**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка на территории Атлашевского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики**

В соответствии с пунктом 3 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», на основании схемы территориального планирования Чебоксарского района, утвержденной решением Собрания депутатов Чебоксарского района от 06.05.2004, генерального плана Атлашевского сельского поселения, утвержденного решением Собрания депутатов Атлашевского сельского поселения от 21.12.2016 № 19-05 «О внесении изменений в генеральный план Атлашевского сельского поселения» с учетом результатов публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Атлашевского сельского поселения от 15.12.2016, на основании Правил землепользования и застройки Атлашевского сельского поселения, утвержденных решением Собрания депутатов Атлашевского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики от 21.12.2016 № 19-06, на основании письма Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 06.11.2020 № 25/12-16300, в целях приведения вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с категорией земельного участка, администрация Чебоксарского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 70320 кв.м. с кадастровым номером 21:21:050101:4, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с установленного вида разрешенного использования «для намывания речного песка, разгрузки обогащенной гравийно-песчаной смеси, их хранения и строительства грузового причала» на вид разрешенного использования «садоводство».

 Зона по Правилам землепользования и застройки Атлашевского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики – СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий из состава земель сельскохозяйственного назначения).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Чебоксарского района Чувашской Республики от 17.12.2020 №1589 «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка на территории Атлашевского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики».

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района направить документы в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии для внесения соответствующих изменений.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации | Н. Е. Хорасёв |