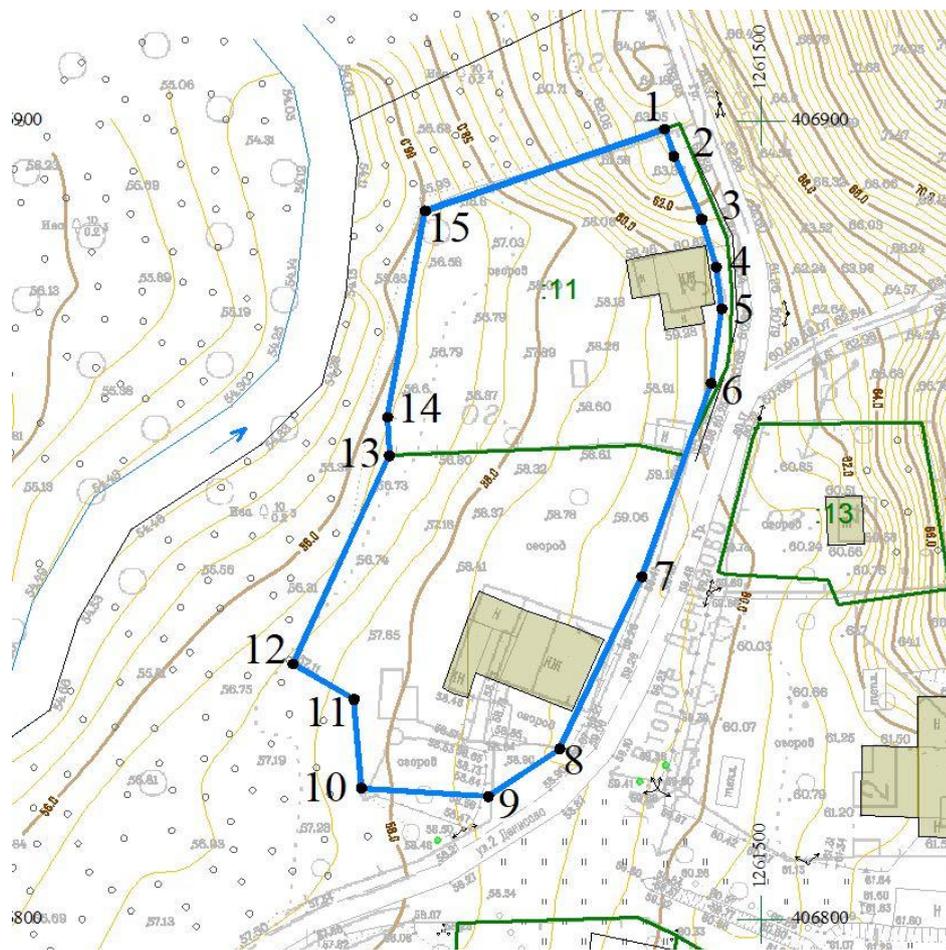


Рисунок 3.2.3 – Схема зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН (ЗРЗ.Участок 2).

### ЗРЗ, участок 3

Граница территории второго участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН (ЗРЗ. Участок 3) представляет собой замкнутый контур. Начинается от точки 1, огибая границы земельных участков по адресам: ул. 2 Денисово, д.2, 4. Затем проходит параллельно оси проектируемой дороги на расстоянии 5 м, далее проходит параллельно оси дороги 2 Денисово на расстоянии 5 м и возвращается в точку 1.

Участок между точками	Описание участка
1-2	от начальной точки 1 (на расстоянии 24.77 м от восточной точки д.3 по ул. 2 Денисово и на расстоянии 18.84 м от северо-восточной точки д.4 по ул. 2 Денисово) на юг 18.87 м до точки 2 (на расстоянии 9.86 м от северо-восточного и 11.04 м от юго-восточного углов д.4 по улице 2 Денисово)
2-3	от точки 2 на юг 23.10 м до точки 3 (на расстоянии 4.84 м от северо-восточного угла д.2 и 23.85 м от юго-восточного д.4 по улице 2 Денисово)
3-4	от точки 3 на юг 12.18 м до точки 4 (на расстоянии 10.96 м от северо-восточного и 12.25 м от юго-восточного углов д.2 по улице 2 Денисово)
4-5	от точки 4 на юг 20.76 м до точки 5 (на расстоянии 29.41 м от северо-восточного и 12.51 м от юго-восточного углов д.2 по улице 2 Денисово)
5-6	от точки 5 на запад 12.41 м до точки 6 (на расстоянии 14.47 м от юго-западного и 13.53 м от юго-восточного углов д.2 по улице 2 Денисово)

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

6-7	от точки 6 на запад 3.70 м до точки 7 (на расстоянии 13.30 м от юго-западного и 15.48 м от юго-восточного углов д.2 по улице 2 Денисово)
7-8	от точки 7 на запад 33.44 м до точки 8 (на расстоянии 31.01 м от юго-западного угла д.4 по улице 2 Денисово и 15.38 м от юго-восточного угла д.1 по улице 2 Денисово)
8-1	от точки 8 на северо-восток 70.08 м огибая ось дороги 2 Денисово на расстоянии 5 м через точки 9, 10, 11 и 12 до точки 1

Таблица 3.2.4 - Ведомость координат ЗРЗ.Участок 3

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406871.02	1261518.33
2	406852.59	1261522.34
3	406830.87	1261530.23
4	406818.96	1261532.76
5	406798.58	1261528.77
6	406799.14	1261516.35

Номера точек	Координаты	
	X	Y
7	406799.76	1261512.72
8	406811.46	1261481.40
9	406839.14	1261494.51
10	406862.86	1261502.91
11	406867.02	1261508.46
12	406868.62	1261511.67

