



Х У Ш У
2018г. август айăхен 20-мешсе 638-р №

РАСПОРЯЖЕНИЕ
20 АВГУСТА 2018г. № 638-Р

Шупашкар хули

г. Чебоксары

Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества,
расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район,
Шемуршинское сельское поселение, с. Шемурша, ул. Советская, д. 10

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2003 г. № 335 «О Порядке принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Чувашской Республики», от 24 мая 2017 г. № 200 «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Чувашской Республики на 2018 год и основных направлениях приватизации государственного имущества Чувашской Республики на 2019-2020 годы и о внесении изменения в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2003 г. № 335», с учетом протокола заседания комиссии по определению условий приватизации государственного имущества Чувашской Республики от 14 августа 2018 г. № 20:

1. Приватизировать государственное имущество Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, Шемуршинское сельское поселение, с. Шемурша, ул. Советская, д. 10, и являющееся казной Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок общей площадью 2894 кв. метров с кадастровым номером 21:22:100126:10, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания и обслуживания здания (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 13 ноября 2007 г. № 21-21-03/015/2007-026).

Вышеуказанный земельный участок имеет ограничения на площади 10 кв.м., предусмотренные статьями 56. 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, 21.22.2.22, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В пределах земельного участка расположена часть объекта недвижимого имущества – тепловые сети с кадастровым номером 21:22:000000:3288, находящегося в собственности Шемуршинского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики. Часть земельного участка, на котором расположены вышеуказанные тепловые сети, имеет ограниченное использование (сервитут), право на которое оформляется в установленном федеральным законодательством порядке.

1.2. Объект недвижимого имущества - здание - нежилое общей площадью 508,0 кв. метра с кадастровым номером 21:22:000000:1440 (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 5 июля 2006 г. № 21-21-03/005/2006-067),
путем продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить цену первоначального предложения объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 1 474 972 (Один миллион четыреста семьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят два) рубля с учетом налога на добавленную стоимость.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество Чувашской Республики, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, (цену отсечения) в размере 737 486 (Семьсот тридцать семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) руб.

4. Отделу приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями (Николаевой Г.Ю.) организовать в установленном порядке продажу государственного имущества Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на отдел приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями (Николаеву Г.Ю.).

Заместитель министра



Р.П. Лебедева