



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЙЫШĀНУ

09.04.2021 № 366
п. Урмары

09.04.2021 366 №
ВĀрмар поселокĕ

Об условиях приватизации муниципально-
го имущества Урмарского района Чуваш-
ской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Урмарского районного Собрания депутатов от 25.02.2021 года № 41 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Урмарского района на 2021 год», Администрация Урмарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, являющегося муниципальной собственностью Урмарского района Чувашской Республики посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене:

- лот № 1 – помещение, назначение: нежилое, общая площадь 88,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 5 кадастровый номер 21:19:170103:2562, с земельным участком из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь 1017 кв.м., кадастровый номер 21:19:170103:370 расположенные по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.11.

Начальная цена продажи 725 121 (семьсот двадцать пять тысяч сто двадцать один) руб. 00 коп. с учетом НДС.

- лот № 2 – нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей – 1, в том числе подземных – 0, площадь – 18,4 кв.м., инвентарный №Р19/450-3-н, кадастровый номер 21:19:110501:293, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, д. Орнары, ул. Мира, д. 95, строен. 3;

Начальная цена продажи 21 786 (двадцать одна тысяча семьсот восемьдесят шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС.

- лот № 3 – котел МИКРО-75 (2 единицы) расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, д. Орнары, ул. Мира, д.95, строен. 3.

Начальная цена продажи 9 000 (девять тысяч) руб. 00 коп. с учетом НДС.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. По лоту № 1:

1) способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;

2) размер задатка составляет 20% начальной цены продажи – 145 024 (сто сорок пять тысяч двадцать четыре) руб. 20 коп.;

3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 36 256 (тридцать шесть тысяч двести пятьдесят шесть) руб. 05 коп.

4) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

5) форма платежа и срок оплаты – единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.2. По лоту № 2:

- 1) способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;
- 2) размер задатка составляет 20% начальной цены продажи – 4 357 (четыре тысячи триста пятьдесят семь) руб. 20 коп.;
- 3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 1 089 (одна тысяча восемьдесят девять) руб. 30 коп.
- 4) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;
- 5) форма платежа и срок оплаты – единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.3. По лоту № 3:

- 1) способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;
- 2) размер задатка составляет 20% начальной цены продажи – 1 800 (одна тысяча восемьсот) руб. 00 коп.;
- 3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 450 (четыреста пятьдесят) руб. 00 коп.
- 4) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;
- 5) форма платежа и срок оплаты – единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Осуществить приватизацию следующего муниципального недвижимого имущества Урмарского района Чувашской Республики посредством публичного предложения:

- лот № 4 – помещение, назначение: нежилое, площадь 76,3 кв.м., инв.№Р19/39-7-2, этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский район, Тегешевское сельское поселение, д. Тегешево, ул. Школьная, д.7 пом.2.

Начальная стоимость продажи – 60 888 (шестьдесят тысяч восемьсот восемьдесят восемь) руб. 00 коп. с учетом НДС.

- лот № 5 – нежилое здание, назначение: нежилое, этажность: 1, общая площадь 94,4 кв.м, инв. № Р19/1036, лит.А, кадастровый № 21:19:000000:640 с земельным участком площадью 795 кв.м, кадастровый № 21:19:170102:2066, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, расположенные по адресу: Чувашская Республика, Урмарский р-н, пгт Урмары, ул. Ленина, д.19б.

Начальная стоимость продажи – 297 675 (двести девяносто семь тысяч шестьсот семьдесят пять) руб. 40 коп. с учетом НДС.

4. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления:

4.1. По лоту № 4:

- 1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- 2) размер задатка составляет 20% начальной цены продажи – 12 177 (двенадцать тысяч сто семьдесят семь) руб. 60 коп.;
- 3) шаг понижения составляет 3 044 (три тысячи сорок четыре) руб. 40 коп. (5% начальной цены продажи);
- 4) шаг аукциона составляет 1 522 (одна тысяча пятьсот двадцать два) руб. 20 коп. (2,5% начальной цены продажи);
- 5) шаг отсечения (минимальная цена предложения) составляет 30 444 (тридцать тысяч четыреста сорок четыре) руб. 00 коп.;
- 6) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

7) форма платежа и срок оплаты – единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

4.2. По лоту № 5:

1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
2) размер задатка составляет 20% начальной цены продажи – 59 535 (пятьдесят девять тысяч пятьсот тридцать пять) руб. 08 коп.;

3) шаг понижения составляет 14 883 (четырнадцать тысяч восемьсот восемьдесят три) руб. 77 коп. (5% начальной цены продажи);

4) шаг аукциона составляет 7 441 (семь тысяч четыреста сорок один) руб. 88 коп. (2,5% начальной цены продажи);

5) шаг отсечения (минимальная цена предложения) составляет 148 837 (сто сорок восемь тысяч восемьсот тридцать семь) руб. 70 коп.;

6) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

7) форма платежа и срок оплаты – единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

5. Управлению экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества Урмарского района Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Информационному отделу администрации Урмарского района опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Урмарский вестник», разместить на официальном сайте администрации Урмарского района, на сайте www.etp-torgi.ru и на сайте www.torgi.gov.ru

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Урмарского района

В.В. Александров