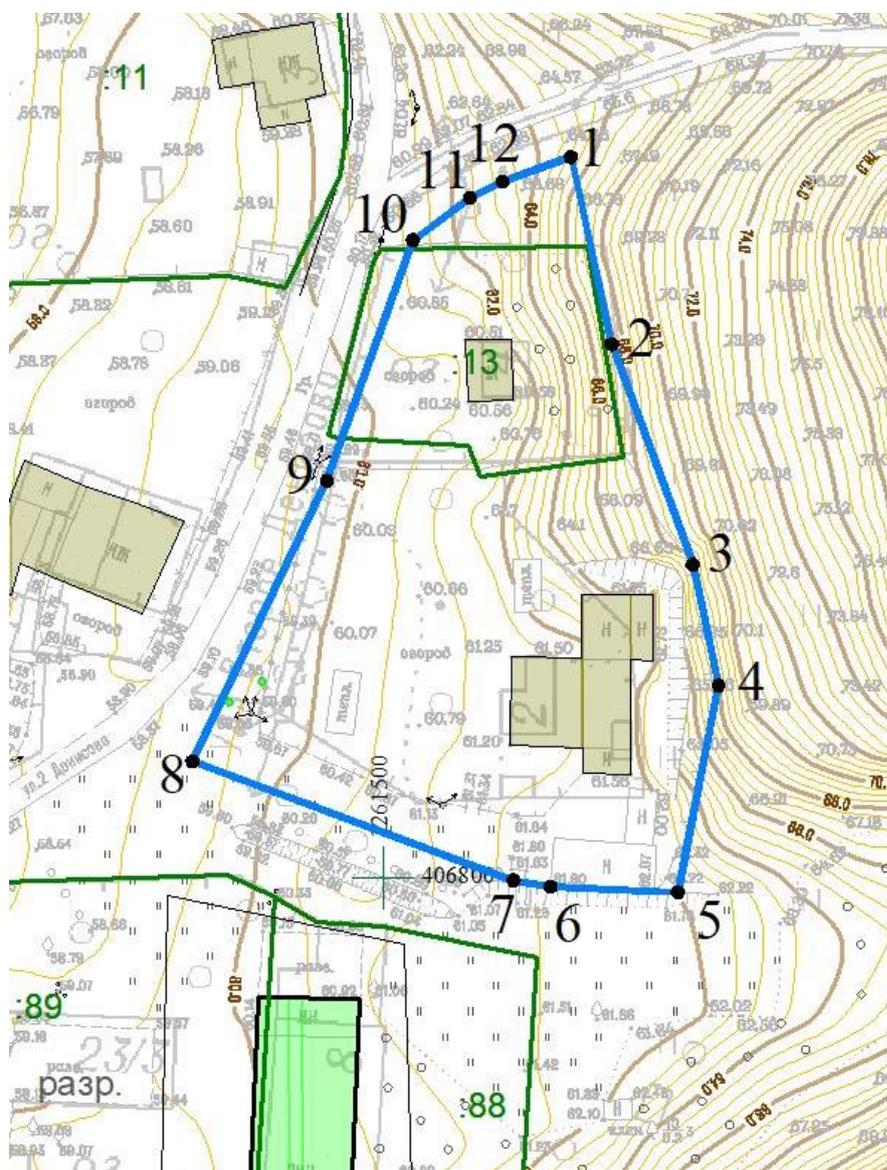


Рисунок 3.2.4 – Схема зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН (ЗРЗ.Участок 3).

Изм.	Коп.уч.	Лист	Поджк	Подпись	Дата

**Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ, участок 1, участок 2, участок 3, участок 4, участок 5, участок 6)**

Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) представляет собой шесть замкнутых контуров. Нумерация участков произведена по часовой стрелке.

Координатное описание (описание поворотных точек) границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) дано в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-21).

**ЗОПЛ, участок 1**

Граница территории первого участка зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ. Участок 1) представляет собой замкнутый контур. Начинается от точки 1 огибая ось дороги с деревянного моста и по улице Шолохова на расстоянии 5 м. Далее с южной стороны ограничена забором и проходит до границ реки Нижняя Сундырка. С западной стороны ограничена восточной границей реки Нижняя Сундырка и возвращается в точку 1.

Участок между точками	Описание участка
1-3	от начальной точки 1 огибая ось дороги с деревянного моста до улицы Шолохова на расстоянии 5 м на восток 10 м через точку 2 до точки 3
3-13	от точки 3 на юго-восток 82,65 м огибая ось дороги Шолохова на расстоянии 5 м через точки 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 до точки 13
13-14	от точки 13 на юго-запад 1,62 м до точки 14 (угол забора)
14-17	от точки 14 на запад 30,71 м по забору через угловые точки 15, 16 до (угловой точки забора) точки 17
17-18	от точки 17 на северо-запад 14,94 м до границ реки Нижняя Сундырка до точки 18
18-1	от точки 18 на север 69.03 м по восточной границе реки Нижняя Сундырка через точки 19,20 и 21 до точки 1

Таблица 3.2.5 - Ведомость координат ЗОПЛ.Участок 1

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406745.13	1261391.44
2	406744.55	1261395.83
3	406743.39	1261401.26
4	406739.40	1261401.97
5	406735.24	1261400.60
6	406727.33	1261397.77
7	406717.27	1261395.38
8	406708.28	1261395.67
9	406697.53	1261398.46
10	406691.77	1261400.66
11	406685.84	1261405.43

Номера точек	Координаты	
	X	Y
12	406675.25	1261415.33
13	406664.84	1261426.95
14	406663.63	1261425.86
15	406667.15	1261414.74
16	406664.68	1261413.92
17	406669.91	1261395.79
18	406676.64	1261382.82
19	406696.74	1261379.81
20	406712.51	1261382.99
21	406732.73	1261388.28

