



ЙЫШАНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2021 № 858  
Етерне хули

29.12.2021 № 858  
город Ядрин

**Об утверждении формы проверочного  
листа (списков контрольных вопросов),  
применяемого при осуществлении  
муниципального земельного контроля**

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», Уставом Ядринского района Чувашской Республики, решением Ядринского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 15.10.2021 № 04 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле", Ядринская районная администрация Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ядринской  
районной администрации  
Чувашской Республики



А.А. Семенов



Приложение № 1  
к постановлению Ядринской районной  
администрации Чувашской Республики  
от 29.12.2021 № 858

### ФОРМА

проверочного листа (списка контрольных вопросов),  
применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление Ядринской районной администрации Чувашской Республики от \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_ «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля».

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа:

Наименование органа муниципального контроля:

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик:

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и(или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки:

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:

Должность, фамилия и инициалы должностного лица Ядринской районной администрации Чувашской Республики, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

| № п/п | Перечень вопросов                                                                                                            | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами | Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов |     |              | Примечание |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----|--------------|------------|
|       |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                  | Да                                                           | Нет | Не требуется |            |
| 1     | 2                                                                                                                            | 3                                                                                                                                                                                | 4                                                            | 5   | 6            | 7          |
| 1     | Наличие правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок                                           | статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» |                                                              |     |              |            |
| 2     | Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель | статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях                                                |                                                              |     |              |            |
| 3.    | Использование земельного участка в                                                                                           | статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                             |                                                              |     |              |            |

|    |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                       |  |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|    | соответствии с его разрешенным использованием                                                                                                                                             | Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях                                                                |  |  |  |  |
| 4. | Использование земельных участков способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту                                                                 | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 42, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» |  |  |  |  |
| 5. | Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством                                                     | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                     |  |  |  |  |
| 6. | Осуществление мероприятий по охране земель                                                                                                                                                | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                     |  |  |  |  |
| 7. | Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором                                                       | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                     |  |  |  |  |
| 8. | Осуществление своевременных платежей за землю                                                                                                                                             | подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                       |  |  |  |  |
| 9. | Соблюдение при использовании земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                     |  |  |  |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |  |  |  |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| 10. | Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы                                                                                                                                                                     | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации                            |  |  |  |  |
| 11. | Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок                                                                        | статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 12. | Самовольная уступка права пользования землей, а равно самовольная мена земельного участка                                                                                                                                                                                                             | статья 7.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 13. | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность | статья 7.34 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 14. | Искажение сведений о состоянии земельными лицами, обязанными сообщать такую информацию                                                                                                                                                                                                                | статья 8.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 15. | Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы                                                                                                                                                                                                                                            | статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |

|     |                                                                                                                                                                                                              |                                                                              |  |  |  |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| 16. | Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель                                                                                                                             | статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 17. | Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства | статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |

---

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)  
представителя юридического лица,  
индивидуального предпринимателя)

---

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица,  
проводящего плановую проверку  
и заполняющего проверочный лист)

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

---

---

---

---

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность \_\_\_\_\_  
Должность \_\_\_\_\_

/Ф.И.О.

/Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,  
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического  
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного  
должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,  
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического  
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного  
должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)