



ВЕСТНИК

Nº61 22 ноября 2022 год

ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

15.11.2022 № 10

О проведении публичных слушаний по проекту генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Шумерлинского муниципального округа, утвержденным решением Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа от 28.03.2022 № 9/3, Уставом Шумерлинского муниципального округа

постановляю:

- 1. Вынести на публичные слушания проект решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «Об утверждении генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики».
- 2. Назначить проведение открытого собрания публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «Об утверждении генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики» (далее проект генерального плана Шумерлинского муниципального округа) в зале заседаний администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика, г. Шумерля, ул. Октябрьская, д.24, на «15» декабря 2022 года в 14 час. 00 мин.
- 3. Для размещения материалов и информации, указанных в настоящем постановлении, для заблаговременного оповещения жителей Шумерлинского муниципального округа о времени и месте проведения публичных слушаний, обеспечения возможности представления жителями Шумерлинского муниципального округа своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту генерального плана Шумерлинского муниципального округа, а также для участия жителей Шумерлинского муниципального округа в публичных слушаниях и для опубликования (обнародования) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятого решения использовать также федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее единый портал).
- 4. Образовать для организации и проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Шумерлинского муниципального округа комиссию в следующем составе:

Леонтьев Б.Г. - председатель Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа, председатель комиссии;

Головин Д.И. – первый заместитель главы администрации – начальник Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;

Маркина Т.В. - начальник отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа;

Крымова Людмила Валентиновна – главный специалист – эксперт отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа- секретарь комиссии;

. Чпены:

Губанов А.А. - депутат Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа;

Мостайкин А.А. - заместитель главы администрации Шумерлинского муниципального округа-начальник отдела сельского хозяйства и экологии;

Макарова Н.А. – начальник отдела правового обеспечения администрации Шумерлинского муниципального округа;

Александров М.Г. – начальник отдела информационных технологий администрации Шумерлинского муниципального округа;

Романова В.Л. – заместитель начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Ефремова Людмила Юрьевна - начальник Большеалгашинского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Улисова Ольга Ивановна – начальник Егоркинского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Смолина Анна Александровна - начальник Краснооктябрьского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Егорова Людмила Даниловна - начальник Магаринского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Губанова Валентина Витальевна - начальник Нижнекумашкинского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Спиридонов Виталий Николаевич - начальник Русско-Алгашинского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Сергеева Алина Владимировна – исполняющая обязанности начальника Торханского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Васильев Владимир Ильич - начальник Туванского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Евграфов Юрий Николаевич - начальник Ходарского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Шуканова Лидия Владимировна — ведущий специалист — эксперт Шумерлинского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

Яковлев Олег Петрович - начальник Юманайского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

- 5. Утвердить Порядок внесения, учета и рассмотрения замечаний и предложений по проекту в соответствии с приложением к настоящему постановлению
- 6. Назначить ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту Головина Д.И. первого заместителя главы администрации -начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа.
 - 7. Управлению по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа:
 - 1) в срок не позднее 16 ноября 2022 года обеспечить:

опубликование в периодическом печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа», размещение на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», распространение на информационных стендах, оборудованных около зданий территориальных отделов Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа, в местах массового скопления граждан оповещения о начале публичных слушаний;

информирование населения о проведении публичных слушаний в форме объявлений в оборудованных для этого местах на территории Шумерлинского муниципального округа.

2) в срок не позднее 24 ноября 2022 года обеспечить опубликование в периодическом печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа», размещение на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

настоящего постановления;

проекта решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «Об утверждении проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики»;
порядка учета и рассмотрения замечаний и предложений по проекту решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа

порядка учета и рассмотрения замечаний и предложений по проекту решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «Об утверждении проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики», порядка участия граждан в его обсуждении.

- 3) 16 декабря 2022 года обеспечить опубликование в периодическом печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа», размещение на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заключения о результатах публичных слушаний.
 - 4) организовать:

проведение экспозиции по проекту генерального плана Шумерлинского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, г. Шумерля, ул. Октябрьская, дом 24 в период с 24 ноября 2022 по 14 декабря 2022 года;

консультирование посетителей экспозиции по проекту генерального плана Шумерлинского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, г. Шумерля, ул. Октябрьская, дом 24 в 10 часов 00 минут 25 ноября и 06 декабря 2022 года.

- 8. Отделу информационных технологий администрации Шумерлинского муниципального округа обеспечить:
- размещение на едином портале материалов и информации в соответствии с пунктами подпунктами 1,2,3 пункта 7 настоящего постановления;
- возможность представления гражданами замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту генерального плана Шумерлинского муниципального округа, а также участия граждан в публичных слушаниях с использованием единого портала.
- 9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики Головина Д.И.
 - 10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

Л.Г. Рафинов

Приложение к постановлению главы Шумерлинского муниципального округа от 15.11.2022~ № 10

Порядок внесения, учета и рассмотрения замечаний и предложений по проекту решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «Об утверждении проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики», порядок участия граждан в его обсуждении

- 1. Замечания и предложения к опубликованному проекту решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики ««Об утверждении проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики» (далее проект генерального плана Шумерлинского муниципального округа) со дня опубликования проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа по 14 декабря 2022 года вносятся участниками публичных слушаний:
 - 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Шумерлинского муниципального округа (429122, Чувашская Республика, г. Шумерля, ул. Октябрьская, дом 24) либо с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее единый портал);
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа.
 - 2. Замечания и предложения к опубликованному проекту генерального плана Шумерлинского муниципального округа могут вноситься: гражданами, достигшими 18 лет и проживающими на территории Шумерлинского муниципального округа;

правообладателями находящихся в границах Шумерлинского муниципального округа земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе с приложением документов, их подтверждающих:

для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии); дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лиц – полное наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

- Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.
- 4. Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту, а также участия в публичных слушаниях с использованием единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

5. Поступившие замечания и предложения регистрируются в день поступления администрацией Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики и передаются для изучения в Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа, к компетенции которого относится подготовка проекта.

Проект решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа

Об утверждении проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

На основании ст. 43, ст.45, ст 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления администрации Шумерлинского муниципального округа от 16.08.2022 № 647 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Шумерлинского муниципального округа и принятие решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применения», с учетом заключения по результатам публичных слушаний, проведенных 15 декабря 2022 года

Собрание депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики решило:

- 1. Утвердить проект генерального плана Шумерлинского муниципального округа».
- 2. Управлению по благоустройству и развитию территоррий администрации Шумерлинского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://shumer.cap.ru) и в периодическом печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа».
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы-начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа Головина Д.И.

Председатель	Собрания	депутатов	Шумерлинского
муниципального с	округа Чуваше	кой Республики	

Б.Г. Леонтьев

Глава Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

Л.Г. Рафинов



Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29 E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ШУМЕРЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Положение о территориальном планировании



2022 год

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЗЕМСТРОЙ «
394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29

E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

Заказчик: Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа

Инв. №	
Экз.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ШУМЕРЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Положение о территориальном планировании

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Прилепин В. А.

Начальник отдела градостроительства и архитектуры

Поздоровкина Н. В.

2022 год

Перечень графических и текстовых материалов генерального плана

- 1. Положение о территориальном планировании:
- 1.1. Текстовые материалы пояснительная записка.
- 1.2. Графические материалы.

№ п/п	Наименование	Гриф	Лист	Масштаб карт, формат текста
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	н/с	1.1	М 1:10000
	муниципального окурга			
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых	н/с	1.2	M 1:10000
	населенных пунктов), входящих в состав муниципального окурга			
3	Карта функциональных зон муниципального окурга	н/с	1.3	M 1:10000

- 2. Материалы по обоснованию генерального плана
- 2.1. Текстовые материалы пояснительная записка:
 - Том І. Материалы по обоснованию генерального плана;
 - Том II. Исходно-разрешительная документация.
- 2.2. Графические материалы.

№ п/п	Наименование документа	Гриф	Лист	Масштаб
1	Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав	н/с	2.1	M 1:10000
	муниципального окурга			
2	Карта местоположение существующих и строящихся объектов	н/с	2.2	M 1:10000
	местного значения муниципального окурга			
3	Карта зон с особыми условиями использования территорий.	н/с	2.3	M 1:10000
4	Карта особо охраняемых природных территорий федерального,		2.4	
	регионального, местного значения.			
	Карта территории объектов культурного наследия.			
5	Карта транспортной инфраструктуры	н/с	2.5	M 1:10000
6	Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства	н/с	2.6	M 1:10000
	территории			
7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных	н/с	2.7	M 1:10000
	ситуаций природного и техногенного характера			

Оглавление

1.

2. Оглавление
3. Введение
4. 1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
5. Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской
Республики объекты образования
6. Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской
Республики объекты культурного обслуживания
7. Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской
Республики объекты физической культуры и массового спорта местного значения
8. Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской
Республики объекты в области водоснабжения
9. Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской
Республики объекты в области водоотведения
10. 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ
ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
11. Приложение 1 21 12. Приложение 2 22
12. Приложение 2

13. Введение

Генеральный план муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики разработан на основании муниципального контракта от 14.06.2022г. № 0815500000522004104 на разработку проекта генерального плана муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики, на основании следующих документов:

- 1. Постановление главы Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики о подготовке проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики 16.03.2022 №1;
 - 2. Индивидуальная программа социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020 2024 годы; от 03.2020 г № 865-р;
 - 3. Закон Чувашской Республики от 04.06.2007 г № 11 «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике»;
 - 4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах муниципального образования — Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики сформирован на основании материалов по обоснованию внесения изменений в генеральный план, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, действующих муниципальных программ и утвержденных проектов планировки.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны. Запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отсылочных норм на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории.

Величина радиуса зоны от границ земельного участка и ее площадь приведены в таблицах в случаях, если имеющиеся данные по характеристикам объекта позволяют однозначно судить о величине такого радиуса и площади.

Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики объекты образования

$\mathcal{N}\!$	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями
n/n				характеристики		использования территорий
1	детское дошкольное	строительство	развитие сети образования	определить проектом	д. Шумерля	Не устанавливается
	учреждение					

Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики объекты культурного обслуживания

$N_{\underline{o}}$	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями
n/n				характеристики		использования территорий
1	дома культуры	строительство	развитие сети	определить проектом	пос. Мыслец по ул. Вокзальной	Не устанавливается
			культурного обслуживания			
L						

Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики объекты физической культуры и массового спорта местного значения

$N_{\underline{o}}$	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями
n/n				характеристики		использования территорий
1	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400M^2	д. Тарн-Сирма	Не устанавливается
			культуры и спорта			
2	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400M^2	д. Вторые Ялдры	
			культуры и спорта			
3	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400 M^2	д. Кадеркино	
			культуры и спорта			
4	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400M^2	д. Тугасы	
			культуры и спорта	2		
5	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400 M^2	д. Бреняши	
			культуры и спорта			
6	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400M^2	д. Синькасы	
			культуры и спорта			
7	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400M^2	д. Петропавловск	
			культуры и спорта			
8	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400M^2	д. Мыслец	
			культуры и спорта			_
9	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400M^2	пос. Мыслец	
			культуры и спорта			_
10	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	400 м ²	с. Большие Алгаши	

$N_{\underline{o}}$	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями
n/n				характеристики		использования территорий
			культуры и спорта			
11	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	$400 {\rm M}^2$	д. Чувашские Алгаши	
			культуры и спорта			
12	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	$400 {\rm M}^2$	д. Верхняя Кумашка	
			культуры и спорта			
13	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	$400 {\rm M}^2$	д. Лесные Туваны	
			культуры и спорта			
14	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической	определить проектом	пос. Красный Октябрь	
			культуры и спорта			

Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики объекты в области водоснабжения

№ n/n	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	скважина (2 объекта)	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	п. Речной	санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» п. 2.2: граница первого пояса зоны санитарной охраны
2	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	$V=25M^3$, $H=18M$	п. Речной	принимается не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании
3	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	п. Речной	недостаточно защищенных подземных вод, границы второго и третьего поясов определяются гидродинамическими расчетами
4	скважина	реконструкция	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Чувашские Алгаши	
5	Водонапорная башня	реконструкция	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Чувашские Алгаши	
6	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Чувашские Алгаши по улицам Лесная, Боровая	
7	скважина (2 объекта)	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Яндаши	
8	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Яндаши	
9	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Яндаши	
10	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	с. Русские Алгаши по ул.Сосновка	
11	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	с. Русские Алгаши по ул.Сосновка	
12	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	с. Русские Алгаши по ул. Сосновка	
13	водопровод	строительство	обеспечение	определить проектом	д. Егоркино	

№ n/n	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
,,,,			водоснабжением	жириктеристики	по ул. Луначарского и ул.	исполозования территории
4	водопровод	строительство	населения обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	Ленинградская по ул. 40 лет Победы в д. Егоркино	
5	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Савадеркино	
6	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Савадеркино	
7	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Савадеркино	
18	скважина (2 объекта)	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Пояндайкино	
19	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Пояндайкино	
20	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Пояндайкино	
21	скважина (2 объекта)	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	п. Красный Октябрь	
22	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	п. Красный Октябрь	
23	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	п. Красный Октябрь	
24	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	п. Красный Октябрь	
25	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	в южной части п. Красный Октябрь	
26	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	п. Красный Октябрь	
27	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Бреняши	
28	водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Бреняши	
29	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Бреняши	
30	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением	определить проектом	д. Торханы по ул. Пролетарская	

No	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями
n/n				характеристики		использования территорий
			населения			
31	водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Торханы	
32	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Торханы по ул. Пролетарская	
33	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Мыслец	
34	водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Мыслец	
35	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Мыслец	
36	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Тугасы	
37	водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Тугасы	
38	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Тугасы	
39	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Пилешкасы	
40	водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Пилешкасы	
41	водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	д. Пилешкасы	
42	скважина	строительство	обеспечение водоснабжением населения	определить проектом	с. Русские Алгаши по ул. Октябрьская	

Планируемые для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики объекты в области водоотведения

$\mathcal{N}_{\underline{o}}$	Наименование	Статус	Назначение	Основные	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями
n/n	объекта			характеристики		использования территорий
1	KOC	строительство	обеспечение	определить проектом	с. Русские Алгаши	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-
			водоотведения			защитные зоны и санитарная классификация
2	хозяйственно-	строительство	обеспечение	определить проектом	с. Русские Алгаши	предприятий, сооружений и иных объектов»
	бытовой канализации	-	водоотведения			таблица 7.1.2: радиус 15 м
3	хозяйственно-	строительство	обеспечение	определить проектом	с. Русские Алгаши	
	бытовой канализации		водоотведения			
4	KOC	строительство	обеспечение	определить проектом	с. Руские Алгаши	
			водоотведения		ул. Октябрьской	

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Структура функционального зонирования настоящего генерального плана определена в соответствии с Требованиями к описанию и отображению документов территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07 декабря 2016№ 793».

Для функциональных зон установлены следующие параметры:

- 1) максимально допустимый коэффициент плотности застройки зоны (за исключением зон инженерной и транспортной инфраструктур и зоны сельскохозяйственного использования из земель сельскохозяйственного назначения);
- 2) максимальная и средняя этажность застройки зоны (за исключением зон инженерной и транспортной инфраструктур и зоны сельскохозяйственного использования из земель сельскохозяйственного назначения).

Параметры функциональных зон, установленные в положении о территориальном планировании, могут быть применены при подготовке (внесении изменений) правил землепользования и застройки муниципального образования — Шумерлинский муниципальный округ.

No	Функциональные зоны	Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального
п/п	Функциональные зоны	пиримогры	значения, объектах регионального значения, объектах местного значения,
			за исключением линейных объектов
1	Жилая зона, в том числе:		
1.1	зона застройки малоэтажными жилыми	14. Максимальная этажность – 4 этажа включая мансардный, для	18.
	домами	блокированной жилой застройки – 3 этажа;	
		15. Средняя этажность – 2 этажа	
		16. Коэффициент застройки – 0,4	
		17. Коэффициент плотности застройки – 0,8.	
1.2	зона застройки индивидуальными жилыми	19. Максимальная этажность – 3 этажа,	23.
1.2	домами	20. Средняя этажность – 2 этажа	25.
		21. Коэффициент застройки – 0,2	
		22. Коэффициент плотности застройки – 0,4.	
	05	22. Коэффициент плотности застроики – 0,4.	
2.1	Общественно-деловая зона, в том числе:	24. Максимальная этажность зданий – 3 этажей;	
2.1	многофункциональная общественно-деловая зона	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	Sonu	25. Средняя этажность – 2 этажа	
		26. Коэффициент застройки – 1,0	
		27. Коэффициент плотности застройки –3,0.	
2.2	зона специализированной общественной	28. максимальная этажность зданий – 3 этажей;	Объекты регионального значения:
	застройки	29. Средняя этажность – 2 этажа	– строительство фельдшерско-акушерского пункта в пос.
		30. Коэффициент застройки – 0,8	Кабаново
		31. Коэффициент плотности застройки – 2,4	— строительство спортивной площадки с футбольным полемпри МАУ ДО «Спортивная школа им. В.Н. Ядры» Шумерлинского района.
			Объекты местного значения поселения:
			– строительство детского дошкольного учреждения в д. Шумерля
			– строительство дома культуры в пос. Мыслец по ул.
			Вокзальной; — строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д.
			Тарн-Сирма; – строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д.
			Вторые Ялдры;
			– строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Кадеркино;
			— строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Тугасы;
			– строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Бреняши.
			– строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д.
			Синькасы — строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д.
			Петропавловск — строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д.
			Мыслец
			 строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в пос. Мыслец
			– строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в с. Большие Алгаши
			— строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Чувашские Алгаши
			– строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Верхняя Кумашка
			– строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д.
			Лесные Туваны.

No	Функциональные зоны	Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального
п/п			значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
			 строительство спортивной площадки в пос. Красный
			Октябрь.
3	Производственная зона, в том числе:		
3.1	производственная зона	32. Максимальная этажность зданий – 3 этажа.	37.
		33. Средняя этажность – не установлена.	
		34. Минимальная этажность – 1 этаж.	
		35. Коэффициент застройки – 0,8	
		36. Коэффициент плотности застройки – 2,4.	
	коммунально-складская зона	38. максимальная этажность зданий – не установлена;	42.
		39. средняя этажность – не установлена;	
		40. Коэффициент застройки – 0,6	
		41. Коэффициент плотности застройки – 1,8.	
4	Зона инженерной инфраструктуры	43. Параметры зоны инженерной инфраструктуры не установлены.	Объекты местного значения поселения:
			– две артезианские скважины в п. Речной,
			- в п. Речной устройство водонапорной башни
			– пробурить вторую артезианскую скважину в д. Чувашские
			Алгаши.
			 В д. Чувашские Алгаши устройство водонапорной башни Пробурить две артезианские скважины в д. Яндаши,
			– прооурить ове артезианские скважины в о. яноаши, – В д. Яндаши водонапорной башни
			 Пробурить одну артезианскую скважину в с. Русские Алгаши
			по ул. Сосновка.
			 В с. Русские Алгаши по ул. Сосновка устройство водонапорной
			башни
			– Пробурить одну артезианскую скважину в д. Савадеркино.
			– В д. Савадеркино устройство водонапорной башни
			 Пробурить две артезианские скважины в д. Пояндайкино,
			– В д. Пояндайкино устройство водонапорной башни
			 Пробурить две артезианские скважины в п. Красный Октябрь
			– В п. Красный Октябрь устройство водонапорной башни
			 Пробурить вторую артезианскую скважину в южной части п. Красный Октябрь.
			 В южной части п. Красный Октябрь устройство
			водонапорной башни
			 Пробурить вторую артезианскую скважину в д. Бреняши.
			– В д. Бреняши устройство водонапорной башни
			– Пробурить артезианскую скважину по ул. Пролетарская в д.
			Торханы.
			– В д. Торханы устройство водонапорной башни
			 Пробурить одну артезианскую скважину в д. Мыслец.
			 В д. Мыслец устройство водонапорной башни Пробурить одну артезианскую скважину в д. Тугасы.
			 Прооурить оону артезианскую скважину в о. Тугасы. В д. Тугасы устройство водонапорной башни
			 Бо. Тугасы устроиство вооонапорной ойини Пробурить одну артезианскую скважину в д. Пилешкасы;
			 В д. Пилешкасы устройство водонапорной башни
			 Строительство артазеанской скважины в с. Русские Алгаши
			по ул. Октябрьская
			– Строительство КОС с. Русские Алгаши;
			- Строительство канализационных очистных сооружений по ул.
			Октябрьской в с. Руские Алгаши
5	Зона транспортной инфраструктуры	44. Параметры зоны инженерной инфраструктуры не установлены.	45.

No	Функциональные зоны		Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального
п/п	+ ymaqnonasibilibio sonibi			значения, объектах регионального значения, объектах местного значения,
12.11				за исключением линейных объектов
6	Зона сельскохозяйственного использования	46.		47.
	в том числе:			
6.1	зона сельскохозяйственного использования	48.	Параметры зоны не установлены.	49.
6.2	производственная зона сельскохозяйственных	50.	Предельно допустимая этажность – 3 этажа.	52.
	предприятий	51.	Максимальный процент застройки – 40 %.	
6.3	зона садоводческих и огороднических	53.	Предельно допустимая этажность – 3 этажа.	56.
0.5	некоммерческих объединений граждан	54.	• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	30.
	пекомиер теских объединении граждан		Максимально допустимая высота здания (сооружения) (до конька крыши) –	
		8 m.		
		55.	Максимальный процент застройки – 40 %.	
7	Рекреационная зона, в том числе:			
7.1	зона озелененных территорий общего	57.	Емкость территории – 12 м²/чел.	59.
	пользования (лесопарки, парки, сады, скверы,	58.		
	бульвары, городские леса)			
7.2	зона отдыха	60.	предельная этажность основных и вспомогательных зданий – до 4 этажей,	61.
		включая	имансардный; коэффициент плотности застройки – 0,8.	
8	Зона специального назначения, в том числе:			
8.1	зона кладбищ	62.	Параметры зоны кладбищ не установлены.	63.
9	Зона складирования и захоронения отходов	64.	Параметры зоны складирования и захоронения отходов не установлены.	Объекты регионального значения:
				– строительство мусороперегрузочной площадки с
				предварительной сортировкой 30000 тонн/год в д. Шумерля
10	Зона режимных территорий	65.	Параметры зоны режимных территорий не установлены.	66.
11	Зона лесов	67.	Параметры зоны лесов не установлены.	68.

Приложение 1

Сведения о планируемых для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ объектах федерального значения

No	Наименование объекта	Назначение	Наименование мероприятия	Краткая	Местоположение
Π/Π		объекта		характеристика объекта,	планируемого объекта
				протяженность, км/категория	
1	Скоростная автомобильная дорога М-12 Москва - Нижний Новгород – Казань строительство скоростной автомобильной дороги, категория ІБ, с 4 - 6 полосами движения с последующей эксплуатацией на платной основе	Строящаяся скоростная автомобильная дорога	Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород — Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород — Казань, 6 этап км 454 — км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки — Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск — Ульяновск»).	6 этап км 454 – км 586	Шумерлинский муниципальный округ

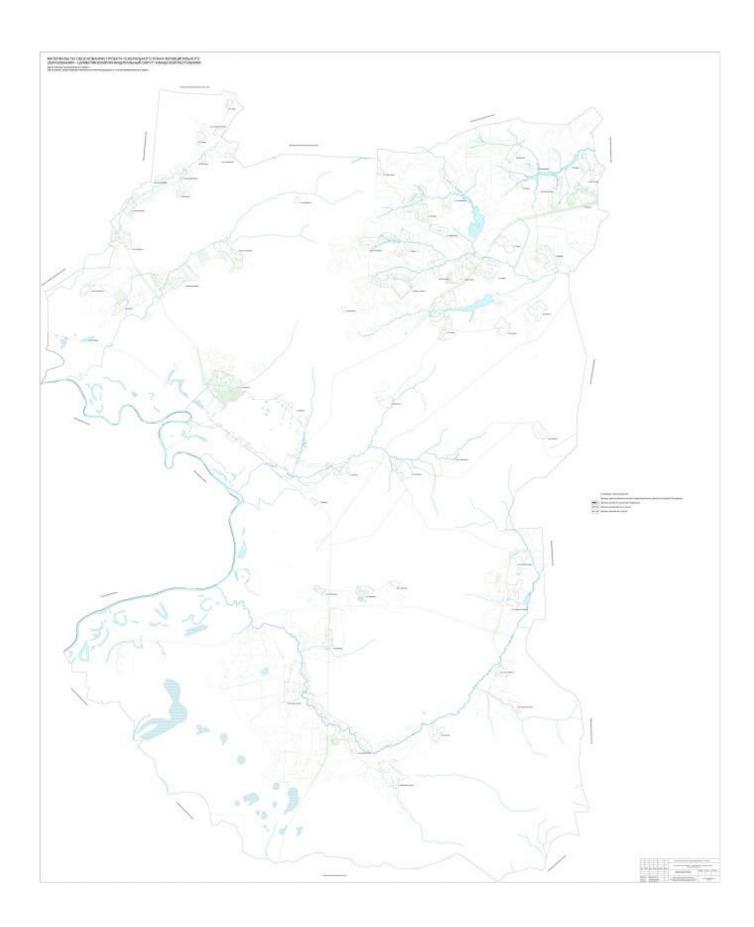
Приложение 2

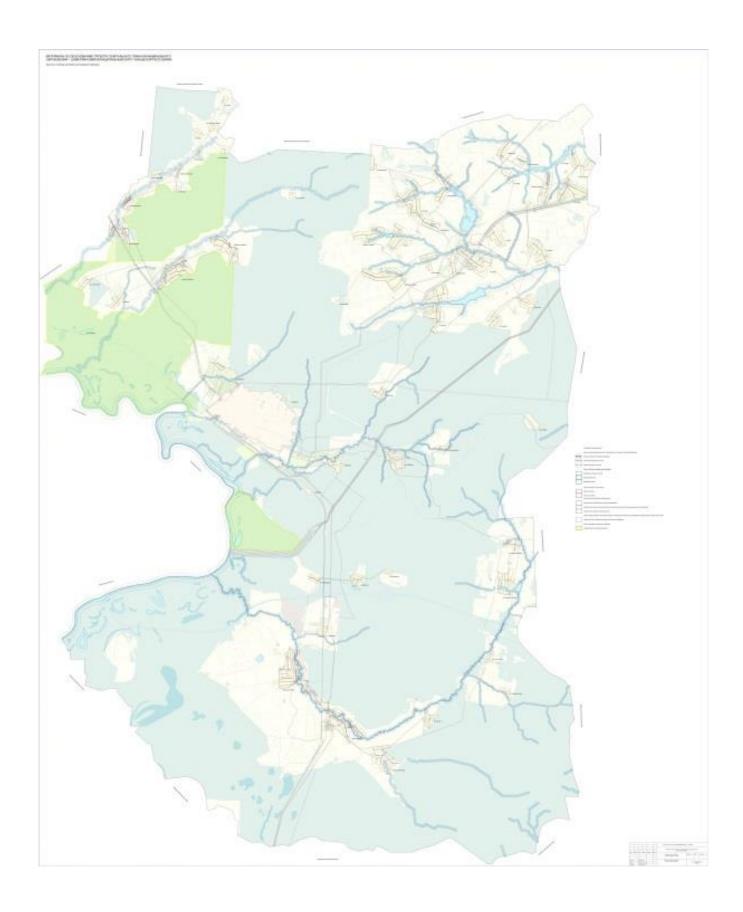
Сведения о планируемых для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ объектах регионального значения²

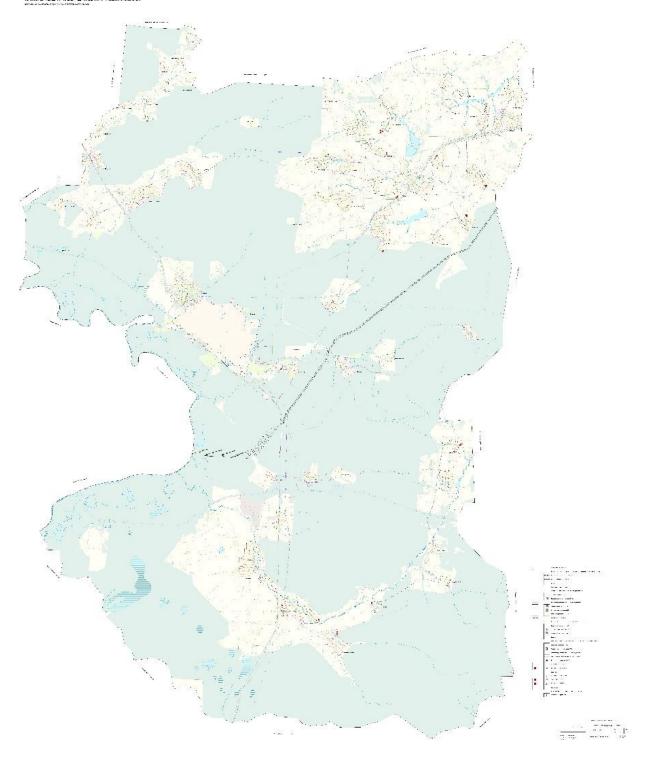
¹ Данный раздел включен в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане

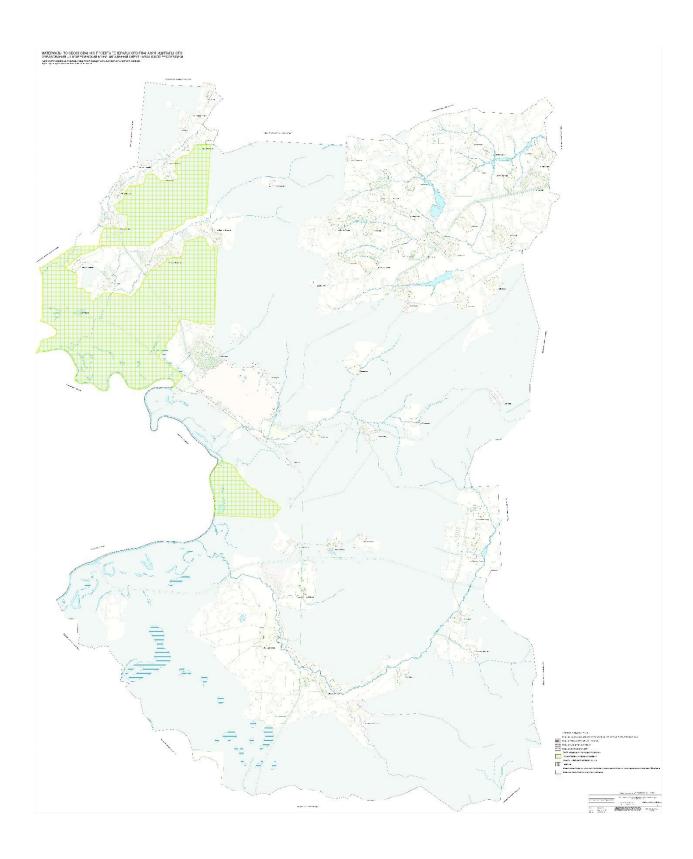
Mo	Наименование объекта	Назначение	Hayn tay anayyya Manayray g	V norman	Местоположение	Зоны с особыми
№ п/п	паименование ооъекта	назначение объекта	Наименование мероприятия	Краткая		
11/11		ооъекта		характеристика объекта,	планируемого объекта	условиями использования
1	A			протяженность, км/категория 9.0 км/ III		территории
1	Автомобильная дорога в обход г. Шумерля	автотранспортное обслуживание	строительство автомобильной дороги в обход г. Шумерля (участки	9,0 KM/ III	Шумерлинский муниципальный	придорожные полосы автомобильных дорог –
	1. шумерля	•	автомобильных дорог Чебоксары –		округ, административно-терри- ториальная единица	автомобильных дорог — 50 м
		территории	Сурское (до границы Ульяновской		Шумерлинское сельское	30 M
			области) и «Сура»)		поселение, административно-	
			constraint a well-paint		территориальная единица	
					Торханское сельское поселение	
2	Газопровод межпоселковый	газоснабжение	строительство межпоселкового	28 км	Шумерлинский муниципальный	охранная зона
	•	населенных пунктов	газопровода		округ	трубопроводов
		Шумерлинского му-				(газопроводов)
		ниципального округа				
3	Фельдшерско-акушерский пункт	оказание доврачебной	строительство	по заданию на проектирование	Шумерлинский муниципальный	не устанавливаются
		первичной медико-са-			округ, административно-	
		нитарной помощи			территориальная единица	
		населению			Большеалгашинское сельское	
	~1				поселение, пос. Кабаново	
4	Канализация самотечная	повышение	строительство наружных сетей	по заданию на проектирование	Шумерлинский муниципальный	санитарно-защитная зона
		эффективности и	канализации жилого микрорайона с		округ, административно-	
		надежности функциони-	малоэтажными и коттеджного типа		территориальная единица	
		рования систем	домами ул. Благовещенская в д.		Шумерлинское сельское	
		водоотведения и	Шумерля Шумерлинского		поселение, д. Шумерля (ул. Бла-	
		очистки сточных вод	муниципального округа	20000	говещенская)	
5	Мусороперегрузочная площадка	накопление, хранение	строительство	30000 тонн/год	Шумерлинский муниципальный	санитарно-защитная зона
	с предварительной сортировкой	сортировка отходов			округ, административно-	
					территориальная единица	
					Шумерлинское сельское	
					поселение, д. Шумерля	
6	Мостовое сооружение					