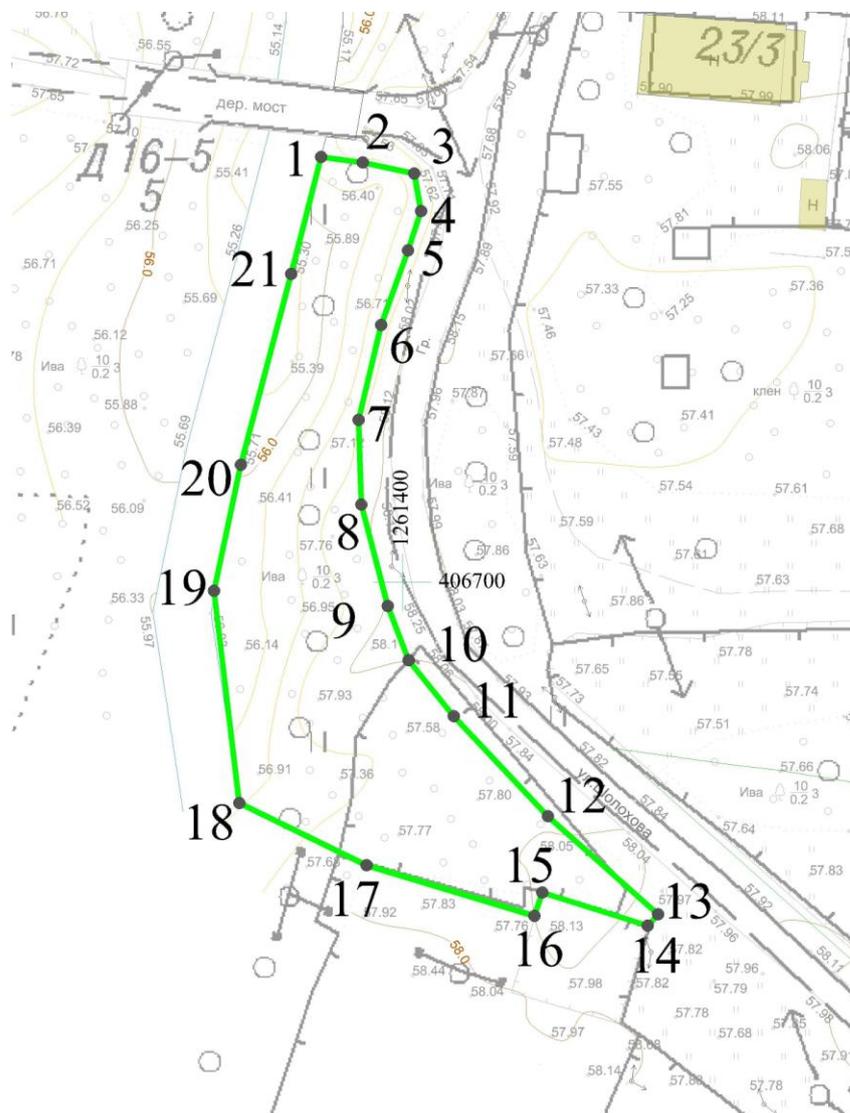


Рисунок 3.2.5 – Схема зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ.Участок 1).

### ЗОПЛ, участок 2

Граница территории второго участка зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ. Участок 2) представляет собой замкнутый контур. Начинается от точки 1 огибая оси проектируемой дороги и дороги по улице Шолохова и дороги до деревянного моста на расстоянии 5 м и проходит до границ реки Нижняя Сундырка. Далее с западной стороны ограничена восточной границей реки Нижняя Сундырка и возвращается в точку 1.

Участок между точками	Описание участка
1-3	от начальной точки 1 на границе реки Нижняя Сундырка на восток 53.73 м до точки 2, взятую на расстоянии 14.82 м севернее дома 23/4 по ул.Шолохова и на расстоянии 25.47 м юго-западнее дома 1 по ул.2 Денисово
2-8	от точки 2 огибая ось дороги улица 2 Денисово на расстоянии 5 м на юго-запад 70,21 м через точки 3, 4, 5, 6 и 7 до точки 8
8-10	от точки 8 на запад 9,94 м на расстоянии 5 метров от оси моста и дорог Шолохова и 2 Денисово через точку 9 до точки 10 до границ реки Нижняя Сундырка

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

10-1	от точки 10 на север 55,25 м по восточной границе реки Нижняя Сундырка через точки 10, 11, 12, 13, 14 и 15 до точки 1
------	---

Таблица 3.2.6 - Ведомость координат ЗОПЛ.Участок 2

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406810.21	1261394.96
2	406806.60	1261448.57
3	406804.23	1261442.12
4	406799.35	1261433.74
5	406782.39	1261419.08
6	406770.07	1261411.79
7	406760.64	1261407.90
8	406753.25	1261402.92

Номера точек	Координаты	
	X	Y
9	406754.41	1261397.57
10	406755.00	1261393.14
11	406758.93	1261393.71
12	406774.55	1261393.57
13	406786.42	1261391.11
14	406795.66	1261392.39
15	406808.08	1261393.69

