

...веков связующая нить



Мариинский Посад

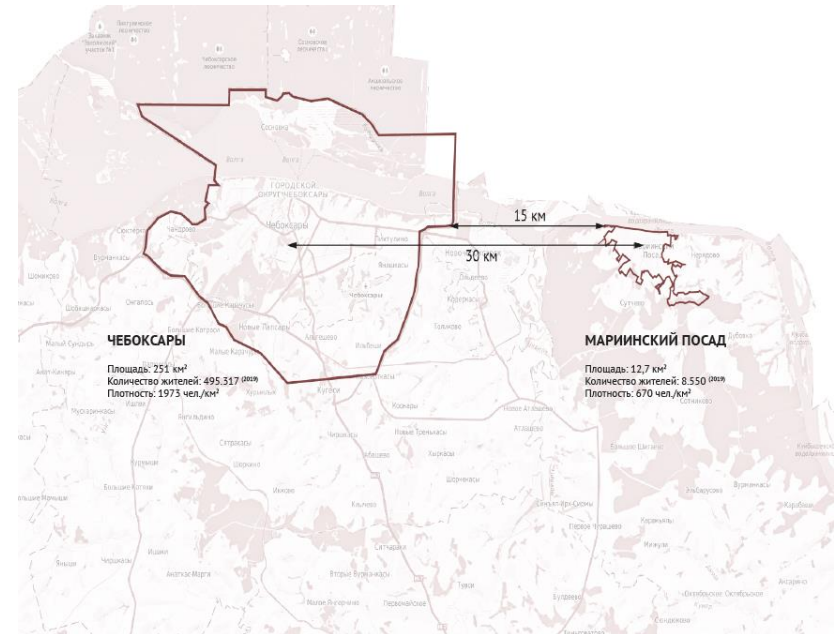
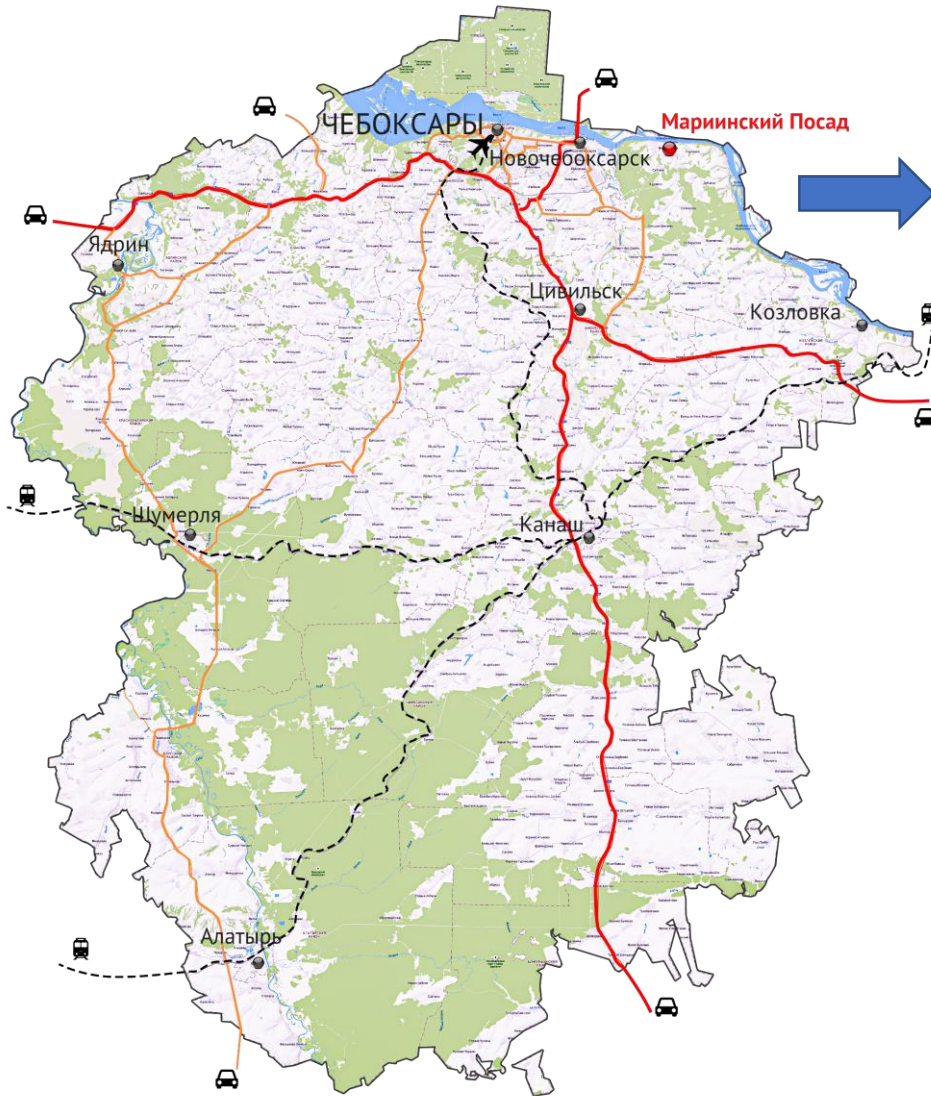
Местоположение:
Разработчик:

Чувашская Республика, г.Мариинский Посад
Администрация города Мариинский Посад



МИНСТРОЙ
РОССИИ

СХЕМА ЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Расстояние от центра города Чебоксары до исторического центра города Мариинский Посад составляет 50 км. Время в пути 50 минут. Во время передвижения на автомобиле водитель и пассажиры проезжают город Новочебоксарск. Также в пути проезжают мимо завода Химпром, завода Dupont, завода по производству солнечных батарей «Хевел», завод по переработке твердых коммунальных отходов ЗАО «Управление отходами», строящуюся интерактивную экспозицию военного блиндажа, уникальный музей космонавтики в селе Шоршелы (родина третьего космонавта России Андрияна Николаева).

Мариинский Посад доступен по реке Волга. Время хода в пути - до одного часа. Во время хода проходят шлюз Чебоксарской гидроэлектростанции.

ФОТОФИКСАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ



Улица Набережная



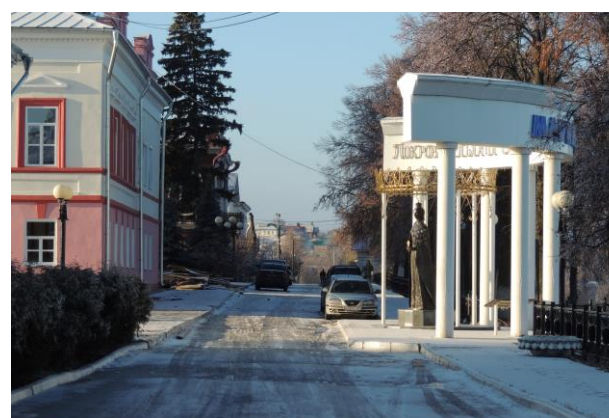
Улица Набережная



Улица Ленинская



Сцена центральная



Улица Набережная



Вид на набережную города
с Государевой горы



- Цель

СОЗДАНИЕ УСТОЙЧИВОЙ МОДЕЛИ РАЗВИТИЯ В ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА (формирование туристического кластера)

- Задачи

1. разработать площадки с учётом различных категорий граждан.
2. учесть интересы активных горожан, соучаствующих в развитии территории
3. сформировать новые привычки - сценарии поведения местного населения