² Данный раздел включен в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане

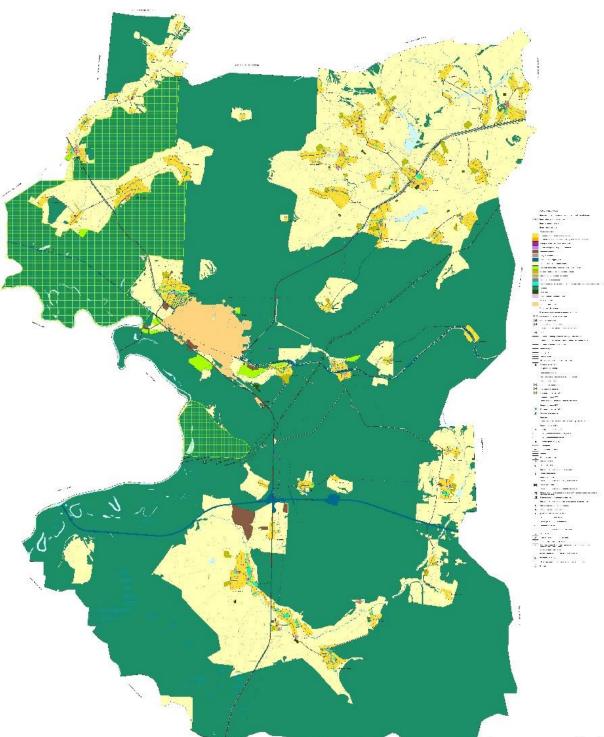




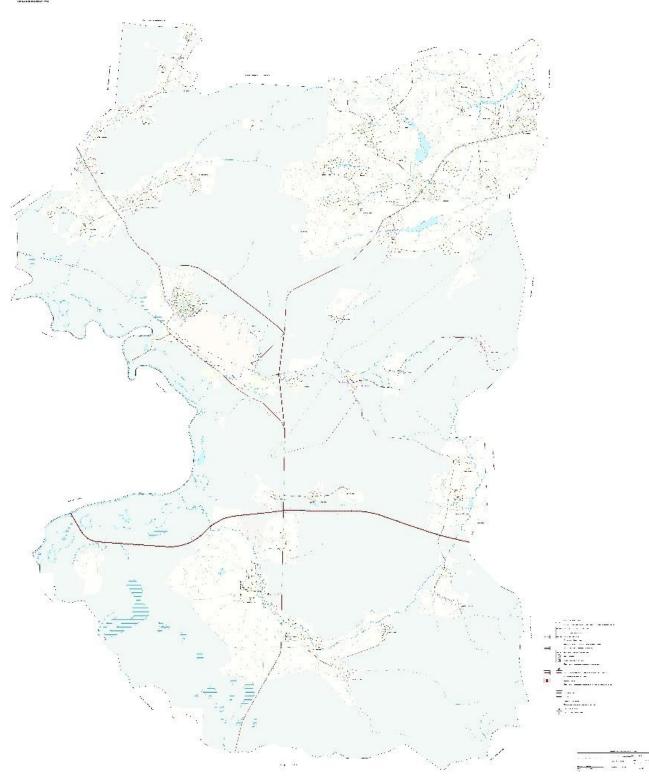


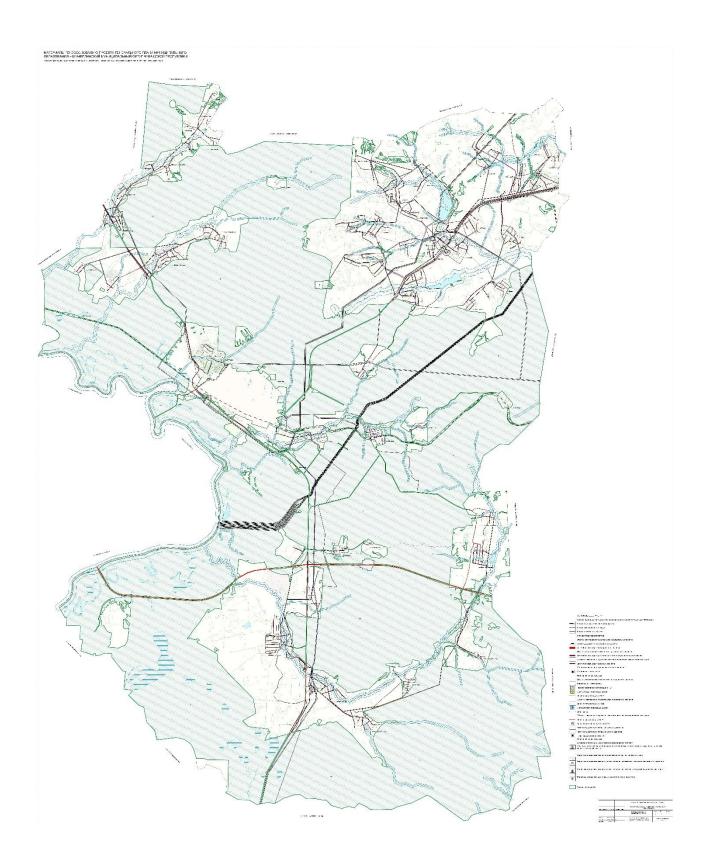


Will the annual section of the second section se



Security of the control of the contr







Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29 E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ШУМЕРЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Материалы по обоснования генерального плана



2022 год

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29 E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

Заказчик: Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа

Муниципальный контракт от 14.06.2022 г. № 0815500000522004104

Инв. №	
Экз.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ШУМЕРЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Материалы по обоснования генерального плана

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Прилепин В. А.

Начальник отдела градостроительства и архитектуры

Поздоровкина Н. В.

Оглавление

Оглавлен	ие	25		
введен	ИЕ	27		
1	РЕЗУЛЬТ	АТЫ КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕН	нки и осі	НОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ З
1.1	Общие св	едения о муниципальном окру	те	31
1.2	Админист	гративно-территориальное уст	ройство	32
1.3	Природно	-климатические условия	32	
1.3.1	Климат	32		
1.3.2	Рельеф и	геологическое строение	33	
1.3.3	Гидрогра	фия 34		
1.3.4	Инженерн	но-геологическая оценка терри	тории	36
1.4	Оценка ре	есурсного потенциала	37	
1.4.1	Минераль	но-сырьевые ресурсы	37	
1.4.2	Почвеннь	пе ресурсы 38		
1.4.3	Раститель	ные ресурсы 40		
1.4.4	Лесные ре	есурсы 42		
1.4.5	Животны	й мир и охотничьи ресурсы	42	
1.4.6	Культурн	ое наследие 43		
1.4.7	Объекты	культурного наследия	43	
1.4.8	Мероприя	ятия по сохранению объектов і	культурно і	наследия 44
1.4.9	Особо охр	раняемые природные территор	ии	44
1.5	Современ	ное состояние и развитие соци	іально-экоі	номического комплекса 46
1.5.1	Основные	е отрасли экономики 46		
1.5.1.1	Промышл	енный комплекс 46		
1.5.1.2	Агропром	ышленный комплекс46		
1.5.2	Демограф	ия и трудовые ресурсы	47	
1.5.2.1	Динамика	численности населения	47	
1.5.2.2	Трудовые	ресурсы 48		
1.6	Жилищнь	ий фонд — 49		
1.7	Учрежден	пия и предприятия социального	о и культур	но-бытового обслуживания населения 50
1.7.1.1	Учрежден	ия здравоохранения 50		
1.7.1.2	Учрежден	ия социального обслуживания	ı 53	
1.7.1.3	Учрежден	ия образования 53		
1.7.1.4	Учрежден	ия культуры и досуга	55	

1.7.1.5	Объекты физической культуры и спорта 56
1.7.1.6	Административные учреждения 57
1.7.1.7	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания 58
1.8	Транспортная инфраструктура 60
1.8.1	Внешний транспорт 60
1.8.2	Улично-дорожная сеть 61
1.8.3	Транспортное обслуживание населения 61
1.9	Инженерная инфраструктура 64
1.9.1	Водоснабжение 64
1.9.2	Водоотведение 65
1.9.3	Газоснабжение 65
1.9.4	Теплоснабжение 65
1.9.5	Электроснабжение 65
1.9.6	Связь и информатизация 67
1.10	Территории специального назначения 69
1.10.1	Организация захоронений 69
1.10.2	Санитарная очистка территории 76
1.11	Зоны с особыми условиями использования территорий и зоны планировочных ограничений 76
1.12	Экологическое состояние 83
2 АНАЛИ ОГРАНІ	ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 86
2.1 значения	Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых на рассматриваемой территории объектов федерального и регионального я и местного значения района 86
2.1.1 федерал	Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов вного значения 86
2.1.2 регионал	Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов пьного значения 87
2.2	Проектная архитектурно-планировочная организация территории 89
2.2.1	Планировочная организация территории 89
2.2.2	Предложения по функциональному зонированию территории 89
2.3	Основные направления развития экономики 92
2.4	Демографический потенциал территории 93
2.5	Развитие жилищного фонда 94
2.6	Проектные предложения по развитию объектов социальной инфраструктуры 95
2.6.1	Развитие системы образования 97
2.6.2	Развитие системы здравоохранения 97
2.6.3	Развитие системы социального обслуживания 97

2.6.4	Развитие системы культурного обслуживания 97
2.6.5	Развитие физической культуры и массового спорта 97
2.6.6	Развитие торговли, сферы услуг, общественного питания 98
2.6.7	Развитие объектов массового отдыха, благоустройства и озеленения 98
2.7	Развитие транспортной инфраструктуры 100
2.7.1	Внешний транспорт 100
2.7.2	Улично-дорожная сеть 100
2.8	Развитие инженерной инфраструктуры 101
2.8.1	Водоснабжение 101
2.8.2	Водоотведение 105
2.8.3	Газо- и теплоснабжение 106
2.8.4	Электроснабжение 107
2.8.5	Связь и информатизация 108
2.9	Развитие объектов специального назначения 108
2.9.1	Места захоронения 108
2.9.2	Санитарная очистка территории. Места сбора коммунальных отходов 108
2.10	Охрана окружающей среды 109
2.11	Установление административных границ 112

Состав авторского коллектива

Должность	Фамилия, инициалы
Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»	Прилепин В. А.
Юрист-консульт	Жужукин В. В.
Начальник отдела градостроительства и архитектуры	Поздоровкина Н. В.
Архитектор проекта	Голозубова Е. А.
Инженер-проектировщик	Пономарева О.А.
Инженер-проектировщик	Кострюкова В. К.
Инженер-проектировщик	Карауш В. Е.
Инженер-проектировщик	Сотникова Е. В.

Перечень графических и текстовых материалов генерального плана

Положение о территориальном планировании:

 ${\it Teкctobhe}$ материалы — пояснительная записка.

Графические материалы.

Наименование	Гриф	Лист	Масштаб	карт,
			формат текста	
Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа	н/с	1.1	M 1:10000	
.,				
Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа	н/с	1.2	M 1:10000	
Карта функциональных зон муниципального округа	н/с	1.3	M 1:10000	
	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа	Карта планируемого размещения объектов местного значения н/с муниципального округа Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа	Карта планируемого размещения объектов местного значения н/с 1.1 муниципального округа Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых н/с 1.2 населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа	Карта планируемого размещения объектов местного значения н/с 1.1 М 1:10000 муниципального округа Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа

Материалы по обоснованию генерального плана

Текстовые материалы – пояснительная записка:

Том І. Материалы по обоснованию генерального плана;

Том II. Исходно-разрешительная документация.

Графические материалы.

№ п/п	Наименование документа	Гриф	Лист	Масштаб
1	Карта границы муниципального округа. Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа	н/с	2.1	M 1:10000
2	Карта местоположение существующих и строящихся объектов местного значения муниципального окурга	н/с	2.2	M 1:10000
3	Карта зон с особыми условиями использования территорий.	н/с	2.3	M 1:10000
4	Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения. Карта территории объектов культурного наследия.		2.4	
5	Карта транспортной инфраструктуры	н/с	2.5	M 1:10000
6	Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территории	н/с	2.6	M 1:10000
7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	н/с	2.7	M 1:10000

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования — Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики разработан на основании муниципального контракта от 14.06.2022г. № 081550000522004104 на разработку проекта генерального плана муниципального образования — Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики, на основании следующих документов:

Постановление главы Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики о подготовке проекта генерального плана Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики 16.03.2022 №1;

Индивидуальная программа социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020 - 2024 годы; от 03.2020 г № 865-р;

Закон Чувашской Республики от 04.06.2007 г № 11 «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Генеральный план муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики подготовлен с учетом следующих исходных данных и материалов:

Схема территориального планирования Чувашской Республики, утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25.12.2017 № 522;

Закон Чувашской Республики от 13 февраля 2018 г. № 4 «О стратегическом планировании Чувашской Республики»;

Закон Чувашской Республики от 26 ноября 2020 г. № 102 «О Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года»;

Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 13 мая 2017 г. № 208;

Стратегия развития здравоохранения в Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 6 июня 2019 г. № 254:

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;

Стратегия государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 февраля 2016 г. № 326-р;

План мероприятий по реализации в 2019 – 2021 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2019 г. № 1259-р;

Стратегия развития агропромышленного и рыбохозяйственного комплексов Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2020 г. № 993-р;

Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 27 декабря 2017 г. № 546 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики»;

Программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

Утвержденная документация по планировке территории;

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры и систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

Материалы официальных интернет-ресурсов:

официальный сайт муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики (https://shumer.cap.ru/);

официальный сайт генерального плана сельского поселения «Козьминское» Ленского муниципального района Архангельской области ((http://www.kozmino.ru/).

Исходные данные, предоставленные структурными подразделениями Правительства Чувашской Республики, структурными подразделениями Шумерлинского муниципального округа, иными учреждениями и организациями (том «Исходно-разрешительная документация»).

Цели разработки внесения изменений:

Разработка генерального плана с учетом совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

Определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования.

Обеспечение устойчивого развития территории, учет интересов юридических и физических лиц при определении направлений и параметров пространственного развития исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

Обеспечение принятия органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в целях размещения объектов местного значения и о предоставлении земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов.

Основные задачи по внесению изменений:

Приведение цифрового описания и отображения объектов на картах, входящих в состав генерального плана в соответствие с требованиями приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Разработка генерального плана с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), актуальных на момент начала разработки.

Разработка материалов генерального плана в соответствии с программами комплексного развития социальной инфраструктуры, документами территориального планирования федерального и регионального уровней, транспортной инфраструктуры и систем коммунальной инфраструктуры, документами территориального планирования федерального и регионального уровней, муниципальными программами развития городского округа, а так же программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения.

Оценка градостроительной ценности и инвестиционной привлекательности территорий.

Определение функционального зонирования территории.

Определение видов, назначения, основных характеристик, местоположения планируемых к размещению объектов местного значения (в том числе линейных), характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

Отображение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных).

Установление или изменение границ населенных пунктов - подготовка сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В проекте генерального плана установлены следующие временные сроки его реализации:

первая очередь – 2032 г.;

расчетный срок – 2042 г.

Нормативная правовая база:

Подготовку проекта документа территориального планирования необходимо осуществлять в соответствии с требованиями федеральных законов, законодательных актов, нормативно-правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации; актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования; региональных и местных нормативов градостроительного проектирования (при наличии), а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства, в том числе:

Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации;

Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Воздушный кодекс Российской Федерации;

Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденные Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10.

Все нормативные правовые акты применяются в действующей редакции.

Необходимо руководствоваться также иными законодательными и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти Чувашской Республики, принятыми в развитие федеральных законов в соответствующих областях, а также действующими сводами правил по нормативам проектирования.

РЕЗУЛЬТАТЫ КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ И ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Общие сведения о муниципальном округе

Шумерлинский муниципальный округ расположен в западной части Чувашской Республики, граничит с Нижегородской областью, Красночетайским, Аликовским, Вурнарским, и Порецким районами.

Районный центр - г. Шумерля находится в 110 км от столицы Чувашской Республики – города Чебоксары. В округе 57 населенных пунктов, 11 сельских поселений.

В Шумерлинском муниципальном округе пересекаются зоны таежных и широколиственных лесов, образовывая местами смешанные леса. К тому же по р. Суре к ним примыкает степная зона. Это и обусловило разнообразие природы в муниципальном округе. Территория округа составляет 104,7 тыс. га, из которых:

- земли лесного фонда 70,8тыс. га;
- земли сельскохозяйственного назначения 28,2 тыс. га;
- земли населенных пунктов 3,9 тыс. га;
- земли промышленности и иного специального назначения 0,7 тыс. га;
- земли водного фонда 0,31 тыс. га;
- земли особо охраняемых территорий 0,008 тыс. га.

На территории округа имеются значительные запасы песка, глины, торфа. Гидрогеологические условия сложные. Обеспеченность территории подземными водами не одинаковая. Наиболее обеспечена территория в пределах долины р. Суры. Остальная территория округа плохо обеспечена

подземными водами. Шумерлинский муниципальный округ пересекает двухпутная электрифицированная железнодорожная магистраль Москва-Казань-Екатеринбург.

Административно-территориальное устройство

Границы Шумерлинского муниципального округа установлены в соответствии с Законом Чувашской Республики от 24.11.2004 № 37 "Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа".

В состав территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики входят 57 населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в соответствии с Законом Чувашской Республики от 24 ноября 2004 г. № 37 «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района, муниципального и городского округа»:

село Большие Алгаши, выселок Ахмасиха, поселки Дубовка, Кабаново, Подборное, входящие в состав административно-территориальной единицы Большеалгашинское сельское поселение:

деревни Егоркино, Пояндайкино, Савадеркино, поселки Малиновка, Яхайкино, входящие в состав административно-территориальной единицы Егоркинское сельское поселение;

поселки Красный Октябрь, Коминтерн, Красная Звезда, Красный Атмал, Мыслец, Путь Ленина, разъезд Пинеры, входящие в состав административно-территориальной единицы Краснооктябрьское сельское поселение;

деревни Верхний Магарин, Егоркино, Нижний Магарин, Петропавловск, поселки Автобус, Комар, Покровское, Полярная Звезда, Саланчик, Триер, входящие в состав административно-территориальной единицы Магаринское сельское поселение;

село Нижняя Кумашка, деревня Верхняя Кумашка, поселки Волга, Ульяновское, разъезд Кумашка, входящие в состав административнотерриториальной единицы Нижнекумашкинское сельское поселение;

село Русские Алгаши, деревня Чувашские Алгаши, поселок Речной, входящие в состав административно-территориальной единицы Русско-Алгашинское сельское поселение;

деревни Торханы, Бреняши, Молгачкино, Мыслец, Синькасы, Чертаганы, входящие в состав административно-территориальной единицы Торханское сельское поселение;

село Туваны, деревни Калиновка, Лесные Туваны, Малые Туваны, входящие в состав административно-территориальной единицы Туванское сельское поселение;

село Ходары, деревни Пилешкасы, Тугасы, Яндаши, входящие в состав административно-территориальной единицы Ходарское сельское поселение;

деревня Шумерля, входящая в состав административно-территориальной единицы Шумерлинское сельское поселение;

село Юманай, деревни Вторые Ялдры, Кадеркино, Луговая, Пюкрей, Тарн-Сирма, Эшменейкино, входящие в состав административнотерриториальной единицы Юманайское сельское поселение.

Природно-климатические условия

Климат

Климат муниципального округа умеренно-континентальный с продолжительной холодной зимой и теплым, иногда жарким летом. Среднегодовая температура воздуха равна $+3.4^{\circ}$ С. Амплитуда колебаний температуры воздуха довольно велика. Среднемесячная температура января, самого холодного месяца, составляет -12.2° С, а июля, самого жаркого 18.7° С.

Абсолютный минимум температуры достигает -44°C.

Абсолютный максимум составляет +37°C.

Повторяемость направлений ветра в холодный и теплый периоды и средняя за год (%).

Направление ветра	С	СВ	В	ЮВ	Ю	Ю3	3	C3
Год	9	7	7	15	13	21	15	13
XI-IV	6	6	7	19	16	23	13	10
V-X	11	8	7	11	10	20	17	16

Период активной вегетации растений со среднесуточными температурами выше 10°С длится с начала мая до середины сентября в течение 135 дней.

Безморозный период длится 136 дней. Первый заморозок в среднем отмечается -24 сентября, последний -10 мая.

За год среднее количество осадков составляет 492 мм. Осадки теплого периода составляют приблизительно 70% от общего количества.

Максимум осадков отмечается в июле 62 мм. Средний суточный максимум достигает 35 мм.

Устойчивый снежный покров образуется в середине ноября и лежит в течение пяти месяцев. Высота снежного покрова за зиму достигает 43%.

Среднегодовое значение относительной влажности воздуха равно 77%.

Май и июнь – самые сухие месяцы, среднемесячное значение относительной влажности не превышает 65%. а в ноябре – декабре ее значение достигает 85%.

В данном муниципальном округе циклоническая деятельность является преобладающей в течение большей части года. Перемещение циклонов с запада на восток обуславливает преобладание ветров западного направления.

В холодную половину года увеличивается повторяемость юго-восточных ветров. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,3 м/сек. Весной и осенью отмечается заметное увеличение скорости ветра.

Из неблагоприятных явлений погоды следует отметить туманы и метели, число дне которых в году соответственно составляют 23 и 25.

Следует также учитывать возможность возникновения засухи. Засухи отмечаются в среднем один раз в 3-4 года.

Выводы:

Муниципальный округ относится к строительно-климатической зоне ПВ.

Климатические условия планировочных ограничений не вызывают.

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции равны соответственно: -31°C и -17°C.

Максимальная глубина промерзания почвогрунта 160 см.

Летний период с мая по август и зимний с декабря по февраль характеризуется комфортными условиями для отдыха.

Агроклиматические условия характеризуются значительной теплообеспеченностью вегетационного периода, что обеспечивает возможность возделывания яровых и озимых зерновых культур, а также зерновых, овощных, плодовых и кормовых культур.

Муниципальный округ относится в зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы.

Рельеф и геологическое строение

Рельеф

Территория Шумерлинского муниципального округа расположена в пределах Чувашского плато Приволжской возвышенности.

С запада граница муниципального округа проходит по реке Суре. В геологическом отношении долина р. Суры приурочена к Шольской депрессии.

Абсолютные отметки поверхности меняются от 67 метров на западе, урез воды р. Сура, до 198 метров на водораздельном плато, на востоке муниципального округа. Отмечается общий уклон поверхности округа в западном направлении.

По особенностям геоморфологического строения на рассматриваемой территории выделяются три района.

Первый, северо-восточный район, представляет собой холмистую водораздельную равнину, расчлененную многочисленными речными долинами и оврагами. Для данной местности характерна развитая эрозионная сеть, обусловленная геологическим строением территории и антропогенными факторами. Глубина местного базиса эрозии составляет 40-60 метров. Длины оврагов и балок колеблются от нескольких метров до нескольких километров. Густота овражной сети в среднем составляет 0,1-0,2 км/км2.

Второй район, характерный для центральной, восточной и южной части Шумерлинского муниципального округа, представляет собой слабовсхолмленную равнину водно-ледникового происхождения. Поверхность представляет собой вытянутые в юго-западном направлении пологие холмы высотой 10-20 метров. Для данной местности характерна высокая лесистость. Эрозионные процессы не играет существенной роли в рельефообразовании, их активность не велика.

Третий район, расположенный в западной части рассматриваемой территории, в геоморфологическом отношении представляет собой долину реки Суры. Долина хорошо разработана, выделяются пойма и три надпойменные террасы, ширина долины достигает 15 км. Абсолютные отметки поймы меняются в пределах 67-77 метров. Поверхность поймы — низкая, заболоченная, залесенная. На плоской поверхности надпойменных террас отмечаются эоловые образования — дюны, высотой 8-10 метров. Густота овражно-балочной сети составляет менее 0,1 км/км2. Наиболее характерными эрозионными процессами является эрозионно-аккумулятивная деятельность р. Суры и её притоков.

Геологическое строение

В геологическом строении муниципального округа принимают участие отложения верхней перми, юрской, меловой и четвертичной систем. Отложения пермской системы на территории муниципального округа распространены повсеместно. Породы юрского и мелового периода залегают на водоразделах. Четвертичные отложения слагают пойму и надпойменные террасы р. Суры, а также залегают маломощным осадочным чехлом на водоразделах.

Пермская система представлена отложениями татарского яруса, нижнего подъяруса – пестроцветными аргиллитами, мергелями, алевролитами с прослоями известняков и доломитов. В долине реки Суры, где меловые и юрские отложения размыты, пермские породы подстилают четвертичные аллювиальные отложения. Для этих территорий характерно залегание пермских отложений на глубинах 5-15 метров. На водораздельных пространствах пермские отложения перекрыты комплексом пород юрской, меловой и четвертичной систем и залегают на глубинах 50 и более метров. Мощность татарских отложений достигает 150 метров.

Отложения юрской системы представлены комплексом пород батского, келловейского, оксфордского, кимериджского и волжского ярусов – глинами с прослоями сланцев, алевролитов, песков, мергелей. Глубина залегания юрских отложений меняется в зависимости от рельефа от 3 до 40 метров. Мощность отложений в среднем составляет 30-40 метров. К юрским отложениям приурочены месторождения глинистого сырья Шумерлинское I и II.

Отложения меловой системы представлены породами валанжинского, готеривского, барремского ярусов — серыми и темно-серыми глинами с прослоями песков, глинистых сланцев. Отложения развиты преимущественно на высоких частях водоразделов в юго-западной части Шумерлинского муниципального округа. Мощность отложений не превышает 15 метров. Глубина залегания составляет 3-5 метров.

Четвертичные отложения развиты на территории муниципального округа повсеместно. На водораздельных пространствах они представлены флювиогляциальными и эллювиально-деллювиальными отложениями, в пределах речной долины р. Сура, на пойме и надпойменных террасах, в оврагах – аллювиальными, аллювиально-деллювиальными и болотными отложениями.

Флювиогляциальные мелкозернистые пески развиты на востоке и юго-востоке округа. Мощность слоя 1,5-5 метров, породы залегают с поверхности.

Элювиально-деллювиальные суглинки, супеси, глины представлены на большой территории северной части округа, на водораздельном плато. Мощность отложений в зависимости от рельефа меняется о 1,5 до 14 метров.

Аллювиальные отложения развиты в долинах р. Суры и её притоков. Отложения представлены разнозернистыми песками с прослоями суглинков, глин, гравия и гальки. Мощность отложений – от 3 до 35 метров. Аллювиально-деллювиальные отложения распространены в оврагах и балках северо-восточной части округа. Они представлены глинистыми песками с примесью щебня и глин, мощность в среднем составляет 2 метра.

В пределах поймы реки Суры, распространены болотные отложения. Мощность торфа составляет 2-3 метра.

Опасные физико-геологические процессы

В целом, рассматриваемая территория отличается слабым проявлением экзогенных, физико-геологических процессов. На территории Шумерлинского муниципального округа проявляются: эрозионные процессы (овражная, речная эрозия), склоновые процессы (осыпные, оползневые явления), затопление территории.

Проявление овражной эрозии в Шумерлинском муниципальном округе наиболее активно наблюдается на безлесных участках в северо-восточной части округа. Высокая степень сельскохозяйственного освоения территории, особенности рельефа (местный базис эрозии составляет 40-60 метров) и геологического строения определяет интенсивность процессов оврагообразования в этом районе. Длины оврагов и балок колеблются от нескольких метров до нескольких километров. Глубина врезов достигает 30 метров. Густота овражной сети в среднем составляет 0,1-0,2 км/км2.

Эрозионные процессы затрудняют градостроительное освоение территорий, накладывают ограничения на размещение застройки и прокладку инженерных сетей.

В долинах рек Суры, Алгашки, Большой Цивиль важная роль в рельефообразование принадлежит склоновым и русловым процессам. Эрозионная деятельность рек ведет к разрушению берегов, образованию оползневых и осыпных склонов, отступанию береговых уступов. Активность процессов нарастает в осенне-весенний период. Населенных пунктов, попадающих под воздействие этих процессов, на территории Шумерлинского муниципального округа нет.

Часть территории Шумерлинского муниципального округа затапливается паводком 1% обеспеченности. Высота весеннего подъема воды на реке Суре достигает 6-8 метров, на малых реках округа – 3-5 метров. В зону затопления паводком не попадают населенные пункты, серьезной опасности затопление не представляет, но накладывает ограничение на градостроительное освоение территории прилегающей к реке Суре.

Гидрография

Поверхностные воды

Гидрографическая сеть Шумерлинского муниципального округа представлена 40 км участком реки Сура, которая протекает западнее города на расстоянии около 2,5-3 км, реками Большой Цивиль, Алгашка, более мелкими водотоками (Мыслец, Шумерля, Кумашка, Эскадень) и временными водотоками, протекающими по дну развитой овражно-балочной сети.

Река Сура в пределах округа протекает в широкой долине. Пойма реки двухсторонняя шириной до 5-6км. Поверхность поймы ровная, сильно пересеченная долинами рек с многочисленными озерами и старицами. Растительность поймы умеренно луговая, местами кустарниковая и лесная.

Русло умеренно извилистое, песчаное, неустойчивое. Ширина русла меняется в пределах границ округа, берега часто обрывистые. Дно песчаное с примесью гальки. Характерно наличие ям и отмелей. Преобладающая глубина в межень на перекатах 0,5-0,7м, на плесах 1,5-3,0м. Скорость течения соответственно до 1,5-1,7 м/с на перекатах и 0,3-0,5 м/с на плесах.

Несмотря на то, что после создания Чебоксарского водохранилища нижний участок реки от г.Шумерля до границ муниципального округа находится в зоне выклинивания подпора, водный режим реки изменился незначительно.

Уровенный режим реки характеризуется высоким весенним половодьем и низкими уровнями в период летней и зимней межени. Основной фазой водного режима является весеннее половодье, в период которого проходит 60-90% годового объема стока. Подъем уровней воды начинается еще при ледоставе, в конце марта — начале апреля, проходит быстро и интенсивно. Максимальная высота уровня на р. Суре наступает через две — три недели. Спад весеннего половодья происходит значительно дольше. Общая продолжительность половодья на р. Суре составляет 2,5 месяца. Высота весеннего подъема воды на р. Суре достигает 6-8 метров.

Отметки паводка 1% обеспеченности составляют: 76-77мБС у северных границ округа и 80-81мБС – у южных.

После половодья устанавливается продолжительная летне-осенняя межень, практически ежегодно нарушаемая непродолжительными дождевыми паволками.

Стоковый режим. Площадь водосбора р. Суры в районе города Шумерля 53000 кв.км. Среднегодовой расход составляет 206 м³/сек, а расход с обеспеченностью 95% - 122 м3/сек. Минимальный среднемесячный расход воды летом в среднем равен 80,5 м³/сек, зимний расход составляет 50,9 м³/сек. Расход воды с обеспеченностью 95% соответственно равен 45,5 и 28,1 м³/сек.

Ледовый режим. Первые ледяные образования (шуга, сало, забереги) наблюдаются в конце октября – начале ноября.

Зимний режим характеризуется устойчивым ледоставом, который устанавливается во второй половине ноября. Продолжительность осеннего ледохода на Суре в среднем от 4 до 10 дней. Наибольшей толщины лед на реках достигает в конце февраля — начале марта. Средняя толщина льда 40-60см.