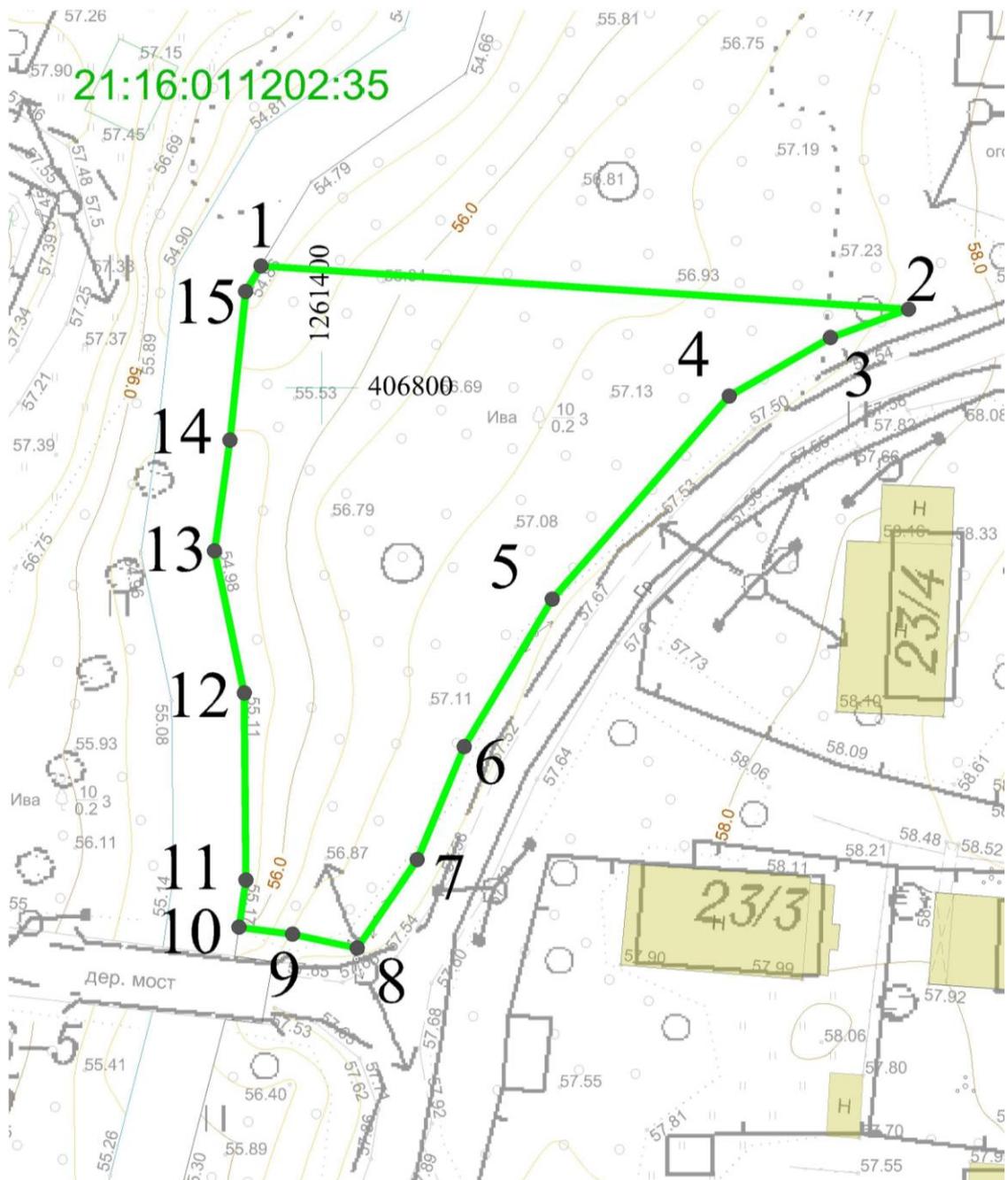


Рисунок 3.2.6 – Схема зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ.Участок 2).

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата



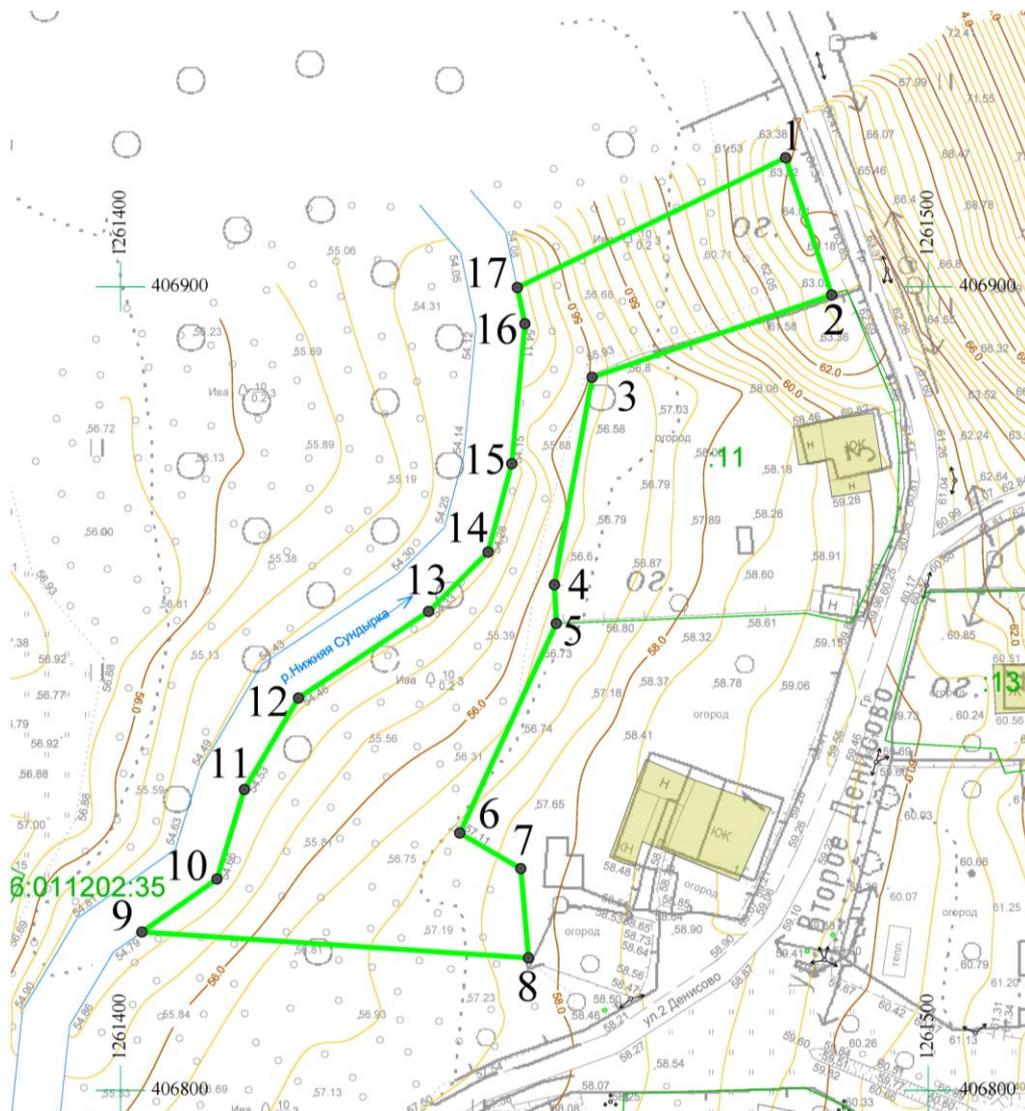


Рисунок 3.2.7 – Схема зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ.Участок 3).

### ЗОПЛ, участок 4

Граница территории четвертого участка зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ. Участок 4) представляет собой замкнутый контур. Начинается от точки 1 огибая земельные участки с кадастровыми номерами 21:16:010705:24 и 21:16:010705:25 на расстоянии 10 м. Затем огибая оси дороги 2 Денисово на расстоянии 5 м и возвращается в точку 1.