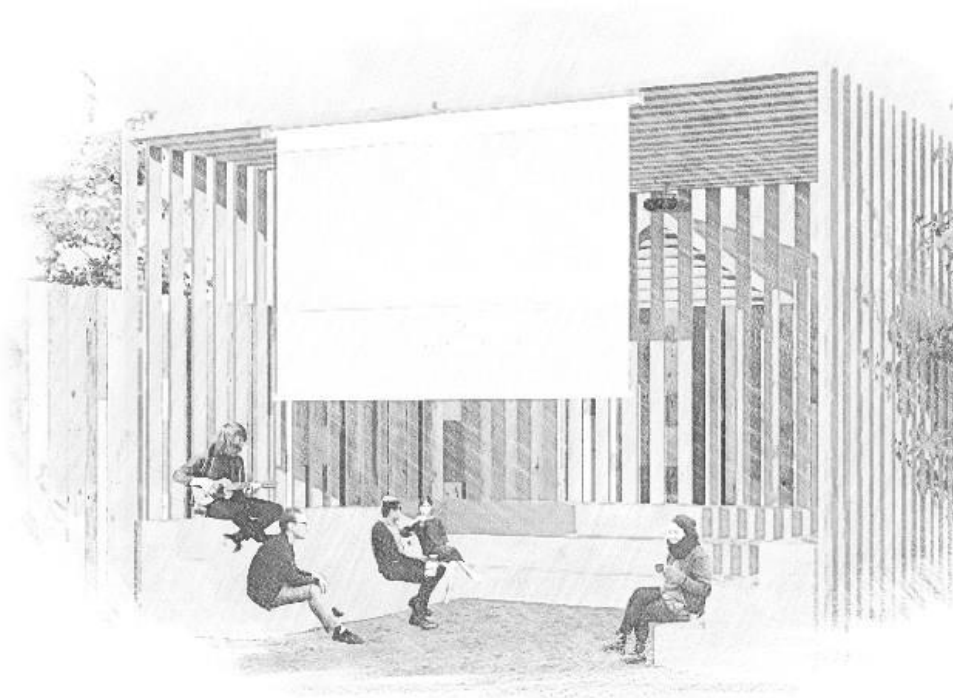


СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



1. Западная видовая точка с арт-объектом - новой точкой притяжения. Входная группа для причала.
2. территория для проведения мероприятий ЗАГС
3. площадь памяти героев родного края
4. летняя библиотека-веранда

5. зелёная туннельная арка типа берсо
6. пешеходная прогулочная парадная улица (набережная)
7. Восточная видовая точка. Вид на станцию катеров, на Государеву гору, на реку Волгу.
8. детская площадка для детей возраста до 7 лет
9. площадь культуры

10. Сцена
11. Творческая молодёжная площадка. Летний кинотеатр. Место проведения презентаций.
12. Пешеходный А рбат
13. Тихая зона отдыха

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



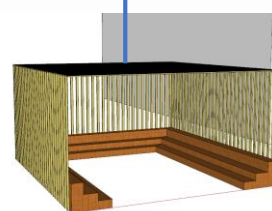
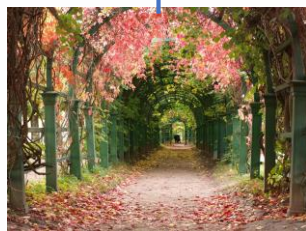
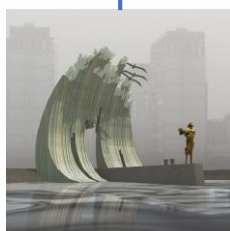
Коммерческая застройка

Новая точка притяжения
Видовая точка

Пешеходная
ул. Ленинская

Пешеходная
ул. Набережная

Новая точка притяжения
Видовая точка



Реконструкция дома
для музея механической
деревянной игрушки

СХЕМА ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА



67,01 млн. ₽

Общий объем финансирования

59.7 %

40 млн. ₽

Федеральный бюджет

14.9 %

31,3%

21 млн. ₽

Местный и
областной бюджеты

10 млн. ₽ - регион, софинансирование

10 млн. ₽ - регион, реконструкция
Школы искусств

1 млн. ₽ - муниципалитет,
софинансирование

14.9 %

1.5 %

9 %

6 млн. ₽

Внебюджетные
средства

5 млн. ₽ - кафе на набережной
(ул. Набережная, 14)

1 млн. ₽ - реставрация дома - открытие
музея деревянной игрушки
(ул. Набережная, 28)

УКРУПНЁННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ



п/п	Виды работ (затрат)	Объем работ	Ед.изм.	Стоимость за единицу	Стоимость работ всего, руб.	Источник финансирования
1	Изготовление Проектно-сметной документации				5 500 000,00 Р	федеральный бюджет
2	Покрытия				18 150 900,00 Р	федеральный бюджет
	мощение набережной плиткой "Классико"	2500	м²	2 250,00 Р	5 625 000,00 Р	федеральный бюджет
	мощение пешеходного Арбата "Классико"	1000	м²	2 250,00 Р	2 250 000,00 Р	федеральный бюджет
	мощение западной точки притяжения (плитка Модерн)	450	м²	1 850,00 Р	832 500,00 Р	федеральный бюджет
	мощение восточной точки притяжения (плитка Модерн)	744	м²	1 850,00 Р	1 376 400,00 Р	федеральный бюджет
	мощение Площади Победы (плитка Модерн)	1280	м²	1 850,00 Р	2 368 000,00 Р	федеральный бюджет
	мощение Площади Культуры (плитка Модерн)	760	м²	1 850,00 Р	1 406 000,00 Р	федеральный бюджет
	мощение творческой площадки (плитка Модерн)	320	м²	1 850,00 Р	592 000,00 Р	федеральный бюджет
	мощение тихой зоны (плитка Модерн)	260	м²	1 850,00 Р	481 000,00 Р	федеральный бюджет
	резиновое покрытие детской площадки 20мм	100	м²	2 800,00 Р	280 000,00 Р	федеральный бюджет
	габионные конструкции	600	м³	4 900,00 Р	2 940 000,00 Р	федеральный бюджет
3	Озеленение				2 799 620,00 Р	федеральный бюджет
	газоны - озеленение	1921	м²	420,00 Р	806 820,00 Р	федеральный бюджет
	саженцы растений	1005	шт	350,00 Р	351 750,00 Р	федеральный бюджет
	подготовка ям и растений	1005	шт	120,00 Р	211 050,00 Р	соучастие жителей
	уличный кашпо	80	шт	14 300,00 Р	1 144 000,00 Р	федеральный бюджет
	озеленение берсо				286 000,00 Р	федеральный бюджет
4	Освещение				2 295 130,00 Р	федеральный бюджет
	ШУНО	1	шт	63 750,00 Р	63 750,00 Р	федеральный бюджет
	Прокладка кабеля (основные светильники)	520	шт	1 426,00 Р	741 520,00 Р	федеральный бюджет
	Прокладка кабеля (декоративные)	261	шт	1 260,00 Р	328 860,00 Р	федеральный бюджет
	Уличный фонарь	56	шт	7 500,00 Р	420 000,00 Р	федеральный бюджет
	светильник точечный (для площадей)	48	шт	4 500,00 Р	216 000,00 Р	федеральный бюджет
	RGB прожектор деревьев	30	шт	12 300,00 Р	369 000,00 Р	федеральный бюджет
	опопра для RGB прожектора	30	шт	1 200,00 Р	36 000,00 Р	федеральный бюджет
	подсветка берсо				120 000,00 Р	федеральный бюджет
5	МАФ заводского изготовления (с учётом монтажа)				9 408 100,00 Р	
	скамейка CALM APT 1016	14	шт	35 000,00 Р	490 000,00 Р	федеральный бюджет
	скамейка EASY APT 1021	20	шт	20 000,00 Р	400 000,00 Р	федеральный бюджет
	скамейка EASY APT 1070	2	шт	28 000,00 Р	56 000,00 Р	федеральный бюджет
	урна APT 4016	26	шт	15 600,00 Р	405 600,00 Р	федеральный бюджет
	велопаркаовка H-45	3	шт	18 500,00 Р	55 500,00 Р	федеральный бюджет
	баллюстрада	200	м	12 200,00 Р	2 440 000,00 Р	федеральный бюджет
	сцена 10*8	1	шт	3 500 000,00 Р	3 500 000,00 Р	федеральный бюджет
	информационные тумбы с освещением	12	шт	12 000,00 Р	144 000,00 Р	федеральный бюджет
	уголки для вывесок на здания	30	шт	24 000,00 Р	720 000,00 Р	федеральный бюджет
	домовой знак в ретро-стиле с подсветкой	54	шт	5 500,00 Р	297 000,00 Р	федеральный бюджет
	оборудование детской площадки			900 000,00 Р	900 000,00 Р	федеральный бюджет
6	МАФ уникальные			11 178 500,00 Р	12 860 000,00 Р	
	пергола для творческой площадки	1	шт	2 150 000,00 Р	2 150 000,00 Р	федеральный бюджет
	Арт-объект "Маяк"	1	шт	3 800 000,00 Р	3 800 000,00 Р	федеральный бюджет
	Арт-Объект "Волга"	1	шт	2 500 000,00 Р	2 500 000,00 Р	федеральный бюджет
	Арт-объект "Наличник"	1	шт	2 700 000,00 Р	2 700 000,00 Р	федеральный бюджет
	берсо	60	м	28 500,00 Р	1 710 000,00 Р	федеральный бюджет
7	Объекты				16 000 000,00 Р	
	кафе "Причал"			5 000 000,00 Р	5 000 000,00 Р	частные
	музей деревянной игрушки			1 000 000,00 Р	1 000 000,00 Р	частные
*	ремонт школы искусств			10 000 000,00 Р	10 000 000,00 Р	республиканский
	Итого				67 013 750,00 Р	

ВИДОВЫЕ КАДРЫ