Вскрытие рек происходит в первых числах апреля. На р.Суре в течении 2-4 дней проходит весенний ледоход. В отдельные годы на Суре наблюдаются заторы. Дополнительные подъемы уровней, вызванные заторами, невелики и не превышают 0,5м. Полное очищение ото льда происходит в середине апреля.

Температурный режим. Прогрев речных вод начинается с момента вскрытия рек с первых чисел апреля. Среднемесячные температуры воды в мае достигают $13-14^{\circ}$, в июне $-18-19^{\circ}$, в июле наблюдаются наиболее высокие среднемесячные температуры $22-23^{\circ}$ с максимумом в отдельные сутки до $26-30^{\circ}$. Затем начинается спад - в августе температуры воды такие же, как в июне, в сентябре $-11-13^{\circ}$, в октябре $-3-5^{\circ}$.

Гидрохимическая характеристика. По химическому составу воды рек гидрокарбонатные с минерализацией меняющейся от 100-150 мг/л в период половодья до 600-800 мг/л в меженные периоды. Общая жесткость меняется соответственно от 1,5-3 мг-экв/л до 3-6 мг-экв/л. Цветность воды в период весеннего половодья 30-80°, в период зимней межени 16°. Кислородный режим рек в период открытого русла около 100%, а в зимний период снижается до 30-40 %. Реакция воды слабо щелочная, величина рН колеблется в пределах от 6 до 8.

Река Большой Цивиль в пределах муниципального округа представлена верхним участком своего течения. Режим уровня воды р. Б. Цивиль и ее притоков характеризуется четко выраженным высоким половодьем, низкой летней меженью, прерываемой дождевыми паводками и устойчивой зимней меженью. Весенний подъем уровня начинается в конце марта, начале апреля. Средняя дата половодья 1 апреля, ранние сроки опережают средние на 8-9 дней.

Максимальный сток проходит в период весеннего половодья, минимальный – в период летне-осенней межени. Норма стока составляет 4,54 $\pi/(c \cdot \text{км}2)$.

Ледовый режим

Период ледостава						
дата начала			дата окончания			
средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	
11.XI	25.X	7.XII	9.IV	27.III	23.IV	

Наблюдения на р.Большой Цивиль в пределах округа не ведутся.

Малые реки

Основные малые реки муниципального округа

Таблица 1

Река	Длина,	(общая/в	пределах	округа),	Площадь водосбора, (общая/в пределах округа),
------	--------	----------	----------	----------	---

	KM	KM	
Бассейн реки Сур	Ы	L	
Алгашка	41	388/316	
Мыслец	19	106	
Шумерля	11	26	
Кумашка	28	124	
Кумажана	29	95,5/34	
Бассейн реки Цип	Р		
Большая Цивиль	170/25	4690/174	
Эскадень	15	67,6	
Урваш	13/9	45,7/35	

Малые реки центральной и восточной части муниципального округа извилистые, с глубоко врезанными руслами, с крутыми и обрывистыми берегами, преимущественно беспойменные. Нижние участки течения притоков р.Суры протекают в пределах ее поймы, русла рек становятся менее извилистыми, берега низкими и пологими. Ширина русел в межень не превышает 10м, глубины 1,0м, скорости течения 0,1-0,3м.

Водный режим малых рек также характеризуется высоким весенним половодьем и низкими уровнями в период летней и зимней межени. Максимальные уровни на малых реках наблюдаются в конце первой-начале второй декаде апреля. На отдельных, самых малых водотоках, в малоснежные годы подъемы уровней от дождевых паводков приближаются по величине к весенним или могут быть несколько выше их.

Модуль годового стока малых рек порядка 4,0 л/сек.км2. Для малых рек округа характерна крайняя неравномерность распределения стока внутри года.

Первые ледяные образования наблюдаются в конце октября – начале ноября. На малых реках забереги, увеличиваясь, соединяются и образуют сплошной ледостав в течении 3-5 дней. Зимний режим характеризуется устойчивым ледоставом. Весной на малых реках лед тает на месте.

Выводы:

По природному уровню водообильности река Сура может служить источником водоснабжения с возможным водозабором от 7 до 10 м³/сек.

Все малые реки города в естественных условиях не могут быть надежным источником водоснабжения.

По химическому составу воды рек принадлежат к гидрокарбонатно-кальциевому классу. Максимальная минерализация отмечается в период межени.

Продолжительность купального сезона с температурой воды выше 17° составляет 90-100 дней.

Подземные воды

В гидрогеологическом отношении территория Шумерлинского муниципального округа расположена в пределах Сурско-Хоперского артезианского бассейна.

Для территории муниципального округа характерно наличие четырех водоносных горизонтов, приуроченных к четвертичным, меловым, юрским и пермским отложениям.

Инженерно-геологическая оценка территории

Исходя из условий рельефа и геологического строения, гидрогеологических условий и физико-геологических процессов в пределах территории, охватываемой настоящим проектом, могут быть выделены четыре инженерно-геологических района — эрозионно-денудационное плато, флювиогляциальная, зандровая равнина, надпойменные террасы рек, поймы рек и ручьев.

Эрозионно-денудационное плато охватывает северную часть округа. Рельеф территории – полого-холмистый. В геологическом строении принимают участие породы пермского, юрского и мелового периодов, а также четвертичные осадки. Коренные порода представлены глинами, алевролитами, мергелями, доломитами, известняками и песками. Они залегаю на глубинах 3-5 метров. Четвертичные отложения представлены песками, суглинками, глинами различного генезиса, мощностью в зависимости от рельефа от 1,5 до 14 метров.

Грунтовые воды в зависимости от рельефа залегают на глубинах 5 и более метров. На некоторых участках, в осенне-весенний период на глубинах 0,5-2 метра может наблюдаться образование верховодки.

В северо-восточной, безлесной части, плато и его склоны изрезаны оврагами, глубиной 10 и более метров и протяженностью до нескольких километров. На остальной территории, в лесных массивах, роль экзогенных, эрозионных процессов не значительна.

Естественными грунтами оснований зданий и сооружений в большинстве случаев будут служить четвертичные суглинки и глины. Все разности грунтов — устойчивые основания, за исключением встречающихся на отдельных участках суглинков, обладающих просадочными свойствами. Строительство на таких грунтах должно осуществляться в соответствии со СНиП № 2.02.01-83.

В целом муниципального округа можно охарактеризовать как ограниченно благоприятный для градостроительного освоения. В первую очередь на градостроительную деятельность, накладывает ограничения развитая эрозионная сеть. Овраги и балки, представленные на территории повсеместно, затрудняют прокладку инженерных сетей, транспортных магистралей, определяют ограничения на размещение застройки, препятствуют сельскохозяйственному освоению территории.

Флювиогляциальная, зандровая равнина развита в центральной, восточной и южной частях округа. Рельеф территории – слабовсхолмленная равнина, умеренно рассеченная долинами рек и ручьев.

В геологическом строении муниципального округа принимают участие породы юры и мела – мергели, глины, известняки, аргиллиты, перекрытые флювиогляциальными мелкозернистыми песками четвертичного возраста. Мощность четвертичных отложений изменяется от 1,5 до 17 метров. К флювиогляциальным пескам приурочены грунтовые воды, залегающие на глубине 2-8 метров.

Проявление эрозионных процессов не значительно и встречается, преимущественно, по берегам рек и ручьев.

Естественными грунтами оснований зданий и сооружений будут служить четвертичные и коренные отложения, являющиеся надежными основаниями. На участках где в основании зданий встретятся глины юрского и мелового периода, следует учитывать, что при значительном увлажнении глины набухают.

В целом муниципального округа благоприятен для освоения.

Надпойменные террасы развиты преимущественно в западной части округа по левому берегу реки Суры и в долине реки Алгашки. Рельеф представляет собой пологоволнистую равнину. Местами встречаются эоловые формы рельефа – дюны, высотой 8-10 метров. На отдельных участках дюны не закреплены растительностью и подвержены перевеванию.

Пониженные участки рельефа местами заболочены и заторфованы. В геологическом строении принимают участие аллювиальные четвертичные образования, представленные разнозернистыми песками с прослоями суглинков. Мощность отложений колеблется в пределах 3-35 метров.

Четвертичные отложения подстилаются коренными породами. Грунтовые воды залегают на глубине 3-30 метров.

Грунтами оснований фундаментов зданий и сооружений будут служить покровные суглинки, аллювиальные пески, являющиеся надежными основаниями. Покровные суглинки при замачивании приобретают просадочные свойства. Строительство на таких грунтах должно осуществляться в соответствии со СНиП 2.02.01-83.

В целом муниципальный округ благоприятен для градостроительного освоения за исключением заболоченных, заторфованных участков, территорий с перевеиваемыми песками, строительство на которых должно осуществляться после проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке территории.

Поймы рек и ручьев

К муниципальному округу относятся: обширная пойма р. Суры, поймы рек ручьев.

Поймы характеризуются плоским рельефом и сложены четвертичными аллювиальными песками, с прослоями глин, ила, торфа. Мощность отложений изменяется от 2 до 30 метров. Грунтовые воды гидравлически связаны с поверхностными водами и залегают на незначительной глубине. Надежными основаниями для зданий и сооружений являются пески, суглинки, глины. Торф и илы являются слабыми грунтами, и в качестве естественного основания не используются.

В целом территория неблагоприятна для градостроительного освоения из-за близкого залегания грунтовых вод и развития слабых грунтов. Поймы рек затопляются паводком 1% обеспеченности.

Оценка ресурсного потенциала

Минерально-сырьевые ресурсы

В Шумерлинском муниципальном округе выявлены месторождения и проявления торфа, кирпичных глин и суглинков, строительного песка, светложгущихся глин, сапропеля, песков - отощителей.

Месторождения торфа расположены на юге муниципального округа – крупное по объёму запасов Шутово (здесь же сапропель), среднее – Пигильдинское, Таможное, Поваренское, Магазейное, Ишуткино.

Месторождения кирпичных глин и суглинков расположены вблизи административного центра – Шумерлинские I и II, Мыслецкое (законсервировано).

Законсервировано с утверждёнными запасами и Шумерлинское месторождение строительных песков, в резерве – Дубовское и Бобёрское на юго западе. Выявлено 2 мелких проявления этого сырья – Лесное на севере и Алгашское на юге. У границы с Нижегородской областью учтено резервное Шумерлинское месторождение песков, пригодных для производства известково-песчаных блоков.

Выявлено также Шумерлинское месторождение светложгущихся глин (в резерве).

Эксплуатируется Афонинское месторождение песков - отощителей (на юге) и законсервировано с утверждёнными запасами Шумерлинское І.

Выводы:

Минерально-сырьевая база Шумерлинского муниципального округа характеризуется наличием нерудных полезных ископаемых, являющихся сырьем для строительной промышленности.

Так же на территории муниципального округа имеются месторождения и проявления горючих ископаемых: торфа, который может использоваться в качестве удобрений, топлива, и сапропеля, который применяют в сельском хозяйстве, медицине, производстве строительных материалов.

Таблица 1.1

№№ п/п	Наименование месторождений, их местоположение, координаты	Полезное ископаемое, качество, выпускаемая продукция и её марка
Учтённые	в балансом	
Резервные	e	
1	ИШУТКИНО № 119 Шумерлинский район	торф
2	МАГАЗЕЙНОЕ № 118 Шумерлинский район	торф
3	ПИГИЛЬДИНСКОЕ № 336 Шумерлинский район	торф
4	ТАМОЖНОЕ № 113 Шумерлинский район	торф
5	ШУТОВО № 111 Шумерлинский район	торф
Перспект	I ивные для разведки	
6	ПОВАРЕНСКОЕ № 340 Шумерлинский район	торф
Прочие		
7	БОЛЬШОЕ СОСНОВОЕ № 117 Шумерлинский район,	торф
8	ФРОЛОВО № 335 Шумерлинский район	торф
в том чис.	ne:	
а) мелкоза	алежные	
9	ЧАПРОВОЕ № 115 Шумерлинский район	торф

Почвенные ресурсы

Шумерлинский муниципальный округ располагается на правобережном водораздельном плато р.Суры. Отличительной чертой здешних почв является их супесчаный механический состав.

Дерново среднеподзолистые почвы

Располагаются по всей территории округа (20% площади).

Содержание гумуса в них колеблется от 1,8 до 4,6%, кислотность от 4,0 до 6,8.

Сравнительно высоко содержание марганца и цинка.

Для получения высоких урожаев на этих почвах необходимо применять как азотные, так и фосфорные и калийные удобрения. Это правило остается в силе, когда применяются в севообороте органические удобрения (навоз, торф, компост). Причем, под зерновые небобовые культуры годовая доза азотных удобрений должна быть значительно большей, чем дозы фосфорных и калийных удобрений.

К эрозии почвы малоустойчивы.

Дерново-слабоподзолистые почвы

Также располагаются по всей территории муниципального округа (18% площади). В пахотном горизонте почвы содержат гумуса от 2,3 до 4,0%, а в подзолистом горизонте – от 1,0 до 2.0%.

Степень насыщенности основаниями 39 – 80%.

Механический состав супесчаный.

Для получения более высоких урожаев можно углублять пахотный слой на 20-22 см, что даже без применения удобрений дает прибавку урожая в 3-8 ц на га.

Эти почвы, в первую очередь, нуждаются в фосфорных удобрениях.

Высокий положительный эффект дает применение борных, молибденовых, медных и кобальтовых микроудобрений, особенно при возделывании наиболее требовательных к ним культур.

К эрозии почвы малоустойчивы.

Песчаные почвы

Эти почвы занимают южную и восточную часть муниципального округа (23% площадей), развиваются под сосновыми борами.

Песчаные дерново-подзолистые почвы содержат от 5 до 10% глинистых частиц, супесчаные от 10 до 20%. Для них характерно низкое содержание гумуса, сильная выщелоченность оснований, неблагоприятные водно-физические свойства.

При освоении необходимо предварительное известкование в больших дозах.

Являются малоустойчивыми к эрозии.

Светло-серые лесные почвы

Располагаются только в южной части муниципального округа (9% площади).

Количество гумуса в почве колеблется от 1,6 до 4,0; обменная кислотность 4,0-5,6; сумма обменных оснований от 4,2 до 24,6 мг экв./на 100г почвы.

Характеризуются высоким содержанием цинка и марганца.

Особенностью светло-серых лесных почв Шумерлинского муниципального округа является их супесчаный механический состав, наряду с типичным тяжело – суглинистым и глинистым.

Супесчаные наименее гумусные почвы, наиболее гумусные тяжело-суглинистые.

Требуют известкования – полная доза 3 – 10 тонн на гектар. Известкование почвы будет полезно в половинном размере.

Положительный эффект дает внесение борных, молибденовых, медных и кобальтовых микроудобрений.

К эрозии почвы малоустойчивы.

Типично серые лесные почвы

Преобладают в южной части муниципального округа (9% площади).

Количество гумуса в пахотном горизонте колеблется от 2,4 до 7,7; кислотность 4,0-6,8; сумма обменных оснований 16,0-33,0 мг. экв./ на 100 гр.

Требуют внесения азотных, фосфорных и калийных удобрений.

Предлагается углубление пахотного слоя на 28-30 см, при этом прибавка в урожае составит 4,2 ц/га.

Почвы являются среднеустойчивыми к эрозии.

Темно-серые лесные почвы

Пятно на юге муниципального округа (6% площади) занимают преимущественно нижние части склонов.

Количество гумуса колеблется от 5,2 до 1,02%, кислотность 4,7 – 7,0 сумма поглащенных оснований 29,3 – 48,8 мг. экв./ на 100 гр. почвы.

Положительный эффект дает внесение в почву органических и минеральных удобрений.

К эрозионной деятельности среднеустойчивы.

Дерново-пойменные аллювиальные почвы (15% площади)

Приурочены к долине р. Сура и её притоков.

Прирусловая часть и грива слоистой поймы р. Суры и её притоков имеют песчаный и супесчаный состав, иногда суглинистый состав. В целом они довольно хорошо обогащены перегноем.

К эрозии почвы среднеустойчивы.

Болотные торфяные глеевые почвы

Отдельные точки на территории дерново-средне- и слабоподзолистых почвах.

Обладают большим запасом питательных веществ. Требуют мелиорации.

Почвы среднеустойчивы к эрозии.

Выводы:

Наиболее благоприятными для сельского хозяйства являются темно-серые и типично-серые лесные почвы. Они обладают высоким содержанием питательных веществ, менее требуют внесения удобрений.

Благоприятны для сельскохозяйственного освоения светло-серые лесные, дерново-средне- и слабоподзолистые почвы. Так же дерново-пойменные аллювиальные почвы, не требующие больших мелиоративных работ. Эти почвы нуждаются в известковании и внесении азотных удобрений.

Ограниченно благоприятны песчаные почвы – сильной кислой реакции, а так же дерново- средне и слабоподзоистые почвы. Так же дерновопойменные аллювиальные почвы, не требующие больших мелиоративных работ. Эти почвы нуждаются в известковании и внесении азотных удобрений.

Ограниченно благоприятны песчаные почвы – сильной реакции, а так же дерново-пойменные аллювиальные и болотные торфяные глеевые почвы, требующие мелиоративных работ.

Неустойчивы к эрозионной деятельности дерново-средне и слабоподзолистые почвы, песчаные и светло-серые лесные почвы (71% площади). Остальные почвы средней устойчивости к эрозии.

Растительные ресурсы

Шумерлинский муниципальный округ расположен в лесостепной зоне. По лесорастительным условиям территория округа делится на обширный район Присурских дубрав и незначительные юго-восточные земли входят в Присурский хвойный район.

Из рассматриваемой группы районов — это наиболее залесенный. Лесистость 57,8%. Его отличительный чертой является большая пестрота растительного покрова. Здесь наряду с хвойными и смешанными лесами, встречаются широколиственные леса.

По условиям местопроизрастания в Шумерлинском муниципальном округе преобладают дубравы. Здесь произрастают: дуб, липа, осина, береза.

Сосна только в культурах. В составе древостоя обычны ильм, клен остролистный, ясень. Преобладающий тип леса - дубняк снытьево-осоковый.

В судубравах произрастают: сосна и береза, в 1 ярусе: дуб и осина, во втором. Липа может встречаться только в форме подлеска и единичных экземплярах во втором ярусе. Преобладающий тип леса – сосняк злаково-ракитниковый.

Настоящие боры, где произрастают только сосна и береза, редко встречаются в округе.

Суходольные луга

- 1) Абсолютные суходолы (1,8% площади кормовых угодий) расположены по повышенным участкам водораздела. Выделяют узколистномятликовый тип растительности и его модификации, так как травостой местами сбит и представлен сорным разнотравьем: спорыш, икотник серый и др.
- 2) Нормальные суходолы (25,8) расположены по хорошо дренированным равнинам. В травостое преобладает мятлик луговой, полевица и клевер белый.
- 3) Увлажненные суходолы (7,8%) водоразделов и днищ балок. В травостое Щучка дернистая, осоки, мятлик луговой, разнотравье. Используется как естественные сенокосы и пастбища.
- 4) Крупносклоновые суходолы (23,8%) склоны балок более 100. Луговомятликово-луговоовсяницевые типы и их модификации.

В основном, это естественные пастбища.

Низинные луга

- 1) Луга натечно-грунтового питания замкнутых западин (3,2). Представлены осоково-щучковыми, лугово-мятликовыми и щучковыми типами.
- 2) Низинные влажные и сырые луга (0,6%) западин. Представлены осоковыми и осоково-разнотравными типами растительности. Сенокошение.

Краткопоёмные луга

- 1) Сухие луга (25,5%) по поймам рек Большой Цивиль, Алгашка, Малая Алгашка, Эскедения, Куажаны и Кумашка. Это щучковолисохвостные, луговомятликовые, костровые и др. типы. Использование лугов смешанное.
- 2) Серые луга по пониженным участкам рек (10,8%). Формируются щучково-осоковый, щучковый, осоково-разнотравные типы.

Болотные луга

1) Осоково-щучковые типы лугов по притеррасной части долины р.Алгашки.

Естественные пастбища

В муниципальном округе много болот, но все они малы и занимают блюдцеобразные понижения. Все болота переходного типа. Три болотных массива общей площадью 117,3 га взяты под охрану.

В Шумерлинском муниципальном округе большое количество памятников природы. Так озеро «Большой Ургуль» является местопроизрастания редкого и исчезающего реликтового растения «водяной орех».

Разнообразие лесорастительных условий ведет к исключительному флористическому разнообразию.

В муниципальном округе большие запасы лекарственного сырья – березовые почки, кора крушины, ландыш, сушеницы, череда и др.

Прекрасная база для развития пчеловодства. Обилие растений медоносов – липа, клен, малина, кипрей и др.

Из дикорастущих кустарников чаще всего встречаются смородина красная и черная, калина обыкновенная, лещин, бересклет бородавчатый, крушина ломкая, ежевика сизая.

Наряду с полезными, много ядовитых трав — чемерица, борец, вех ядовитый, грушанка и др.

Выводы:

- 1. Шумерлинский муниципальный округ один из самых лесистых районов Чувашии. Он входит в два лесорастительных района Присурский дубравный и Присурский хвойный.
- 2. Муниципальный округ отличается большой пестротой растительного покрова. 56,1% лесопокрытой лесом площади занимают дубравы, 38,3% судубравы, 5,4% субори, 0,2 боры.
- 3. Преобладающим типом растительности является дубняк снытьево-осоковый.
- 4. Основные лесохозяйственные мероприятия охрана, реконструкция и восстановление лесов, защитное лесоразведение, предупредительные противопожарные мероприятия.

- 5. Кормовые угодья муниципального округа представлены суходольными лугами 59,2%), низинными лугами (3,85%), краткопойменными (36%), болотными лугами (1,0%).
- 6. Преобладающими растительными группировками суходольных лугов являются бобово-разнотравно-злаковые с мятликом луговым и узолистным, полевицей обыкновенной, клевером белым и красным и др.

Местами имеются сбитые группировки с преобладанием сорных трав: чертополох курчавый, спорыш и др.

- 7. По днищам балок распространены луга с травостоем из щучки дернистой, мятлика лугового и др.
- 8. На выровненных участках поймы в условиях нормального увлажнения формируются бобово-разнотравыно-злаковые луга с мятликом луговым, подорожником средним, по пониженьям щучково-осоковые и др. типы лугов.
- 9. Муниципальный округ обладает значительными по запасам лекарственными, техническими, пищевыми, медоносными растительными ресурсами. Многие древостои и травяные растения пригодны для противоэрозионных посадок (сосна, дерен, жимолость), а также обладают прекрасными декоративными качествами (липа, клен, ильмовые и др.).

Лесные ресурсы

На территории Шумерлинского муниципального округа располагается Шумерлинское лестничество.

Общая площадь лесов Шумерлинского лестничества на землях лесного фонда составляет 71554 га.

Общая площадь лесов Шумерлинского лестничества на землях населенных пунктов составляет 41 га.

Общая площадь лесов Шумерлинского лестничества на землях особо охраняемых природных территорий (национальный природный парк «Чаваш вармане») составляет 24796 га.

По лесорастительному районированию в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18 августа 2014 г. № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 29 сентября 2014 г., регистрационный № 34186) на территории Шумерлинского муниципального округа выделена одна лесорастительная зона — зона хвойно-широколиственных лесов, представленная районом хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

Лесистость округа достаточно высокая: около 63%.

Состав лесов довольно разнообразен. Значительно преобладают мягколиственные породы, занимающие около 56% покрытой лесом площади, из которой береза занимает около 26%, осина – 6%, ольха черная – 4%, липа – 20%, в примеси встречаются ивы древовидные, ольха серая и тополь.

Твердолиственные породы произрастают на 26% покрытой лесом площади, из них дуб занимает 24%, ясень -2%, в примеси встречаются ильмовые и клен.

Около 18% покрытый лесом площади занимают хвойные породы, в том числе сосна 13%, ель – 5%, незначительно в культурах – лиственница и кедр.

Леса округа высокопроизводительны, средний бонитет очень высокий -1,6, средняя полнота за счет преобладания молодняков, также достаточно высокая -0,68.

Животный мир и охотничьи ресурсы

Животный мир Шумерлинского муниципального округа богат и разнообразен. Фауна округа формировалась в результате смешения представителей контрастных природных зон: лесной и степной. Здесь обитают животные и таежной полосы, и области широколиственных, и смешанных лесов. Типично таежными животными являются лось, белка, бурундук, рысь, глухарь. Кабан, заяц русак, соня, лесная куница являются обитателями широколиственных и смешанных лесов. Животные степной зоны – тушканчики, хомяки, суслики др.

Объектами любительской охоты являются охотничье-промысловые животные. Численность этих животных в 2003 году составляла (шт.): белка -637, горностай -68, заяц-беляк 800, заяц-русак 42, кабан -56, куница -94, лисица -87, лось -24, рысь -3, хорь -42, глухарь -209, тетерев -1183, рябчик -1574, серая куропатка -313.

Пользование животным миром в Шумерлинском муниципальном округе осуществляется республиканской общественной организацией «Чувашохотрыболовсоюз», которой предоставлен ряд территорий согласно Распоряжению КМ ЧР №414-р от 26.11.2001.

В округе проводятся охотохозяйственные, биотехнические мероприятия, мероприятия по регулированию численности охотничьих животных.

В целом следует отметить, что округ обладает весьма значительными охотничье-промысловыми ресурсами, однако они не всегда рационально используются, сокращается численность лося, других копытных животных, что связано с ростом браконьерства в последние годы, ослаблением работы по регулированию численности волка, увеличением природно-очаговых заболеваний.

Отсутствует программа по воспроизводству диких копытных животных и других животных, потребность в которой чрезвычайно высока. Целью программы должно являться оздоровление дикой фауны путем проведения плановых профилактических и вынужденных ветеринарных

мероприятий, создание условий для сохранения популяций, последующего увеличения численности и обеспечение неистощительного использования диких копытных животных, составляющих основную часть объема охотничьей продукции, и других охотничьих животных.

Культурное наследие

Объекты культурного наследия

На территории Шумерлинского муниципального округа расположен 1 объект культурного наследия федерального значения и 2 объекта - регионального значения.

Объекты культурного наследия федерального значения, находящиеся на территории Шумерлинского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта культурного	Местонахождение объекта	Реквизиты и наименование	Местонахождение объекта
	наследия с указанием объектов,	культурного наследия с указанием	акта органа	культурного наследия с
	входящих в его состав, в	адресов объектов, входящих в его	государственной власти о	указанием адресов
	соответствии с актом органа	состав, в соответствии с актом	постановке на	объектов, входящих в его
	государственной власти о его	органа государственной власти о его	государственную охрану	состав, в соответствии с
	постановке на государственную	постановке на государственную	объекта культурного	данными технической
	охрану	охрану	наследия	инвентаризации
1	Егоркинское городище, железный век	Шумерлинский р-н, д. Егоркино, в	Республики от 29 октября	Шумерлинский р-н, д.
		0,5 км к северу от деревни, в лесу	1993 г. № 372 «О	Егоркино,0,5 км севернее
			дополнении списка	деревни, в лесу
			памятников истории и	
			культуры местного	
			(Чувашской Республики)	
			значения, подлежащих	
			государственной охране»	

Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на территории Шумерлинского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия с указанием адресов объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия с указанием адресов объектов, входящих в его состав, в соответствии с данными технической инвентаризации
1	Покровская церковь, 1748 г.	Шумерлинский р-н, с. Ходары	Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране»	Шумерлинский р-н, с. Ходары, ул. Красная Площадь, д. 30
2	Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым, 1870 г.	Шумерлинский р-н, с. Ходары	Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 4 августа 1998 г. №232 «О включении в список памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране, ряда памятников истории и культуры»	Шумерлинский р-н, с. Ходары, ул. Ленина, д. 1

Мероприятия по сохранению объектов культурно наследия

В соответствии с абзацем вторым пункта 18 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12. 09.2015 № 972, утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия (объединенной зоны охраны), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке».

На территории Шумерлинского муниципального округа находится 1 объект культурного наследия федерального значения и 2 объекта - регионального значения.

Перечень мероприятий в части охраны объектов культурного наследия предлагается:

постановка на кадастровый учёт территорий всех объектов культурного наследия в границах муниципального округа, а также их охранных зон (расчётный срок);

информирование уполномоченных органов о фактах нарушений законодательства об охране объектов культурного наследия (весь период);

учет границ территорий объектов культурного наследия и охранных зон в документации по планировке территорий (весь период);

проведение работ по сохранению и восстановлению объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности (весь период);

создание базы данных об объектах культурного наследия на территории муниципального округа, включающей описание объекта, фотоматериалы, схемы размещения, правоустанавливающие документы и т.д. (первая очередь);

обозначение объектов культурного наследия на местности – установка указателей, дорожных знаков, информационных щитов, схем расположения объектов и маршрутов к ним (первая очередь – расчётный срок);

создание благоприятной среды для привлечения инвестиций по реализации мероприятий по спасению, сохранению, ремонту и реставрации, приспособление объектов культурного наследия для современного использования (весь период).

Особо охраняемые природные территории

На территории Шумерлинского муниципального округа расположены 2 ООПТ регионального значения:

Государственный природный заказник «Кумашкинский»;

Участок государственного природного заказника «Пойма реки Сура».

Государственный природный заказник «Кумашкинский»

Заказник был создан на месте ранее существовавшего Кумашкинского государственного охотничьего заказника, организованного в 1966 году для сохранения и воспроизводства всех видов охотничьих животных, в первую очередь околоводных и полуводных млекопитающих (бобра, норки, ондатры) и водоплавающих птиц. Надзор за соблюдением режима охраны осуществляли Госохотинспекция при Совете Министров Чувашской АССР, а после ее ликвидации - Управление охотничьего хозяйства Чувашской Республики.

В последствии постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 30.04.2010 г. № 125 «Об образовании особо охраняемых природных территорий в Чувашской Республике» образован государственный природный заказник «Кумашкинский» с целью сохранения и воспроизводства не только охотничьих ресурсов, но и редких и исчезающих видов растений и животных. Заказник имеет статус регионального ООПТ и находится в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики. Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 22.12.2010 г. № 472 заказнику присвоено имя Юрия Кирилловича Пастухова – уроженца д. Шумерля, проработавшего многие годы егерем данной особо охраняемой территории и погибшего при исполнении служебных обязанностей.

Площадь заказника составляет 12585 га. Он расположен на территории Шумерлинского муниципального округа и Красночетайского района Чувашской Республики севернее г. Шумерля. По периметру заказника расположены населенные пункты Красный Яр и Березовка Крсночетайского района, населенные пункты Саланчик, Петропавловск, Автобус, Егоркино, Верхняя Кумашка, Нижняя Кумашка, Волга, Ульяновское, Шумерля Шумерлинского муниципального округа.

Заказник расположен в пойме р. Сура, имеющей ширину до 5 км, где много озер, стариц и болот. Наиболее крупные озера - Старица, Черное, Иваньковское, Васильевская заводь, Сурка, Старая Сура, имеющие площади до 30 га. Протяженность речной сети — 56 км. Наиболее крупные реки — Кумашка и Кумажана. В заказнике преобладают широколиственные леса.

Из редких видов животных, включённых в Красную книгу Чувашской Республики, на территории заказника встречаются кулик-сорока, малая крачка, большой подорлик, полевой лунь, журавль серый, дупель, норка европейская, горностай, косуля сибирская.

Из редких растений в заказнике произрастают купальница европейская, синюха голубая, яблоня лесная.

В заказнике запрещена охота на все виды диких зверей и птиц, а также промысловое и любительское рыболовство. Отстрел и отлов животных и птиц разрешен только в порядке регулирования их численности.

К разрешенным видам деятельности относится ведение лесного хозяйства способами и методами, исключающими факторы беспокойства или гибели животных, отвод леса под рубки и способы их проведения проводятся по согласованию с Госохотинспекцией. В заказнике разрешена также научно-исследовательская деятельность.

Территория заказника вплотную примыкает к северной границе г.Шумерля. Примыкающая зона шириной 1 км (один лесной квартал) входит в зеленую зону города. Заказный режим ограничивает посещение заказника населением в весенний и раннелетний период года и развитие некоторых видов рекреационной деятельности.

Участок государственного природного заказника «Пойма реки Сура»

Государственный природный заказник «Пойма реки Сура» образован в соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 29.12.2017 г. № 552 «О создании особо охраняемых природных территорий регионального значения».