Участок между точками	Описание участка
1-2	от начальной точки 1 (на расстоянии 10.18 м от западной точки земельного участка с кадастровым номером 21:16:010705:24 и на расстоянии 10.35 м от точки земельного участка с кадастровым номером 21:16:010705:91) на юг 27.01 м до точки 2 (на расстоянии 12.24 м от юго-западной точки земельного участка с кадастровым номером 21:16:010705:25 и на расстоянии 7.70 м от столба ЛЭП)
2-4	от точки 2 на восток 44,59 м параллельно границе земельного участка с кадастровым номером 21:16:010705:25 через точку 3 до точки 4 (на расстоянии 10.05 м южнее земельного участка с кадастровым номером 21:16:010705:25 и на расстоянии 5.58 м юго-восточнее столба ЛЭП)

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

4-5	от точки 4 на юг 9.84 м до точки 5 (на расстоянии 14.28 м южнее столба ЛЭП)
5-11	от точки 5 на запад 80.94 м параллельно оси дороги 2 Денисово через точки 6, 7, 8, 9 и 10 до точки 11 (на расстоянии 5 м от осей дороги 2 Денисово и на расстоянии 10.89 м от восточной точки д.3 по ул. 2 Денисово)
11-15	от точки 11 на север 8.75 м параллельно оси дороги 2 Денисово через точки 12, 13 и 14 до точки 15 (на расстоянии 5 м от осей дороги 2 Денисово и на расстоянии 8.50 м юго-восточнее столба ЛЭП)
15-1	от точки 15 на северо-восток 45.42 м до точки 1

Таблица 3.2.8 - Ведомость координат ЗОПЛ.Участок 4

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406940.35	1261532.25
2	406913.91	1261537.78
3	406910.63	1261561.72
4	406909.25	1261582.12
5	406899.44	1261582.85
6	406892.31	1261572.60
7	406887.61	1261558.36
8	406888.13	1261540.67

Номера точек	Координаты	
	X	Y
9	406886.45	1261531.64
10	406877.83	1261507.75
11	406876.57	1261505.20
12	406883.80	1261504.26
13	406891.15	1261502.03
14	406899.16	1261498.54
15	406920.47	1261491.40

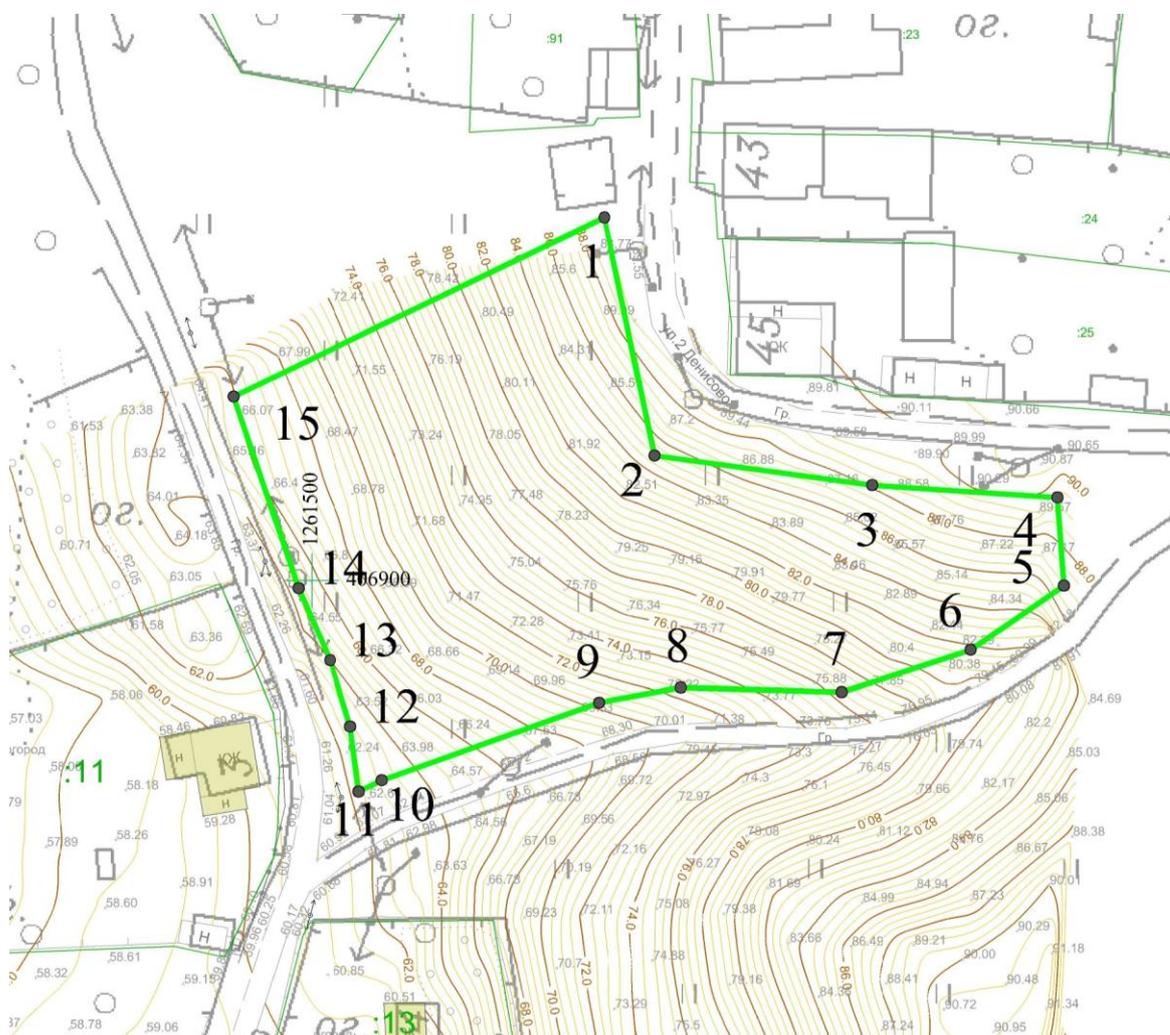


Рисунок 3.2.8 – Схема зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ.Участок 4).