Цели объявления природного комплекса заказником:

сохранение лесных и озерных природных комплексов в естественном состоянии;

сохранение, воспроизводство и восстановление объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Чувашской Республики;

поддержание экологического баланса.

Заказник состоит из 2-х участков.

Участок № 1 площадью 921 га (9210000 кв. м) включает озеро Ургуль с прилегающими территориями, расположен на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики на расстоянии 4,0 км юго-западнее г. Шумерля. Граница участка № 1 заказника проходит от места впадения реки Мальково в реку Сура вверх по течению реки Мальково до места пересечения с северной границей газопровода Уренгой — Помары — Ужгород. Далее граница участка № 1 заказника проходит от места пересечения реки Мальково с северной границей газопровода Уренгой — Помары — Ужгород по северной границе данного газопровода до реки Сура. Далее граница участка № 1 заказника проходит от места пересечения газопровода Уренгой — Помары — Ужгород с рекой Сура вниз по течению реки по фарватеру до места впадения реки Мальково в реку Сура.

В целях охраны, воспроизводства и восстановления природных ресурсов (объектов) на территории заказника запрещаются:

охота (за исключением регулирования численности охотничьих ресурсов), промышленное рыболовство и аквакультура (рыбоводство);

возведение объектов капитального строительства, не связанных с использованием территории заказника;

предоставление земельных участков под застройку, а также для коллективного садоводства и огородничества;

нарушение мест обитания объектов животного мира, умышленное причинение беспокойства и отлов объектов животного мира;

сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние палы, разведение костров вне специально отведенных мест;

проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест и без разрешения Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики;

движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанных с функционированием заказника;

загрязнение почв, замусоривание территории, захоронение мусора, устройство снегосвалок;

пребывание посетителей с пневматическим и иным оружием, рогатками, сачками и другими орудиями отстрела или отлова животных;

свободный выгул собак;

самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков заказника;

повреждение биотехнических объектов, информационных знаков и аншлагов;

иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению, воспроизводству и восстановлению природных ресурсов (объектов).

На территории заказника постоянно или временно запрещается, или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания заказника или причиняет вред природному комплексу и его компонентам.

На территории заказника допускаются проведение геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых на известных месторождениях, в том числе на участках недр, предоставленных в пользование в соответствии с лицензиями на право пользования недрами до образования заказника.

Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса

Основные отрасли экономики

Промышленный комплекс

Промышленный комплекс Шумерлинского муниципального округа представлен следующими предприятиями:

- Общество с ограниченной ответственностью «Поволжье»: среднесписочная численность работающих в 2022 году – 12 человек. ООО «Поволжье» занимается разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока, разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов, производство спермы

В условиях модернизации экономики возникает необходимость в создании нового поколения профессионалов, способных адаптироваться к возрастающему уровню автоматизации производственных процессов, повсеместно проникающих в нашу жизнь.

Развитие новых направлений, компьютерных технологий, создание новых продуктов в различных отраслях диктуют необходимость как расширения профессиональных знаний и навыков специалистов, так и формирования новых направлений профессиональной деятельности.

Необходимо совершенствование работы по следующим направлениям:

прогнозирование потребности в кадрах по перспективным и востребованным профессиям;

подготовка инженерных кадров для высокотехнологичных производств.

Агропромышленный комплекс

Сельское хозяйство муниципального округа представлено в основном малыми формами хозяйствования (крестьянскими (фермерскими) и личными подсобными хозяйствами) и микропредприятиями.

Одно из стабильно работающих предприятий Шумерлинского округа является СХПК «Комбинат». Среднесписочная численность работающих в 2022 году – 9 человек. СХПК «Комбинат» занимается выращиванием зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур».

Таблица 2
 Перечень сельскохозяйственных предприятий расположеный на теттитории муниципального образования

	Наименование	Форма собственнос ти	Основные	виды Местоположение	(адрес,	Количество	Право пользования
		предприятия	выпускаемой	телефон)		работающих,	участком
	предприятия		продукции	В		человек	(постоянное,
			натуральном				арендное) и вид
			выражении				собственности
							земельного участка
							(федеральная,
							субъекта федерации,
							муниципальная,
							частная, т.д.)
1	СХПК «Комбинат»		зерно	429103,	Чувашская		
		производственный кооператив		Республика -	Чувашия,		
				Шумерлинский	район,д.		
				Торханы, ул.			
				0			
				Октябрьская,д.20			
2	OOO «Приволье»	Общество с ограниченной	Молоко, мясо	429220,	Чувашская	12	
	ООО «Приволье»	ответственностью	тиолоко, мисо	Республика -	Чувашия,		
		o i be i e i be i i i e i e i e i e i e i			район, п.		
				Красный Октя			
				Школьная, д.17-а	.cp2, j		
				Zinosibitasi, g.i / u			

Основное направление сельскохозяйственного производства муниципального округа - молочно-мясное животноводство, с дополнительно - развитыми отраслями в растениеводстве: производство зерновых и кормовых культур.

В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики:

Валовая продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств за 2020 год – 552,2 млн.руб.

Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий в 2021 году - 8683,62 га.

Общее поголовье скота на 2021 год - 2993 голов.

Более половины площадей в муниципальном округе традиционно занимают зерновые культуры. Одним из главных факторов дальнейшего увеличения объемов сборов зерна является внедрение в производство высокопродуктивных сортов со стабильной урожайностью. Дополнительного роста валового производства растениеводческой продукции возможно за счет высокомаржинальных культур. Это рапс, горчица и соя. В настоящее время ООО «Кеннет» занимается выращиванием не только ярового, но и озимого рапса, а также горчицы. В 2018 году площадь ярового рапса составила 685 га, горчицы 40 га. Под урожай 2019 года уже посеяно озимого рапса на площади 550 га.

Наличие имеющего потенциала в отраслях растениеводства и животноводства муниципального округа способствует увеличению: производства зерна, производства молока, производства мяса скота, что соответственно должно привести к строительству перерабатывающего производства. Тем более, что в настоящее время предприятия, перерабатывающие селькохозяйственную продукцию, отсутствуют на территории округа.

В растениеводстве прирост продукции может быть обеспечен за счет развития следующих направлений: поддержание почвенного плодородия (сохранение, воспроизводство и рациональное использование плодородия земель сельскохозяйственного назначения), агрохимические и мелиоративные мероприятия, применение минеральных удобрений и средств защиты растений, биологизация земледелия, освоение новых технологий выращивания сельскохозяйственных культур, расширение посевных площадей под высокоурожайными сортами и гибридами.

В животноводстве наращивание объемов производства мяса, молока, яиц, прудовой рыбы может быть обеспечено за счет улучшения качества заготавливаемых кормов, применения сбалансированных рационов в кормлении сельскохозяйственных животных генетического потенциала сельскохозяйственных животных, создания благоприятных условий инвестиционной политики в указанной сфере деятельности, дальнейшего внедрения современных технологий производства животноводческой продукции.

Наращиванию производства продукции агропромышленного комплекса может способствовать активное участие в программах по поддержке начинающих фермеров и семейных животноводческих ферм.

Демография и трудовые ресурсы

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения, его возрастная структура. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал той или иной территории.

Анализ демографической ситуации в Шумерлинском муниципальном округе производился на основе следующих исходных данных:

данные, предоставленные администрацией муниципального образования Шумерлинский муниципальный округ;

данные Федеральной службы государственной статистики по Чувашской Республике.

Линамика численности населения

По данным Федеральной службы государственной статистики численность населения Шумерлинского муниципального округа на 2022 год составила 7816 чел.

Динамика численности населения за последние 5 лет

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	Оценка численности населения на 1 января текущего года	чел.	9127	8806	8495	8282	8033	7816
2	Число родившихся (без мертворожденных)	чел.	90	54	80	46	56	
3	Число умерших	чел.	213	160	172	200	236	
4	Естественный прирост	чел.	-123	-106	-92	-154	-180	

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2017	2018	2019	2020	2021	2022
5	Общий коэффициент рождаемости	промилле	10	6.2	9.5	5.6	6,9	
6	Общий коэффициент смертности	промилле	23,8	18,5	20,5	24,5	29,4	
7	Общий коэффициент естественного прироста	промилле	-13,8	-12,3	-11	-18,9	-22,5	
8	Число прибывших	чел.	320	455	394	322	375	
9	Число выбывших		518	660	515	418	415	
10	Миграционный прирост	чел.	-198	-205	-121	-96	-40	
11	Общий коэффициент миграционного прироста	промилле	-21,7	-23,3	-14,2	-11,6	-4,9	

За последние пять лет наблюдается снижение численности населения. Относительно 2017 года численность населения уменьшилась на 1311 человек.

Естественный прирост остается отрицательным. Рождаемость характеризуется низкими показателями. Коэффициент смертности превышает коэффициент рождаемости в 2021 году в 4,4 раза.

Миграционный прирост на протяжении последних пяти лет характеризуется отрицательными показателями. Основную долю миграции составляет трудоспособное население.

Анализ современного состояния численности населения показал, что в последние годы наметилась выраженная тенденция к сокращению численности населения как за счёт естественной, так за счет и механической убыли. Причиной этого является как общий социально-экономический кризис, так и старение населения при опережающем росте смертности мужского населения трудоспособного возраста.

Трудовые ресурсы

В соответствии с данными администрации Шумерлинского муниципального округа численность трудоспособного населения на 01.01.2022 составляет 3853 человек, не занятое население, нуждающее в трудоустройстве составляет 42 человека.

Таблица 3Трудовые ресурсы (человек) (в целом по муниципальному округу)

Показатели/годы		2017	2018	2019	2020	2021	
моложе трудоспос	моложе трудоспособного чел		1393	1390	1293	1259	1173
в трудоспособном		чел	4656	4277	4070	4052	3853
старше трудоспосо	обного	чел	3078	3139	3132	2971	3007
	0-6 лет	чел	655	669	591	550	442
число детей в возрасте	7-15 лет	чел	738	721	702	709	731
число де	16-17 лет	чел	177	124	137	135	139

1				

Уровень зарегистрированной безработицы на территории Шумерлинского муниципального округа менее 1 %, что соответствует стабильному состоянию рынка труда, при котором переток рабочей силы обеспечивает развитие экономики.

Жилищный фонд

В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики жилищный фонд Шумерлинского муниципального округа на 01.01.2022 составляет 346,5 тыс. м2.

Жилищная обеспеченность, таким образом, составляет около 41,8 м2/чел.

Таблица 4 Характеристика жилищного фонда

№ п/п	Наименование показателя	Современное состояние	, тыс. м2 общей площади	
		2020	2021	2022
1	2	4	5	6
1	Общий объем жилищного фонда	344.18	346.29	349.86
2	в том числе в общем объеме жилищного фонда			
2.1	государственной собственности	4.1	4.5	4.5
2.2	муниципальной собственности	4.2	4.59	4.59
2.3	частной собственности	335.88	337.20	340.77
2.4	смешанной собственности			
3	в том числе в общем объеме жилищного фонда	<u> </u>	l	_1
3.1	Индивидуальная застройка	303.18	304.9	308.47
	В т.ч., сезонного проживания	0		0
3.1.1	В т.ч., индивидуальная усадебная застройка (с приусадебным участком не менее 800 м2)	303.18	304.9	308.47
3.2	Многоквартирная малоэтажная застройка (3- 5 этажа)	36.9	37.29	37.29
3.3	Многоквартирная среднеэтажная (5-8 этажей)	0	0	0
3.4	Многоквартирная многоэтажная (9 и более)	0	0	0
4	в том числе в общем объеме жил. фонда		l	L

№ п/п	Наименование показателя	Современное состояние, тыс. м2 общей площади		
		2020	2021	2022
4.1	Ветхий и аварийный жил.фонд, в том числе:	1.5612	1.6208	1.6208
	ветхий	0	0	0
	аварийный	1,5612	1,6208	1,6208

Учреждения и предприятия социального и культурно-бытового обслуживания населения

Социальная инфраструктура — это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах муниципального округа.

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Учреждения здравоохранения

Медицинскую помощь жителям Шумерлинского муниципального округа оказывают 19 учреждений здравоохранения.

Таблица 5
Характеристика объектов здравоохранения

№	Наименование	Адрес	Собственность	Кол-во посещений в смену по	Кол-во	Год ввода в	% износа
п/п				проекту/фактическое число	работающих, человек	эксплуатацию	
1	Аглашинская врачебная амбулатория	ЧР, Шумерлинский район, с.Русские Алгаши, ул.Октябрьская, д.8	государственная	25/22	1	1988	42,0%
2	Нижнекумашкинская врачебная амбулатория	ЧР, Шумерлинский район, с.Нижняя Кумашка, ул.Луговая, д.29	государственная	25/21	1	1986	53,0%
3	Ходарская врачебная амбулатория	ЧР, Шумерлинский район, с.Ходары, ул.Садовая, д.15	государственная	25/24	4	1997	46,0%
4	Туванская врачебная амбулатория	ЧР, Шумерлинский район, с.Туваны, ул.Октябрьская, д.15	государственная	25/20	2	1995	45,0%
5	Юманайская врачебная амбулатория	ЧР, Шумерлинский район, с.Юманаи, ул.Мира, д.5	государственная	25/22	1	1986	45,0%
6	Краснооктябрьская врачебная амбулатория	ЧР, Шумерлинский район, п.Красный Октябрь, ул.Комсомольская, д.23	государственная	25/22	1	1995	45,0%
7	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Егоркино, ул.Арискино, д.39а	государственная	15/9	1	1980	48,0%

8	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, п.Кабаново, ул.Набережная, д.12	государственная	15/10	1	1965	62,0%
9	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Большие Алгаши, ул.Первомайская, д.57	государственная	15/11	1	2016	6,0%
10	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Бреняши, ул. Валерия Ярды, д.4	государственная	15/10	1	2015	7,0%
11	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д. В.Магарин, ул.Главная, д.9 б	государственная	15/12	1	2014	8,0%
12	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Лесные Туваны, ул.Ленина, д.8а	государственная	15/10	1	2017	5,0%
13	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, п.Мыслец, ул.Вокзальная, д. 2"А"	государственная	15/8	1	1975	57,0%
14	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Пояндайкино, ул.Николаева, д.26	государственная	15/12	1	2000	40,0%
15	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, с.Саланчик, ул.Николаева, д.11 В	государственная	15/10	1	2013	9,0%
16	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Торханы, ул.Октябрьская, д.20	государственная	15/13	1	2019	2,0%
17	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Шумерля, ул.Энгельса, д.58	государственная	15/14	1	1992	58,0%
18	Фельдшерско-акушерский пункт	ЧР, Шумерлинский район, д.Яндаши, ул.Николаева, д.126 "а"	государственная	15/12	1	2021	0,0%

Лечебно-профилактические учреждения Шумерлинского муниципального округа существуют в виде единого юридического лица Бюджетного учреждения Чувашской Республики "Шумерлинский межтерриториальный медицинский центр" Министерства здравоохранения Чувашской Республики.

В целом, техническое состояние учреждений здравоохранения требует его обновления. Системы сетей канализации, водопровода, отопления учреждений имеют большой процент износа.

Учреждения социального обслуживания

На территории Шумерлинского района находятся следующие стационарные объекты социального обслуживания населения:

бюджетное учреждение Чувашской Республики «Шумерлинский комплексный центр социального обслуживания населения» Минтруда Чувашии;

Учреждения образования

Общее образование

На территории Шумерлинского муниципального округа располагаются семь общеобразовательных школ, из них:

1 организация – «начальная школа-детский сад»;

1 организация – основная школа;

5 организаций – средние школы.

Дошкольное образование

При школах организованы 11 дошкольных групп, общей численностью учащихся - 139 человек.

Дополнительное образование

Учреждения дополнительного образования на территории Шумерлинского муниципального округа:

ДО "Саланчикская детская музыкальная школа им. В.А. Павлова";

ДО "Спортивная школа им. В.Н. Ярды".

Таблица 6 Перечень образовательных учреждений

№ пп	Наименование	Адрес	Собственность	Кол-во мест по проекту/фактическое число учащихся	встроенное или отдельно стоящее	Кол-во работающих, человек	Год ввода в эксплуатаци ю	% износа
1	МБОУ «Алгашинская СОШ»	429136, Шумерлинский район, с. Русские Алгаши, ул. Октябрьская, д.3 «В»		628/86	отдельно стоящее	46	1988	52
2	МБОУ «Туванская ООШ»	429104, Чувашская Республика, Шумерлинский район, с. Туваны, ул. Октябрьская, 13	муниципальная	392/64	отдельно стоящее	18	1982	49
3	МАОУ «Ходарская СОШ им. И. Н. Ульянова»	429105, Чувашская Республика, Шумерлинский район, с. Ходары, ул. Ленина, д. 101	муниципальная	640/104	отдельно стоящее	33	1976	51
4	МБОУ «Юманайская СОШ им. С. М. Архипова»	429106, Чувашская Республика, Шумерлинский район,с. Юманай,ул. Гагарина, д.1		244/75	отдельно стоящее	28	1978	51
5	МБОУ «Шумерлинская СОШ»	429125, Чувашская Республика, Шумерлинский район, д. Шумерля, ул. Калинина, д.53	муниципальная	192/51	отдельно стоящее	20	1991	58
6	МБОУ «Егоркинская СОШ»	429107, Чувашская Республика, Шумерлинский район, д. Егоркино, ул. 40 лет Победы, д. 21 Б	муниципальная	250/44	отдельно стоящее	23	2004	40
7	МБОУ «Торханская НШ-ДС»	429103, Чувашская Республика, Шумерлинский район, д. Торханы, ул. Октябрьская, д.22	муниципальная	90/22	отдельно стоящее	11	1986	50

Проектная мощность образовательных организаций и территориальная их расположенность вполне отвечает потребностям населения муниципального округа и способна охватить всех детей, однако в силу высокого физического износа зданий требуется их капитальный ремонт или реконструкция.

Учреждения культуры и досуга

На территории Шумерлинского муниципального округа расположено 14 сельских клубов и Домов культуры и межпоселенческое социально - культурное объединение, являющиеся структурными подразделениями Муниципального учреждения «Информационно-ресурсный центр культуры и архивного дела Шумерлинского муниципального округа».

Таблица 7 Характеристика культурно-досуговых учреждений

N_0N_0	Наименование	Адрес	Кол-во	мест	ПО	Год ввода в	% износа
ПП			проекту/фан	тическое		эксплуатацию	
			число				
1	Межпоселенческое социально- культурное объединение	д Шумерля, ул. Энгельса, 586					
2	Большеалгашинский сельский клуб	Большие Алгаши, ул. Школьная, д.5б					
3	Кабановский сельский клуб	Кабаново, ул. Набарежная, д. 12					
4	Егоркинский сельский клуб	д. Егоркино, ул.40 лет Победы, дом 21 «а»					
5	Пояндайкинский сельский клуб	д. Пояндайкино, ул. Николаева, д. 2а					
6	Краснооктябрьский сельский клуб	поселок Красный Октябрь ул., Комсомольская д.23					
7	Нижнекумашкинский сельский клуб	с. Нижняя Кумашка, ул. Луговая, д. 31					
8	Русско-Алгашинский сельский клуб	с. Русские Алгаши, ул. Октябрьская, д.7					
9	Саланчикский сельский клуб	п. Саланчик, ул. Николаева, д. 4а					
10	Туванский культурно- оздоровительный центр	с. Туваны ул. Октябрьскаяд, д. 15					
11	Торханский сельский Дом культуры	д. Торханы, ул. Октябрьская, д. 5					
12	Бреняшский сельский клуб	д. Бреняши, ул. В. Ярды, д. 3					
13	Ходарский сельский Дом культуры	с.Ходары, ул.Садовая, д.1б					
14	Шумерлинский сельский Дом культуры	д. Шумерля, ул.Энгельса, д.58 б					

На территории Шумерлинского муниципального округа расположено 11 библиотек, являющихся структурными подразделениями МБУ «Централизованная система библиотечного и архивного дела Шумерлинского муниципального округа":

Большеалгашинская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429104, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, с.Большие Алгаши, ул. Школьная, д.5 б.

Русско-Алгашинская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429136, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, с. Русские Алгаши, ул. Октябрьская, д.8

Краснооктябрьская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429101, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, пос. Красный Октябрь, ул. Комсомольская д.23

Торханская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429103, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, д. Торханы, ул. Октябрьская, д.5

Ходарская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429105, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, с. Ходары, ул. Садовая, д.16

Туванская сельская библиотека им. Г. Фёдорова

Почтовый адрес: 429104, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, с. Туваны, ул. Октябрьская, д.15

Егоркинская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429107, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, д. Егоркино, ул. 40 лет Победы, д. 21 а.

Юманайская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429106, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, с. Юманаи, ул. Мира, д.2.

Шумерлинская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429125, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, д. Шумерля, ул. Энгельса, д.58 б.

Нижнекумашкинская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429102, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, с. Нижняя Кумашка, ул. Луговая, дом 31.

Саланчикская сельская библиотека

Почтовый адрес: 429101, Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, пос. Саланчик, ул. Николаева, д. 4а.

Объекты физической культуры и спорта

Сеть физкультурно-спортивных объектов в Шумерлинском муниципальном округе представляет собой систему, состоящую из сооружений общеобразовательных учреждений и объектов сети общего пользования.

В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики на территории Шумерлинского муниципального округа расположено 50 спортивных сооружений, в том числе: 36 плоскостных сооружений, 9 спортивных залов и 1 детско - юношеская спортивная школа.

Таблица 8

Показатели обеспеченности объектами физической культуры

№п/п	Наименование	Адрес	Параметры	Отдельно стоящее
				Или встроенное
1	МБОУ «Алгашинская средняя общеобразовательная школа»	п. Кабаново, ул. Набережная, д.12	24x12	Встроенное, 1 эт., кирпичное
	п. Кабаново			
2	МБОУ «Алгашинская средняя общеобразовательная школа»	с. Р. Алгаши ул. Октябрьская, д.3	18x10	Встроенное, 1 эт., монолитный блок
3	МБОУ «Алгашинская средняя общеобразовательная школа»	п. Красный Октябрь ул. Школьная, д.64	12x24	Встроенное, 1 эт., монолитный блок
4	МБОУ «Алгашинская средняя общеобразовательная школа»	с. Р. Алгаши ул. Октябрьская, д.3	60x60	Плоскостное спортивное сооружение
5	МБОУ «Алгашинская средняя общеобразовательная школа»	п. Красный Октябрь ул. Школьная, д.64	50x100	Плоскостное спортивное сооружение
6	МБОУ «Юманайская СОШ им. С.М Архипова»	с.Юманаи, ул. Гагарина, 1	9x18	Встроенное, 1 эт., кирпичное
7	МБОУ «Юманайская СОШ им. С.М Архипова»	с.Юманаи, ул. Гагарина, 1	90x50	Плоскостное спортивное сооружение

№п/п	Наименование	Адрес	Параметры	Отдельно стоящее
				Или встроенное
8	МБОУ «Егоркинская средняя общеобразовательная школа»	д. Егоркино, ул. 40 лет Победы, 216	12x24	Встроенное, 1 эт., кирпичное
9	МБОУ «Егоркинская средняя общеобразовательная школа»	д. Егоркино, ул. 40 лет Победы, 216	60x40	Плоскостное спортивное сооружение
10	МБОУ «Туванская ООШ»	с. Туваны, ул. Октябрьская, д.13	9x18	Встроенное, 1 эт., кирпичное
12	МБОУ «Туванская ООШ»	с. Туваны, ул. Октябрьская, д.13	60x60	Плоскостное спортивное сооружение
13	МАОУ «Ходарская СОШ им. И.Н. Ульянова»	с.Ходары ул.Ленина, д. 101	9x21	Встроенное, 1 эт., кирпичное
14	МАОУ «Ходарская СОШ им. И.Н. Ульянова»	с.Ходары ул.Ленина, д. 101	30x70	Плоскостное спортивное сооружение
15	МАОУ «Ходарская СОШ им. И.Н. Ульянова»	с.Ходары ул.Ленина, д. 101	16x44	Хоккейная коробка
16	Стадион «Труд» им .П.Романова	д.Пояндайкино ул.Николаева	105x50	Плоскостное спортивное сооружение
17	МАУ ДО «Спортивная школа им.В.Н.Ярды»	д.Торханы ул. Октябрьская д.5	12x24	Встроенное, 2 эт., кирпичное
18	МАУ ДО «Спортивная школа им.В.Н.Ярды»	д.Торханы ул. Октябрьская д.5	58x28	Хоккейная коробка
19	МБОУ «Шумерлинская СОШ»	д.Шумерля ул. Калинина, д.53	6x5	Плоскостное спортивное сооружение

Административные учреждения

Таблица 9 Характеристика административных учреждений

$N_{\underline{0}}$	Наименование	Адрес	Отдельно стоящее	Кол-во
$N_{\underline{0}}$			или встроенное	
пп				Работающих,
				человек
2	,	TID. III.		4
2.	=		встроенное	4
	Алгашинского ТО	Октябрьская, дом 8		
3.	Опорный пункт полиции	ЧР, Шумерлинский р-н, с. Русские Алгаши, ул.	встроенное	1
		Октябрьская, дом 8		
4.	ATC	ЧР, Шумерлинский р-н, с. Русские Алгаши, ул.	встроенное	
		Октябрьская, дом 8		
7.	ТСЖ Родничок	ЧР, Шумерлинский р-н, с. Русские Алгаши, ул.		1
	•	Октябрьская, дом 8		
		•		
	СХПК «Дружба»	с.Нижняя Кумашка, ул. Луговая, 31	встроенное	4
	Участковый пункт полиции МО МВД	с Нижняя Куманіка ун. Луговая 31	встроенное	1
	России «Шумерлинский»	entination regimalika, yiii siyi oban, si	Бетроенное	1
	J 1			
	АТС Ростелекома	с.Нижняя Кумашка, ул. Луговая, 31	встроенное	0
	Магаринский территориальный отдел	П. Саланчик,	встроенное	3

№ № пп	Наименование	Адрес	Отдельно стоящее или встроенное	Кол-во Работающих, человек
		ул. Николаева, д.4а		
	Отдельный пост ПЧ 33 в п. Саланчик	П. Саланчик,	встроенное	5
		ул. Николаева, д.4		
	ATC	П. Саланчик,	встроенное	
		ул. Николаева, д.4		
	Отделение связи	П. Саланчик,	встроенное	2
		ул. Николаева, 12а		
	Краснооктябрьский территориальный отдел	Шумерлинский район, пос. Красный Октябрь, ул. Комсомольская, д.23	встроенное	2
	Отделение сбербанка	д.Торханы, ул.Октябрьская,18	встроенное	1
	ООО «ДПМК Шумерлинское»	Тер. Шумерлинское лесничество, Квар. 45	Отдельно стоящее	
	СХПК «Комбинат»	д.Торханы, ул.Октябрьская,26	Отдельно стоящее	25
	Сберкасса	С. Ходары, ул. Шоссейная, 11	отдельное	1
	Участковый пункт полиции № 4	С. Ходары, ул. Садовая, 16	встроенная	1
	Юманайский ТО	с. Юманай ул. Мира д. 5	отдельное	4
	МУП «Юманайское ЖКХ»	с. Юманай ул. Мира д.5	встроенное	3
	Общественный дом	д. Кадеркино ул. интернациональная д. За	отдельное	-
	Стационарное отделение БУ «Шумерлинский КЦСОН»	д. Кадеркино ул. интернациональная д. 1	отдельное	Стационарное отделение БУ «Шумерлинский КЦСОН»

Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Торговля и общественное питание являются наиболее благоприятной для малого предпринимательства сферой экономики.

Таблица 10Характеристика обеспеченности населения объектами торговли

№	Наименование	Адрес	Вид торгового объекта	Торговая площадь,
пп				тонцидь,
				KB. M
1	Магазин №1 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	с. Большие Алгаши, ул.Первомайская, д. 45	стационарный	62,9
2	Магазин "Торговая лавка"	с. Большие Алгаши, ул.Первомайская, 1а	стационарный	31,2
3	Магазин "Весна"	п. Кабаново, ул. Ленина, 10а	стационарный	36
4	Магазин ЧП "Самарин Ю.А."	п. Кабаново, ул. Ленина, 10а	стационарный	83,1
5	Магазин "Катюша"	д. Бреняши, ул. Центральная, 25 б	стационарный	21

6	Магазин "Водолей"	д. Торханы, ул.Октябрьская, 17	стационарный	43,8
7	Магазин "Виктория"	д. Торханы, ул.Центральная, 51а	стационарный	30
8	Магазин №24 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	д. Торханы, ул.Пионерская1	стационарный	58,7
9	магазин №35 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	с.Туваны ул.Октябрьская,12а	стационарный	30
10	магазин "Лето"	д.Малые Туваны ул.Гагарина д.20а	стационарный	61,7
11	магазин "Новинка"	д.Лесные Туваны ул.Ленина д.10а	стационарный	43
12	Магазин	с.Туваны ул.Октябрьская,15а	стационарный	30
13	Магазин № 19 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	с. Ходары, ул. Шоссейная, дом 12	стационарный	81
14	Магазин № 21 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	д. Яндаши, ул. Николаева д.126	стационарный	44,9
15	Магазин "Наталья"	с. Ходары, ул. Ленина, дом 41а	стационарный	28,1
16	Магазин "Автозапчасти"	д. Шумерля, ул. Калинина, д. 2,	стационарный	55,8
17	Магазин "Домашний"	д. Шумерля, ул. Калинина, д. 2,	стационарный	52,1
18	Магазин "Водолей"	д. Шумерля, ул. Калинина, д. 36,	стационарный	48,7
19	Магазин "У Людмилы-1"	д. Шумерля, ул. Калинина, д. 366	стационарный	40,15
20	Магазин "По пути"	д. Шумерля, ул. Куйбышева, д. 6а	стационарный	35,4
21	Магазин № 27 Аликовское РайПО ЧувашпотребСоюза	с. Юманай, ул. Мира, дом № 3	стационарный	77,64
22	Магазин № 26 Аликовское РайПО ЧувашпотребСоюза	д. Кадеркино, ул.Интерна-циональная, дом №2	стационарный	60
23	Магазин «Настя»	с. Юманай, ул. Гагарина, д. 3-Б	стационарный	30
24	Магазин «Ильгужар»	с. Юманай, ул. Мира, д.40, а	стационарный	117,27
25	Магазин «Ильгужар»	дер. Кадеркино, ул. Интернациональная, д. За	стационарный	19
26	Магазин № 29 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	д.Пояндайкино, ул.Николаева,1а	стационарный	35
27	Магазин № 31 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	д.Егоркино, ул.Советская, 1г	стационарный	32
28	Магазин	д.Егоркино, ул. Ленинградская, 9a, тел.42-2- 54	стационарный	12
29	Магазин "У дяди Юры"	д. Савадеркино, ул.Октябрьская ,39а	стационарный	28
30	Магазин "Торговая лавка"	д.Егоркино, ул.Арискина,40а	стационарный	20,32
31	Павильон	д.Пояндайкино, ул.Николаева	нестационарный	9
32	Павильон	д.Пояндайкино, ул.Николаева	нестационарный	8,75
33	Павильон	д.Егоркино, ул. Арискина	нестационарный	8,75
34	Павильон	п. Красный Октябрь, Комсомольская, 21	нестационарный	22,0

35	Магазин № 13 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	п. Красный Октябрь, ул. Школьная, 61	стационарный	59,8
36	Магазин «Нарспи»	с.Н.Кумашка, Первомайская 54	стационарный	28,9
37	Магазин «Березка»	пос. Волга, Волжская, 49 в	стационарный	38,7
38	Магазин №8 Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	С. Русские Алгаши ул. Октябрьская, 5	стационарный	60,7
39	магазин "Березка"	с. Русские Алгаши ул. Октябрьская	стационарный	51
40	магазин "Продукты"	д. Чувашские Алгаши ул. Советская д.45	стационарный	58,7
41	Магазин "Продукты"	п. Речной ул. Ленина 8а	стационарный	12

Таблица 11

Характеристика обеспеченности населения объектами общественного питания

№	Наименование	Адрес	Кол-во	Отдельно	Кол-во
пп			посадочных мест	стоящее или встроенное, этажность, материал стен	работающих, человек
1	Кафе Аликовского РайПО ЧувашпотребСоюза	д.Торханы, ул.Пионерская, 1	60	Отдельно стоящее, 1,	3
2	Кафе "Виктория"	д.Торханы, ул.Центральная, 51a	30	Отдельно стоящее, 2	1
3	Ресторан "Ереван"	Шумерлинское сельское поселение, кв. 70 Шумерлинского лесничества, д. 1	250	Отдельно стоящее, 1,	2
4	Кафе "БарХан"	с.Ходары ул.Садовая,17	260	Отдельно стоящее, 2	2

Малое предпринимательство является большим потенциальным резервом экономического роста, а поэтому нуждается в более совершенной законодательно-правовой защите.

Транспортная инфраструктура

Внешний транспорт

Автомобильный транспорт

По территории Шумерлинского муниципального округа проходят три автомобильные дороги общего пользования регионального значения:

97 ОП РЗ 97К-001 Чебоксары – Сурское (до границы Ульяновской области), III технической категории. Полотно дороги 12 м, с проезжей частью 7 м, с усовершенствованным покрытием;

97 ОП РЗ 97К-003 «Сура», III технической категории. Ширина земляного полотна 12 м, с проезжей частью 7 м, с усовершенствованным покрытием;

97 ОП РЗ 97К-014 Шумерля — Наваты (до р. Сура), IV технической категории. Ширина проезжей частью $6\,\mathrm{m}$, с усовершенствованным покрытием.

Железнодорожный транспорт

В настоящее время по территории Шумерлинского муниципального округа проходит двухпутный электрифицированный участок направления Арзамас-Канаш Горьковской железной дороги –филиала ОАО «РЖД».

На территории муниципального округа расположены остановочные пункты: Пинер, 604 км, 601 км, Мыслец 583, Кумашка.

Воздушный транспорт

Воздушный транспорт на территории муниципального округа отсутствует.

Ближайший аэропорт расположен в г. Чебоксары.

Водный транспорт

По границе Шумерлинского муниципального округа с Нижегородской областью проходит внутренний водный путь: река Сура – участок с. Сара – устье (р. Волга) общей протяженностью 310.

На реке Сура западнее г. Шумерля раположена пристань Шумерля.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт на территории Шумерлинского муниципального округа представлен: магистральным газопроводом Уренгой-Ужгород и газопроводами-отводами: г. Шумерля и с. Юманай.

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть обеспечивает связи отдельных планировочных элементов населенного пункта с его центром и между собой, проезды и подходы ко всем земельным участкам, зданиям и сооружениям.

В составе улично-дорожной сети сельских населенных пунктов выделяются главные улицы, улицы в жилой застройке (основные, второстепенные, проезды), хозяйственные проезды.

Пешеходное движение осуществляется по пешеходным дорожкам, расположенным вдоль жилой застройки и частично по краю проезжей части улиц. На некоторых улицах дорожки не имеют твердого покрытия.

Таблица 12 Характеристики улично-дорожной сети

№	Показатели	Ед. изм.	Данные за
			отчётный год
Π/Π			
1	Общая протяжённость улиц и дорог	KM	322,8
2	Общая площадь покрытия улиц и дорог	тыс. м ²	1,453
3	Протяжённость улиц и дорог с твёрдым покрытием	КМ	213,7
	в том числе:		
	- с усовершенствованным покрытием	KM	142,3
4	Одиночная протяжённость тротуаров	KM	
5	Площадь тротуаров	тыс. м ²	

Таблица 13

Характеристика существующих дорог местного значения

No	Наименование	муниципального		проезжей части е, шебёночное, вое)
п/п	автомобильной дороги	Протяжённость в границах образования, км	Категория	Покрытие про (асфальтобетонное, гравийное, грунтово
	автомобильная дорога «Чебоксары-Сурское» - с. Юманай	1,080	IV	асфальтобетон

автомобильная дорога «Сур Триер» - Покровское»	а» - Верхний Магарин –	1,569	IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Сур Триер»	а» - Верхний Магарин –	1,940	V	асфальтобетон
автомобильная дорога «Авто	одорога к д. Мыслец»	2,000	IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Сур Триер» - Нижний Магарин»		0,540	IV	щебень
автодорога «Ходары – Егорю	хино – Малиновка»	2,912	IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Сур Триер» - Комар»	а» - Верхний Магарин –	0,620	V	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Пилешкасы	оксары – Сурское» - д.	1,380	IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Ходары – д. Егоркино» - д. С		1,325	IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Ходары (ул. Ленина)	оксары – Сурское» - с.	1,960	IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Ходары – д. Егоркино» (под		1,000	IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Ходары (подъезд к сельском		0,240	IV	IV асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Ходары – д. Егоркино» (ул		0,640	IV	IV асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Красный Октябрь – п. Красн разъезд Пинеры		12,420	IV	IV асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Ходары (подъезд к церкви	оксары – Сурское» - с.	0,480	IV	IV асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Ходары – д. Егоркино»	оксары – Сурское» - с.	7,420	IV	IV асфальтобетон
автомобильная дорога «Че Красный Октябрь – п. Кр Путь Ленина – Красный Атм	расный Атмал (участок	2,100	V	V асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Тугасы	оксары – Сурское» - д.	0,270	IV	IV асфальтобетон
автомобильная дорога «П (участок Кабаново – Ахмаси		1,518	IV	IV асфальтобетон
автомобильная дорога «Чеб Красный Октябрь – п. Красн		21,370	IV	IV асфальтобетон

автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - п.	0,920		V
Красный Октябрь – п. Красный Атмал		V	асфальтобетон
автомобильная дорога «Сура» - д. Верхний Магарин	9,080	**	V
– п. Триер		V	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - с.	6,100		V
Туваны – д. Малые Туваны		V	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - д.	2,250		IV
Яндаши		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - д.	1,050		IV
Молгачкино		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» д.	0,700		IV
Молгачкино (ул. Молодежная)		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - с.	2,970		IV
Юманай – д. Тарн-Сирма		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - с.	3,000	IV	IV
Ходары – д. Егоркино – д. Пояндайкино		I V	асфальтобетон
автомобильная дорога «Сура» - с. Нижняя Кумашка	1,600		IV
		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Сура» - с. Нижняя Кумашка	6,100		IV
– д. Верхняя Кумашка		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Сура» - п. Волга – п.	5,140		IV
Ульяновское		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - д.	6,050		IV
Эшменейкино – д. Кадеркино – д. Пюкрей		IV	асфальтобетон
автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - д.	7,895		IV
Торханы – д. Бреняши		IV	асфальтобетон
	c 510		
автомобильная дорога «д. Торханы – д. Чертоганы»	6,510	IV	IV
			асфальтобетон
автодорога «Чебоксары – Сурское» - п. Кабаново – в. Ахмасиха	2,290	IV	IV
			асфальтобетон/щебень
автодорога «Чебоксары – Сурское» - с. Большие Алгаши	1,580	IV	IV
сун аши		1 ¥	асфальтобетон
автодорога «Чебоксары – Сурское» - п. Подборное	1,020	137	IV
		IV	асфальтобетон

автомобильная дорога «Чебоксары – Сурское» - с.	7,900		IV
Русские Алгаши – п. Речной		IV	
			асфальтобетон
автомобильная дорога «Торханы – Молгачкино»	1,000		IV
		IV	
			асфальтобетон
автомобильная дорога «Сура – дер. Шумерля»	2,350		IV
		IV	_
			асфальтобетон
автомобильная дорога «Сура – дер. Шумерля» (ул.	0,730		IV
Молодежная)		IV	
			асфальтобетон

Транспортное обслуживание населения

В условиях социально-экономических преобразований значимость автомобильного транспорта в транспортной системе муниципального округа постоянно возрастает. Быстрыми темпами растет его вклад в обеспечение мобильности населения. Темпы роста парка личных и коммерческих автомобилей позволяют говорить о массовой автомобилизации, которая носит необратимый характер.

Данные о количестве зарегистрированных транспортных средств в Шумерлинском муниципальном округе отсутствуют, в связи с чем определить существующий уровень автомобилизации не представляется возможным.

На территории Шумерлинского муниципального округа расположено 1 автозаправочные станции (АЗС) и 1 станции технического обслуживания автомобилей.

Таблица 14

Характеристики автозаправочных станций

№ п/п	Наименование (АЗС, МАЗК, АГЗС, АГНКС, нефтебазы и ГНС)	Адрес	Количество колонок, в т.ч. по видам топлива	Виды услуг (бензин, дизельное топливо, газ)
1	A3C	Шумерлинское лесничество, 45 кв., д.2	1	бензин, дизельное топливо, газ

Таблица 15

Станции технического обслуживания (СТО), автомастерские

№	Наименование	Адрес	Количество
п/п	(СТО, автомастерских)		постов
1	Станция технического обслуживания автомобилей	д. Шумерля, ул. Калинина, д. 2	1
1	Станция технического обслуживания автомобилей	д. Шумерля, ул. Калинина, д. 2	1

Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Источником водоснабжения населенных пунктов Шумерлинского муниципального округа являются подземные воды. Лишь для водоснабжения д. Шумерля используются как подземные воды, так и поверхностный водный объект (р. Сура).

Централизованное водоснабжением имеется только в следующих населенных пунктах: п. Кабаново, д. Егоркино, п. Мыслец, д. Петропавловск, жители д. № 28а, 29 по ул. Луговая с. Нижняя Кумашка, с. Русские Алгаши, д. Торханы, д. Чертаганы, д. Малые Туваны, с. Ходары и д. Шумерля. Остальное население забор воды производит из колодцев и домашних скважин.

Водопроводные очистные сооружения на территории Шумерлинского муниципального округа имеются только у юго - западной границы г. Шумерля, которые служат для очистки воды из поверхностного водного объекта (р. Сура).

Анализ современного состояния системы водоснабжения населенных пунктов Шумерлинского муниципального округа выявил следующее:

наблюдается значительный износ сооружений и оборудования системы водоснабжения;

низкая обеспеченность централизованными источниками водоснабжения и несоответствие качества воды гигиеническим нормативам в коммунальных водопроводах (51,2 процентов населения Шумерлинского муниципального округа пользуется централизованной питьевой водой);

отсутствует система очистки и обеззараживания воды, что не гарантирует обеспечение населения качественной питьевой водой;

не организованы и не соблюдаются зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Таким образом, необходимо предусмотреть:

строительство и модернизацию системы водоснабжения с соблюдением нормативных требований;

предотвращение загрязнения источников питьевого водоснабжения;

повышение доступности для населения услуг централизованной системы водоснабжения;

сокращение потерь воды в сетях централизованного водоснабжения с одновременным снижением числа аварий в системе водоснабжения.

Водоотведение

На территории Шумерлинского муниципального округа централизованная система водоотведения отсутствует. В населенных пунктах отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты с последующим сбросом на рельеф.

С целью повышения качественного уровня проживания населения и улучшения экологической обстановки на территории муниципального округа необходимо предусмотреть строительство канализационных очистных сооружений, а также организацию сбора и транспортировки сточных вод для их очистки и утилизации.

Газоснабжение

Газоснабжение населенных пунктов Шумерлинского муниципального округа осуществляется от магистрального газопровода Уренгой-Ужгород.

Поставка газа потребителям муниципального округа производится через 2 газораспределительные станции: ГРС Шумерля и ГРС Юманай.

Таблица 16

Сведения о загрузке ГРС Шумерлинского муниципального округа

№ п/п	Наименование ГРС	Проектная производительность (технически возможная пропускная способность), ГРС тыс.м3/час	Загрузка ГРС, тыс.м3/час	Суммарный объем газа по действующим ТУ на подключение, тыс.м3/час	Наличие свободной пропускной способности с учетом выданных ТУ, тыс.м3/час
	ШУМЕРЛЯ	99	21	0,005	77,995
1	Выход-Шумерля	80	16	0,005	63,995
	Выход-Шумерлинский муниципальный округ	19	5	0	14
2	ЮМАНАИ	18,8	3,5	0	15,3

Таким образом, на ГРС, расположенных на территории Шумерлинского муниципального округа, зафиксирован резерв пропускной способности.

В настоящее время природный газ доведен практически до каждого населенного пункта округа. Остаются негазифицированными 10 населенных пунктов.

Высокий уровень газификации природным газом является важнейшим фактором жизнеобеспечения населения, способствующим стабильности социально-экономического развития Шумерлинского муниципального округа.

Развитие системы газоснабжения муниципального округа следует осуществлять в увязке с перспективами градостроительного развития округа.

Теплоснабжение

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется автономно природным газом централизованного газоснабжения.

Теплоснабжение предприятий, организаций и учреждений осуществляется природным газом централизованного газоснабжения автономными топочными и котельными.

Анализ существующей системы теплоснабжения выявил следующие проблемы, что данная система является оптимальным вариантом для населенных пунктов Шумерлинского муниципального округа.

Электроснабжение

ПС 220 кВ Венец;
ПС 110 кВ Саланчики;
ПС 110 кВ Алгаши;
ПС 110 кВ Ходары;
ПС 110 кВ Шумерля.
По территории Шумерлинского муниципального округа проходят:
ВЛ 220 кВ Чебоксарская гидроэлектростанция - Венец с отпайкой на электрическую подстанцию компрессорной станции "Чебоксарская";
110 кВ Алгаши-Кожевенное;
110 кВ Шумерля - Алгаши;
110 кВ. Шумерля-Красные Четаи;

Электроснабжение Шумерлинского муниципального округа осуществляется от Чувашской энергосистемы через подстанции:

110 кВ Канаш-Вурнары-Шумерля

110 кВ Канаш-Шумерля 1 с отпайкой ВЛ-110 кВ на ПС «Ходарская» и трассой ВЛ-110 кВ от ПС Шумерлинская до ПС «Венец»;

ВЛ-110 кВ "Заволжская-Яндоба, Яндоба-Аликово, Венец-Аликово".

Таблица 17 $\label{eq: 220, othocs}$ Характеристики ПС 220, относящейся к энергосистеме

Шумерлинского муниципального округа

№ π/π	Наименование	Напряжение кВ	Тип (авто) трансформатора		Тип (авто) трансформатора		Номинальная мощность, МВ·А	Год ввода
	HG 220 P	220/110/10	AT-1	АТДЦТН-125000/220/110	125	1988		
1	ПС 220 кВ Венец	110/6	T-1	ТДН-16000/110/6	16	1971		
			T-2	ТДН-16000/110/6	16	1971		

Таблица 18

Перечень ПС 110, относящихся к энергосистеме

Шумерлинского муниципального округа

№ п/п	Наименование подстанции	Наименование трансформатора	Sном, МВ∙А	Обмотка тр-ра ВН, СН, НН	Uном, кB	Год ввода
1.	Алатырское производственно	е отделение				
		T-1	2,5	ВН	110	1980
			НН	10		
1.1	ПС 110 кВ Алгаши			ВН	115	
		T-2	6,3	НН	11	1984
				НН	11	
1.2	ПС 110 кВ Саланчики	T-1	2,5	ВН	110	1983

№ п/п	Наименование подстанции	Наименование трансформатора	Sном, МВ∙А	Обмотка тр-ра ВН, СН, НН	Uном, кB	Год ввода
				НН	11	
				НН	11	1
		T-1	6,3	ВН	110	1986
1.3	ПС 110 кВ Ходары			НН	11	
		T-2	6,3	ВН	115	1982
				НН	11	
				ВН	110	
		T-1	15,0	СН	35	1963
1.4	ПС 110 кВ Шумерля			НН	6,6	
		T-2	6,3	ВН	115	2010
				НН	6,6	

Распределение электроэнергии между потребителями осуществляется на напряжении 0,4 кВ.

Анализ системы электроснабжения Шумерлинского муниципального округа выявил, что для электроснабжения муниципального округа должна быть разработана отдельная схема электроснабжения на основе Схемы перспективного развития электрических сетей Чувашской Республики с учетом анализа роста перспективных электрических нагрузок.

Связь и информатизация

Почтовая связь

На территории Шумерлинского муниципального округа 14 отделений почтовой связи, обслуживающих 57 населенных пунктов.

Во всех отделениях почтовой связи оказывается следующий перечень основных услуг: почтовые услуги; финансовые услуги; прочие услуги (розничная торговля товарами различных категорий: периодические печатные издания, книжная продукция, открытки, канцелярские товары, филателия, услуги доступа в Интернет).

Мобильная телефонная связь

Услуги мобильной телефонной связи на территории округа предоставляются 6 крупнейшими операторами сотовой связи, осуществляющими свою деятельность в границах Российской Федерации: Билайн, МТС, Мегафон, Теле2, Yota, Тинькофф-мобайл.

Передача данных на территории Шумерлинского муниципального округа осуществляется посредством базовых станций, расположенных на крышах зданий в зоне плотной городской застройки и посредством вышек сотовой связи. Жителям всей территории округа, обеспеченной мобильной связью, доступен мобильный интернет в сети 3G и 4G.

Телерадиотрансляционная сеть

Услуги проводного радиовещания, а также трансляцию радио и телевизионных каналов в цифровом и аналоговом форматах на территории Чувашской Республики осуществляет ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» филиал РТРС «РТПЦ Чувашской Республики».

На территории Чувашской Республики ведутся работы по повышению зоны охвата зоны вещания национального радио, также проводятся мероприятия по возобновлению работы районного радио.

На территории Чувашской Республики вещают 20 бесплатных цифровых телеканалов, входящих в состав 2-х мультиплексов. Объект цифрового вещания пакетов РТРС-1 и РТРС-2 установлен в г. Шумерля.

Из-за особенностей рельефа местности сигнал отсутствует в 10 населенных пунктах.

Проблемы для развития информатизации и связи:

недостаточно высокий уровень развития информационно-коммуникационной инфраструктуры в сельской местности, использование программного обеспечения, разработанного в зарубежных странах;

зависимость от бесперебойной работы информационных систем в контексте происходящих, событий, связанных с вирусными атаками и сбоями в работе отдельных сетей связи;

недостаточное финансирование мероприятий информатизации.

Приоритетные направления:

формирование информационного пространства с учетом потребностей граждан и общества в получении качественных и достоверных сведений, новых компетенций, расширении кругозора;

формирование технологической основы для развития экономики и социальной сферы, широкого применения отечественных информационных и коммуникационных технологий в экономике, социальной сфере, системе государственного управления при взаимодействии граждан и государства;

применение в органах местного самоуправления Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики новых технологий, обеспечивающих повышение качества муниципального управления;

совершенствование механизмов электронной демократии;

обеспечение устойчивости и безопасности функционирования информационных систем и технологий;

использование инфраструктуры электронного правительства для предоставления государственных и муниципальных услуг;

реализация проекта "Мультирегиональность" в целях предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в том числе с использованием концентраторной технологии;

переход на обновленный формат взаимодействия СМЭВ версии 3.0 в рамках предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме;

создание условий для повышения доверия к электронным документам, осуществление в электронной форме идентификации и аутентификации участников правоотношений.

Таблица 19

Характеристика почтовых отделений, расположенных на территории сельского поселения

№ № ПП	Наименование	Адрес	Отдельно стоящее или встроенное
1	Отделение «Почта России» в пос. Красный Октябрь	Шумерлинский район, пос. Красный Октябрь, ул. Комсомольская, д.23	встроенное
2	Отделение почты России	Пос. Кабаново, ул. Набережная, 12	встроенное
3	Отделение связи д. Егоркино	Д. Егоркино, ул. Арискино, дом 39А	внутреннее
4	АТС д. Егоркино	Д. Егоркино, ул. 40 лет Победы, дом 21 А	внутреннее
	Отделение «Почта России» в пос. Красный Октябрь	Шумерлинский район, пос. Красный Октябрь, ул. Комсомольская, д.23	встроенное
	ATC	П. Саланчик, ул. Николаева, д.4	встроенное
	АТС Ростелекома	с.Нижняя Кумашка, ул. Луговая, 31	встроенное
	ATC	ЧР, Шумерлинский р-н, с. Русские Алгаши, ул. Октябрьская, дом 8	встроенное
	Отделение почтовой связи «Почта России»	ЧР, Шумерлинский р-н, с. Русские Алгаши, ул. Октябрьская, дом 8	встроенное
	Почтамт ФГУП «Почта России»	д.Торханы, ул.Октябрьская,18	встроенное
	Отделение связи с.Туваны	С.Туваны ул.Октябрьская д.15	встроенное
	ATC	С.Туваны ул.Октябрьская д.15	встроенное
	Почта России	С. Ходары, ул. Садовая, 17	встроенная

Почта России	с. Юманай ул. Мира д.5	встроенное
ļ		

Территории специального назначения

Организация захоронений

Объекты ритуального захоронения (кладбища)

На территории Шумерлинского муниципального округа расположено 33 кладбища:

 Таблица 20

 Перечень кладбищ на территории Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики.

N_0N_0	Наименование	Место- положение	Собственность	Статус кладбища (открытое, закрытое, закрытое для свободного захоронения)	Площадь, га		Категория земель, вид разрешённого
пп					всего	из неё свободная для захоронений	использования
1	Кладбище села Юманай	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Юманайское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	3,2596	0,4	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
2	Кладбище деревни Кадеркино	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Юманайское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	1,1711	0,25	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
3	Кладбище поселка Триер	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Магаринское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,1401		земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища
4	Кладбище деревни Нижний Магарин	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Магаринское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,4994		земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища
5	Кладбище поселка Саланчик	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Магаринское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,8562	0,20	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища
6	Кладбище деревни	Чувашская Республика, Шумерлинский	государственная собственность не	открытое	0,4167	0,10	земли промышленности и

	Петропавловск	район, Магаринское сельское поселение	разграничена				иного специального назначения, для размещения кладбища
7	Кладбище деревни Егоркино	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Магаринское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,5326		земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
8	Кладбище деревни Шумерля	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Шумерлинское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	1,0055	0,10	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища
9	Кладбище деревни Лесные Туваны	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Туванское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	2,6	0,30	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
10	Кладбище между селом Туваны и деревней Малые Туваны	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Туванское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	2,0	0,20	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
11	Кладбище села Туваны	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Туванское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	закрытое (1960 год)	9,0	0,30	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
12	Кладбище села Ходары	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Ходарское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	4,9788	0,80	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища

13	Кладбище дер Яндаши	еревни	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Ходарское сельское поселение	государственная собственность разграничена	не	открытое	2,0004	0,60	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища
14	Кладбище по Подборное	оселка	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Большеалгашинское сельское поселение	государственная собственность разграничена	не	открытое	0,1178	0,10	земли промышленности и иного специального назначения, для содержания кладбища
15	Кладбище по Дубовка	оселка	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Большеалгашинское сельское поселение	государственная собственность разграничена	не	открытое	0,3517	0,15	земли промышленности и иного специального назначения, для содержания кладбища
16	Кладбище выс Ахмасиха	іселок	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Большеалгашинское сельское поселение	государственная собственность разграничена	не	открытое	0,5309	0,15	земли промышленности и иного специального назначения, для содержания кладбища
17	Кладбище села Бол Алгаши	льшие	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Большеалгашинское сельское поселение	государственная собственность разграничена	не	открытое	1,8810	0,30	земли промышленности и иного специального назначения, для содержания кладбища
18	Кладбище дер Чертаганы	еревни	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Торханское сельское поселение	государственная собственность разграничена	не	открытое	0,4635	0,20	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища
19	Кладбище дер Бреняши	еревни	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Торханское сельское поселение	государственная собственность разграничена	не	открытое	1,7881	0,25	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения кладбища
20	Кладбище дер Торханы	еревни	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Торханское сельское поселение	государственная собственность	не	открытое	1,5834	0,15	земли промышленности и

			разграничена				иного специального назначения, для размещения кладбища
21	Кладбище деревни Мыслец	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Торханское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,4639	0,18	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
22	Кладбище деревни Савадеркино	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Егоркинское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	1,1055	0,10	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
23	Кладбище деревни Пояндайкино	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Егоркинское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	1,2785	0,10	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
24	Кладбище поселка Малиновка	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Егоркинское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,5204	0,20	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
25	Кладбище села Нижняя Кумашка	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Нижнекумашкинское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	3,7617		земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
26	Кладбище села Русские Алгаши	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Русско-Алгашинское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	4,5740	2,5	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность

27	Кладбище поселка	Чувашская Республика, Шумерлинский	государственная	открытое	0,6800	0,01	земли
	Красная Звезда	район, Краснооктябрьское сельское поселение	собственность не разграничена			3,00	промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
28	Кладбище поселка Красный Октябрь	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Краснооктябрьское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,5495	0,03	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
29	Кладбище разъезда Пинеры	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Краснооктябрьское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,7949	0,01	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
30	Кладбище поселка Красный Атмал	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Краснооктябрьское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,55	0,01	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
31	Кладбище поселка Путь Ленина	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Краснооктябрьское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	0,2	0,01	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
32	Кладбище поселка Мыслец	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Краснооктябрьское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	открытое	2,0	0,50	земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная деятельность
33	Кладбище поселка Коминтерн	Чувашская Республика, Шумерлинский район, Краснооктябрьское сельское поселение	государственная собственность не разграничена	Закрытое (2005 год)	0,43		земли промышленности и иного специального назначения, ритуальная

_				
				деятельность

Объекты захоронения биологических отходов (скотомогильники, биотермические ямы)

По данным Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору управления по Чувашской Республики и Ульяновской области на территории муниципального образования — Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики зарегистрированные и не снятых с учета скотомогильники, в т.ч. сибироязвенных отсутствуют.

Санитарная очистка территории

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории Шумерлинского муниципального округа организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а именно: разработан график и утвержден маршрут вывоза ТБО на специализированную городскую свалку г. Шумерля, расположенную северо - западнее д. Шумерля.

На территории индивидуальной застройки отходы собираются и вывозятся по бестарной системе. Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку ТБО. Количество ТБО, вывозимых на свалку - За 2021 год –16672,592 тонн/124422,328 м3. Проектная вместимость ТБО составляет 2 000 000 м3/400 000 тонн. Организация, занимающаяся обслуживанием - муниципальное унитарное предприятие города Шумерли «Коммунальник».

С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения муниципального округа и дальнейшего развития жилищного строительства, необходимо:

создать систему комплексного обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, которая позволит утилизировать до конца 2025 года 75 процентов образующихся отходов;

ликвидировать все выявленные на 1 января 2018 г. несанкционированные свалки в границах населенных пунктов.

установить на территории муниципального округа мусорные контейнеры для сбора мусора на улицах, а также обязать каждое предприятие торговли и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

Зоны с особыми условиями использования территорий и зоны планировочных ограничений

Ограничения градостроительной деятельности или планировочные ограничения — группа условий на территории, оказывающих влияние на ее хозяйственное освоение. Основу планировочных ограничений составляют зоны с особыми условиями использования территории.

Зоны с особыми условиями использования территорий установлены в соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

На территории Шумерлинского муниципального округа находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий и зоны планировочных ограничений:

охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

охранная зона линий и сооружений связи;

водоохранные зоны (рыбохозяйственные заповедные зоны);

прибрежные защитные полосы;

зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Перечень линий электропередач различного напряжения, а также электроподстанции и их мощность представлены в п.1.12.5. «Электроснабжение».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон определяются на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается в целях обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации, исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи:

размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

размещать свалки;

производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеназванных действий, запрешается:

складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

бросать якоря с судов и осуществлять проход судов с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи):

осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо вышеназванных действий, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять проход судов с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Порядок установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и их границ, а также особые условия использования расположенных в границах таких зон земельных участков, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определяется на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 "О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"). Данный документ применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса Российской Федерации в соответствии с частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации".

В охранных зонах запрещается:

убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки;

размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;

разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;

проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;

складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.

В пределах охранных зон без письменного согласования владельцев объектов юридическим и физическим лицам запрещается:

размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов:

проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;

осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Российское законодательство выделяет две охранные зоны газопровода: зону газораспределительных сетей и зону магистральных газопроводов.

Перечень объектов газоснабжения представлен в п.1.12.3. «Газоснабжение».

Перечень магистральных газопроводов и газопроводов - отводов представлен в п.1.11.1. «Внешний транспорт» п.п. «Трубопроводный транспорт».

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка, и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Порядок охраны магистральных газопроводов регулируется Постановлением Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2017 года № 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах".

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Министерством топлива и энергетики России от 29 апреля 1992 года, постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 года №9 (действие документа распространено на магистральные аммиакопроводы), устанавливаются охранные зоны объектов магистральных трубопроводов.

Охранная зона линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи РФ.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон линий и сооружений связи осуществляется в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», если положениями о зонах с особыми условиями использования территории, утвержденными Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, не установлены иные требования и ограничения.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;

совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

Водоохранные зоны (рыбохозяйственные заповедные зоны)

Наиболее крупной рекой на территории муниципального округа является река Сура.

Ширина водоохранной зоны устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пос.4 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 км - в размере 50 м; от 10 до 50 км - в размере 100 м; от 50 км и более – в размере 200 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Специальный режим в водоохранных зонах устанавливается в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Содержание специального режима в водоохранных зонах определено Водным кодексом Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещается:

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения, установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к централизованным системам водоотведения (канализации), централизованным ливневым системам водоотведения, допускается применение

приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с вышеустановленными ограничениями, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

В целях сохранения водных биоресурсов, в том числе сохранения условий для их воспроизводства, и создания условий для развития аквакультуры и рыболовства в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» устанавливаются рыбохозяйственные заповедные зоны, на территориях которых устанавливаются особый режим хозяйственной и иной деятельности. Такие зоны устанавливаются Министерством сельского хозяйства Российской Федерации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 октября 2016 года № 1005 «Об утверждении Правил образования рыбохозяйственных заповелных зон».

Ширина рыбоохранных зон рек и ручьев устанавливается от их истока до устья и составляет для рек и ручьев протяженностью:

до 10 километров - 50 метров;

от 10 до 50 километров - 100 метров;

от 50 километров и более - 200 метров.

Ширина рыбоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением водохранилища, расположенного на водотоке, или озера, расположенного внутри болота, устанавливается в размере 50 метров.

Ширина рыбоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине рыбоохранной зоны этого водотока.

Ширина рыбоохранной зоны моря составляет 500 метров.

Ширина рыбоохранных зон магистральных или межхозяйственных каналов совпадает по ширине с полосами отводов таких каналов.

Рыбоохранные зоны для рек, ручьев или их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина рыбоохранных зон рек, ручьев, озер, водохранилищ, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нагула, зимовки, нереста и размножения водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров.

Ширина рыбоохранных зон прудов, обводненных карьеров, имеющих гидравлическую связь с реками, ручьями, озерами, водохранилищами и морями, составляет 50 метров.

В рыбохозяйственных заповедных зонах могут быть запрещены полностью или частично, постоянно или временно либо ограничены следующие виды хозяйственной и иной деятельности:

разведка и добыча полезных ископаемых;

судоходство;

транспортировка углеводородов и продукции из них трубопроводным транспортом;

сплав древесины (лесоматериалов);

деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима, за исключением осуществления мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водный объект;

строительство гидроэлектростанций;

рубка лесных насаждений;

строительство промышленных объектов;

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

распашка земель;

размещение отвалов размываемых грунтов;

выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Порядок установления рыбохозяйственных заповедных зон, изменения их границ, принятия решений о прекращении существования рыбохозяйственных заповедных зон определяется Правительством Российской Федерации.

Прибрежные защитные полосы

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями в границах водоохранных зон также запрещается:

распашка земель;

размещение отвалов размываемых грунтов;

выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Перечень водозаборных сооружений представлена в п.1.12.1.

В соответствии с подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в первом и втором поясах зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

На территории первого пояса ЗСО запрещаются:

посадка высокоствольных деревьев;

все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;

прокладка трубопроводов различного назначения;

размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;

проживание людей;

применение ядохимикатов и удобрений;

спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;

купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

На территории второго пояса запрещается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

На территории второго и третьего поясов запрещается:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод (размещение таких объектов допускается в пределах третьего

пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля).

На территории второго и третьего поясов ЗСО новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Кроме того, в пределах второго и третьего поясов ЗСО поверхностных источников водоснабжения вводятся следующие ограничения:

согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения;

недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора;

использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора.

В пределах второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения запрещается расположение стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

В соответствии с пунктом 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Экологическое состояние

Охрана окружающей среды

Повышение экологической безопасности включает обеспечение защиты природной среды и жизнедеятельности человека от негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, снижение выбросов в атмосферу и оснащение стационарных источников автоматическими средствами измерения и учета объема или массы выбросов загрязняющих веществ и концентрации загрязняющих веществ, снижение сброса загрязненных сточных вод, развитие системы обращения с отходами.