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подж.	Подпись	Дата



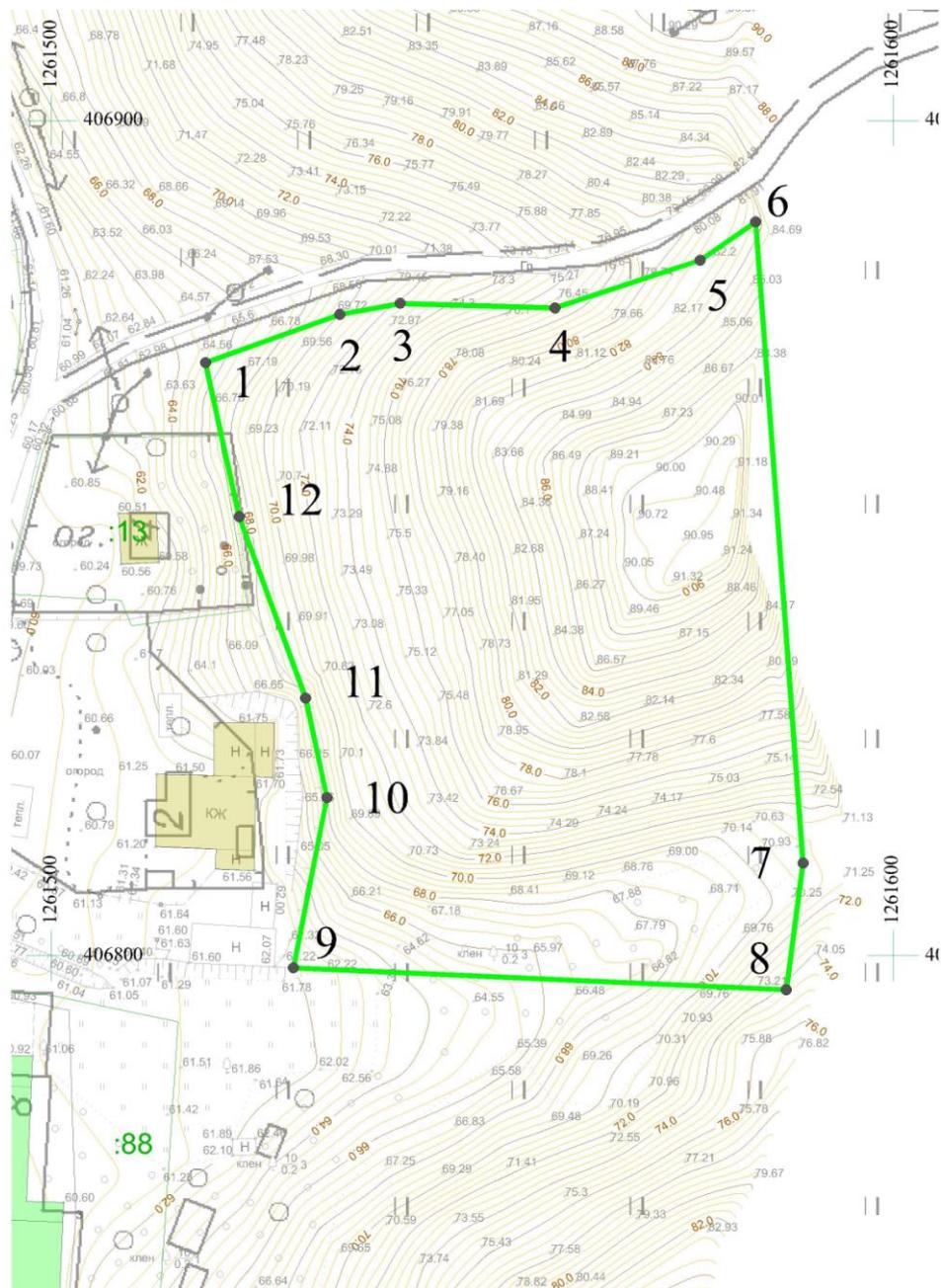


Рисунок 3.2.9 – Схема зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ.Участок 5).

### ЗОПЛ, участок 6

Граница территории шестого участка зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ. Участок 6) представляет собой замкнутый контур. Начинается от точки 1 огибая ось проектируемой дороги на расстоянии 5 м и идет на юг к заборам, далее проходит огибая заборы земельных участков по адресам: ул. О. Кошевого, д. 2, 4 и 6. Затем огибая забор земельного участка по адресу: ул. Шолохова д.22 и проходит параллельно оси проектируемой дороги на расстоянии 5 м возвращается в точку 1.

Участок между точками	Описание участка
1-2	от начальной точки 1 (на расстоянии 21.55 м от юго-восточной точки д.2 по ул. 2 Денисово и на расстоянии 11.10 м от северо-восточной точки земельного участка с кадастровым номером 21:16:010705:88) на восток 60.46 м до точки 2

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

2-4	от точки 2 на юг 27,87 м через точку 3 до точки 4 (угол забора)
4-5	от точки 4 на юго-запад 11.40 м до точки 5 (угол забора)
5-8	от точки 5 на юг 81.49 м через точки 6 и 7 до точки 8 (по угловым точкам заборов)
8-10	от точки 8 на запад 47.73 м через точку 9 до точки 10
10-1	от точки 10 на север 117.96 м через точки 11 и 12 до точки 1

Таблица 3.2.10 - Ведомость координат ЗОПЛ.Участок 6

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406788.71	1261525.62
2	406786.01	1261586.03
3	406780.33	1261585.28
4	406759.47	1261577.50
5	406751.96	1261568.93
6	406702.95	1261564.30

Номера точек	Координаты	
	X	Y
7	406684.28	1261564.23
8	406670.61	1261564.22
9	406668.47	1261543.88
10	406671.11	1261516.49
11	406728.38	1261517.28
12	406758.15	1261522.87