Проблемы:

загрязнение окружающей среды, в том числе атмосферного воздуха;

недостаточная развитость вторичной переработки отходов.

Приоритетные направления:

формирование эффективной системы управления в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности;

строительство мусороперегрузочной станции в муниципальном округе;

обеспечение экологически безопасного обращения с отходами и снижение объема их образования;

внедрение технологий, направленных на снижение объема или массы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

формирование экологической культуры, развитие экологического образования и воспитания;

повышение качества питьевой воды для населения, в том числе для жителей населенных пунктов, не оборудованных современными системами централизованного водоснабжения.

Ожидаемые результаты:

уменьшение негативного воздействия на окружающую среду;

сокращение расстояния до места приема твердых коммунальных отходов за счет создания в муниципальном округе мусороперегрузочной станции;

уменьшение объемов захоронения отходов;

ежегодное снижение объемов захоронения твердых коммунальных отходов и увеличение объемов их переработки.

Реализация приоритетного проекта "Рекультивация объектов накопленного ущерба (закрытых полигонов и санкционированных свалок твердых коммунальных отходов в Чувашской Республике" в рамках национального проекта в сфере экологии

Шумерлинский муниципальный округ включен в модель функционирования приоритетного проекта Республики.

В результате реализации приоритетного проекта уменьшится негативное воздействие на окружающую среду за счет рекультивации и возврата в хозяйственный оборот восстановленных земель, нарушенных в результате эксплуатации свалок, улучшится санитарно-эпидемиологическое благополучие населения за счет создания в районах мусороперегрузочных станций, сократится расстояние до места приема твердых коммунальных отхолов.

В ходе реализации приоритетного проекта предусмотрено:

создание мусороперегрузочной станции мощностью приема отходов до 30 тыс. т/год в Шумерлинском муниципальном округе Чувашской Республики.

Охрана подземных и поверхностных вод

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации», который был принят Государственной думой 12 апреля 2006 года.

Минимальная ширина прибрежных защитных полос вдоль рек, в зависимости от угодий, прилегающих к водотоку, и, в зависимости от крутизны склонов, устанавливается от 30 до 50 м.

Ширина водоохраной зоны рек и ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

до 10 км – в размере 50-ти метров;

от 10 км до 50 км – в размере 100 метров;

от 50 км и более – в размере 200 метров.

В пределах водоохранных зон (ВОЗ) и ПЗП вводится особый режим хозяйствования. В пределах ВОЗ запрещается:

Использование сточных вод для удобрений почв;

Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах ВОЗ допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощение вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями водоохранных зон запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Охрана почв

Предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния почв:

- ликвидация всех несанкционированных и стихийных свалок с последующей их рекультивацией;
- ведение постоянной разъяснительной работы с населением о недопустимости бесконтрольного обращения с отходами и необходимости централизованного сбора и вывоза отходов с территории населенных пунктов муниципального округа.

Физические факторы окружающей среды

Электромагнитное загрязнение

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого линиями электропередачи, установить охранные зоны согласно ГОСТ 12.1.051-90 «Охранные зоны линий электропередачи».

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

Шумовое загрязнение

В целом для борьбы с шумом эффективна посадка деревьев, снижающих уровень шума, содержание в надлежащем состоянии дорожного покрытия.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов необходимо предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м, что в населенных пунктах соблюдено не повсеместно (согласно СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» от 28 декабря 2010 г № 820 пункт 8.20 и 8.21).

Радиационное загрязнение

- организация систематического контроля радиационной обстановки на территории муниципального округа с измерением мощности дозы гаммаизлучения, отбором и анализом проб объектов окружающей среды (атмосферного воздуха, выпадающих осадков, поверхностных и подземных вод, почвы), сырья и пищевых продуктов;
- обеспечивать производственный контроль радиационного качества воды водоисточников в соответствии с требованиями нормативных документов, а также необходимо соблюдать государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.99 и ФЗ «О радиационной безопасности населения» № 3-ФЗ от 09.01.96;
- рекомендуется провести территориальное районирование по уровню загрязнения техногенными радионуклидами в системе зарубежных нормативов радиационной безопасности и предусмотреть проведение радиационного мониторинга с целью разработки мер по радиоэкологической реабилитации.

ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых на рассматриваемой территории объектов федерального и регионального значения и местного значения района

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения

В период подготовки генерального плана муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня, имеющие отношение к рассматриваемой территории.

Планируемые объекты федеральногозначения отображены в материалах по обоснованию графической части проекта согласно ниже приведенного перечня.

 Таблица 21

 Перечень планируемых для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики бъектов федерального значения

№	Наименование объекта	Hanvayayya	Have town a power a road a property of	Vectors	Местоположение
	паименование объекта	Назначение	Наименование мероприятия	Краткая	местоположение
п/п					
		объекта		характеристика объекта,	планируемого объекта
				протяженность, км/категория	
1	Скоростная автомобильная	Строящаяся скоростная	Строительство скоростной	6 этап км 454 – км 586	Шумерлинский муниципальный округ
	дорога М-12 Москва - Нижний	автомобильная дорога	автомобильной дороги Москва –		
	Новгород – Казань строительство		Нижний Новгород – Казань.		
	скоростной автомобильной		Строительство скоростной		
	дороги, категория ІБ, с 4 - 6		автомобильной дороги Москва –		
	полосами движения с		Нижний Новгород – Казань, 6 этап км		
	последующей эксплуатацией на		454 – км 586, Нижегородская область,		
	платной основе		Чувашская Республика (от пересечения с		
			автомобильной дорогой регионального		
			значения 22К-0162 «Работки –		
			Порецкое» до пересечения с		
			автомобильной дорогой федерального		
			значения A-151 «Цивильск –		
			Ульяновск»).		
			,		

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов регионального значения

В период подготовки генерального плана муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики рассмотрены документы территориального планирования регионального уровня, имеющие отношение к рассматриваемой территории.

Планируемые объекты регионального значения отображены в материалах по обоснованию графической части проекта согласно ниже приведенного перечня.

 Таблица 21.1

 Перечень планируемых для размещения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики бъектов регионального значения

№ π/π	Наименование объекта	Назначение	Наименование мероприятия	Краткая	Местоположение	Зоны с особыми условиями использования
11/11		объекта		характеристика объекта, протяженность, км/категория	планируемого объекта	территории
1	Автомобильная дорога в обход г. Шумерля	автотранспортное обслуживание территории	строительство автомобильной дороги в обход г. Шумерля (участки автомобильных дорог Чебоксары – Сурское (до границы Ульяновской области) и «Сура»)	9,0 km/ III	Шумерлинский муниципальный округ, административно-территориальная единица Шумерлинское сельское поселение, административно-территориальная единица Торханское сельское поселение	придорожные полосы автомобильных дорог — 50 м
2	Газопровод межпоселковый	газоснабжение населенных пунктов Шумерлинского муниципального округа	строительство межпоселкового газопровода	28 км	Шумерлинский муниципальный округ	охранная зона трубопроводов (газопроводов)
3	Фельдшерско-акушерский пункт	оказание доврачебной первичной медико-са- нитарной помощи населению	строительство	по заданию на проектирование	Шумерлинский муниципальный округ, административнотерриториальная единица Большеалгашинское сельское поселение, пос. Кабаново	не устанавливаются
4	Канализация самотечная	повышение эффективности и надежности функциони- рования систем водоотведения и очистки сточных вод	строительство наружных сетей канализации жилого микрорайона с малоэтажными и коттеджного типа домами ул. Благовещенская в д. Шумерля Шумерлинского муниципального округа	по заданию на проектирование	Шумерлинский муниципальный округ, административнотерриториальная единица Шумерлинское сельское поселение, д. Шумерля (ул. Благовещенская)	санитарно-защитная зона
5	Мусороперегрузочная площадка с предварительной сортировкой	накопление, хранение сортировка отходов	строительство	30000 тонн/год	Шумерлинский муниципальный округ, административнотерриториальная единица Шумерлинское сельское поселение, д. Шумерля	санитарно-защитная зона
6	Мостовое сооружение					

Проектная архитектурно-планировочная организация территории

Планировочная организация территории

Основные задачи территориально-пространственной организации муниципальнгого образования и входящих в его состав населенных пунктов сводятся к развитию и упорядочиванию их сложившейся планировочной структуры. Эти задачи решаются рядом мероприятий.

Основными принципами, обеспечивающими устойчивое развитие муниципального образования, являются:

развитие и совершенствование транспортных схем и организация дорожного движения;

организация контроля за химическим составом выхлопных газов транспорта:

организация СЗЗ и озеленение СЗЗ;

формирование благоприятной окружающей среды сельского поселения путем ландшафтной организации территорий, создания системы зеленых насаждений населенных пунктов. В комплексе с мероприятиями по восстановлению природной среды, организуется система парков, объединенных зелеными насаждениями бульваров.

Основными принципами, обеспечивающими устойчивое развитие муниципального образования, являются:

развитие и совершенствование транспортных схем и организация дорожного движения;

организация контроля за химическим составом выхлопных газов транспорта;

организация СЗЗ и озеленение СЗЗ;

формирование благоприятной окружающей среды сельского поселения путем ландшафтной организации территорий, создания системы зеленых насаждений населенных пунктов. В комплексе с мероприятиями по восстановлению природной среды, организуется система парков, объединенных зелеными насаждениями бульваров.

В современных условиях общая мировая тенденция пространственного развития состоит в концентрации населения и экономики в населенных пунктах. Именноони являются драйверами инновационного развития. Стратегия пространственного развития Российской Федерации исходит из того, что крупнейшие города и городские агломерации являются основными центрамиэкономического роста.

Опорный населенный пункт – это благоустроенный населенный пункт, обладающий развитой социально-инженерной инфраструктурой и оказывающий широкий спектр государственных, образовательных, медицинских, финансово-посреднических, культурно-досуговых, сервисных услуг определенной группе населенных пунктов. Основные критерия определения опорных населенных пунктов: районные центры или центры сельских округов.

Исходя из существующих системных социально-экономических проблем, создание опорных центров должно основываться на принципах интегрированного развития, связанных с экономическими, социальными, культурными и экологическими аспектами.

К таким населенным пунктам в Шумерлинском муниципальном округе относятся: д. Шумерля, п. Саланчик, Нижняя Кумашка, Егоркино, Юманаи, Ходары, Торханы, Русские Алгаши.

Остальные населенные пункты будут развиваться на собственных территориях за счет улучшения планировочной структуры и благоустройства.

Предложения по функциональному зонированию территории

Намеченные генеральным планом мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры направлены на создание условий для устойчивого развития территории путем стимулирования градостроительными методами развития и совершенствования существующих видов деятельности.

Функциональное зонирование территории муниципального образования является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает рамочные условия использования территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности в части функциональной принадлежности, плотности и хараетере застройки, ландшафтной организации территории.

Генеральным планом устанавливаются следующие виды функциональных зон:

Жилая зона

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) предназначена для застройки преимущественно малоэтажными жилыми домами, индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг

первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой.

Многофункциональная общественно-деловая зона

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки объектами делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения, с размещением сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектами, необходимых: для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

Зона специализированной общественной застройки

Зона специализированной общественной застройки предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовых зданий, сооружений с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения.

Производственная зона

Производственная зона

Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах.

Коммунально-складская зона

Коммунально-складская зона предназначена для размещения коммунальных предприятий, в том числе сооружений для хранения транспорта, складов, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, объектов общественно-делового назначения, обслуживания, допускаемых к размещению в коммунальных зонах.

Зона инженерной инфраструктуры

Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций.

Зона транспортной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов.

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, предназначеных для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, ведения крестьянского фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства), научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, создания защитных лесных насаждений, развития объектов сельскохозяйственного назначения, а также сопутствующими объектами инженерной и транспортной инфраструктуры.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения питомников и теплиц, а также производственных объектов сельскохозяйственного назначения, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Допускается размещение объектов производственного назначения, а также объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан

Зона садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан предназначена для размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан, ведения личного подсобного хозяйства.

Зона иного сельскохозяйственного использования

Зона иного сельскохозяйственного использования предназначена для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральным планом с размещением сопутствующих объектов инженерного обеспечения.

Зона рекреационного назначения

Зона озелененных территорий общего пользования

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений.

Зона специального назначения

Зона кладбищ

Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений.

Зона складирования и захоронения отходов

Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения мест складирования и захоронения отходов.

Зона лесов

Зона лесов предназначена для размещения земель лесного фонда.

Таблица 22

Параметры функциональных зон

	1 -	
№	Функциональные зоны	Параметры
п/п		
1	Жилая зона, в том числе:	
1.1	зона застройки малоэтажными жилыми домами	Максимальная этажность — 4 этажа включая мансардный, для блокированной жилой застройки — 3 этажа;
		Средняя этажность – 2 этажа
		Коэффициент застройки $-0,4$
		Коэффициент плотности застройки – $0,8$.
1.2	зона застройки индивидуальными жилыми домами	Максимальная этажность – 3 этажа,
		Средняя этажность – 2 этажа
		Коэффициент застройки – 0,2
		Коэффициент плотности застройки – $0,4$.
2	Общественно-деловая зона, в том числе:	
2.1	многофункциональная общественно-деловая зона	Максимальная этажность зданий – 5 этажей;
		Средняя этажность – 3 этажа
		Коэффициент застройки – 1,0
		Коэффициент плотности застройки –3,0.

No	Функциональные зоны	Параметры
π/π		
2.2	зона специализированной общественной застройки	максимальная этажность зданий – 5 этажей;
	•	Средняя этажность – 3 этажа
		Коэффициент застройки – 0,8
		Коэффициент плотности застройки – 2,4
3	Производственная зона, в том числе:	
3.1	производственная зона	максимальная этажность зданий – не установлена;
		средняя этажность – не установлена;
		Коэффициент застройки – 0,8
		коэффициент плотности застройки – 2,4.
3.2	коммунально-складская зона	максимальная этажность зданий – не установлена;
		средняя этажность – не установлена;
		Коэффициент застройки – 0,6
		коэффициент плотности застройки – 1,8.
4	Зона инженерной инфраструктуры	Параметры зоны инженерной инфраструктуры не установлены.
5	Зона транспортной инфраструктуры	Параметры зоны инженерной инфраструктуры не установлены.
6	Зона сельскохозяйственного использования	
	в том числе:	
6.1	зона сельскохозяйственного использования	Параметры зоны не установлены.
6.2	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Предельно допустимая этажность – 2 этажа.
	предприятии	Максимально допустимая высота здания (сооружения) (до конька крыши) – 8 м.
		Максимальный процент застройки – 40 %.
6.3	зона садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан	Предельно допустимая этажность – 2 этажа.
	некоммерческих оовединении граждан	Максимально допустимая высота здания (сооружения) (до конька крыши) -8 м.
		Максимальный процент застройки – 40 %.
6.4	зона иного сельскохозяйственного использования	Параметры зоны не установлены.
7	Рекреационная зона, в том числе:	
7.1	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Емкость территории – 12 м2/чел.
8	зона специального назначения, в том числе:	
8.1	зона кладбищ	Параметры зоны не установлены.
8.2	Зона складирования и захоронения отходов	Параметры зоны не установлены.
9	Зона лесов	Параметры зоны не установлены.
Основн	ные направления развития экономики	

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ разработан на основе комплексных и целевых региональных и муниципальных программ, паспортов инвестиционных площадок, других документов стратегического характера, это, в первую очередь:

Схема территориального планирования Чувашской Республики.

Стратегию социально-экономического развития Шумерлинского района Чувашской Республики до 2035 года;

Комплексная программа социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020-2025 годы;

Развитие промышленности и инновационная экономика», утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 декабря 2018 г. № 522.

Сельское хозяйство занимает стратегически важное место как в экономике Чувашской Республики, так и в Шумерлинском муниципальном округе в целом.

Республика является одним из крупнейших сельскохозяйственных районов в Приволжском округе. Индустриально-аграрная территория с благоприятными условиями для организации производства и переработки сельскохозяйственной продукции расположена на западе республики

По природно-экономическим условиям республика делится на пять зон: северо-западная, северо-восточная, центральная, юго-западная и юго-восточная.

Шумерлинский муниципальные округа относится к центральной зоне - зерново-картофелеводческая с развитым овощеводством. Развиты все отрасли животноводства.

Природно-климатические условия благоприятны для развития сельского хозяйства. Тепло- и влагообеспеченность вегетационного периода благоприятны для возделывания основных районированных сельскохозяйственных культур.

Согласно комплексной программе социально-экономического развития Чувашской Республики основными проблеммами являются:

Вовлечение в оборот незадействованных земель и повышение эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения

В настоящее время Минсельхозом Чувашии совместно с Мининформполитики Чувашии в рамках цифровизации сельского хозяйства прорабатывается вопрос наполнения регионального портала пространственных данных сведениями о фактическом использовании земель сельскохозяйственного назначения в разрезе каждого поля. Эти данные позволят принимать сельхозтоваропроизводителям Республики комплексные решения, направленные на повышение эффективности использования земель, сохранение и воспроизводство плодородия почв.

Повышение плодородия почв

Развитие элитного семеноводства.

Отсутствие государственной поддержки проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций)

Отсутствие земельных участков, обустроенных объектами инженерной инфраструктуры в целях осуществления компактной жилищной застройки

В настоящее время требуется:

разработка проектной документации, проведение государственной экспертизы объектов капитального строительства в целях строительства объектов инженерной инфраструктуры под компактную жилищную застройку;

проведение инвентаризации земельных участков сельских населенных пунктов для определения свободных (в т.ч. выморочных) земельных участков внутри населенных пунктов для реализации проектов комплексного обустройства площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку;

определение земельных участков, нуждающихся в обустройстве под компактную жилищную застройку;

участие во всех федеральных программах в целях строительства объектов инженерной инфраструктуры на земельных участках под компактную жилищную застройку.

Вопросы развития промышленного и инвестиционного потенциала Чувашии изложены в государственной программе Чувашской Республики «Развитие промышленности и инновационная экономика», утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 декабря 2018 г. № 522.

Демографический потенциал территории

Определение перспективной численности населения в генеральном плане Шумерлинского городского округа необходимо для расчета нормативных показателей развития сети объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на расчетный срок.

Для оценки перспективной численности и структуры населения в качестве базовой гипотезы рассматривались 2 варианта демографического развития.

Вариант 1 предполагает сохранение темпа роста или снижения показателей естественного прироста и миграции, заданного в исходном году. В данном варианте применении метод экстраполяции.

Расчет произведен по следующей формуле:

 $Hp = H\phi (1+(k\Pi +kM)/1000)t$, где

Нр – перспективная численность населения, чел., где р – расчетный период;

Нф – фактическая численность населения в исходном году (8033 чел.);

кП – коэффициент среднегодового естественного прироста населения (-22,52‰);

кМ – коэффициент среднегодового механического прироста населения (-4,9 %);

t – расчетный срок.

За исходную базу перспективных расчетов взяты сложившиеся в городском поселении на 2021 г. уровни рождаемости и смертности населения.

Таким образом, перспективная численность на расчетный срок составит 4482 чел., в том числе на первую очередь реализации мероприятий, предусмотренных генеральным планом – 5917 чел.

Вариант 2 основывается на прогнозных параметрах естественного и механического движения населения. Для расчета перспективной численности применен метод передвижки возрастов (когортно-компонентный метод — Cohort Component Method). Демографический прогноз, рассчитанный методом передвижки возрастов, позволяет дать оценку основных параметров развития населения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

Таблица 23Прогнозные параметры, установленные генеральным планом для варианта 23

№ п/п	Показатель	Прогнозные параметры генерального плана, ‰		
		на первую очередь (2032 г.)	на расчетный срок (2035 г.)	
1	Коэффициент естественного прироста	-4,4	-3,6	
2	Коэффициент миграционного прироста	-0,36	-0,12	

Расчет согласно 2 варианту:

на первую очередь: H10 = 7816 (1 + ((-4,4-0,36)/1000))10 = 7452

на расчетный срок: H10 = 7452 (1 + ((-3,6-0,12)/1000))10 = 7180

Из возможных методов перспективных расчетов численности населения в качестве базового был выбран метод передвижки возрастов (вариант 2).

Численность населения на первую очередь составит 7452 человек, на расчётный срок – 7480 человек.

Развитие жилищного фонда

Основными направлениями в жилищном строительстве на расчетный срок генерального плана должны быть:

повышение уровня благоустройства жилого фонда по основным показателям (отопление, газоснабжение, водоснабжение, водостведения с учётом локальных очистных сооружений)

освоение новых территорий для жилищного строительства с опережающим строительством объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

повышение уровня капитальности жилого фонда;

снос в существующей застройке физически и морально устаревшего жилого фонда с последующим замещением объектами жилья нового качества.

Расчет проектных значений объемов жилищного строительства для генерального плана должен учесть расчетную численность населения, объем ликвидируемого аварийного и ветхого жилищного фонда, объем сохраняемого и реконструируемого жилищного фонда и проектную жилищную обеспеченность.

В соответствии с государственной программой Чувашской Республики "Обеспечение граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем" показатель жилищной обеспеченности населения к 2035 году составит 33,0 м2/чел.

Таблица 24

Распределение жилищного фонда на период 2035-2045 гг.

³ Согласно данным Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года

No॒	Показатели	Единица	Современное	1 очередь	Расчетный срок
п/п		измерения	состояние на 01.01.2022	строительства (2035 г.)	(2045 г.)
1	Численность постоянного население, в т. ч.	чел.	7816	7452	7180
1	численность постоянного население, в т. ч.	qcai.	7810	7432	7180
	убыль населения	чел.		-364	-272
2	Ветхий и аварийный жилищный фонд	тыс. м2	1,6208		
	Число семей, проживающих в аварийных жилых домах	чел.	16		
3	Число семей, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	ед.	242		
4	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. м2	349,86	352,0	383,4
4.1	сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2		349,86	352,0
4.2	новое строительство, в том числе:			2,1	31,4
	за счет сноса ветхих и аварийных жилых домов	тыс. м2		1,602	
	за счет прироста населения	тыс. м2	44,7	-	-
	с учетом населения, стоящего в очереди на получение жилья	тыс. м2		0,5	31,4
5	Убыль жилищного фонда, всего	тыс. м2			
6	Средняя жилищная обеспеченность населения, всего по поселению	м2/чел	44,2	47,2	53,4

Прогнозируется, что в течение проектного срока в Шумерлинском муниципальном округе должно быть построено нового благоустроенного и комфортного жилья около 33,54 тыс. кв. м.

Проектные предложения по развитию объектов социальной инфраструктуры

В основу проектных предложений по развитию социальной инфраструктуры положен принцип ступенчатости обслуживания, предлагающий обеспечение населения полным комплексом услуг в пределах групповых систем населенных мест с определенным уровнем концентрации объектов так называемой «межселенной социальной инфраструктуры» в отдельных центрах.

Требуется сформировать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных, экономически оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг. Это возможно на основе ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру.

Для определения номенклатуры и количественных показателей объектов обслуживания использовалась следующая нормативная база:

«Республиканские нормативы градостроительного проектирования Чувашской Республики», утвержденные постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 27 декабря 2017 г. № 546

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* от 07.01.2017.

СП-03-102-99 «Свод правил по проектированию и строительству. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» от 01.01.2007.

За основу определения состава организаций обслуживания, которые должны быть размещены в каждом населенном пункте, принята периодичность посещения различных организаций.

 Таблица 25

 Расчет обеспеченности объектов социальной инфраструктуры на расчетный срок

№ п/п	Учреждения обслуживания	Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	Реальная обеспеченность	Потребность на расчетный срок (2035 г.)	Дефицит / профицит (- / +)
1	Объекты образования местного значения	1				
1.1	Дошкольные образовательные организации общего типа	Количество мест на 100 человек в возрасте от 0 до 7 лет	45	22	194	-172
1.2	Общеобразовательные организации	Количество мест на 100 человек в возрасте от 7 до 18 лет	93,7	2436	740	+1969
1.3	Организации дополнительного образования детей	мест на 100 школьников	75	н/д	-	-
2	Объекты физической культуры и спорта местного значения	1				
2.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Количество посещений в смену на 1000 человек	8,14	-	58	-
2.2	Плоскостные спортивные сооружения	Количество мест на 1000 человек	24	9728	174	+9554
2.3	Плавательные бассейны	м2 зеркала воды на 1000 жителей	50	-	359	-359
	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	м2 на 1000 жителей	70	1557	502	+1055
3	Объекты культуры и искусства местного значения	_1	<u> </u>	<u> </u>	I .	
3.1	Клубы	Количество на 1000 человек	1	14	7	+7
3.2	Межпоселенческая библиотека	Количество на административный центр	1	11	7	+4
3.3	Детская библиотека	района	1	-	-	-

Развитие системы образования

Дошкольные образовательные учреждения

Мероприятиями генерального плана предусматривается:

строительство детского дошкольного учреждения в д. Шумерля.

Развитие системы здравоохранения

Обеспеченность поселения учреждениями здравоохранения достаточно высокая благодаря наличию центральной районной больницы.

Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* величина и размещение учреждений здравоохранения рассчитываются на основе выдаваемого задания на проектирование. Их перспективное развитие может быть разработано только специализированными медицинскими организациями.

Дальнейшее развитие сферы здравоохранения должно развиваться по следующим направлениям:

увеличение мощности амбулаторно-поликлинического учреждения;

обеспечение всех учреждений здравоохранения квалифицированным персоналом;

оснащение медицинских учреждений необходимым современным медицинским оборудованием;

активизация санитарно-просветительской работы в сельском поселении, усиление работы по гигиеническому обучению и воспитанию населения, формированию здорового образа жизни.

Схемой территориального планирования Чувашской Республики предусматривается

строительство фельдшерско-акушерского пункта в пос. Кабаново.

строительство фельдшерско-акушерского пункта в д. ЯндашиРазвитие системы социального обслуживания

Реконструкции и новое строительство объектов социального обслуживания на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики не предполагается.

Развитие системы культурного обслуживания

Проектом генерального плана предлагается дальнейшее развитие сети учреждений культуры и искусства с переходом от традиционных форм обслуживания с их узкой специализацией к многофункциональным объектам культурного обслуживания, включая культурно-развлекательные комплексы с кино- и видеозалами, дискозалы, клубные учреждения с набором помещений для различного вида любительских занятий с целью получения различными группами населения равных возможностей.

Мероприятиями генерального плана предусматривается:

строительство дома культуры в пос. Мыслец по ул. Вокзальной;

Развитие физической культуры и массового спорта

В настоящее время на территории Шумерлинского муниципального окурга действует Государственная программа Чувашской Республики развития физической культуры и спорта, утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 декабря 2018 г. N 517.

Основными мероприятиями Программы являются:

Физкультурно-оздоровительная и спортивно-массовая работа с населением;

Развитие спортивной инфраструктуры;

Реализация мероприятий регионального проекта "Спорт - норма жизни"

Согласно данным Министерства Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики на территории муниципального округа предусматривается:

строительство спортивной площадки с футбольным полем при МАУ ДО «Спортивная школа им. В.Н. Ядры» Шумерлинского района.

Мероприятиями генерального плана предусматривается:

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Тарн-Сирма;

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Вторые Ялдры;

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Кадеркино;

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Тугасы;

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Бреняши.

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Синькасы

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Петропавловск

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Мыслец

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в пос. Мыслец

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в с. Большие Алгаши

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Чувашские Алгаши

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Верхняя Кумашка

строительство спортивной площадки площадью 400 м2 в д. Лесные Туваны.

строительство спортивной площадки в пос. Красный Октябрь.

Все площадки должны быть обеспечены подъездами для людей с ограниченными возможностями и пандусами.

Развитие торговли, сферы услуг, общественного питания

В размещении объектов торговли, бытового обслуживания и общественного питания проектные решения генерального плана исходят из того, что функционирование подобных объектов сегодня полностью находится в сфере частного предпринимательства, а, следовательно, потребность в них определит рынок, который и будет поддерживать равновесие в их численности.

Существующая нормативная база не даёт объективной оценки в потребности в тех или иных учреждениях торговли, а у органов власти отсутствуют правовые рычаги воздействия на ситуацию, в которой, например, численность объектов торговли превысила норматив. Запретить открывать новые объекты торговли в такой ситуации закон не позволяет. Со стороны органов власти остаётся забота об отведении новых территорий под соответствующие функции и надзор за соблюдением порядка торговли в рамках, установленных законом полномочий соответствующего уровня.

Вместе с тем, используя различные механизмы градорегулирования, необходимо выполнять следующие мероприятия:

развивать формы микрорайонной торговли в основном за счёт малых магазинов в пределах пешеходной доступности;

создавать новые крупные торговые центры;

стимулировать развитие предприятий общественного питания, в т.ч. летних, в общественных центрах и парках, скверах и т.п.;

сформировать и внедрить в практику требования к архитектурно-художественному оформлению торговых точек, павильонов и т.п.

Так же необходимо придерживаться Региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Ввиду этого генеральным планом не предусмотрено дополнительных мероприятий по развитию сети торговли, общественного питания, бытового обслуживания, так как такое развитие будет осуществляться в рамках рыночных механизмов с минимальным вмешательством органов власти.

Развитие объектов массового отдыха, благоустройства и озеленения

Система зеленых насаждений

Система озелененных пространств сельского поселения выполняет компенсаторные и защитные функции природной среды, поддерживая благоприятную экологическую обстановку. Являясь неотъемлемой частью архитектурно-планировочной и пространственной организации территорий, природные компоненты обеспечивают художественную выразительность и неповторимость застройки.

Задачей генерального плана является сохранение существующих насаждений, создание новых объектов различного функционального назначения, включение их в единую непрерывную систему озеленения и объединение ее с природным окружением населенных пунктов.

Характер построения системы озеленения определяется планировочной структурой сельского поселения.

Схема озеленения населенных пунктов решается в едином комплексе с архитектурно-планировочной и объемно-пространственной композицией застройки и представляет собой ряд озелененных пространств - площадей, общественных подцентров, скверов, бульваров, запроектированных по направлению основных пешеходных путей, а также озеленение закрытого кладбища и санитарно-защитных зон от него.

Зеленые насаждения общего пользования связаны с внутриквартальными зеленными территориями, зеленью дворовых пространств усадебной застройки, озелененными участками школ и детских садов.

Система озеленения населенных пунктов дополняется территориями санитарно-защитных зон и полезащитными лесополосами.

По функциональному назначению зеленые насаждения подразделяются на три группы:

зеленые насаждения общего пользования, предназначенные для различных форм отдыха всего населения

зеленые насаждения ограниченного пользования, включающие озелененные территории жилых кварталов, детских, учебных, медицинских учреждений, промышленных предприятий и т.д.

зеленые насаждения специального назначения, включающие озелененные территории санитарно-защитных зон, водоохранных и полезащитных лесополос, кладбищ, насаждений вдоль дорог, плодовых садов.

Зеленые насаждения общего пользования

Эта категория насаждений включает наиболее крупные планировочные элементы системы озеленения (парки, скверы, бульвары), используемые всем населением для отдыха и досуга.

Для формирования более устойчивых к антропогенным воздействиям насаждений паркового типа необходимо проводить санитарные и ландшафтные рубки, посадки деревьев и кустарников. Большое значение имеет правильное функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети, что позволяет более рационально распределять рекреационную нагрузку.

Площадь озелененных территорий общего пользования на территории сельских поселений согласно таблице 9.2 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* должна составлять 12 м2 на 1 человека. Таким образом, на расчетный срок потребность в озелененных территориях общего пользования будет составлять 86,1 тыс. м2.

Зеленые насаждения ограниченного пользования

В системе озеленения сельского поселения этой группе насаждений принадлежит ведущая роль в формировании ландшафта жилых районов, оздоровления среды и улучшения микроклимата. Композиция насаждений и организация элементов внешнего благоустройства должны соответствовать общественному характеру использования жилых территорий, создавать условия для отдыха всех возрастных групп населения. В районах сложившейся застройки необходимо максимальное сохранение существующих насаждений, а также проведение реконструктивных мероприятий, включающих ремонт и восстановление газонов, замену старых и больных деревьев, прореживание загущенных посадок и омоложение кустарников. Для посадок следует использовать декоративные породы деревьев и кустарников, не требующие специального ухода.

Зеленые насаждения детских и учебных учреждений выполняют не только оздоровительные и рекреационные, но и учебно-воспитательные функции, поэтому на этих территориях следует использовать разнообразный по породному составу ассортимент растений, исключая ядовитые и колючие виды. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 50% общей площади этих объектов.

Озеленение территорий промышленных предприятий необходимо осуществлять с учетом санитарных и технологических особенностей производства, функциональных и противопожарных требований, а также архитектурных особенностей планировки и застройки.

Зеленые насаждения специального назначения

В эту категорию насаждений включены посадки на улицах, вдоль автомобильных и железных дорог, озелененные территории санитарно-защитных и водоохранных зон, полезащитных полос, кладбищ, а также плодовых садов.

Зеленые насаждения улиц, изолируя пешеходные пути и прилегающие территории от проезжей части, улучшают санитарно-гигиенические и микроклиматические условия застройки, а также повышают эстетические качества ландшафта населенного пункта. Наиболее распространенный прием озеленения улиц — это рядовая посадка деревьев и живые изгороди из кустарников на разделительных полосах. В центральной части населенного пункта, у общественных зданий, на перекрестках возможно использование цветников. Для посадок на улицах следует использовать крупномерные саженцы пыле- и газоустойчивых пород.

Санитарно-защитные зоны — озелененные и благоустроенные территории между производственными предприятиями и селитебной зоной — являются одним из важных структурных элементов промышленных районов. Озеленение санитарно-защитных зон осуществляется по специальным проектам, в которых комплексно учитываются специфика производства, особенности климата и рельефа местности, планировка и застройка прилегающих территорий. Минимальная площадь озеленения санитарно-защитной зоны должна составлять от 40 до 60% в зависимости от ее ширины. В ассортимент используемых пород включаются неприхотливые дымо- и газоустойчивые породы. Посадки размещаются так, чтобы образовывать систему продуваемых коридоров, способствующих отведению токсичных газообразных выбросов и проветриванию территории.

Мероприятия по обеспечению сохранности существующих территорий озеленения общего пользования включают в себя:

обеспечение своевременного проведения всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

осуществление обрезки и вырубки сухостоя и аварийных деревьев, вырезки сухих и поломанных сучьев и вырезки веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

доведение до сведения администрации поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней, и принятие меры борьбы с ними, (производится замазка ран и дупел на деревьях);

проведение своевременного ремонта ограждений зеленых насаждений.

Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов жилой застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

Развитие транспортной инфраструктуры

Внешний транспорт

Железнодорожный транспорт

Строительство объектов железнодорожного транспорта на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ не планируется.

Воздушный транспорт

Строительство объектов воздушного транспорта на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ не планируется.

Водный транспорт

Строительство объектов водного транспорта на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ не планируется.

Трубопроводный транспорт

Согласно объектов трубопроводного транспорта на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ не планируется

Автомобильный транспорт

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта предусматривается:

Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород — Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород — Казань, 6 этап км 454 — км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки — Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск — Ульяновск»).

В соответствии со Схемой территориального планирования Чувашской Республики предусматривается:

строительство автомобильной дороги в обход г. Шумерля (участки автомобильных дорог Чебоксары – Сурское (до границы Ульяновской области) и «Сура») 9,0 км/ III, Шумерлинский муниципальный округ, административно-территориальная единица Шумерлинское сельское поселение, административно-территориальная единица Торханское сельское поселение

Пассажирский транспорт

Согласно проектным решениям генерального плана предусматривается

первая очередь:

Установка павильонов на автобусных остановках, оборудованных согласно нормативным документам (ГОСТ р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.»).

Проектом предусматривается на все проектные периоды сохранение существующих автобусных маршрутов.

Велосипедное и пешеходное сообщение

Генеральным планом предусмотрено создание зон отдыха, спортивных площадок, которые будут связаны с жилой застройкой пешеходными и велосипедными дорожками. Велосипедные дорожки следует совмещать с пешеходными путями сообщения по наиболее живописным и хорошо озелененным территориям. Также необходимо выделять полосы для велосипедного движения вдоль главных улиц в поселке.

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть на территории Шумерлинского муниципального округа формируется во взаимной увязке с внешними транспортными связями.

Проектом предлагается ряд мероприятий по модернизации улично-дорожной сети:

в пределах существующей застройки реконструкция местных улиц и проездов с целью приведения их технических параметров к нормативным: с заменой грунтощебеночного покрытия на асфальтобетонное;

новое строительство дорог в проектируемых жилых кварталах в соответствии с подлежащими разработке проектами планировки территорий;

в существующих и проектируемых жилых кварталах устройство пешеходных дорожек с твердым покрытием;

доведение технических характеристик улиц до соответствия их назначению;

в целях развития улично-дорожной сети населенных пунктов разработать муниципальную программу строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог.

Схема планируемых работ по устройству улично-дорожной сети населенных пунктов приведена в графической части проекта.

Проектные решения направлены на оптимизацию уличной сети, исключению движения грузового транспорта по жилым улицам, определению оптимального маршрута общественного транспорта, а также создания условий для удобного передвижения маломобильных групп населения.

Развитие инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

На данной стадии проектные предложения сводятся к определению расчетного водопотребления, уточнению источников водоснабжения и мероприятий по подаче воды.

Проектные решения водоснабжения муниципального образования — Шумерлинский муниципальный округ базируются на основе сложившейся системы водоснабжении и в соответствии с увеличением потребности на период до 2042 г.

Нормы и объемы водопотребления

Расчетные (средние за год) суточные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены согласно СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*».

При этом удельные среднесуточные нормы водопотребления на одного жителя (за год) приняты в размере 160 л/сут на человека4.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»).

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления для определения максимальных расходов воды принят 1,2.

Расходы воды на полив улиц, площадей, проездов и зеленых насаждений определены по норме 50 л/сут на одного жителя.

Генеральным планом не установлены вид деятельности и мощность проектируемых предприятий производственного комплекса. Эти параметры будут складываться в зависимости от инвестиционной политики администрации и созданного ей инвестиционного климата. В связи с этим водопотребление производственных предприятий условно принято в размере 10% от суммарного водопотребления населенного пункта согласно п. 3 таблице 1 СП 31.13330.2010 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями № 1, 2)».

⁴ Для расчета принят усредненный показатель, согласно местным нормативам градостроительного проектирования

Таблица 26 Суммарные расходы воды на перспективу

№ п/п	Наименование потребителя	Первая очередь (2032 г.)		Расчетный срок (2042г.)		
		среднесуточный расход воды, м3/сут	максимальный суточный расход воды, м3/сут	среднесуточный расход воды, м3/сут	максимальный суточный расход воды, м3/сут	
1	Население	1043,3	1430,8	1148,8	1378,6	
2	Полив улиц, площадей, проездов и зеленых насаждений	372,6	447,1	359,0	430,8	
3	Промышленность и неучтенные расходы (10 %)	104,3	143,1	114,9	137,9	
	Итого	1520,2	2021,0	1622,7	1947,2	

Пожарные расходы воды

Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение зданий принят по таблице 1 СП 10.131.30.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности», расчетный расход воды на наружное пожаротушение зданий и расчетное количество одновременных пожаров – по таблице 1 СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Таблица 27

Расходы воды на тушение внутреннего и наружного пожаров

Население, тыс.чел.	Расчетное	количество	Продолжительность тушения	Расход воды на тушение внутреннего
	пожаров		пожара, час	и наружного пожаров, л/сек.
6,5	1		3	$2 \times 2.5 + 2 \times 15 = 35.0$

Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды. Пожаротушение на промышленных предприятиях предусматривается обеспечивать из системы технического водоснабжения, собственных резервуаров и частично из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов.

В соответствии с п. 12.1, 12.3, 12.16 СП 31.13330.2012 в резервуарах, расположенных на территории населенных пунктов, должен быть предусмотрен объем воды необходимый для обеспечения пожарных нужд. Противопожарный объем воды обеспечивает пожаротушение из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов в течение 3-х часов и составляет:

Wпож. = $35 \times 3.6 \times 3 = 378.0 \text{ м3}.$

Для пожаротушения общественных зданий предлагается предусмотреть пожарные водоемы объемом 30 м3, обеспечивающие тушение пожара в течение трех часов.

Зоны санитарной охраны водозаборов

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водозаборов хозяйственно-питьевого назначения, вокруг проектируемых источников необходима организация зон санитарной охраны I пояса, возможна организация зон санитарной охраны II, III пояса.

Зоны санитарной охраны обеспечивают санитарно-эпидемиологическую надёжность водопроводов хозяйственно-питьевого назначения. Санитарноэпидемиологические требования к организации и эксплуатации зоны санитарной охраны источников водоснабжения определяются в соответствие с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраной источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Размеры зон и санитарные мероприятия на их территории назначаются в соответствии с требованиями п. п. 10.24-10.30 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-84 (с Изменениями № 1, 2)» и направлены на исключение микробного и химического загрязнения воды.

Зоны санитарной охраны устанавливаются на всех сооружениях водопровода (водозаборные сооружения, водопроводные очистные сооружения, насосные станции, резервуары чистой воды), где организуется особый режим работы.

Мероприятия в области развития водоснабжения предусматривают:

Первая очередь

Пробурить две артезианские скважины в п. Речной, которые будут работать в режиме одна – рабочая, вторая – резервная

В п. Речной для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни в п. Речной, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм;

Пробурить вторую артезианскую скважину в д. Чувашские Алгаши.

В д. Чувашские Алгаши для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни в д. Чувашские Алгаши по улицам Лесная, Боровая, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм;

Пробурить две артезианские скважины в д. Яндаши, которые будут работать в режиме одна – рабочая, вторая – резервная

В д. Яндаши для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни в д. Яндаши, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63-110мм;

Пробурить две артезианские скважины в п. Красный Октябрь

В п. Красный Октябрь для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни в п. Красный Октябрь, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø110-63мм;

Расчетный срок

Пробурить одну артезианскую скважину в с. Русские Алгаши по ул. Сосновка.

В с. Русские Алгаши по ул. Сосновка для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни с. Русские Алгаши по ул. Сосновка, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм;

От существующее водонапорной башни, находящейся в 300 м по направлению на север от ул. Луначарского в д. Егоркино, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм по ул. Луначарского и ул. Ленинградская;

Проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм по ул. Солнечная от существующего водопровода Ø110мм, проходящего по ул. 40 лет Победы в д. Егоркино.

Пробурить одну артезианскую скважину в д. Савадеркино.

В д. Савадеркино для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни д. Савадеркино, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм, закольцевав её с проектируемым уличным водопроводом по ул. Солнечная д. Савадеркино;

Пробурить две артезианские скважины в д. Пояндайкино, которые будут работать в режиме одна – рабочая, другая – резервная.

В д. Пояндайкино для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни д. Пояндайкино, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм.

Пробурить вторую артезианскую скважину в южной части п. Красный Октябрь.

В южной части п. Красный Октябрь для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни южной части п. Красный Октябрь, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм и устройство тупиковой сети объединенного хозяйственно-питьевого и поливочного водопровода.

Пробурить вторую артезианскую скважину в д. Бреняши.

В д. Бреняши для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни в д. Бреняши, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63-110мм;

Пробурить артезианскую скважину по ул. Пролетарская в д. Торханы.

В д. Торханы для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни по улице Пролетарская в д. Торханы, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм;

Пробурить одну артезианскую скважину в д. Мыслец.

В д. Мыслец для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=25м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни д. Мыслец, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63-110мм;

Пробурить одну артезианскую скважину в д. Тугасы.

В д. Тугасы для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=15м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни д. Тугасы, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм;

Пробурить одну артезианскую скважину в д. Пилешкасы;

В д. Пилешкасы для рационального использования природных энергетических ресурсов проектом предлагается устройство водонапорной башни (V=15м³, H=18м);

От проектируемой водонапорной башни д. Пилешкасы, необходимо проложить уличную водопроводную сеть Ø63мм;

Строительство артазеанской скважины в с. Русские Алгаши по ул. Октябрьская

Водоотведение

Нормы и объемы водоотведения от населения

Расчётные расходы сточных вод от жилой застройки рассчитаны согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*», при этом удельные среднесуточные нормы водоотведения бытовых сточных вод на одного жителя приняты равными среднесуточному (за год) водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Среднесуточный расход воды на первую очередь составит 1043,3 м3/сут, на расчетный срок – 1148,8 м3/сут.

Бытовая канализация

Канализационная система населенного пункта, как правило, должна включать в себя уличную канализационную сеть, канализационные коллекторы, подкачивающие канализационные насосные станции (КНС) и очистные сооружения полной биологической очистки (собственные или ОКОС). Степень очистки бытовых стоков должна соответствовать нормам ПДК для сброса на рельеф или в водные источники.

Охранные зоны существующих и перспективных канализационных коллекторов должны составлять 5 м в каждую сторону.

Границы размещений новых объектов централизованной системы водоотведения предполагается выполнять на месте существующих или подлежащих замене объектов с разработкой проекта санитарно-защитной зоны.

Выбор площадки под очистные сооружения осуществляется при разработке проектной документации, но СЗЗ должна составлять не менее 100 м.

Прокладку канализационных сетей рекомендуется выполнять из полиэтиленовых труб, которые имеют значительный срок службы.

Согласно проектным решениям Схемы территориального планирования Чувашской Республики предусматривается:

строительство наружных сетей канализации жилого микрорайона с малоэтажного и коттеджного типа домами ул. Благовещенская в д. Шумерля Шумерлинского муниципального округа

Мероприятиями по развитию системы водоотведения предусматривается:

Строительство КОС с. Русские Алгаши;

- В с. Русские Алгаши планируется прокладка сети хозяйственно-бытовой канализации Ø225мм с поэтапной перекладкой износившихся самотечных канализационных сетей;
- В с. Русские Алгаши самотечных коллекторов Ø225мм охватывающих как существующую застройку, так и территории под перспективную.
- В с. Ходары планируется прокладка сети хозяйственно-бытовой канализации Ø225мм с поэтапной перекладкой износившихся самотечных канализационных сетей;

Строительство канализационных очистных сооружений по ул. Октябрьской в с. Руские Алгаши

Газо- и теплоснабжение

Использование природного газа предусматривается для:

приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения потребителей жилой и общественно деловой застройки;

нужд коммунально-бытовых потребителей (котельных).

Расчетные расходы газа

При подготовке проекта генерального плана муниципального образования допускается принимать укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (Qн = 8000 ккал/м3) (СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»).

Удельное коммунально-бытовое газопотребление по поселку на перспективу составит 300 м3/год для потребителей индивидуального жилищного фонда при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома (СП 42-101-2003).

Доля потребления газа промышленными предприятиями составит 10 % от общего объема газопотребления на жилищно-коммунальные нужды (расход газа по промышленности подлежит корректировке).

Таблица 28 Расходы газа (без учета нужд отопления)

№ п/п	Потребитель	Годовой расход, млн. м3/год		
		Первая очередь (2032 г.)	Расчетный срок (2042 г.)	
1	Жилищно-коммунальный сектор	2,24	2,15	
2	Предприятия бытового обслуживания	0,11	0,11	
3	Промышленные предприятия	0,22	0,22	
	Итого	2,57	2,48	

Общая потребность (без учета нужд отопления) составит в 2032 г. – 2,57 млн. м3 и в 2042 г. – 2,48 млн. м3.

Вышеуказанные расчёты являются предварительными и подлежат уточнению при разработке схемы газоснабжения Шумерлинского муниципального округа.

Проектные решения

Планируемые объекты федерального значения в области газоснабжения на территории Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено.

Планируемые объекты регионального значения в области газоснабжения на территории Шумерлинского муниципального округа отображены в графической части генерального плана, согласно ниже приведенного перечня:

строительство межпоселкового газопровода протяженностью 28 км;

Планируемые объекты местного значения района в области газоснабжения на территории Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено.

Планируемые объекты местного значения поселения в области газоснабжения на территории Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений, согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.

Теплоснабжению подлежат все проектируемые объекты по видам обеспечения – отопление, вентиляция, горячее водоснабжение.

Таблица 29

Прогнозируемые расходы тепла на нужды жилищного фонда

№ п/п	Потребитель	Жилищный фонд, всего, тыс. м2	Расходы тепла, МВт		
			Qот+вент	Qгвс	Всего
1	Существующий жилой фонд, в том числе:	349,86	68,92	4,27	73,19
2	Жилой фонд нового строительства на первую очередь	2,1	0,15	0,03	0,18
3	Жилой фонд нового строительства на расчетный срок	31,4	2,26	0,38	2,64

Расчетный тепловой поток на первую очередь, Γ кал/ч|тыс. куб. м/ч - 63,8

на расчетный срок - 65,35

Потребление газа на отопление, млн. куб. м/год, на 1 очередь – 68,13

на расчетный срок – 70,58

Потребление газа всего, млн. куб. м/год, на 1 очередь -70,70

на расчетный срок – 73,06

Мероприятиями генерального плана предусматривается:

строительство котельной для клуба в пос. Мыслец по ул вокзальной;

Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок жилищно-коммунального сектора

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, и «Региональных нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики», «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных Приказом Минтопэнерго России от 29.06.1999 года № 213. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Согласно нормативам, укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей принят для сельских населенных пунктов, жилищный фонд в которых не оборудован стационарными электроплитами, без кондиционеров -950 кВтч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки -4100 ч/год.

При этом укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составляет для населенных пунктов с газовыми плитами – 0.41 кВт/чел.

Таблица 30

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

№ п/п	Наименование населенного пункта	Первая очередь (2032 г.)	Расчетный срок
			(2042 г.)
1	Электропотребление, млн. кВтч/год	5,41	6,18
2	Максимальная электрическая нагрузка, МВт	3726	3590

Проектом генерального плана не предусматривается изменений в принципиальной схеме организации электроснабжения населенных пунктов Шумерлинского муниципального округа.

Для обеспечения электроэнергией планируемых к развитию территорий населенных пунктов, проектом генерального плана предлагается развитие сетей 10 кВ и 0,4 кВ, с установкой в центрах нагрузок новых подстанций 10/0,4 кВ, для которых необходимо предусмотреть земельные участки при разработке проектов планировки территорий.

Мероприятия по модернизации и развитию электроснабжения:

Направления развития объектов электроснабжения на территории связаны с модернизацией и реконструкцией существующих объектов электросетевого комплекса.

Связь и информатизация

Прогнозирование развития систем связи в настоящее время представляется затруднительным, так как высокая конкуренция на рынке услуг связи и темпы внедрения новых технологий провоцируют ускоренное развитие данной отрасли, регулируемое рыночными отношениями.

Предлагается способствовать дальнейшему расширению сети объектов, обеспечивающих стабильный доступ населения к стационарной и мобильной связи и другим телекоммуникационным услугам.

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи.

Телефоны-автоматы (таксофоны) (4 ТА (телефона автомата) – на 1000 жителей) – 1 ТА.

Телефонную сеть необходимо развивать на базе цифрового станционного оборудования с использованием оптико-волоконных линейных сооружений, осуществлением выхода абонентов на междугородние линии связи по оптико-волоконным кабелям через коммутационные узлы.

Развитие телефонной сети возможно за счет внедрения радиосвязи и транкинговой связи, организуемых на частной основе. Система радиосвязи обеспечивает быстрое соединение между индивидуальными абонентами, предоставляет возможность групповой связи, имеет возможность прямой связи между радиостанциями без задействования базового блока, позволяет передавать данные.

Основные направления в области развития связи и информатизации:

дальнейшее развитие получит оптико-волоконная связь, мобильные телесистемы, устойчивый приём сигнала для телевидения, внедрение новых передовых наукоемких технологий и оборудования;

модернизация существующего устаревшего оборудования связи и устаревшего электропитающего оборудования на новое энергосберегающее;

замена устаревшего телефонного кабеля на кабель с гидрофобным заполнением и на новый волоконно-оптический кабель;

повышение эффективности предоставления услуг связи;

постоянное повышение квалификации кадров по эксплуатации современного оборудования.

Развитие объектов специального назначения

Места захоронения

Организация ритуальных услуг

Потребность в кладбищах согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* составляет 0,24 га на 1000 чел. На расчетный срок генерального плана потребуется территория для захоронений общей площадью 1,7 га.

Площадь территории кладбищ составляет 50,08 га, свободная от захоронений 8,2 га.

Проектом генерального плана учтена сложившееся система размещения объектов захоронения на территории муниципального образования – Шумерлинский муниципальный округ и установлено отсутствие необходимости в строительстве кладбищ.

Санитарная очистка территории. Места сбора коммунальных отходов

Исходя из данных таблицы приложения К СП 42.13330.2016 и существующих показателей образования ТКО, для расчета объема отходов, образующихся в поселениях с учетом общественных зданий принимаем норму накопления твёрдых коммунальных отходов на 1 человека 1210 л/год, 300 кг/год, смет с 1 м2 покрытий улиц, площадей и парков - 5 кг/год, 8 л/год.

Таблица 31

Расчёт образования твердых и жидких коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Первая очередь			Расчётный срок		
		Численность населения, тыс. чел	Проектное отходов	количество	Численность населения, тыс. чел	Проектное отходов	количество
			т/год	л/год		т/год	л/год
1	Жилой фонд	7,45	2235,6	9016,92	7,180	2154	8687,8
2	Уличный смет		37,26	59,616		35,9	57,44
	Итого		2272,9	9076,536		2189,9	8745,24

Прогнозное количество твердых бытовых отходов от населения Шумерлинского муниципального округа на расчетный срок составит 1,2 тыс. т.

Согласно схемы территориального планировани Чувашской Республики на территории Шумерлинского муниципального округа предусматривается:

строительство мусороперегрузочной площадки с предварительной сортировкой 30000 тонн/год в д. Шумерля

Для усовершенствования системы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов генеральным планом на первую очередь предлагаются следующие меры:

разработать схему санитарной очистки территории Шумерлинского муниципального округа;

организация раздельного сбора отходов на местах сбора путем установки специализированных контейнеров для стекла, макулатуры, пластмассы и прочих отходов;

обеспечение отдельного сбора токсичных отходов с их последующим вывозом на переработку или захоронение;

для сбора и вывоза мусора необходимо обновить парк мусоровозов и мусороуборочной техники, а также приобрести сменные контейнеры различной емкости для установки их в различных функциональных зонах населенных пунктов;

хранение отходов предприятий должно осуществляться в специально отведенных местах в герметичных контейнерах;

предприятиям необходимо выполнить проекты нормативов образования и лимитов размещения отходов.

Охрана окружающей среды

В данном разделе приводится комплекс природоохранных мероприятий, исходя из первостепенной экологической и социальной эффективности решения наиболее важных проблем оздоровления окружающей среды по основным природоохранным направлениям:

охрана атмосферного воздуха от физических воздействий (радиационное загрязнение, снижение транспортного шума);

охрана и рациональное использование водных ресурсов;

охрана почв;

охрана растительности и животного мира.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для снижения негативного воздействия от предприятий, а также автотранспорта проектом предлагается:

Общие планировочные мероприятия

1. Комплекс мероприятий, направленных на снижение уровня воздействия от предприятий, находящихся на территории поселения:

размещение новых предприятий и объектов с учетом санитарно-защитных зон вывод предприятий I-IV классов опасности из жилых зон в формируемые промзоны;

размещение новых очистных сооружений канализации ниже по течению рек;

организация и озеленение СЗЗ от источников загрязнения; благоустройство санитарно-защитных зон с соблюдением норм озеленения и подбор ассортимента древесно-кустарниковых пород с учетом их газоноустойчивости и поглотительной способности.

2. Комплекс мероприятий по снижению вредного воздействия автотранспорта: строительство автодороги местного значения.

Технологические мероприятия:

обустройство объектов теплоэнергетики (котельных) и предприятий высокоэффективными пыле-, газоочистными установками;

улучшение качества дорожного покрытия;

организация автозаправок газовым топливом;

Организационно-технические мероприятия:

осуществление мониторинга состояния атмосферного воздуха в границах санитарно-защитных зон газораспределительных станций, а также санитарно-защитных зонах производств строительных материалов, как приоритетного источника загрязнения воздушного бассейна;

существующим и планируемым предприятиям и коммунальным объектам, имеющим организованный выброс загрязняющих веществ в атмосферу, требуется разработать ПДВ, оформить разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу, согласовать и утвердить их в органах санитарноэпилемиологического и экологического контроля:

существующие и планируемые предприятия, коммунальные объекты должны обеспечить производственный контроль за соблюдением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу, а также контроль качества атмосферного воздуха в санитарно-защитных зонах;

разработка по результатам мониторинга организационных, технологических и компенсационных мер в области снижения уровня загрязнения воздушного бассейна;

разработка для новых предприятий и объектов I-IV класса опасности, а также объектов теплоснабжения и электроподстанций «Проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны», где будут определены и подтверждены результаты натурных исследований размеров СЗЗ. Проект СЗЗ должен быть разработан с учетом архитектурно-планировочных ограничений градостроительной документации.

В результате реализации предлагаемых мероприятий можно минимизировать негативное воздействие на окружающую среду от стационарных и передвижных источников загрязнения.

При проектировании, строительстве и эксплуатации новых объектов требуется соблюдение законов РФ в области охраны окружающей среды и нормативных документов. В частности, требуется уделить особое внимание вопросам загрязнения атмосферного воздуха. Планируемые объекты должны разработать природоохранную документацию: проект «Охрана окружающей среды», проект «Оценка воздействия на окружающую среду», проект предельно допустимых выбросов (ПДВ), согласовать, утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля. На планируемых объектах необходимо применять экологически чистые производства, установить высокоэффективные средства очистки производственных выбросов, минимизировать неорганизованные выбросы, вести мониторинг окружающей среды и прочие мероприятия по сокращению загрязнения окружающей среды, в том числе и атмосферного воздуха.

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

В целях снижения загрязнения водных объектов проектом предлагается ряд мероприятий:

Общие планировочные мероприятия:

размещение новой жилой застройки и промышленных предприятий вне зон паводка 1 % обеспеченности;

организация и озеленение зон санитарной охраны источников подземных вод;

организация и благоустройство санитарно-защитных зон в местах строительства новых очистных сооружений канализации;

обеспечение централизованной канализацией;

вынос из прибрежных защитных полос и водоохранных зон промышленных предприятий, гаражей и хозяйственных построек;

закрытие и рекультивация несанкционированных свалок ТКО;

Технологические мероприятия:

организация и очистка поверхностного стока (см. раздел 6.6 «Инженерная подготовка территории»);

ликвидация выпусков неочищенных сточных вод в водные объекты с территорий предприятий и населенных пунктов;

установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос, соблюдение их охранного режима;

реконструкция и строительство централизованной сети водоотведения, строительство канализационных очистных сооружений;

внедрение современных технологий очистки и обеззараживания воды на станции водоподготовки водозабора поверхностных вод.

Организационно-технические мероприятия:

предприятиям и коммунальным объектам необходимо разработать проекты нормативно допустимых сбросов, обеспечить соблюдение нормативов качества очищенных сточных вод;

соблюдение режима использования ПЗП и ВОЗ водных объектов согласно ст.65 Водного кодекса РФ.

Постановлением Правительства РФ от 10 января 2009 года № 17 утверждены Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов.

Установление границ направлено на информирование граждан и юридических лиц о специальном режиме осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Установление границ водоохранных зон водных объектов, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории Чувашской Республики, осуществляет Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса

- при реализации переданных полномочий Российской Федерации по осуществлению мер по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации. Установлением границ водоохранных зон морей или отдельных их частей занимается Федеральное агентство водных ресурсов.

Мероприятия по охране почв

Для снижения негативного воздействия источников загрязнения почв проектом предлагаются следующие мероприятия:

Общие планировочные мероприятия:

выполнение на территории населенных пунктов работ по инженерной подготовке территорий, имеющих природоохранный характер (дренаж, закрепление крутых склонов, укрепление берегов рек, озеленение и т.д.);

рекультивация несанкционированных свалок;

благоустройство и озеленение долины рек и водоёмов в границах населённых пунктов поселения.

Технологические мероприятия:

проведение комплекса мероприятий по благоустройству территорий при размещении новых производственных предприятий;

проведение рекультивационных и восстановительных работ сельскохозяйственных земель;

организация и проведение рекультивационных работ по очистке нефтезагрязненных земель;

повышение природной самоочищающей способности почв путём проведения мелиоративных мероприятий;

соблюдение и организация планово-регулярной очистки всех населённых пунктов области от жидких и твердых отходов;

Организационно-технические мероприятия:

разработка проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение для всех промышленных предприятий;

организация системы централизованного сбора и утилизации отходов производства и потребления, в том числе отходов, подлежащих вторичной переработке;

организация системы централизованного сбора и утилизации отработанных и некондиционных нефтепродуктов;

внедрение и развитие современных методов защиты растений;

внедрение системы раздельного сбора твердых бытовых отходов;

внедрение способа аэробного биотермического компостирования ТКО и комплексных технологий компостирования и пиролиза некомпостируемых фракций;

организация и проведение системы мониторинга на территориях, подверженных водной абразии и аккумуляции;

осуществление контроля в области защиты растений, безопасного обращения с пестицидами и агрохимикатами;

жёсткий контроль образования и движения промышленных и бытовых отходов; организация строгого учета образования и накопления медицинских отходов; организация контроля за санитарным состоянием полигонов ТКО, промышленных токсичных отходов, территорий ЖЭУ, местами сбора и временного хранения ТКО, территорий коммунально-бытовых объектов, лечебно-профилактических учреждений, промышленных предприятий, общественных зданий и др.

Мероприятия по охране растительности и животного мира

Основными элементами системы озеленения поселения являются озеленённые территории жилых и производственных районов и защитные зоны.

Парки и скверы должны быть оборудованы водопроводом, канализацией, водостоками, освещением.

Зелёные насаждения должны быть под контролем соответствующих организаций, которые обязаны следить за количественным и качественным их состоянием.

Основными природоохранными мероприятиями в отношении растительного и животного мира поселения являются:

- 1) максимальное сохранение участков защитных лесных насаждений;
- 2) создание оптимальных условий для поддержания видового разнообразия животного мира.

Установление административных границ

Задачами территориального планирования в сфере административно территориального устройства является выделение границ населенных пунктов Шумерлинского муниципального окурга в соответствии требованиям федерального и областного законодательства.

Генеральным планом предусматривается изменение границ населенных пунктов

Настоящим проектом уточняются контуры границ населенных пунктов и, в связи с этим, определяются объемы работ по переводу земель из одной категории в другую.

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 21.12.2004г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов, является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Пунктом 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» закреплена возможность перевода земель лесного фонда, занятых защитными лесами, или земельных участков в составе таких земель в земли других категорий в случае установления или изменения границы населенного пункта.

Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» закреплено правило, что если права текущего правообладателя или права предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 1 января 2016 г., при установлении его принадлежности к определенной категории земель приоритет имеют сведения ЕГРН, а при их отсутствии - сведения правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов. Также к иной категории земель подлежит отнесению земельный участок, который по данным государственного лесного реестра, лесного плана субъекта РФ, ЕГРН и документам относится к землям лесного фонда, но до 8 августа 2008 г. был предоставлен гражданину для ведения огородничества, садоводства или дачного хозяйства, для строительства или эксплуатации жилого дома, для личного подсобного хозяйства либо образован из таких участков. Такой участок относится к землям населенных пунктов, если он расположен в границах населенного пункта, а в иных случаях - к землям сельскохозяйственного назначения.

В рамках федерального закона от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ (ст.3.5, часть 7), рассматривается возможность по исключению из государственного лесного реестра участков.

Перечень земельных участков и территорий, планируемых к переводу из земель лесного фонда общей площадью 10,6 га (согласно сведениям ЕГРН о границах лесничеств) приведен в таблице 34.

В отсутствии электронного реестра земель лесного фонда площадь выделов лесных кварталов в границах населенных пунктов определялась камерально по картографическим материалам.

В таблицах ниже приведен перечень включаемых/исключаемых земельных участков, стоящих на кадастровом учёте. Изменение границ происходит также за счет включения/исключения территорий, не стоящих на кадастровом учёте.