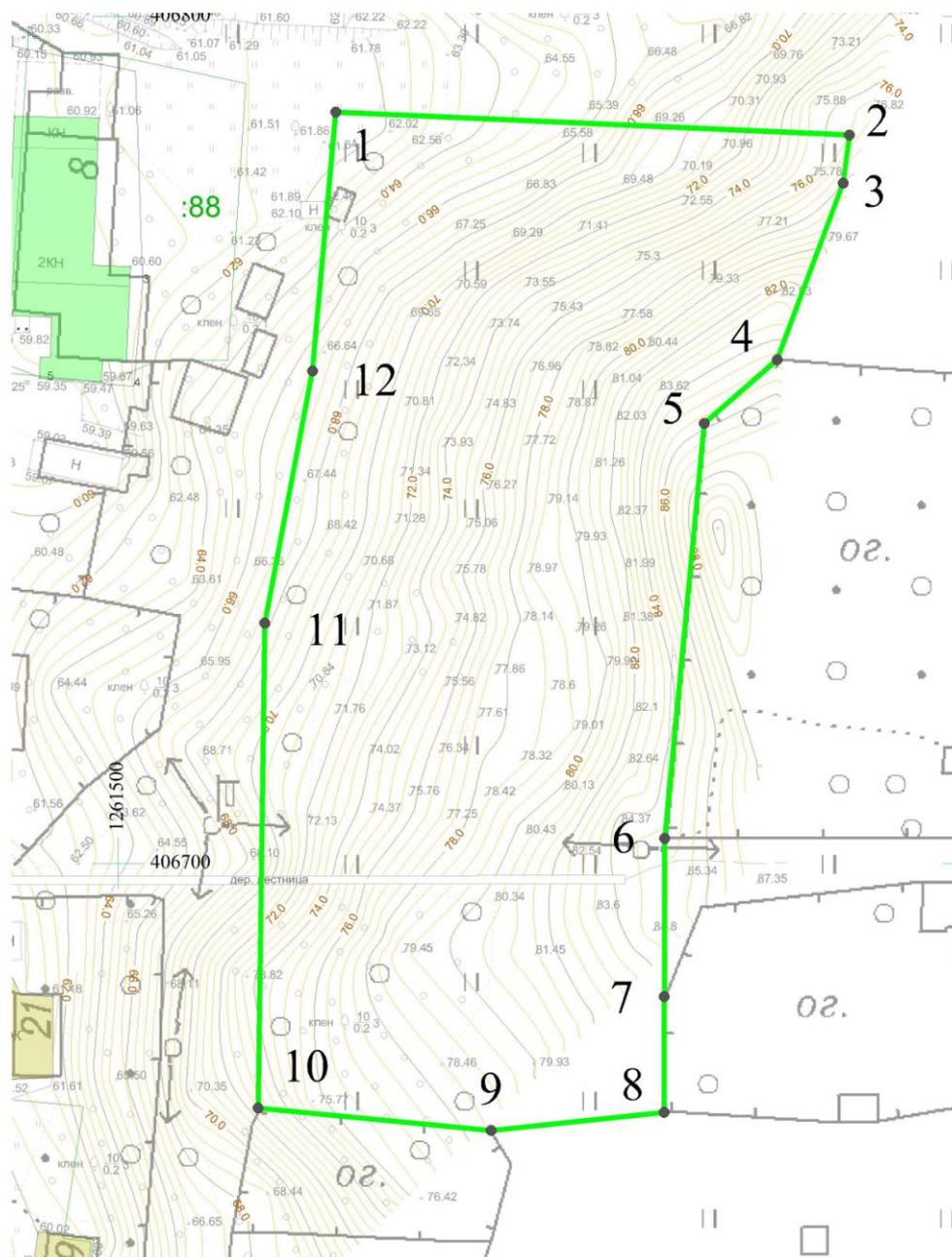


Рисунок 3.2.10 – Схема зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ.Участок 6).

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------







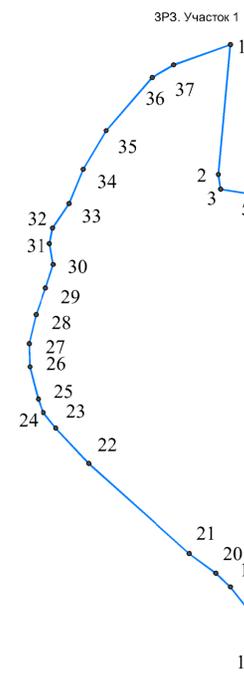


## Графические приложения

						Проект зон охраны. Раздел 3	Лист
							26
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата		

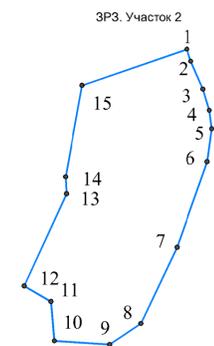
Основной чертеж (карта (схема) границ зон охраны  
объекта культурного наследия.  
Масштаб 1:1000

ЗРЗ  
Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта  
культурного наследия



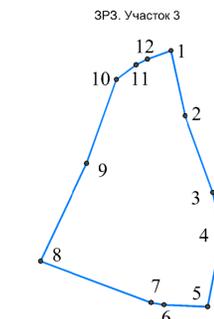
ЗРЗ. Участок 1  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406800.88	1261462.48
2	406764.12	1261459.06
3	406759.97	1261459.73
4	406758.43	1261469.33
5	406756.84	1261469.39
6	406755.54	1261479.24
7	406732.67	1261478.23
8	406729.60	1261507.34
9	406673.92	1261506.53
10	406657.87	1261503.54
11	406653.73	1261503.12
12	406635.01	1261497.57
13	406630.67	1261496.87
14	406618.50	1261493.60
15	406621.00	1261475.07
16	406626.68	1261472.74
17	406634.39	1261470.86
18	406640.54	1261467.89
19	406647.48	1261462.47
20	406651.34	1261458.36
21	406656.89	1261450.81
22	406682.40	1261422.33
23	406692.39	1261412.99
24	406696.81	1261409.44
25	406700.58	1261408.00
26	406709.71	1261405.63
27	406716.25	1261405.42
28	406724.48	1261407.38
29	406732.00	1261410.07
30	406738.68	1261412.25
31	406744.58	1261411.21
32	406748.96	1261412.09
33	406755.89	1261416.76
34	406765.59	1261420.76
35	406776.53	1261427.23
36	406791.55	1261440.21
37	406795.14	1261446.40



ЗРЗ. Участок 2  
Ведомость координат

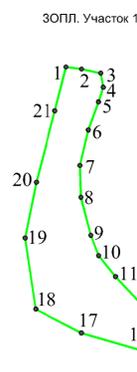
Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406898.98	1261488.06
2	406895.57	1261489.20
3	406887.69	1261492.63
4	406881.69	1261494.45
5	406876.48	1261495.13
6	406867.16	1261493.83
7	406842.96	1261485.25
8	406821.40	1261475.05
9	406815.43	1261466.20
10	406816.49	1261450.50
11	406827.60	1261449.55
12	406832.02	1261442.00
13	406858.10	1261453.95
14	406862.90	1261453.71
15	406888.74	1261458.39



ЗРЗ. Участок 3  
Ведомость координат

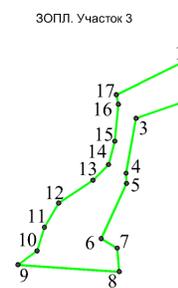
Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406871.02	1261518.33
2	406852.59	1261522.34
3	406830.87	1261530.23
4	406818.96	1261532.76
5	406798.58	1261528.77
6	406799.14	1261516.35
7	406799.76	1261512.72
8	406811.46	1261481.40
9	406839.14	1261494.51
10	406862.86	1261502.91
11	406867.02	1261508.46
12	406868.62	1261511.67