Таблица 32Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Шумерлинского муниципального округа

No	Наименование населенного	Кадастровый номер	Категория земель	Категория земель, к которой	Площадь	Обоснование включения участка
п/п	пункта	1	1	планируется отнести земельный	включаемого	
				участок	земельного участка	
					(га)	
1	д. Мыслец	земельный участок с	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,04	включение в границы населенных пунктов земель
		кадастровым номером				населенных пунктов
		21:23:180302:115				
						для ведения личного подсобного хозяйства
2	п. Кабаново	земельный участок с	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,2	включение в границы населенных пунктов земель
		кадастровым номером				населенных пунктов
		21:23:270106:40				×
						для ведения личного подсобного хозяйства
3	д. Торханы	земельный участок с	земли лесного фонда	земли населенных пунктов	1,360	на земельных участках располагаются
	~ .	кадастровым номером	1		-,,,,,,,,	индивидуальные жилые дома
		21:23:000000:4323				
		земельный участок с	земли лесного фонда	земли населенных пунктов	0,253	
		кадастровым номером				
		21:23:400101:764				
		21.23.400101.704				
4	д. Шумерля	земельный участок с	земли лесного фонда	земли населенных пунктов	0,386	
	~ J 1	кадастровым номером	1 77		.,	
		21:23:000000:4324				
		земельный участок с	земли лесного фонда	земли населенных пунктов	0,270	
		кадастровым номером				
		21:23:000000:4325				
		21.25.000000.1525				
5	п. Малиновка	часть земельного участка с	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,2	для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровым номером		Ţ		
		21:23:050201:63				

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Площадь включаемого земельного участка (га)	Обоснование включения участка
6	д. Нижняя Кумашка	земельный участок с кадастровым номером 21:23:080601:348	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,05	земли населенных пунктов для размещения объекта торговли (магазин № 38, 41)
		земельный участок с кадастровым номером 21:23:080601:347	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,3	земли населенных пунктов для размещения объекта торговли (магазин № 38, 41)
		земельный участок с кадастровым номером 21:23:000000:4175	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	0,1	для строительства ремонтной мастерской (для технического обслуживания сельхозтехники)
		земельный участок с кадастровым номером 21:23:000000:4176	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	0,3	для строительства картофелехранилища и производственного цеха
7	п. Кабаново	земельный участок с кадастровым номером 21:23:270101:54	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	0,15	ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках
		территория располагается в границах кадастрового квартала 21:23:270101	-	земли населенных пунктов	1,9	включение в границы населенных пунктов ЗУ на основании правоустанавливающих документов: 1. ЗУ по адресу с. Кабаново ул. Северная уч 5 (21:23:270101:32-без координат границ- земли населенных пунктов), номер регистрации 21:23:270:101:32-21/055/2021-5 от 05.03.2021
						ЗУ по адресу с. Кабаново ул. Северная д 3 (21:23:270101:42-без координат границ- земли населенных пунктов), номер регистрации 21-21/023-21/005/002/2015-1711/1 от 25.12.2015г.

№	Наименование населенного	Кадастровый номер	Категория земель	Категория земель, к которой	Площадь	Обоснование включения участка
Π/Π	пункта			планируется отнести земельный	включаемого	
				участок	земельного участка	
					(га)	
						ЗУ по адресу с. Кабаново ул. Северная
						(21:23:270101:27-без координат границ- земли
						населенных пунктов), номер регистрации 21-
						21/023-21/035/001/2015-3190/2 от 23.11.2015г.
0	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				4.4	
8	с. Юманай	территория располагается в	-	земли населенных пунктов	1,1	включение в границы населенных пунктов
		границах кадастрового				соггласно сложивщейся застройки, на территории
		квартала				расположены жилы дома
		21:23:071404				
		21,25,671.61				
9	д. Тарн-Сирма	территория располагается в	-	земли населенных пунктов	0,85	по заявлению администрации, для обслуживания
		границах кадастрового		•		автомобильной дороге
		квартала				_
		21:23:070803				
10	д. Верхняя Кумашка	земельный участок с	земли сельскохозяйственного	земли населенных пунктов	0,5	для индивидуального жилищного строительства
		кадастровым номером	назначения			
		21:23:080801:260				
		21:23:080801:200				
		земельный участок с	земли сельскохозяйственного	земли населенных пунктов	0,2	для индивидуального жилищного строительства
		кадастровым номером	назначения		- 7	,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,,
		21:23:080802:381				
			_			
	Итого				8,345	

Таблица 33Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав Шумерлинского муниципального округа

<u>№</u> п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Площадь включаемого земельного участка (га)	Обоснование исключения участка
1	п. Полярная Звезда	часть земельного участка с кадастровым номером 21:23:000000:124	земли промышленности	земли промышленности	0,02	исключение из границ населенного пункта земель промышленности под автомобильной дорогой "Сура - Верхний Магарин - Триер"
2	п Комар	часть земельного участка с кадастровым номером 21:23:000000:473	земли промышленности	земли промышленности	0,05	исключение из границ населенного пункта земель промышленности для строительства и содержания автомобильной дороги "Сура" - Верхний Магарин - Триер" - Комар"
3	д. Верхний Магарин	часть земельного участка с кадастровым номером 21:23:000000:566	земли промышленности	земли промышленности	0,2	Для строительства и содержания автомобильной дороги "Сура" - Верхний Магарин - Триер" - Нижний Магарин"
4	д. Нижний Магарин	часть земельного участка с кадастровым номером 21:23:000000:471	земли промышленности	земли промышленности	0,01	исключения из границ населенного пункта земель промышленности, для строительства и содержания автомобильной дороги "Сура" - Верхний Магарин - Триер" - Нижний Магарин"
5	п. Саланчик	часть земельного участка с кадастровым номером 21:23:022002:43	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	0,3	исключение из границ населенного пункта земель сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства
6	п. Пинеры	часть земельного участка с кадастровым номером 21:23:000000:2	земли промышленности	земли промышленности	13,6	исключения из границ населенного пункта земель промышленности, под объекты транспорта железнодорожного
7	п. Мыслец	часть земельного участка с кадастровым номером 21:23:000000:2	земли промышленности	земли промышленности	11,5	исключения из границ населенного пункта земель промышленности, под объекты транспорта

№	Наименование	Кадастровый номер	Категория земель	Категория земель, к которой	Площадь включаемого	Обоснование исключения участка
п/п	населенного пункта			планируется отнести земельный участок	земельного участка	
					(га)	
						железнодорожного
8	д Чувашские Алгаши	часть земельного участка с	земли сельскохозяйственного	земли сельскохозяйственного	7,8	исключение из границ населенного
		кадастровым номером	назначения	назначения		пункта земель сельскохозяйственного
		21:23:340402:126				назначения,
						для сельскохозяйственного
						производства
	Итого				33,49	

 Таблица 34

 Сведения об участках и территориях муниципального образования – Шумерлинского муниципального окргуа, планируемых к исключению из границ земель лесного фонда5

No	Лесничество,			Кадастровый участок	Įax	Целевое	Категория лесов	Обоснование	Планируемое	целевое
п/п	участковое				граница				использование	
	лесничество				гра	назначение				
					B	лесов				
			a)			siecos				
			выдела)		участка ела, га					
					ла,					
			CTB		У					
		5	(час.		0 B)					
		Квартал	Выдел		Площадь участк лесного выдела, га					
		Кв	$_{ m Br}$		E 3					
г. Шу	мерля									
1	Шумерлинское	160	11	21:23:420101:460	0,22	Защитные леса	Леса, расположенные	для расширения территории	Земли промышл	енности
							в защитных полосах	действующего кладбища	и иного специ	
2			12	21:23:420101:460	2,1		лесов	(данный участок граничит с	назначения	
								территорией действующего		
3			14	21:23:420101:460	3,055			клабдища и имеет общие		
								подъездные пути		

⁵ Согласно данным государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости

No	Лесничество,			Кадастровый участок	Щах	Целевое	Категория лесов	Обоснование	Планируемое целевое	
п/п	участковое лесничество				границах	назначение			использование	
					Д	лесов				
		Квартал	Выдел (часть выдела)		Площадь участка лесного выдела, га					
								(асфальтированныя дорога), освещение и удовлетворяет		
								всем требованиям СанПин по содерданию городских		
								кладбищ.		
д. Шум	мерля									
4	Шумерлинское	38	17	21:23:000000:4324	0,230	Эксплуатационные леса	-	Свидетельство о	земли населенных	
			16	21:23:000000:4324	0,130			государственной регистрации 15.09.2008г	пунктов	
			15	21:23:000000:4324	0,026	_		№21-21-12/022/2008-151		
				17		21:23:000000:4325	0,219			
			16	21:23:000000:4325	0,051			Свидетельство о государственной регистрации		
			17	часть кадастрового квартала	0,398			23.11.2007Γ		
				21:23:000000				№21-21-12/020/2007-365		
			16	часть кадастрового квартала	0,028					
				21:23:000000				Свидетельство о государственной регистрации 23.11.2007г.		
								№ 21-21-12/020/2007-332		
д. Тор	ханы					<u> </u>		<u> </u>		

$N_{\underline{0}}$	Лесничество,			Кадастровый участок	Tax	Целевое	Категория лесов	Обоснование	Планируемое	целевое
п/п	участковое				нии				использование	
	лесничество				границах	назначение				
					m					
					m I	лесов				
			ела		ка					
			85LД		участка (ела, га					
			[H		уч					
		E	Выдел (часть выдела)		Площадь участк					
		рта	Teri		Площадь лесного в					
		Квартал	Вы		Пло					
1	Шумерлинское	45	3	21:23:000000:4323	0,400	Эксплуатационные леса	-	Приказ Министрерства	земли насе	ленных
								прриродных ресурсов и	пунктов	
			2	21:23:000000:4323	1,106			экологии РФ от25.07.2018г		
			13	21:23:000000:4323	0,26	4		№610 Об отнесении лесов на		
			13	21:23:000000:4323	0,20			территории Шумерлинского участкового лесничества		
			12	21:23:000000:4323	0,18	1		Шумерлинского лесничества		
			12	21.23.000000.1323	0,10			Чувашской Республики к		
			13	часть кадастрового квартала	0,112	1		эксплуатационным лесам и		
								установлении их границ		
			12	21:05:010215	0,698					
								Для включения в границы		
			7		0,126			населенного пункта под ижс		
			14	-	0,043	-				
			14		0,043					
			3	21:23:400101:764	1,186					
			2	21:23:400101:764	0,067					

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ И РАЗРАБОТКА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на территорию поселения

К этой категории относятся:

Весенние однопроцентные паводки на р. Сура, р. Алгашка.

Часть территории Шумерлинского района затапливается паводком 1% обеспеченности. Высота весеннего подъема воды на реке Суре достигает 6-8 метров, на малых реках района — 3-5 метров. В зону затопления паводком не попадают территории населенных пунктов. Серьезной опасности затопление не представляет, специальных мероприятий по защите или обеспечении эвакуации людей не требуется. Однако, этот фактор накладывает ограничения на градостроительное освоение территории прилегающей к реке Суре, и должен в обязательном порядке учитываться при размещении объектов любого назначения в этом районе.

Эродированные территории оврагов;

Проявление овражной эрозии в Шумерлинском районе наиболее активно наблюдается на безлесных участках в северо-восточной части района. Высокая степень сельскохозяйственного освоения территории, особенности рельефа (местный базис эрозии составляет 40-60 метров) и геологического строения определяет интенсивность процессов оврагообразования в этом районе. Длины оврагов и балок колеблются от нескольких метров до нескольких километров. Глубина врезов достигает 30 метров. Густота овражной сети в среднем составляет 0,1-0,2 км/км2.

Эрозионные процессы затрудняют градостроительное освоение территорий, накладывают ограничения на размещение застройки и прокладку инженерных сетей.

Опасные метеорологические явления

Из неблагоприятных явлений погоды на рассматриваемой территории проявляются туманы и метели, повторяемость которых в году составляют соответственно 23 и 25 дней. Для предупреждения дорожно-транспортных происшествий в эти периоды необходимо своевременное оповещение населения, проведение мероприятий по очистке и обработке противогололедными средствами дорог.

Следует учитывать возможность возникновения засухи. Засухи отмечаются в среднем один раз в 3 – 4 года. Для минимизации ущерба сельскому хозяйству в такие периоды, должна быть предусмотрена реконструкция существующих систем орошения.

Меры по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная нагрузка на окружающую среду определяет возможность возникновения чрезвычайных ситуаций на территории Шумерлинского района. Далее приведен обзор наиболее опасных из них и представлены мероприятия по снижению риска возникновения таких ситуаций.

Серьезную опасность для населения и хозяйства Шумерлинского района представляет собой возможное возникновение пожаров.

К объектам, наибольшего риска возникновения пожаров относятся:

Леса Государственного лесного фонда;

Леса Чувашсельлес и леса І группы, расположенные на землях сельских администраций.

Старые торфоразработки, и торфяные месторождения.

Для обеспечения безопасности жизнедеятельности сельских населенных пунктов, объектов отдыха и промышленных предприятий, находящихся в лесных массивах, а также для осуществления наблюдения и мониторинга пожароопасных районов (согласно ППБ – 01 – 03), необходимо выполнение и соблюдение следующих далее мероприятий.

В настоящее время в районе имеется: две пожарные части в г. Шумерля и девять пожарных машин в СХПК района.

Во всех, не перечисленных населенных пунктах с количеством от 300 до 1000 домов, необходимо иметь прицепную мотопомпу, с количеством домов меньше 300 – переносную мотопомпу.

В каждом населенном пункте предусматриваются организация пожарных водоемов и подъездов к ним для заборов воды пожарными машинами.

Предусматриваются пожарные гидранты на водопроводной сети согласно требованиям СНиП 2.04.02.-84 «Водоснабжение. Наружные сети».

Проектом предусматривается размещения в каждом населенном пункте пожарного депо на одну машину до расчетного срока. Радиус обслуживания пожарного депо в соответствии со СП 42.13330.2016 не должен превышать 3 км.

В соответствии с нормативами в полосе отвода ж/д необходимо проводить очистку от валежника, порубочных остатков и старых шпал.

В случае разлива на железнодорожных путях ЛВЖ, ГЖ, район разлива необходимо засыпать песком с последующим его вывозом и захоронением.

Запрещается складирование сена, соломы и дров на расстоянии ближе 50 метров от мостов, ж/д путей и под линиями электропередач.

Мосты в лесных массивах следует оконтурить минерализованной (щебень, гравий) полосой не менее 1,4 метра от подъездов.

Одним из основных мероприятий по предупреждению лесных пожаров проектом предлагается возрождение малой авиации. Аэродром малой авиации предлагается построить в районе города Шумерля, с постоянным слежением за состоянием района в части возникновения пожаров.

Загрязнение поверхностных вод и источников водоснабжения

Водоснабжение города Шумерля и Шумерлинского района базируется как на поверхностных, так и на подземных источниках. Хозяйственно-питьевое водоснабжение является одной из основных инфраструктур, обеспечивающих устойчивое функционирование района в особый период и при чрезвычайных ситуациях. Ниже рассмотрены мероприятия по поддержанию качества вод, предотвращение их загрязнения и истощения.

По территории района протекают вторая по полноводности река Чувашской Республики – р.Сура и малые реки, относящиеся к бассейну Суры.

Основными источниками загрязнения малых рек являются сельскохозяйственные и промышленные предприятия, животноводческие фермы, а также жилищно-коммунальный сектор района. Большинство населенных пунктов района не канализованы.

Река Сура в большой степени загрязняется трансграничным переносом загрязняющих веществ с территории Пензенской, Ульяновской областей и Республики Мордовия.

Основным источником загрязнения реки Сура в пределах района является г. Шумерля.

Качество воды в реке на этом участке относится к ІVклассу (загрязнённая). Характерные загрязняющие вещества: железо (5 ПДК), цинк (9.8 ПДК), медь (3.5 ПДК), фосфаты (1.9 ПДК), БПК5 (1.8 ПДК).

В целях улучшения экологического состояния водных ресурсов района, проектом предусматривается:

Канализование района и реконструкция канализационных коллекторов города.

Организация и очистка поверхностного стока

Строительство цеха доочистки сточных вод на городских очистных сооружениях канализации.

Строительство локальных очистных сооружений на предприятиях города и района

Внедрение систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на предприятиях района

Использование стоков от животноводческих ферм, после специальной обработки для орошения.

В целях защиты подземных вод от возможного истощения необходимо соблюдение следующих мероприятий:

строго соблюдать режим эксплуатации водозаборов, не превышать рассчитанные допустимые величины понижений уровня подземных вод и дебитов скважин;

стремиться к сокращению использования пресных подземных вод для технических целей;

оборудование водозаборных скважин контрольно-измерительной аппаратурой (расходомерами, уровнемерами);

введение везде, где возможно, оборотного водоснабжения.

В целях охраны подземных вод от загрязнения на водозаборах необходимо проведение следующих мероприятий:

организация зон санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений и поддержания в них соответствующего санитарного режима;

строительство водозаборных сооружений в строгом соответствии с проектно-сметной документацией, согласованной с контролирующими организациями;

осуществление постоянного контроля за химическим составом подземных вод и их динамическим уровнем;

создание замкнутых систем промышленного водоснабжения (оборотного водоснабжения);

использование бессточных технологий или с минимальным количеством сточных вод;

совершенствование методов очистки сточных вод.

Проектом выделены зоны повышенного риска возникновения чрезвычайных ситуаций на транспорте

К ним относятся:

пересечения основной автодороги «Чебоксары - Сурское» с ж/д Канаш - Арзамас на юго-восточной окраине г. Шумерля;

пересечение а/д «Шумерля – Наваты» с ж/д Канаш-Арзамас на северо-западной окраине г. Шумерля;

участок а/д «Шумерля – Наваты» - наплавной понтонный мост (в летний период) через р. Суру;

пересечение ж/д Канаш - Арзамас с газопроводом высокого давления «Уренгой – Помары - Ужгород» западнее д. Мыслец;

пересечение а/д «Чебоксары - Сурское» газопроводом высокого давления «Уренгой - Помары - Ужгород» севернее д. Подборное.

Современного состояние транспортных магистралей, уровень обустройства ж/д переездов в этих зонах не отвечает требованиям безопасности дорожного движения и может стать причиной возникновения чрезвычайных ситуаций. Наиболее тяжелые последствия могут возникнуть в случае аварии на мосту через р. Сура (загрязнение реки) и в районе пересечения ж/д с газопроводами высокого давления (большие разрушения). Проектом предусматриваются следующие мероприятия на расчетный срок по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций в этих районах:

строительство постоянного автомобильного моста через р. Сура по а/д «Шумерля – Наваты»;

регулярная проверка и выполнение работ по содержанию ж/д переездов в соответствии с инструкциями;

информационные стенды на основных дорогах о возможных объездах, дублирующих трассы;

устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков;

улучшение зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами перед мостами. в периоды гололеда;

комплекс мероприятий по ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог;

работа служб ГИБДД за соблюдением правил дорожного движения, особенно на подъездах к населенным пунктам и железнодорожным переездам.

На территории Шумерлинского района расположен источник техногенного загрязнения окружающей среды — аварийный сброс фенола и нефтепродуктов в результате крушения 14 мая 1996 года грузового поезда на разъезде Мыслец Горьковской железной дороги

В результате аварии произошло мощное загрязнение почв, подземных и поверхностных вод (ручей Безымянный и река Пушкут). Исходное количество фенола, попавшего в грунт – 60 т. Ориентировочная площадь загрязнения составила около 4,2 км2.

Аварийные промышленные ситуации, связанные с разливом токсических химических жидкостей и нефтепродуктов, наиболее опасны, так как сопровождаются распространением вредных веществ в трех средах: почве, поверхностных и грунтовых водах, атмосферном воздухе. Процессы самоочищения в естественных условиях очень длительны и мало эффективны. В мире широко применяется биотехнологический метод очистки, который по сравнению с захоронением в земле и сжиганием более экономичен.

Для ликвидации экологических последствий железнодорожной аварии на разъезде Мыслец используется технология очистки промывных вод, загрязненных фенолом и нефтепродуктами с использованием биопрепарата «Олеоворин».

Процесс уничтожения загрязнений основан на их вымывании водой из толщи грунта с последующим биоокислением фенолов и нефтепродуктов до безопасных концентраций на каскаде аэрофильтров.

В результате протекания процессов биоокисления, содержавшиеся в воде загрязнения (в основном фенолы), преобразуются в углекислый газ, воду и биопленку на насадке аэрофильтров. Очищенная промывная вода возвращается на орошение.

Система переработки загрязнений состоит из трех основных подсистем:

система оборудованных скважин для откачки загрязнений;

система биоокисления загрязнений на 5 соединенных последовательно аэрофильтрах;

система орошения для вымывания загрязнений из грунтов путем подачи очищенной воды в обрабатываемые зоны.

На начало 2003 года произведена переработка основной массы загрязнений. В ходе работ проведено сокращение в 5 раз площади грунтов с интенсивным фенольным загрязнением. По данным химического анализа проб грунта обнаружено неоднородное распределение концентрации фенола на глубине скважин, с тенденцией увеличение в нижней части разреза (зона насыщения) на уровне 2,5 – 3 метра от глиняного водоупора. С момента аварии произошло накопление фенола в верхних 10-20-ти сантиметрах глиняного водоупора, масса остаточных загрязнений приблизительно составляет 0,6 тонн. Масса загрязнений непосредственно под рельсовыми путями составляет предположительно 2-4 тонны. Вода в колодцах поселка остается загрязнений нефтепродуктами, превышение ПДК составляет до 32 раз. На данный момент продолжаются действия по ликвидации последствий данной аварии.

Решения проекта в части инженерного обеспечения (водоснабжение и канализация, энергоснабжение), соответствуют требованиям СНиП 02.01.51.90 ИТМ ГО и отражены в соответствующих разделах.

Расселение прибывающего из категорированных городов Чувашской Республики эвакуированного и рассредоточиваемого населения

Шумерлинский район и город Шумерля по группе ГО и ЧС является не категорированным. В связи с этим, основная задача района в особый период, состоит в том, чтобы обеспечить прием и рассредоточение эвакуированного населения из других городов Чувашской Республики.

Проектом предусматривается создание условий устойчивого проживания местного и эвакуированного населения в особый период, а также разработка системы мероприятий по предупреждению и ликвидации, возникающих чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В настоящий момент разрабатывается специальный раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» Комплексной схемы градостроительного планирования развития Чувашской Республики. В разделе будет определено количество эвакуируемого и рассредоточиваемого населения, прибывающего в Шумерлинский район. Поэтому, в данном проекте проведена оценка ресурсов Шумерлинского района для приема эвакуируемых и рассредоточиваемых граждан Чувашской Республики, выявлены мероприятия, осуществление которых необходимо в особый период.

Для размещения, прибывающего по эвакуационным мероприятиям населения, в Шумерлинском районе предусматривается использование административных зданий, школ, баз отдыха, учреждений культурно-бытового обслуживания. Размещение населения должно проводится из расчета 2,5 м2 общей площади на одного человека.

Лечебно-профилактические учреждения Шумерлинского района существуют в виде единого юридического лица МУЗ «Шумерлинская центральная районная больница». В его состав входят:

Шумерлинская Центральная районная больница со стационаром на 600 посещений в сутки (255 коек);

2 офиса врача;

Поликлиника, рассчитанная на 500 посещений в смену;

4 сельских врачебных амбулатории в с. Ходары (100 посещ/смена), с. Алгаши (50 пос/см), д. Нижняя Кумашка (50 пос/см) и с. Юманаи (50 пос/см).

В соответствии с Планом по гражданской обороне Чувашской Республики Шумерлинский район располагается в загородной зоне г. Чебоксары, вне зоны возможного опасного радиоактивного заражения от категорированных объектов. Для таких территорий СНиП 02.01.51 - 90 ИТМ ГО устанавливает коэффициент защиты противорадиационных укрытий (ПРУ) равным 10, что соответствует коэффициенту защиты ПРУ, размещаемых в подвалах деревянных и каменных домов. Укрытиями должно быть обеспечено все местное и пребывающее население.

Оповещение населения

Для оповещения населения в Алатырском районе имеется АТС и радиотрансляционная станция, которые должны обеспечить информирование население в случае чрезвычайной ситуации. При необходимости в каждом населенном пункте возможна установка ретрансляторов, что позволит обеспечить своевременное доведение сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасным и другим объектам экономики, а также населению при начале военных действий или вследствие этих действий.

В мирное время система оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Система оповещения ГО всех уровней управления должна обеспечивать, как циркулярное, так и выборочное доведение сигналов оповещения и соответствующих сообщений.

Для оповещения работающих смен предприятий, кроме радиотрансляционной сети, необходимо предусматривать использование наружных электросирен, с учетом радиуса озвучания территории и местных условий. Управление электросиренами должно осуществляться с АТС (предприятия) с возможностью дублирования из пунктов управления района.

Светомаскировка

По вопросам светомаскировки на территории района должны быть предусмотрены мероприятия светомаскировки в двух режимах частичного и полного затемнения.

Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах должны, проводится заблаговременно в мирное время.

Режим частичного затемнения не должен нарушать производственную деятельность объектов народного хозяйства, а также жизнедеятельность населенных пунктов. Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения производится в течение не более 16 часов.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги». Переход с режима частичного затемнения на режим полного затемнения должен осуществляться в течение не более трех минут.

В режиме полного затемнения должно предусматриваться:

централизованное отключение всех средств уличного освещения, средств регулирования дорожного освещения, наружного и внутреннего освещения зданий и сооружений

осуществление светомаскировки транспорта, производственных, сигнальных и осветительных огней.

На объектах народного хозяйства, где по условиям их деятельности невозможно отключение средств внутреннего освещения, светомаскировка в режиме полного затемнения должна осуществления путем зашторивания (закрытия всех световых проемов зданий и сооружений светонепроницаемыми материалами или применением светотехнических устройств).

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (2024 г.)	Расчетный срок
		измерения	состояние	(20241.)	(2035 г.)
Территор	- RHG		1		l
1.1	Общая площадь территории в границах муниципального образования	га	104737	104737	104737
Территор	риальное зонирование				
2.1	Жилая зона, в том числе:	га			
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га			
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га			
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га			
	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га			
2.2	Общественно-деловая зона	га			
	многофункциональная общественно-деловая зона	га			
	зона специализированной общественной застройки	га			
2.3	Производственная зона в том числе:	га			
	Производственная зона	га			
	Коммунально-складская зона	га			
2.4	Зоны инженерной инфраструктуры	га			
2.5	Зона транспортной инфраструктуры	га			
2.6	Зона сельскохозяйственного использования	га			
	Зона сельскохозяйственных угодий	га			
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га			
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га			
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га			
2.7	Рекреационные зоны, в том числе:	га			
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	га			

№ п/п	Показатели	Единица	Современное	Первая очередь	Расчетный срок
		измерения	состояние	(2024 г.)	(2035 г.)
	зона отдыха	га			
	иные рекреационные зоны	га			
2.8	Зона лесов	га			
2.9	Зона специального назначения:	га			
	зона кладбищ	га			
	зона складирования и захоронения отходов	га			
Населен	ие	1		•	1
3.1	Численность населения	чел.	7816	7452	7180
Жилищн	ый фонд	l	l	1	
4.1	Средний уровень жилищной обеспеченности	м2 на чел.	44,2	47,2	53,4
4.2	Общий объем жилищного фонда	тыс. м2	349,86	352,0	383,4
4.3	Убыль жилищного фонда	тыс. м2	0	0	0
4.4	Новое жилищное строительство	тыс. м2		2,1	31,4
Объекты	Поциально-бытового и культурно-бытового обсл	I уживания населения	l		
5.1	Учреждения образования:				
	детские дошкольные учреждения	мест	22	192	192
	общеобразовательные учреждения	мест	2346	2346	2346
5.2	Учреждения здравоохранения:				
	стационары	коек на тыс.чел.	н/д	-	-
	амбулаторно-поликлинические учреждения	посещ. в смену на тыс.чел.	330	-	-
5.3	Учреждения культуры:				
	клубные учреждения	единиц	14	15	15
	библиотеки	объект	11	11	11
5.4	Физическая культура и спорт:				
	плоскостные сооружения	м2	9728	14828	14828
	спортивные залы	м2 площади пола зала	1557	1557	1557
	бассейны	м2 площади зеркала воды	0	0	0
Транспо	ртная инфраструктура			•	
6.1	Общая протяженность железнодорожных линий	КМ	15,9	15,9	15,9
6.2	Общая протяженность автомобильных дорог федерального значения	KM	0	0	0

№ п/п	Показатели	Единица	Современное	Первая очередь	Расчетный срок
		измерения	состояние	(2024 г.)	(2035 г.)
6.2	05		102.1	117.2	117.2
6.3	Общая протяженность автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения	КМ	102,1	117,3	117,3
6,4	Протяженность улично-дорожной сети	КМ	322,8	322,8	322,8
Инженер	ная инфраструктура				
7.1	Водоснабжение				
7.1.1	Водопотребление	м3/сут.	н/д	-	-
7.1.3	Протяженность сетей водоснабжения	KM	5,2	1520,2	1622,7
7.2	Водоотведение				<u> </u>
7.2.1	Общее поступление сточных вод	м3/сут.	н/д	1043,3	1148,8
7.2.2	Протяженность сетей канализации	КМ	2,6	-	-
7.3	Электроснабжение		<u>l</u>		
7.3.1	Максимальная электрическая нагрузка	МВт	н/д	3726	3590
7.3.2	Годовое электропотребление в целом, в том числе:	млн. кВтч	н/д	5,41	6,18
7.4	Теплоснабжение		1		
7.4.1	Максимальная тепловая нагрузка жилищно-коммунального сектора в целом	Гкал/час	н/д	63,8	65,35
7.5	Газоснабжение				
7.5.1	Потребление природного газа всего, в том числе:	млн. куб. м/год	н/д	2,57	2,48
	на пище приготовление и коммунально- бытовые нужды	млн. куб. м/год	н/д	2,35	2,25
	на выработку тепло энергии	млн. куб. м/год	н/д	0,22	0,22
7.6	Телефонизация				<u> </u>
7.6.1	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования (городского/сельского)	кол-во аппаратов, тыс.	н/д	н/д	н/д

Информация предоставлена отделом строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ УБРТ администрации Шумерлинского муниципального округа

Информация о предстоящем предоставлении земельного участка

Администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует граждан о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, площадью 4495 кв.м, с кадастровым номером 21:23:071001:164, имеющего местоположение: Чувашская Республика, Шумерлинский район, д. Пюкрей, ул. Чкалова, видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи указанного земельного участка в течение 10 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу: Чувашская Республика, г. Шумерля, ул. Октябрьская, д. 24, каб. 15. Заявления можно подавать лично в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов по московскому времени или в форме электронных документов на адрес электронной почты shumer@cap.ru

Дата начала приема заявок 23.11.2022 с 08 час. 00 мин. по московскому времени.

Дата окончания приема заявок: 02.12.2022 в 17 час.00 мин. по московскому времени.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов по московскому времени по адресу: 429122, Чувашская Республика, г. Шумерля, ул. Октябрьская, д. 24, каб. 15, тел. 8(83536)2-43-42.

Информация предоставлена отделом экономики, земельных и имущественных отношений администрации Шумерлинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

22.11.2022 No 984

О внесении изменения в постановление администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики от 24.01.2022 № 25 «О лицах, ответственных за предупреждение коррупционных правонарушений в администрации Шумерлинского муниципального округа»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», в связи с кадровыми изменениями

администрация Шумерлинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

- 1. Внести в постановление администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики от 24.01.2022 № 25 «О лицах, ответственных за предупреждение коррупционных правонарушений в администрации Шумерлинского муниципального округа» изменение, изложив пункт 1 постановления в следующей редакции:
- «1. Определить лицами, ответственными за предупреждение коррупционных правонарушений в администрации Шумерлинского муниципального округа:
- Головина Д.И. первого заместителя главы администрации начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шумерлинского муниципального округа;
- Фокину И.В. управляющего делами начальника отдела организационно контрольной и кадровой работы администрации Шумерлинского муниципального округа;
 - Петрову Н.И. начальника финансового отдела администрации Шумерлинского муниципального округа;
 - Макарову Н.А. начальника отдела правового обеспечения администрации Шумерлинского муниципального округа;
- Иванову Н.В. заместителя начальника отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Шумерлинского муниципального округа;
- Мамонову Е.В. ведущего специалиста-эксперта отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Шумерлинского муниципального округа.».
- 2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

Л.Г. Рафинов