ЗОПЛ  
Граница зоны охраняемого природного ландшафта



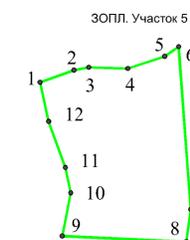
ЗОПЛ. Участок 1  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406745.13	1261391.44
2	406744.55	1261395.83
3	406743.39	1261401.26
4	406739.40	1261401.97
5	406735.24	1261400.60
6	406727.33	1261397.77
7	406717.27	1261395.38
8	406708.28	1261395.67
9	406697.53	1261398.46
10	406691.77	1261400.66
11	406685.84	1261405.43
12	406675.25	1261415.33
13	406664.84	1261426.95
14	406663.63	1261425.86
15	406667.15	1261414.74
16	406664.68	1261413.92
17	406669.91	1261395.79
18	406676.64	1261382.82
19	406696.74	1261379.81
20	406712.51	1261382.99
21	406732.73	1261388.28



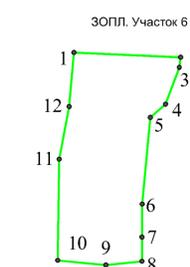
ЗОПЛ. Участок 3  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406916.06	1261482.33
2	406898.98	1261488.06
3	406888.74	1261458.39
4	406862.90	1261453.71
5	406858.10	1261453.95
6	406832.02	1261442.00
7	406827.60	1261449.55
8	406816.49	1261450.50
9	406819.72	1261402.65
10	406826.29	1261411.92
11	406837.43	1261415.33
12	406848.82	1261422.02
13	406859.60	1261438.14
14	406866.98	1261445.50
15	406877.97	1261448.43
16	406895.39	1261450.06
17	406899.90	1261449.12



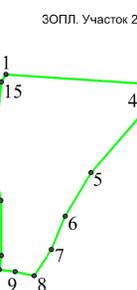
ЗОПЛ. Участок 5  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406871.02	1261518.33
2	406876.77	1261534.27
3	406878.10	1261541.45
4	406877.56	1261559.83
5	406883.27	1261577.12
6	406887.85	1261583.70
7	406881.12	1261589.34
8	406795.96	1261587.34
9	406798.58	1261528.77
10	406818.96	1261532.76
11	406830.87	1261530.23
12	406852.59	1261522.34



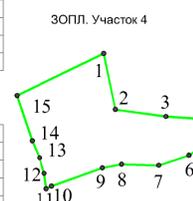
ЗОПЛ. Участок 6  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406788.71	1261525.62
2	406786.01	1261586.03
3	406780.33	1261585.28
4	406759.47	1261577.50
5	406751.96	1261568.93
6	406702.95	1261564.30
7	406684.28	1261564.23
8	406670.61	1261564.22
9	406668.47	1261543.88
10	406671.11	1261516.49
11	406728.38	1261517.28
12	406758.14	1261522.87



ЗОПЛ. Участок 2  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406810.21	1261394.96
2	406806.60	1261448.57
3	406804.23	1261442.12
4	406799.35	1261433.74
5	406782.39	1261419.08
6	406770.07	1261411.79
7	406760.64	1261407.90
8	406753.25	1261402.92
9	406754.41	1261397.57
10	406755.00	1261393.14
11	406758.93	1261393.71
12	406774.55	1261393.57
13	406786.42	1261391.11
14	406795.66	1261392.39
15	406808.08	1261393.69



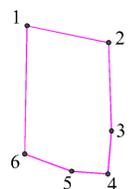
ЗОПЛ. Участок 4  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406940.35	1261532.25
2	406913.91	1261537.78
3	406910.63	1261561.72
4	406909.25	1261582.12
5	406899.44	1261582.85
6	406892.31	1261572.60
7	406887.61	1261558.36
8	406888.13	1261540.67
9	406886.45	1261531.64
10	406877.83	1261507.75
11	406876.57	1261505.20
12	406883.80	1261504.26
13	406891.15	1261502.03
14	406899.16	1261498.54
15	406920.47	1261491.40

Условные обозначения

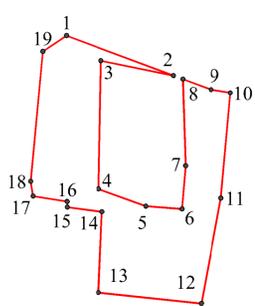
- Объект культурного наследия регионального значения (ОКН)
- Граница территории объекта культурного наследия, утвержденная в установленном порядке (Приказ Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашии Республики от 23.12.2020г. №01-07/957)
- Охранная зона
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта

ТОКН  
Территория объекта культурного наследия регионального значения  
"Каменный дом Лесотехнического завода, конец XIX в.",  
расположенного по адресу: г. Маринский Посад, ул. Шолохова, д. 23 к.2



ТОКН  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406798.28	1261478.95
2	406793.50	1261502.10
3	406768.55	1261502.90
4	406756.34	1261501.88
5	406757.13	1261491.66
6	406762.01	1261478.29



ОЗ  
Ведомость координат

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	406805.37	1261469.16
2	406794.05	1261499.41
3	406798.28	1261478.95
4	406762.01	1261478.29
5	406757.13	1261491.66
6	406756.34	1261501.88
7	406768.55	1261502.90
8	406793.05	1261502.11
9	406790.06	1261510.11
10	406789.16	1261515.62
11	406759.40	1261512.93
12	406729.60	1261507.34
13	406732.67	1261478.23
14	406755.54	1261479.24
15	406756.84	1261469.39
16	406758.43	1261469.33
17	406759.97	1261459.73
18	406764.12	1261459.06
19	406800.88	1261462.48

Контракт №4 ОК от 28.05.2021г.			
Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Каменный дом Лесотехнического завода, конец XIX в.» (Чувашская Республика, Маринский-Посадский район, г. Маринский Посад, ул. Шолохова, д.23, корпус 2)			
Изм.	Кол.уч.	Лист/№ док.	Подпись
Гл.архитектор	Садринова В.А.		
Инженер	Андреева Н.В.		
Н. контр.	Томилова Л.И.		
"Каменный дом Лесотехнического завода д. конец XIX в." г. Маринский посад, ул. Шолохова, д.23, корпус 2		Стадия	Лист
		НПР	1
Основной чертеж (карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия) Масштаб 1:1000		Листов	1
ООО "НПП "Инженер"			